

Số: 2629 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 21 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung quy mô, địa điểm và số lượng dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đông Hưng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3506/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 24/8/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thái Bình năm 2022;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng tại Văn bản số 254/TTr-UBND ngày 28/10/2022, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 601/TTr-STNMT ngày 09/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung quy mô, địa điểm và số lượng dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đông Hưng (*Chi tiết dự án theo Phụ lục 1, Phụ lục 2 kèm theo*).

Điều 2. Cập nhật dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đông Hưng (*Chi tiết dự án theo Phụ lục 3 kèm theo*).

Điều 3. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng có trách nhiệm:

1. Công bố công khai việc điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và cập nhật dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Đông Hưng theo quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

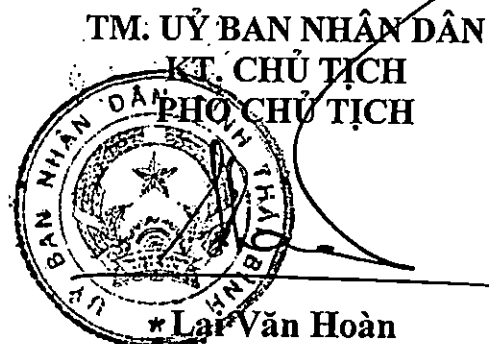
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS, HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT





Phụ lục 1: DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG QUY MÔ, ĐỊA ĐIỂM TRONG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 CỦA HUYỆN ĐÔNG HUNG

(Kèm theo Quyết định số 2629 /QĐ-UBND ngày 21 /11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Trong đó lấy vào các loại đất			Địa điểm (xã, phường, thị trấn)	Ghi chú
				LUC	ONT	Các loại đất khác		
I	Đất cụm công nghiệp	SKN						
1	Dự án Cụm công nghiệp Hồng Việt	SKN	70	64,5	0	5,5	Các xã: Hồng Việt, Thăng Long và Minh Tân	Bổ sung thêm 10 ha vào Cụm công nghiệp Hồng Việt trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đông Hưng



**Phụ lục 2: DANH MỤC DỰ ÁN CẮT GIẢM TRONG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
ĐẾN NĂM 2030 CỦA HUYỆN ĐÔNG HƯNG**
(Kèm theo Quyết định số 2629/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích cắt giảm (ha)	Trong đó lấy vào các loại đất			Diện tích còn lại (ha)	Địa điểm (xã, phường, thị trấn)
					LUC	ONT	Các loại đất khác		
I	Đất cụm công nghiệp	SKN							
1	Dự án Cụm công nghiệp Xuân Động	SKN	18,45	10	9,8	0	0,2	8,45	Các xã: Đông Xuân, Đông Động, Đông Quang



**Phụ lục 3: DANH MỤC DỰ ÁN CẬP NHẬT VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022
CỦA HUYỆN ĐÔNG HƯNG**



(Kèm theo Quyết định số 2629/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình)

STT	Tên dự án	Mã loại đất	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó lấy từ các loại đất (ha)			Địa điểm thực hiện		Ghi chú
				Lấy vào các loại đất			Xứ đồng, thôn, xóm, tổ dân phố	Xã, thị trấn	
				LUC	ONT	Các loại đất khác			
I	Đất cụm công nghiệp	SKN							
1	Dự án cụm công nghiệp Hồng Việt	SKN	28,6	25,1		3,5		Các xã: Hồng Việt, Thăng Long, Minh Tân	Điều chỉnh quy mô, vị trí, địa điểm
II	Đất ở nông thôn	ONT							
1	Dự án quy hoạch dân cư Tây ông Bình	ONT	0,1			0,1	Hoành Từ	Đông Cường	