

Số: 24594 /TB-SXD-KTVLXD Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 7 năm 2026

## THÔNG BÁO

### V/v công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh tháng 6/2026

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số điều  
của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của  
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ  
trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí  
đầu tư xây dựng (đã được sửa đổi, bổ sung tại các Thông tư số 14/2023/TT-  
BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023; Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22 tháng  
01 năm 2025; Thông tư số 60/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2025 của  
Bộ trưởng Bộ Xây dựng);

Căn cứ Quyết định số 1569/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2025 của  
Ủy ban nhân dân Thành phố về ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng và Ủy ban  
nhân dân xã, phường, đặc khu thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Ủy  
ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh trong công tác quản lý nhà nước thuộc  
lĩnh vực xây dựng;

Sở Xây dựng công bố giá vật liệu xây dựng và một số vật tư phổ biến  
trong công trình xây dựng để làm cơ sở tham khảo trong việc lập và quản lý chi  
phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh như sau:

#### I. Nội dung công bố giá

##### NHÓM 1. THÉP XÂY DỰNG

###### 1.1. Công ty TNHH MTV Thép Miền Nam – VNSTEEL

Theo Công văn số 362/TMN-KD ngày 29 tháng 4 năm 2026 của Công ty  
TNHH Một thành viên Thép Miền Nam – VNSteel.

###### 1.2. Công ty TNHH Thép Vina Kyoei

Theo Công văn số 04.26/VKS-KKG ngày 03 tháng 4 năm 2026 của  
Công ty TNHH Thép Vina Kyoei.

## **NHÓM 2. XI MĂNG**

### **2.1. Chi nhánh Công ty Cổ phần Xi măng Thăng Long**

Theo Công văn số 30/2025/CV-CNTL-TT ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Xi măng Thăng Long.

### **2.2. Chi nhánh Công ty CP Xi măng Vicem Hà Tiên – Xí nghiệp Tiêu thụ và Dịch vụ xi măng Vicem Hà Tiên**

Theo Công văn số 229/TTDV-PTT ngày 07 tháng 5 năm 2026 và số 229A/TTDV-PTT ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chi nhánh Công ty CP Xi măng Vicem Hà Tiên – Xí nghiệp Tiêu thụ và Dịch vụ xi măng Vicem Hà Tiên.

### **2.3. Chi nhánh phía Nam Công ty Cổ phần xi măng Cẩm Phả**

Theo Công văn số 55/CV-CNPN ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chi nhánh phía Nam Công ty Cổ phần xi măng Cẩm Phả.

### **2.4. Công ty TNHH Kinh doanh Tiếp thị Xi măng Fico - YTL**

Theo Công văn số 133 ngày 21 tháng 4 năm 2026 của Công ty TNHH Kinh doanh Tiếp thị Xi măng Fico - YTL.

### **2.5. Công ty TNHH MTV Xi măng Hạ Long**

Theo Công văn số 0433/TB-VCHL-KDĐT ngày 13 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH MTV Xi măng Hạ Long.

### **2.6. Công ty Cổ phần Phát triển Sài Gòn**

Theo Công văn số 31/CV/SDC/CBG-SXD ngày 01 tháng 4 năm 2026 của Công ty Cổ phần Phát triển Sài Gòn.

## **NHÓM 3. VỮA**

Không có đơn vị tham gia công bố giá.

## **NHÓM 4. DÂY, CÁP ĐIỆN**

### **4.1. Công ty CP Dây Cáp điện Việt Nam (CADIVI)**

Theo Công văn số 6661/CV-K.KD ngày 06 tháng 8 năm 2025 của Công ty CP Dây Cáp điện Việt Nam (CADIVI).

## **NHÓM 5. ỐNG CỐNG, CỌC BÊ TÔNG**

### **5.1. Công ty TNHH Xây dựng Công trình Hùng Vương**

Theo Công văn số 33A CVHV.26 ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Công ty TNHH Xây dựng Công trình Hùng Vương.

## **NHÓM 6. VẬT LIỆU LỘP**

### **6.1. Công ty TNHH Tôn Pomina**

Theo Công văn số 166/2025-PMN ngày 17 tháng 12 năm 2025 của Công ty TNHH Tôn Pomina.

## **NHÓM 7. GẠCH KHÔNG NUNG**

### **7.1. Công ty Cổ phần Vật liệu xanh Đại Dũng**

Theo Công văn số Q1.2026/CBG-SXD ngày 02 tháng 01 năm 2026 và số Q2-3.2026/CBG-SXD năm 2026 của Công ty Cổ phần Vật liệu xanh Đại Dũng.

### **7.2. Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế - Xây dựng Lê Hùng**

Theo Công văn số 01/CBG/2026 ngày 28 tháng 01 năm 2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế - Xây dựng Lê Hùng.

### **7.3. Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương**

Theo Công văn số 53/MC-BCA ngày 12 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương.

## **NHÓM 8. VẬT LIỆU ỐP LÁT**

### **8.1. Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn**

Theo Công văn số 01.26/DNCBG-TPHCM-TBSG ngày 01 tháng 01 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thạch Bàn Sài Gòn.

### **8.2. Công ty TNHH Sơn Thạch**

Theo Công văn số 01/CVST ngày 01 tháng 01 năm 2026 của Công ty TNHH Sơn Thạch.

### **8.3. Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Đồng Tâm**

Theo Công văn số 50/2026/CV-KD/TMĐT ngày 09 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH MTV Thương mại Đồng Tâm.

## **NHÓM 9. ĐÁ**

### **9.1. Công ty Cổ phần Tân Cang**

Theo Công văn số 55/08/2024-TC ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tân Cang.

### **9.2. Doanh nghiệp khai thác khoáng sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh <sup>1</sup>**

Chi tiết theo Phụ lục 1 đính kèm.

### **9.3. Đá xây dựng tham khảo giá thị trường theo báo cáo tình hình giá của các Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu <sup>2</sup>**

Chi tiết theo Phụ lục 2 đính kèm.

<sup>1</sup> Đối với các đơn vị chưa có thông tin về quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng; đề nghị các tổ chức, cá nhân khi có nhu cầu tham khảo giá thì phải liên hệ với doanh nghiệp khai thác để được cung cấp thông tin và hồ sơ chất lượng tương ứng.

<sup>2</sup> Sở Xây dựng nhận được báo cáo của 08 đơn vị: phường Bình Tân, phường Chánh Hưng, phường Gia Định, phường Hòa Lợi, phường Phú Thọ, phường Tân Sơn Nhì, phường Thạnh Mỹ Tây, xã Thái Mỹ; trong đó có 01 đơn vị báo cáo cơ bản phù hợp quy định.

## **NHÓM 10. CÁT**

### **10.1. Công ty Cổ phần Tân Cang**

Theo Công văn số 55/08/2024-TC ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tân Cang.

### **10.1. Doanh nghiệp khai thác khoáng sản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh <sup>1</sup>**

Chi tiết theo Phụ lục 1 đính kèm.

### **10.2. Cát xây dựng tham khảo giá thị trường theo báo cáo tình hình giá của các Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu <sup>2</sup>**

Chi tiết theo Phụ lục 2 đính kèm.

## **NHÓM 11. COFFA**

Không có đơn vị tham gia công bố giá.

## **NHÓM 12. BÊ TÔNG NHỰA NÓNG**

### **12.1. Công ty Cổ phần Công trình Giao thông Sài Gòn**

Theo Công văn số 324/CTGTSG ngày 30 tháng 4 năm 2026 của Công ty Cổ phần Công trình Giao thông Sài Gòn.

### **12.2. Công ty TNHH Bê tông nhựa nóng Anco**

Theo Công văn số 0104/ANCO ngày 01 tháng 4 năm 2026 của Công ty TNHH Bê tông nhựa nóng Anco.

## **NHÓM 13. NHỰA ĐƯỜNG NHỮ TƯƠNG**

### **13.1. Công ty Cổ phần Công trình Giao thông Sài Gòn**

Theo Công văn số 324/CTGTSG ngày 30 tháng 4 năm 2026 của Công ty Cổ phần Công trình Giao thông Sài Gòn.

### **13.2. Công ty TNHH Cung ứng Nhựa đường (ADCo)**

Theo Công văn số 841/ADCo-CBG ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Công ty TNHH Cung ứng Nhựa đường (ADCo).

## **NHÓM 14. BÊ TÔNG THƯỜNG PHẨM (bê tông trộn sẵn)**

### **14.1. Công ty Cổ phần Bê tông và Xây lắp Hodeco**

Theo Công văn số 02/BTHODECO/03/2026 ngày 18 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Bê tông và Xây lắp Hodeco.

### **14.2. Công ty Cổ phần Sản xuất – Thương mại và Xây dựng Việt Hàn**

Theo Công văn số VHC/GBT/01/2026 ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Công ty Cổ phần Sản xuất – Thương mại và Xây dựng Việt Hàn.

## **NHÓM 15. TRỤ ĐÈN**

Không có đơn vị tham gia công bố giá.

## **NHÓM 16. VẢI ĐỊA KỸ THUẬT**

### **16.1. Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Liên Phát**

Theo Công văn số 260301-05/CV-LP ngày 01 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Liên Phát.

## **NHÓM 17. RỌ ĐÁ**

### **17.1. Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Liên Phát**

Theo Công văn số 260301-05/CV-LP ngày 01 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Liên Phát.

## **NHÓM 18. SƠN, BỘT BẢ CÁC LOẠI**

### **18.1. Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Xây dựng Hoàng Gia**

Theo Công văn số 26025/CV-HG ngày 04 tháng 5 năm 2026 của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Xây dựng Hoàng Gia.

### **18.2. Công ty Cổ phần Sản xuất Sơn Hà Nội**

Theo Công văn số 01.11/CV-2025 ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Công ty Cổ phần Sản xuất Sơn Hà Nội.

### **18.3. Công ty TNHH Nippon Paint (Việt Nam)**

Theo Công văn số 01/2026/NPV ngày 02 tháng 01 năm 2026 của Công ty TNHH Nippon Paint (Việt Nam).

### **18.4. Công ty TNHH Sơn KOVA NANOPRO**

Theo Công văn số 01-2026/CV-KN ngày 12 tháng 01 năm 2026 của Công ty TNHH Sơn KOVA NANOPRO.

### **18.5. Công ty Cổ phần sơn và chất phủ Hòa Bình**

Theo Công văn số 3103/2026/CV/SXD-HBP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần sơn và chất phủ Hòa Bình.

### **18.6. Công ty Cổ phần Sivico**

Theo Công văn số 02/2026/SVC ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Công ty Cổ phần Sivico.

### **18.7. Công ty TNHH Sơn TOA Việt Nam**

Theo Công văn số 04-1/2026 ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH Sơn TOA Việt Nam.

### **18.8. Công ty TNHH Akzo Nobel Việt Nam**

Theo Công văn số AN 24/26 ngày 01 tháng 5 năm 2026 của Công ty TNHH Akzo Nobel Việt Nam.

### **18.9. Công ty TNHH Revolution Paint**

Theo Công văn số ĐKG\_01/2026 ngày 01 tháng 02 năm 2026 của Công ty TNHH Revolution Paint.

#### **18.10. Công ty TNHH Sơn Jotun Việt Nam**

Theo Công văn số SLS/041/2026 ngày 01 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH Sơn Jotun Việt Nam.

### **NHÓM 19. TẤM THẠCH CAO**

Không có đơn vị tham gia công bố giá.

### **NHÓM 20. ỐNG NHỰA**

#### **20.1. Công ty Cổ phần Nhựa Châu Âu Xanh**

Theo Công văn số 104/CV/Europipe-26 ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Công ty Cổ phần Nhựa Châu Âu Xanh.

#### **20.2. Công ty TNHH Nhựa Đạt Hòa**

Theo Công văn số 123/CV/ĐH-26 ngày 12 tháng 5 năm 2026 của Công ty TNHH Nhựa Đạt Hòa.

#### **20.3. Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu Niên Tiền Phong Phía Nam**

Theo Công văn số 03/CV/TPN-26 ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Công ty Cổ phần Nhựa Thiếu Niên Tiền Phong Phía Nam.

### **NHÓM 21. BÓNG ĐÈN VÀ PHỤ KIỆN ĐIỆN**

#### **21.1. Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Tín Lợi**

Theo Công văn số 009/TL2025 ngày 21 tháng 7 năm 2025 của Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Tín Lợi.

#### **21.2. Công ty TNHH Sản xuất-Thương mại Hưng Phú Hải**

Theo Công văn số 01/2026HPH/TBG ngày 01 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH Sản xuất-Thương mại Hưng Phú Hải.

#### **21.3. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Xây dựng Thiên Minh**

Theo Công văn số 052-2026TM/TBG ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Xây dựng Thiên Minh.

#### **21.4. Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Điện Mạnh Phương**

Theo Công văn số 302/MPE-SXD ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Điện Mạnh Phương.

### **NHÓM 22. CỬA**

#### **22.1. Công ty Cổ phần Alumin Japan**

Theo Công văn số 01/2025/ALMJP-CV ngày 01 tháng 10 năm 2025 của Công ty Cổ phần Alumin Japan.

## **22.2. Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Đại Tân Thành**

Theo Công văn số 01/ĐTT ngày 04 tháng 01 năm 2026 của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Đại Tân Thành.

## **22.3. Công ty Cổ phần Thương mại 125**

Theo Công văn số 002/vlxd125 ngày 15 tháng 4 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thương mại 125.

## **22.4. Công ty TNHH Nhôm Nam Sung**

Theo Công văn số 0226/2026/NS-CV ngày 26 tháng 02 năm 2026 của Công ty TNHH Nhôm Nam Sung.

## **NHÓM 23. KÍNH XÂY DỰNG**

Không có đơn vị tham gia công bố giá.

## **NHÓM 24. MÀNG PHẢN QUANG**

### **24.1. Công ty TNHH Đỉnh Phương Nam**

Theo Công văn số 01/2026/CV-ĐPN ngày 26 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH Đỉnh Phương Nam.

## **NHÓM 25. VẬT LIỆU VÀ CẤU KIỆN KHÁC**

### **25.1. Công ty TNHH Sigen**

Theo Công văn số 94/2025/BG/SIGEN ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Công ty TNHH Sigen.

### **25.2. Công ty TNHH GPS Việt Nam**

Theo Công văn số 1503/GPS/CV/2026 ngày 15 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH GPS Việt Nam.

### **25.3. Công ty Cổ phần Khoa học Công nghệ Việt Nam, tên viết tắt là BUSADCO**

Theo Công văn số 16/CV-KHCNVN ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Công ty Cổ phần Khoa học Công nghệ Việt Nam.

### **25.4. Công ty Cổ phần BESTMIX**

Theo Công văn số BM24410TV/SXD ngày 05 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần BESTMIX.

### **25.5. Công ty Cổ phần Indecons Vina**

Theo Công văn số 27-2026/CV ngày 12 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Indecons Vina.

## **II. Một số nội dung cần lưu ý**

**1.** Văn bản cung cấp thông tin giá, đính kèm bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hóa của các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh nêu trên được công bố kèm theo Thông

báo này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ <https://soxaydung.hochiminhcity.gov.vn/Tin-tuc/Thong-bao>.

2. Giá công bố nêu trên được xác định và công bố theo giá niêm yết do các đơn vị sản xuất, kinh doanh cung cấp, đồng thời có tham khảo giá thị trường; chưa loại trừ các khoản chiết khấu, hoa hồng, ưu đãi (nếu có) của các đơn vị sản xuất, kinh doanh.

3. Giá công bố của các loại vật liệu phổ biến nêu trên không dùng để thanh quyết toán. Việc thanh quyết toán chi phí phải thực hiện phù hợp theo quy định pháp luật hiện hành.

4. Tổ chức, cá nhân liên quan khi sử dụng thông tin về giá vật liệu để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình:

- Trường hợp vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá hoặc đã có nhưng chưa phù hợp với công trình thì chủ đầu tư, đơn vị tư vấn căn cứ hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 và Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 để xác định giá công tác xây dựng làm cơ sở xác định chi phí đầu tư xây dựng.

- Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm khi lựa chọn sử dụng thông tin giá vật liệu trong Bảng công bố này, chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng quy định của Luật Xây dựng và các quy định hiện hành có liên quan.

- Khi các đơn vị thực hiện khảo sát, xác định giá vật liệu; đề nghị lưu ý về việc vật liệu phải đáp ứng yêu cầu về chất lượng sản phẩm, hàng hóa; quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy định của Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa, Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật.

- Thường xuyên rà soát, báo cáo và đề xuất Sở Xây dựng cập nhật các loại vật liệu xây dựng chủ yếu, thiết bị công trình phổ biến vào danh mục để xem xét công bố giá; các khó khăn, vướng mắc, đề xuất giải pháp, kiến nghị (nếu có), để được hướng dẫn, hoặc tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng tháo gỡ kịp thời.

5. Theo quy định tại khoản 1 Điều 4 Thông tư số 04/2023/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Bộ Xây dựng: *“Đối với các tổ chức, cá nhân sản xuất, nhập khẩu hàng hóa VLXD đã được cấp Giấy chứng nhận hợp quy phù hợp Quy chuẩn kỹ thuật QCVN 16:2019/BXD và Giấy chứng nhận còn hiệu lực thì được phép sử dụng Giấy chứng nhận hợp quy và dấu hợp quy cho đến khi hết hiệu lực của Giấy chứng nhận đó”*. Do đó, một số thông tin về chất lượng sản phẩm, hàng hóa trong văn bản cung cấp thông tin giá của các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh nêu trên vẫn còn áp dụng QCVN 16:2019/BXD do giấy chứng nhận hợp quy còn hiệu lực.

6. Đối với các loại vật liệu chống cháy, các đơn vị cần lưu ý xem xét, đánh giá theo các yêu cầu kỹ thuật của Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn

cháy cho nhà và công trình và các tiêu chuẩn kỹ thuật bắt buộc áp dụng được viện dẫn trong quy chuẩn, theo quy định của pháp luật về phòng cháy và chữa cháy.

**7. Đề nghị các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh các loại vật liệu được công bố giá**

- Cung cấp đầy đủ thông tin về hoạt động sản xuất, kinh doanh, giá và chất lượng sản phẩm, hàng hóa theo quy định pháp luật khi cơ quan quản lý Nhà nước có yêu cầu và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của thông tin đã cung cấp.

- Thực hiện các nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh theo quy định pháp luật về hoạt động doanh nghiệp, thương mại, giá, tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, chất lượng sản phẩm, hàng hóa và các quy định khác có liên quan.

- Không vi phạm các hành vi bị cấm trong hoạt động sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hóa theo quy định pháp luật.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị báo cáo, đề xuất, kiến nghị về Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng, số 60 Trương Định, phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh) hoặc cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền để được xem xét, hướng dẫn thực hiện./. 

**Nơi nhận:** 

- Bộ Xây dựng;
- Các Sở ban ngành;
- UBND phường, xã, đặc khu;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- VPS (để đăng tải website);
- Lưu: VT, KTVLXD/NTB, NTHH.

Đính kèm: 02 Phụ lục. 

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Khải Quốc Bình**