

CÔNG ĐIỆN

**Về việc tập trung hoàn thành các Trường phổ thông nội trú
liên cấp tại các xã biên giới trước khai giảng năm học 2026 - 2027**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG điện:

- Đồng chí Lương Tuấn Hùng, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh;
- Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng tỉnh;
- Giám đốc các Sở: Xây dựng; Giáo dục và Đào tạo;
- Chủ tịch UBND các xã có dự án;
- Các đơn vị tư vấn giám sát;
- Các nhà thầu thi công, cung cấp thiết bị tại các dự án Trường phổ thông nội trú liên cấp tại các xã biên giới.

Thời gian từ nay đến khai giảng không còn nhiều, trong khi qua kiểm tra thực tế tại các công trường, một số hạng mục vẫn chậm so với yêu cầu. Nguyên nhân chính nằm ở khâu tổ chức thi công của nhà thầu chưa tốt, đặc biệt là việc huy động, bố trí, điều phối nhân công, vật tư, thiết bị, giàn giáo và các mũi thi công.

Thời tiết mưa trong giai đoạn này đã được dự báo trước và phải được tính đến trong phương án thi công của từng nhà thầu; không chấp nhận việc báo cáo, giải trình chung chung rằng chậm tiến độ là do mưa. Đối với khối lượng đã chậm, nhà thầu phải chủ động bù ngay bằng cách tăng nhân lực, bổ sung tổ đội, thiết bị, tổ chức thêm ca, kíp và sắp xếp lại mặt bằng thi công cho phù hợp.

Các nhiệm vụ, mốc tiến độ và trách nhiệm đã được Chủ tịch UBND tỉnh giao tại các văn bản, thông báo kết luận trước đây tiếp tục thực hiện nghiêm; Công điện này tiếp tục nhấn mạnh trách nhiệm trực tiếp của nhà thầu, chủ đầu tư và các đơn vị liên quan trong việc xử lý ngay phần tiến độ đang chậm, không thay thế hoặc làm giảm trách nhiệm đã được giao trước đó.

Mục tiêu hoàn thành các điều kiện phục vụ khai giảng năm học 2026 - 2027 giữ nguyên, không điều chỉnh, không lùi thời hạn.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. Các nhà thầu thi công chịu trách nhiệm trực tiếp về tổ chức thi công và tiến độ phần việc theo hợp đồng

Rà soát, tổ chức lại ngay toàn bộ lực lượng trên công trường: nơi nào thiếu nhân công, thiếu tổ đội thi công hoặc thiếu giàn giáo, máy móc, thiết bị thì phải bổ sung ngay, không để kéo dài. Đồng thời, bố trí người có đủ thẩm quyền thường trực tại công trường để trực tiếp chỉ huy, điều phối các tổ đội và xử lý kịp thời các vấn đề phát sinh.

Khi mưa không thể thi công ngoài trời, phải chuyển ngay nhân lực sang các công việc trong nhà hoặc khu vực có mái che như trát, ốp lát, sơn bả, điện nước, lắp đặt cửa, lan can, thiết bị, hoàn thiện nội thất và các phần việc phù hợp khác; khi tạnh và đủ điều kiện an toàn thì tổ chức thi công ngoài trời trở lại ngay. Tuyệt đối không để mưa cục bộ làm gián đoạn toàn bộ công trường, càng không được để tình trạng có nhân công nhưng không bố trí được việc.

Từng ngày, từng mũi thi công phải xác định rõ khối lượng và sản phẩm cần hoàn thành trong ngày. Đối với phần tiến độ đã chậm, nhà thầu chủ động tăng nhân lực, thiết bị, tổ chức thêm ca, kíp để bù lại, nhưng vẫn phải bảo đảm chất lượng, kỹ thuật và an toàn lao động, không vì chạy tiến độ mà hạ thấp yêu cầu này.

Người đại diện theo pháp luật, Chỉ huy trưởng công trường của từng nhà thầu chịu trách nhiệm trực tiếp về việc tổ chức thực hiện các yêu cầu nêu trên; đối với nhà thầu đã được nhắc nhở, yêu cầu khắc phục nhưng tiến độ vẫn không chuyển biến thì không tiếp tục chỉ báo cáo nguyên nhân, cam kết lại tiến độ mà phải thể hiện bằng khối lượng, sản phẩm cụ thể tại công trường.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng tỉnh, với vai trò Chủ đầu tư, chịu trách nhiệm trực tiếp kiểm soát tiến độ thực hiện hợp đồng

Hằng ngày, Ban Quản lý dự án phải làm việc trực tiếp với từng nhà thầu để nắm cụ thể tình hình bố trí nhân lực, tổ đội, thiết bị, mặt bằng triển khai và khối lượng cần hoàn thành; kiểm tra thực tế tại công trường, nghiệm thu cuốn chiếu, giải quyết ngay các công việc thuộc trách nhiệm, thẩm quyền của chủ đầu tư. Đối với các vấn đề thuộc trách nhiệm, thẩm quyền của Chủ đầu tư có nguy cơ làm gián đoạn hoặc làm mất thời gian thi công, phải xử lý dứt điểm ngay trong ngày; trường hợp vượt thẩm quyền, phải báo cáo ngay người có thẩm quyền, đồng thời đề xuất rõ phương án xử lý, không để nhà thầu chờ ý kiến hoặc chờ quyết định làm ảnh hưởng tiến độ.

Trường hợp nhà thầu không thực hiện, thực hiện chậm hoặc không bố trí đủ nhân lực, thiết bị, giàn giáo theo yêu cầu tiến độ, Ban Quản lý dự án căn cứ điều kiện hợp đồng, thẩm quyền của Chủ đầu tư và quy định của pháp luật để kịp thời áp dụng biện pháp xử lý, trong đó xem xét điều chỉnh, cắt giảm, chuyển giao phần khối lượng hoặc tổ chức thực hiện phần công việc cần thiết bằng đơn vị có đủ năng lực theo điều kiện hợp đồng, đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục và quy định của pháp luật, trước hết là giàn giáo, nhân lực hoàn thiện và các công việc ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ.

Chi phí phát sinh đối với phần công việc phải tổ chức cho đơn vị khác thực hiện do lỗi hoặc thuộc trách nhiệm của nhà thầu phải được xác định, lập hồ sơ đầy đủ để xử lý theo hợp đồng và quy định của pháp luật.

Không để công trình phải dừng thi công vì lý do nhà thầu không bố trí được nhân lực, tổ đội, giàn giáo hoặc thiết bị. Ban Quản lý dự án phải chịu trách nhiệm nếu đã xác định rõ nhà thầu không đáp ứng nhưng xử lý chậm, để tiếp tục mất thêm thời gian thi công.

Đối với nhà thầu đã nhiều lần được kiểm tra, nhắc nhở, yêu cầu bổ sung nguồn lực nhưng tiếp tục không đáp ứng, Ban Quản lý dự án phải chuyển ngay từ đơn đốc sang xử lý theo hợp đồng; không tiếp tục yêu cầu lập lại kế hoạch hoặc cam kết tiến độ nếu không thực sự cần thiết. Trường hợp vượt thẩm quyền, phải báo cáo ngay người có thẩm quyền, đồng thời đề xuất rõ phương án xử lý.

3. Các đơn vị tư vấn giám sát bố trí đầy đủ cán bộ theo yêu cầu thi công; kiểm soát chặt chất lượng, khối lượng, biện pháp thi công và an toàn; tổ chức kiểm tra, nghiệm thu kịp thời khi đủ điều kiện, không để công việc đã hoàn thành phải chờ nghiệm thu làm ảnh hưởng công việc tiếp theo.

Theo dõi, ghi nhận đầy đủ hằng ngày số lượng nhân công, máy móc, thiết bị, khối lượng thực hiện và các trường hợp nhà thầu không đáp ứng tiến độ, làm căn cứ xác nhận khối lượng và xử lý trách nhiệm theo hợp đồng.

Tư vấn giám sát chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của số liệu, tình hình thực tế được xác nhận; kịp thời lập, hoàn thiện hồ sơ đối với các trường hợp nhà thầu vi phạm tiến độ, không để thiếu căn cứ làm chậm việc xử lý của Chủ đầu tư.

4. Sở Xây dựng tăng cường kiểm tra chất lượng, an toàn và việc chấp hành các quy định về quản lý thi công; hướng dẫn ngay Ban Quản lý dự án xử lý các vấn đề chuyên môn, hợp đồng thuộc lĩnh vực quản lý. Việc đẩy nhanh tiến độ không được làm giảm yêu cầu về chất lượng công trình và an toàn lao động.

Đối với các vấn đề chuyên môn, kỹ thuật phát sinh có nguy cơ trực tiếp làm chậm tiến độ, Sở Xây dựng phải phối hợp xử lý ngay; trường hợp vượt thẩm quyền, kịp thời báo cáo UBND tỉnh và đề xuất cụ thể phương án giải quyết, không để việc xin ý kiến kéo dài làm mất thêm thời gian thi công.

5. Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND các xã có dự án phối hợp với Ban Quản lý dự án chuẩn bị đồng thời các điều kiện vận hành, tuyển sinh, giáo viên, thiết bị, ăn, ở, học tập, vệ sinh, y tế, an ninh, an toàn. Hạng mục, khu vực nào đủ điều kiện phải tổ chức vệ sinh, lắp đặt thiết bị, tiếp nhận và vận hành thử ngay, không chờ toàn bộ công trình hoàn thành mới thực hiện.

6. Giao đồng chí Lương Tuấn Hùng, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh trực tiếp chỉ đạo, kiểm tra tiến độ các công trường; xử lý ngay các vấn đề thuộc thẩm quyền. Nội dung vượt thẩm quyền phải báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh ngay trong ngày để xem xét, quyết định.

Từ nay đến khai giảng, kết quả thực hiện được xác định bằng số lượng nhân lực thực tế, khối lượng và sản phẩm hoàn thành hằng ngày tại từng công trường. Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng tỉnh tổng hợp tiến độ thực tế, những nội dung không đạt yêu cầu, nguyên nhân và trách nhiệm cụ thể để báo cáo đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh. Đối với công trường, nhà thầu có tiến độ không chuyển biến, báo cáo phải chỉ rõ tên nhà thầu, hạng mục, khối lượng không đạt, nguyên nhân, trách nhiệm và biện pháp đã xử lý; không chỉ báo cáo theo tỷ lệ hoàn thành chung của công trình.

Quan điểm chỉ đạo xuyên suốt là mục tiêu khai giảng không thay đổi và khối lượng đã chậm bắt buộc phải được bù đủ. Nhà thầu nào không thực hiện hoặc không đủ khả năng bảo đảm tiến độ, chủ đầu tư phải kịp thời áp dụng các biện pháp theo hợp đồng và quy định pháp luật, kể cả huy động đơn vị khác thực hiện phần việc cần thiết và xử lý chi phí phát sinh thuộc trách nhiệm của nhà thầu.

Không tiếp tục chỉ nhắc nhở hoặc chấp nhận việc cam kết lại nhưng không có chuyển biến thực tế; kết quả xử lý phải được thể hiện bằng khối lượng, sản phẩm hoàn thành tại công trường.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư, tư vấn giám sát và các nhà thầu nghiêm túc thực hiện ngay Công điện này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT.




CHỦ TỊCH

Lê Hải Hòa