

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt dự toán lập Điều chỉnh quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị Di tích quốc gia đặc biệt Nhà tù Sơn La, tỉnh Sơn La

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Di sản văn hóa năm 2024;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 208/2025/NĐ-CP ngày 17/7/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục, hồ sơ lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch khảo cổ; quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh; dự án đầu tư xây dựng, xây dựng công trình, sửa chữa, cải tạo, xây dựng nhà ở riêng lẻ nằm trong, nằm ngoài khu vực bảo vệ di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, di sản thế giới; dự án đầu tư xây dựng, cải tạo, nâng cấp công trình kiến trúc hạ tầng kỹ thuật và trưng bày bảo tàng công lập;

Căn cứ Thông tư số 17/2013/TT-BVHTTDL ngày 30/12/2013 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về hướng dẫn xác định chi phí lập quy hoạch, dự án báo cáo kinh tế kỹ thuật bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích;

Căn cứ Thông tư số 35/2023/TT-BTC ngày 31/5/2023 của Bộ Tài chính về quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định các đồ án quy hoạch;

Căn cứ Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Công văn số 763/BVHTTDL-DSVH ngày 28/02/2024 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc chủ trương điều chỉnh Quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị Di tích Nhà tù Sơn La, tỉnh Sơn La; Công văn số 2694/BVHTTDL-DSVH ngày 12/6/2025 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc điều chỉnh Nhiệm vụ lập Quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị Di tích quốc gia đặc biệt Nhà tù Sơn La, tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định số 2387/QĐ-UBND ngày 12/11/2024 của UBND tỉnh về việc giao lập nhiệm vụ và đề án Điều chỉnh quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị Di tích quốc gia đặc biệt Nhà tù Sơn La, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 474/TTr-SXD ngày 10/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán lập Điều chỉnh quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị Di tích quốc gia đặc biệt Nhà tù Sơn La, tỉnh Sơn La như sau:

1. Tên đề án: Điều chỉnh quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị Di tích quốc gia đặc biệt Nhà tù Sơn La, tỉnh Sơn La.

2. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: Sở Xây dựng.

3. Dự toán chi phí lập quy hoạch

Tổng chi phí lập điều chỉnh quy hoạch (đã bao gồm thuế VAT): **1.097.682.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm chín mươi bảy triệu, sáu trăm tám mươi hai nghìn đồng); cụ thể:

STT	Nội dung	Kinh phí (đồng)
1	Chi phí lập đề án quy hoạch	797.301.793
1.1	Chi phí lập điều chỉnh quy hoạch	556.116.193
1.2	Chi phí khảo sát, đánh giá hiện trạng giá trị lịch sử của di tích	241.185.600
2	Chi phí khác	247.657.868
2.1	Chi phí lấy ý kiến cộng đồng dân cư	18.792.000
2.2	Chi phí thẩm định đề án quy hoạch	61.165.397
2.3	Chi phí quản lý nghiệp vụ công tác lập đề án quy hoạch	57.568.292
2.4	Chi phí công bố quy hoạch	19.602.000
2.5	Chi phí lập dữ liệu thông tin địa lý GIS	79.730.179
2.6	Chi phí in ấn biểu pano công bố quy hoạch (tạm tính)	10.800.000
3	Chi phí dự phòng	52.722.918
	Tổng cộng (làm tròn):	1.097.682.000

4. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

5. Thời gian thực hiện: Năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Sở Xây dựng (*chủ đầu tư*) chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND phường Tô Hiệu và các đơn vị liên quan triển khai lập đề án Điều chỉnh quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị Di tích quốc gia đặc biệt Nhà tù Sơn La, tỉnh Sơn La đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Công Thương, Y tế, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND phường Tô Hiệu; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin - Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KGVX, Bắc.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC

Tráng Thị Xuân