

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1648/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 06 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất của thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31.12.2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15.7.2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16.4.2018 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31.12.2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30.12.2021 sửa đổi một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16.4.2018 của Bộ Tài chính;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 120/TTr-STC ngày 04.12.2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án sắp xếp lại nhà, đất trên địa bàn thành phố Từ Sơn như sau:

1. Giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 190 cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Từ Sơn (Chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm)

2. Phương án sắp xếp để chuyển giao 13 cơ sở nhà, đất dôi dư về UBND thành phố Từ Sơn để quản lý, xử lý theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 12 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP). Trường hợp không bố trí sử dụng vào mục đích của Nhà nước theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, đề nghị UBND thành phố Từ Sơn đề xuất xử lý theo quy định.

(Chi tiết theo Phụ lục 02 đính kèm).

Điều 2. Giao UBND thành phố Từ Sơn, Chủ tịch UBND thành phố Từ Sơn:

1. Chịu trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tổ chức thực hiện theo đúng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất được phê duyệt; rà soát, sắp xếp diện tích thừa, thiếu (nếu có) đảm bảo theo đúng quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ theo Thông báo số 138/TB-UBND ngày 22/12/2023 của UBND tỉnh về thông báo kết luận tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị còn vướng mắc về hồ sơ nhà, đất (chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, không đúng, không đủ hồ sơ pháp lý về nhà) phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thiện, bổ sung đầy đủ hồ sơ đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan.

3. Đối với các cơ sở nhà, đất được phê duyệt phương án chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý, trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày phương án được phê duyệt, cơ quan, đơn vị có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 12 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP), chịu trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền ban hành Quyết định chuyển giao theo đúng quy định.

Điều 3. Giao Sở Tài chính có trách nhiệm hướng dẫn các đơn vị tổ chức thực hiện đảm bảo theo các quy định của pháp luật hiện hành; kịp thời tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền (nếu có).

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; Tài chính; Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; UBND thành phố Từ Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. / *Kam*

Nơi nhận: *V*

- Như Điều 4;
- TTTU, TTHĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KGVX, XDCB, KTTH.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Tân Phụng



PHỤ LỤC 1

DANH MỤC NHÀ, ĐẤT GIỮ LẠI TIẾP TỤC SỬ DỤNG TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TỪ SƠN, TỈNH BẮC NINH
(Kèm theo Quyết định số 1648/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Nhà						
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	
	TỔNG CỘNG	190	713,299.1	228,189.4	386,304.8				
I	Khối cơ quan	9	51,810.2	17,579.4	38,654.2				
1	Trung tâm chính trị thành phố Từ Sơn – Phường Đông Ngàn – TP từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	6,745	2,819.40	7,149.4	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số 235/QĐ-CT ngày 07/02/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thu hồi đất để Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Từ Sơn bồi thường giải phóng mặt bằng xây dựng Trung tâm bồi dưỡng chính trị và nhà làm việc liên cơ quan II huyện Từ Sơn. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà và các công trình gắn liền với đất: - Quyết định số: 1346/QĐ-UBND ngày 17/10/2006 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm bồi dưỡng chính trị và nhà làm việc liên cơ quan II huyện Từ Sơn; - Quyết định số: 295/QĐ-GĐ ngày 26/10/2006 của Ban Quản lý Dự án xây dựng phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán Công trình trung tâm bồi dưỡng chính trị và nhà làm việc liên cơ quan II huyện Từ Sơn. - Báo cáo thẩm định số 751/KH-XDCB ngày 28/9/2006 của Sở Kế hoạch Đầu tư Tỉnh Bắc Ninh. - Quyết định số: 180/QĐ-UBND ngày 14/02/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành;	Đất trụ sở cơ quan	*Tổng số 6 ngôi nhà trong đó: trong đó bao gồm: - Nhà Trung tâm Chính trị - Nhà làm việc liên cơ quan - Nhà ăn - Nhà để xe ô tô - Nhà PCCC - Nhà thường trực *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Phòng Giáo dục và Đào tạo TP.Từ Sơn - Địa chỉ: Đường Lý Thái tổ, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, Bắc Ninh	1	1,132	519.65	1333.25	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380123 ngày 31 tháng 12 năm 2007, số vào sổ cấp GCN T01835 cấp cho đơn vị Phòng Giáo dục và Đào tạo TP Từ Sơn, diện tích 1.132m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 705/QĐ-UBND ngày 5/7/2021 của UBND thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Xây dựng nâng tầng và cải tạo, nâng cấp nhà làm việc và các hạng mục phụ trợ phòng Giáo dục và Đào tạo thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn). - Biên bản bàn giao hạng mục công trình xây dựng nâng tầng và cải tạo, nâng cấp nhà làm việc và các hạng mục phụ trợ Phòng Giáo dục và Đào tạo thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) ngày 05/01/2024 giữa Ban quản lý các DAXD thành phố Từ Sơn và Liên danh công ty Thanh Quỳnh (TNHH) & Công ty TNHH đầu tư thương mại dịch vụ và sản xuất Minh Châu FTC và Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Từ Sơn. - Quyết định số 450/QĐ-UBND ngày 5/7/2017 của UBND TX Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Phòng Giáo dục và Đào tạo thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn). Hạng mục: Nhà bảo vệ, sân bê tông, cải tạo cổng, tường rào.	Đất trụ sở cơ quan	*Tổng số ngôi nhà: 2 ngôi, trong đó bao gồm: - Dãy nhà làm việc 3 tầng - Nhà bảo vệ *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Trung tâm GDNN-GDTX thành phố Từ Sơn - Địa chỉ: đường Lê Phụng Hiểu, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	1	6,297.3	2,359.67	4,025.62	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Biên bản xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của tổ chức số 341/BB-STC ngày 24/5/2007 của Sở Tài chính Bắc Ninh, diện tích 6297,3m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Hồ sơ thiết kế thi công đã được thẩm tra ngày 5/8/2007 - Biên bản nghiệm thu kỹ thuật và hoàn thành hạng mục công trình để đưa vào sử dụng ngày 5/6/2008 - Hồ sơ thiết kế thi công hạng mục nhà lớp học - Biên bản nghiệm thu kỹ thuật và hoàn thành hạng mục công trình để đưa vào sử dụng ngày 18/05/2007	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo	Tổng số ngôi nhà: 06 ngôi, trong đó: - Nhà hiệu bộ (02 tầng) cấp 4 - Nhà lớp học (03 tầng) cấp 4 - Nhà lớp học (02 tầng) cấp 4 - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh học sinh - Nhà phòng cháy chữa cháy - Các công trình gắn liền với đất * Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng					DT sàn sử dụng
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	
4	Đài phát thanh thành phố Từ Sơn, địa chỉ: Đường Lý Thái Tổ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	1	1,491.0	613.40	1,715.70	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính ngày 03/11/2022 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh; Sổ thứ tự thừa đất 236; Tờ bản đồ số 20; Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan. Tên người sử dụng đất: Văn phòng HĐND và UBND thành phố Từ Sơn. Diện tích 1.491m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: + Quyết định số 316/QĐ-CT ngày 19/6/2002 của Chủ tịch UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt án đầu tư xây dựng Nhà liên cơ quan; + Quyết định số 523/QĐ-CT ngày 14/10/2002 của UBND huyện Từ Sơn về việc Phê duyệt thiết kế kỹ thuật - Tổng dự toán công trình: Nhà liên cơ quan UBND huyện Từ Sơn (Tài chính - Kế hoạch, Thanh tra, Đài truyền thanh, Ban quản lý các khu công nghiệp Từ Sơn); + Quyết định số 373/QĐ-UBND ngày 8/7/2010 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình Nhà làm việc liên cơ 1 thị xã Từ Sơn. HM: Sơn lại nhà, cửa làm việc và xây mới nhà bảo vệ.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 03 ngôi nhà (02 nhà làm việc, 01 nhà bảo vệ) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp thành phố Từ Sơn. Địa chỉ: Số 18, đường Lý Đạo Thành, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn	1	1,088.6	648.74	680.74	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 140692 ngày 26/10/2021, số vào sổ cấp GCN CT43627 cấp cho Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp thành phố Từ Sơn để làm đất xây dựng trụ sở cơ quan, diện tích 1.088,6m2. - Quyết định số 1371/QĐ-CT ngày 20/11/2003 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt phương án bồi thường khi thu hồi đất và giao đất để xây dựng Trạm Thú y và Trạm Bảo vệ thực vật huyện Từ Sơn. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1179/QĐ-CT ngày 28/10/2002 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trạm bảo vệ thực vật và trạm thú y huyện Từ Sơn. - Quyết định số 976/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc Trung tâm dịch vụ nông nghiệp thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc Trung tâm dịch vụ nông nghiệp thị xã Từ Sơn.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 5 ngôi nhà (01 nhà làm việc, 01 nhà trưng bày giới thiệu SP, 01 nhà kho, 01 nhà bảo vệ, 01 nhà bếp) và lán để xe: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Trung tâm Hành chính công thành phố Từ Sơn. Địa chỉ: Đường Lý Thái Tổ - phường Đông Ngàn - Thành phố Từ Sơn - Tỉnh Bắc Ninh.	1		690.00	1,800.00	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Xây dựng trên đất của Trung tâm Chính trị. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 17/10/2006 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm bồi dưỡng chính trị và nhà làm việc liên cơ quan II huyện Từ Sơn. - Quyết định số 180/QĐ-UBND ngày 14/02/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình Trung tâm bồi dưỡng chính trị và nhà làm việc liên cơ quan II huyện Từ Sơn. - Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt dự án ĐTXD Trung tâm Hành chính công thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 1094/QĐ-UBND ngày 12/11/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành đầu tư xây dựng mới Trung tâm Hành chính công thị xã Từ Sơn. - Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng ngày 23/03/2009, ngày 18/01/2008, ngày 07/11/2019.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 01 nhà làm việc và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	Nhà				
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8
7	Văn phòng Thành ủy Từ Sơn, địa chỉ: đường Lý Thái Tổ, Phường Đồng Ngàn, Thành phố Từ Sơn, Bắc Ninh.	1	7,649.0	1,106.00	3,110.00	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 4 ngôi nhà gồm: 01 nhà Trụ sở Thành ủy; 01 nhà đa năng; 01 nhà để xe ô tô; 01 nhà bảo vệ và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	Văn phòng HĐND và UBND thành phố Từ Sơn; địa chỉ: đường Lý Thái Tổ, Phường Đồng Ngàn, Thành phố Từ Sơn, Bắc Ninh.	1	14,279.6	4,382.64	8,416.24	Đất trụ sở cơ quan	- Trụ sở HĐND-UBND gồm 6 ngôi: 01 nhà Trụ sở HĐND và UBND; 01 nhà ăn UBNDTP; 01 nhà 1 cửa UBND; 01 Nhà để xe, 01 nhà bảo vệ, 01 nhà PCCC - 01 ngôi nhà Hội trường UBND thành phố Từ Sơn - Trụ sở tiếp công dân gồm: 01 Trụ sở Tiếp công dân thành phố và 01 nhà bảo vệ và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng



STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
9	Trung tâm Văn hóa-Thể thao thành phố Từ Sơn, địa chỉ: Tòa nhà Bảo tàng-đường Nguyễn Phi Ý Lan, phường Tân Hồng, Thành phố Từ Sơn, Bắc Ninh	1	13,127.7	4,439.94	10,423.23	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Quyết định số 835/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh v/v giao đất cho Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn để xây dựng Bảo tàng, Thư viện thị xã Từ Sơn tại phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn, diện tích: 11.804,3m2 - Quyết định số 578/QĐ-UBND ngày 9/12/2020 của UBND tỉnh BN v/v giao đất cho Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn để xây dựng Bảo tàng, Thư viện thị xã Từ Sơn tại phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn (đợt 2), diện tích: 1.323,4m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1282/QĐ-UBND ngày 01/8/2018 của UBND tỉnh BN v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tàng, Thư Viện Thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh BN v/v phê duyệt bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tàng, Thư viện thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh BN v/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tàng, Thư viện thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 1011/QĐ-UBND ngày 22/8/2023 của UBND tỉnh Bắc Ninh v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành dự án Đầu tư xây dựng Bảo tàng, Thư viện thị xã Từ Sơn (nay là Thành phố Từ Sơn).	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp của Nhà nước	Tổng số 05 nhà (01 nhà bảo tàng, 01 nhà thư viện, 02 nhà bảo vệ; 01 nhà máy bơm PCCC) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II	Khối phường	99	249,071.6	68,523.2	94,291.5				
II.1	Phường Tân Hồng Địa chỉ: Phường Tân Hồng, Thành phố Từ Sơn, Bắc Ninh		16,077.80	4,165.82	7,411.94				
01	Trụ sở UBND phường Tân Hồng	1	4,562.80	1,053.50	2,450.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Quyết định số: 658/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giao đất cho Công ty Mạnh Đức (TNHH) quản lý để xây dựng Trụ sở HĐND, UBND phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn theo hình thức hợp đồng xây dựng – chuyển giao (BT), tổng diện tích 4.562,8m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Dự án (BT) đơn vị đầu tư chưa quyết toán.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 4 nhà; Trong đó có: 1 nhà làm việc 1 nhà hội trường 1 nhà bảo vệ 1 nhà bếp ăn CA và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
02	Nhà văn hóa khu phố Đại Đình	1	1,206.20	477.00	764.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục thửa đất số 114, tờ bản đồ số 38 diện tích 1206,2m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số: 36/QĐ-UBND ngày 20 tháng 01 năm 2010 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình Nhà Văn Hóa Đại Đình, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số: 409/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2011 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình Nhà Văn Hóa Đại Đình, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 nhà; Trong đó có: 1 nhà văn hóa 1 nhà vệ sinh và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)	Nhà		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2	3		4a	4b	5	6	7	8
03	Nhà văn hóa khu phố Trung Hòa	1	1,111.40	444.00	856.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục thửa đất số 126, tờ bản đồ số 41 diện tích 1111,4m ² b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số: 17/QĐ-CT ngày 15 tháng 01 năm 2007 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình Nhà Văn Hóa thôn Trung Hòa, xã Tân Hồng, huyện Từ Sơn. Hạng mục: Nhà văn hóa và các công trình phụ trợ. - Quyết định số: 54/QĐ-UBND ngày 26 tháng 01 năm 2010 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình Nhà văn Hóa thôn Trung Hòa, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn. Hạng mục: Nhà văn hóa và các công trình phụ trợ.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 nhà; Trong đó có: 1 nhà văn hóa 1 nhà vệ sinh Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
04	Nhà văn hóa 2 khu phố Yên Lã	1	1,495.80	363.29	706.58	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Công văn số: 2797/UBND-XDCB ngày 16/12/2013 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Nhà văn hóa khu phố Yên Lã, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số: 77/QĐ-UBND ngày 28/02/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường để UBND phường Tân Hồng bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án xây dựng Nhà văn hóa khu phố Yên Lã, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn. Thu hồi 1.495,8m ² - Phương án số 03/PA-HĐ.GPMB ngày 01/12/2016 của Hội đồng BTHT GPMB thị xã Từ Sơn về việc bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng Nhà văn hóa khu phố Yên Lã, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số: 562/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2015 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình Nhà Văn hóa khu phố Yên Lã, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn. Hạng mục: Nhà văn hóa, nhà bếp ăn + nhà vệ sinh và các công trình phụ trợ. - Quyết định số: 766/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2017 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Nhà Văn hóa khu phố Yên Lã, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn. Hạng mục: Nhà văn hóa, nhà bếp ăn + nhà vệ sinh và các công trình phụ trợ.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 nhà; Trong đó có: 1 nhà văn hóa 1 nhà vệ sinh Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
05	Nhà văn hóa 1 khu phố Yên Lã	1	1,818.00	660.35	958.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Trích lục bản đồ số 53-2016/TL-BĐ ngày 17/8/2016 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh, diện tích 1.818 m ² b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số: 825/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2016 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình Nhà Văn hóa khu phố Yên Lã 1. - Quyết định số: 291/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Nhà Văn Hóa khu phố Yên Lã	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 3 nhà; Trong đó có: 1 nhà văn hóa 1 nhà vệ sinh 1 dãy nhà cấp 4 và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
06	Nhà văn hóa khu phố Nội Tri	1	3,716.70	745.68	1,155.36	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Trích lục bản đồ số 31-2018/TLBĐ diện tích 3.716,7 m ² b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số: 950/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình Nhà văn Hóa khu phố Nội Tri, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. - Quyết định số: 40/QĐ-UBND ngày 27 tháng 01 năm 2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Nhà Văn Hóa khu phố Nội Tri, phường Tân Hồng, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 3 nhà; Trong đó có: 1 nhà văn hóa 1 nhà cầu lông 1 nhà vệ sinh Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng					DT sản sử dụng
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
07	Nhà văn hóa khu dân cư đô thị Bắc Từ Sơn	1	2,166.90	422.00	522.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Trích lục thửa đất số 18, tờ bản đồ số 35 diện tích 2.166,9m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số: 82A/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2022 của UBND phường Tân Hồng về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình xây dựng Nhà văn hóa khu dân cư đô thị Bắc Từ Sơn, phường Tân Hồng - Quyết định số: 122/QĐ-UBND ngày 23 tháng 8 năm 2023 của UBND phường Tân Hồng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình: Nhà văn hóa khu dân cư đô thị Bắc Từ Sơn, phường Tân Hồng	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 nhà; Trong đó có: 1 nhà văn hóa 1 nhà Pccc và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.2	Phường Tương Giang Địa chỉ: Phường Tương Giang, Thành phố Từ Sơn, Bắc Ninh		5,481.70	2,145.80	4,282.80				
1	Trụ sở UBND phường Tương Giang	1	2,324.00	946.30	3,083.30	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380191 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ T01903 cấp cho UBND phường Tương Giang để làm đất trụ sở cơ quan, diện tích 2.324 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 528/QĐ-UBND ngày 18/8/2011 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn, HM Nhà làm việc - Quyết định số 738/QĐ-UBND ngày 15/12/2014 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn, HM: Nhà làm việc	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 02 nhà (01 nhà trụ sở, 01 nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà văn hóa khu phố Tà Xá	1	1,878.50	443.50	443.50	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích sử dụng vào mục đích bao gồm diện tích đất nhà văn hóa Tà Xá: 1.878,5m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Báo cáo số 214/BCTĐ-QLĐT ngày 22/7/2015 của Phòng quản lý đô thị thị xã Từ Sơn về việc Báo cáo thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình Nhà văn hóa thôn Tà Xá, xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn: HM: Nhà văn hóa và các hạng mục phụ trợ - Quyết định số 273/QĐ-UBND ngày 09/5/2017 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình Nhà văn hóa thôn Tà Xá xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn: HM: Nhà Văn Hóa và các hạng mục phụ trợ	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 nhà (01 nhà VH, 01 nhà bếp+ vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hóa khu phố Tiêu Thượng	1	853.80	378.00	378.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục bản đồ địa chính, tờ bản đồ 58, thửa đất số 135, diện tích 853,8m2 - Chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 108b/QĐ-UBND ngày 11/8/2011 của UBND xã Tương Giang về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình Nhà văn hóa thôn Tiêu Thượng xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 07/8/2015 của UBND xã Tương Giang về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình Nhà văn hóa thôn Tiêu Thượng xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	01 nhà VH: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Nhà						
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
4	Nhà văn hóa khu phố Hồi Quan	1	425.40	378.00	378.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục bản đồ địa chính: Tờ bản đồ số 47, thửa đất số 272, diện tích 425,4m2 - Chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 108A/QĐ-UBND ngày 11/8/2011 của UBND xã Tương Giang về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình Nhà văn hóa thôn Hồi Quan xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 78/QĐ-UBND ngày 10/7/2015 của UBND xã Tương Giang về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình Nhà văn hóa thôn Hồi Quan xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	01 nhà VH: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.3	Phường Châu Khê Địa chỉ: Phường Châu Khê, Thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		15,070.60	5,285.94	7,165.65				
1	Trụ sở UBND phường Châu Khê	1	2,307.30	1,173.70	1,855.30	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ AK 380113, số T01825, cấp ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, diện tích 2.307,3m2 cấp cho UBND Phường Châu Khê để làm đất trụ sở cơ quan. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 680/QĐ-CT ngày 30/9/2003 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán xây dựng công trình Trụ sở UBND xã Châu Khê. Hạng mục: Trụ sở làm việc + Nhà hội trường + Nhà cầu.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 04 ngôi nhà, trong đó: 01 nhà làm việc+HT; 02 nhà làm việc, 01 nhà bảo vệ và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà văn hóa khu phố Đồng Phúc	1	1,145.00	393.70	393.70	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 170, tờ bản đồ số 51, diện tích 1.145,0 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 84/QĐ-UBND ngày 08/02/2010 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình nhà văn hóa khu phố Đồng Phúc, phường Châu Khê . - Quyết định số 290/QĐ-UBND ngày 06/10/2020 của UBND phường Châu Khê về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình cải tạo nâng cấp nhà văn hóa khu phố Đồng Phúc, phường Châu Khê, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 ngôi trong đó: 01 nhà văn hóa, 01 nhà vệ sinh: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hóa khu phố Trịnh Nguyễn	1	1,856.10	546.18	698.38	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 10, tờ bản đồ số 71, diện tích 1.856,1m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 706 /QĐ-UBND ngày 25/10/2011 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình nhà văn hóa khu phố Trịnh Nguyễn, phường Châu Khê. Hạng mục: Nhà văn hóa, sân, cổng, tường rào, rãnh thoát nước.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 ngôi nhà trong đó: 01 nhà văn hóa, 01 nhà vệ sinh và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Nhà văn hóa khu phố Trịnh Xá	1	4,300.00	1,035.78	1,276.69	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích 4.300 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Văn bản số 2908/UBND-XDCB ngày 03/8/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giới thiệu địa điểm lập dự án ĐTXD công trình Nhà văn hóa thể thao khu phố Trịnh Xá, phường Châu Khê, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình Nhà văn hóa khu phố Trịnh Xá, phường Châu Khê.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 03 ngôi nhà trong đó: 01 nhà văn hóa; 01 nhà PCCC , 01 nhà vệ sinh và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
5	Nhà văn hóa khu phố Song Tháp	1	959.30	576.40	883.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 45, tờ bản đồ số 70, diện tích 959,3m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình Nhà văn hóa khu phố Song Tháp, phường Châu Khê	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 ngôi nhà trong đó: 01 nhà văn hóa, 01 nhà vệ sinh: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Nhà văn hóa khu phố Đa Vạn	1	2,482.10	601.68	633.68	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 56, tờ bản đồ số 56, diện tích 2.482,1 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Văn bản số 2548/UBND-XDCB ngày 16/9/2016 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc khảo sát địa điểm lập dự án ĐTXD công trình Nhà văn hóa khu phố Đa Vạn, phường Châu Khê, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 17/7/2017 của UBND phường Châu Khê về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình nhà văn hóa khu phố Đa Vạn. Hạng mục: Nhà chính.	Đất cơ sở văn hóa	01 nhà văn hóa và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Nhà văn hóa khu phố Đa Hội	1	2,020.80	958.50	1,424.50	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 2, tờ bản đồ số 80, diện tích 2.020,8 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 813/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình Nhà văn hóa khu phố Đa Hội, phường Châu Khê. Hạng mục: Nhà văn hóa và các công trình phụ trợ.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 trong đó: 01 nhà văn hóa, 01 nhà vệ sinh +BV và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.4	UBND phường Trang Hạ Địa chỉ: Phường Trang Hạ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh:		16,376.30	4,383.10	6,052.30				
1	Trụ sở UBND phường Trang Hạ	1	9,362.50	1,851.00	2,831.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. (Theo Quyết định giao đất số 312/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh) - Diện tích 9.362,5 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 06/7/2016 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án đầu tư xây dựng trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Trang Hạ, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 847/QĐ-UBND ngày 29/6/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Trang Hạ, thị xã Từ Sơn.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 07 ngôi nhà (01 nhà làm việc, 01 nhà hội trường, 01 nhà phục vụ, 01 nhà bảo vệ, 01 nhà trạm điện, 01 nhà trạm bơm, 01 nhà WC) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà văn hóa khu phố Bình Hạ	1	2,184.00	826.00	1,105.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích 2.184,0 m2 (Trích lục bản đồ và diện tích mở rộng) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 714/QĐ-UBND ngày 29/8/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Bình Hạ. - Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND phường Trang Hạ về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Bình Hạ.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 nhà (01 nhà văn hóa, 01 nhà phục vụ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Nhà						
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
3	Nhà văn hóa khu phố Trang Liệt	1	2,245.40	709.00	1,119.20	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích 2.245,4 m2 (Trích lục bản đồ kèm theo) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 29/8/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Trang Liệt. - Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Trang Liệt. - Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 18/01/2022 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành: Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Trang Liệt.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 nhà (01 nhà văn hóa, 01 nhà đa năng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Nhà đa năng xóm Rừng - KP Trang Liệt	1	315.90	216.70	216.70	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích 315,9m2 (Trích lục bản đồ kèm theo) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Nghị quyết số 51 ngày 23/12/2020 của Hội đồng nhân dân phường Trang Hạ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: ĐTXD 2 nhà đa năng xóm tây phước, xóm rừng và công viên thể thao khu phố Bình Hạ. - Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban Nhân dân phường Trang Hạ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình ĐTXD 2 nhà đa năng xóm tây phước, xóm rừng và công viên thể thao khu phố Bình Hạ.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 01 nhà (01 nhà đa năng xóm rừng,): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà đa năng xóm Tây Phước - KP Trang Liệt	1	501.20	228.40	228.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích 501,2m2 (Trích lục bản đồ kèm theo) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Nghị quyết số 51 ngày 23/12/2020 của Hội đồng nhân dân phường Trang Hạ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: ĐTXD 2 nhà đa năng xóm tây phước xóm rừng và công viên thể thao khu phố Bình Hạ. - Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban Nhân dân phường Trang Hạ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình ĐTXD 2 nhà đa năng xóm tây phước, xóm rừng và công viên thể thao khu phố Bình Hạ.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 nhà (01 nhà đa năng xóm Tây phước, 01 nhà bơm nước): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Nhà văn hóa khu phố Mới	1	1,767.30	552.00	552.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích 1.767,3 m2 (Trích lục bản đồ kèm theo) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình xây dựng trên địa bàn thị xã Từ Sơn, do UBND các xã, phường làm chủ đầu tư giai đoạn 2018 - 2020. - Quyết định số 814/QĐ-UBND ngày 25/10/2017 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Nhà văn hóa khu phố Mới phường Trang Hạ, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 19/3/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Nhà văn hóa khu phố Mới phường Trang Hạ.	Đất cơ sở văn hóa	01 nhà văn hóa và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.5	Phường Đồng Kỵ Địa chỉ: Phường Đồng Kỵ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		24,792.10	4,212.80	6,868.80				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
					Nhà				
					DT xây dựng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
1	Trụ sở UBND phường Đồng Ky	1	12,709.50	1,697.80	2,937.80	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất số: 146; Tờ bản đồ địa chính số: 41; Diện tích: 12.709,5 m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 02.01.2019 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành - Công trình: Trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đồng Ky, thị xã Từ Sơn.	Đất trụ sở cơ quan	Trụ sở gồm 04 nhà: 01 nhà điều hành; 01 nhà hội trường; 01 nhà vệ sinh; 01 nhà bảo vệ và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà văn hóa khu phố Đồng Tiến	1	2,260.50	318.00	382.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất số: 59; Tờ bản đồ địa chính số: 36; Diện tích: 2.260,5 m ² . - Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 05.07.2019 của UBND tỉnh Bắc Ninh thu hồi đất và giao đất cho UBND phường Đồng Ky để xây dựng Nhà văn hóa Đồng Tiến, phường Đồng Ky, thị xã Từ Sơn. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 31.10.2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Nhà văn hóa Đồng Tiến.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà gồm 01 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hóa khu phố Tư	1	2,005.90	278.00	529.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất số: 25; Tờ bản đồ địa chính số: 23; Diện tích: 2.005,9 m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 28.5.2011 của UBND phường Đồng Ky về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà văn hóa khu phố Tư phường Đồng Ky, thị xã Từ Sơn (Hạng mục: Nhà văn hóa). - Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 04.7.2013 của UBND phường Đồng Ky về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành - Công trình: Nhà văn hóa khu phố Tư phường Đồng Ky, thị xã Từ Sơn (Hạng mục: Nhà văn hóa).	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà: 01 nhà văn hóa, 01 nhà vệ sinh: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Nhà văn hóa khu phố Nghè	1	1,721.10	575.00	787.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất số: 173; Tờ bản đồ địa chính số: 16; Diện tích: 1.721,1 m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 12.01.2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Nghè, phường Đồng Ky. - Quyết định số 1741/QĐ-UBND ngày 31.12.2021 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành - Công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa Khu phố Nghè, phường Đồng Ky.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 3 ngôi nhà gồm 01 nhà văn hóa, 01 nhà vệ sinh, 01 nhà cấp 4: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà văn hóa khu phố Đại Đình	1	653.50	298.00	596.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất số: 31, Tờ bản đồ địa chính số: 20; Diện tích: 653,5m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 171A/QĐ-UBND ngày 31.10.2018 của UBND phường Đồng Ky về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo nhà văn hóa khu phố Đại Đình, phường Đồng Ky. - Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 23.09.2021 của UBND phường Đồng Ky về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành - Công trình: Nhà văn hóa Khu phố Đại Đình, phường Đồng Ky.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà gồm 01 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Nhà văn hóa khu phố Tân Thành	1	2,000.00	429.00	491.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Công văn số 3332/ UBND-XDCB ngày 26.09.2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giới thiệu địa điểm lập Dự án ĐTXD công trình Nhà văn hóa khu phố Tân Thành, phường Đồng Ky, thị xã Từ Sơn. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 30.10.2017 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Nhà văn hóa khu phố Tân Thành, phường Đồng Ky. - Quyết định số 1026/QĐ-UBND ngày 29.10.2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành - Công trình: Nhà văn hóa khu phố Tân Thành, phường Đồng Ky.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà gồm 01 nhà văn hóa; 01 nhà vệ sinh: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²) Đất	Nhà		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2	3	4	4a	4b	5	6	7	8
7	NVH khu phố Thanh Bình	1	2,118.40	335.00	582.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất số: 23; Tờ bản đồ địa chính số: 40; Diện tích: 2.118,4 m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 608/QĐ-UBND ngày 30.09.2011 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình xây dựng: Nhà văn hóa khu phố Thanh Bình, phường Đồng Kỵ, thị xã Từ Sơn. Hạng mục: Nhà chính. - Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 02.10.2013 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng điều chỉnh, bổ sung Công trình: Nhà văn hóa khu phố Thanh Bình, phường Đồng Kỵ, thị xã Từ Sơn. Hạng mục: Nhà chính. - Quyết định số 524/QĐ-UBND ngày 04.10.2013 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành - Công trình: Nhà văn hóa khu phố Thanh Bình, phường Đồng Kỵ, thị xã Từ Sơn. Hạng mục: Nhà chính.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 3 ngôi nhà gồm 01 nhà văn hóa; 02 nhà kho: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	NVH khu phố Thanh Nhân	1	1,323.20	282.00	564.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất số: 349; Tờ bản đồ địa chính số: 28; Diện tích: 1.323,2 m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 12.01.2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Thanh Nhân, phường Đồng Kỵ. - Quyết định số 1742/QĐ-UBND ngày 31.12.2021 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành - Công trình: : Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Thanh Nhân, phường Đồng Kỵ.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 01 ngôi nhà gồm 01 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.6	Phường Hương Mạc. Địa chỉ: Phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		8,962.30	2,922.40	3,997.40				
1	Trụ sở UBND phường Hương Mạc. Địa chỉ: KP. Hương Mạc – P. Hương Mạc – TP. Từ Sơn – T. Bắc Ninh.	1	1,668.00	1,035.00	1,965.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 543983 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT05524 cấp ngày 25/12/2013 cho UBND xã Hương Mạc để làm đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp của Nhà nước, diện tích 1.668 m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 907/QĐ-UBND ngày 30/11/2022 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án công trình: UBND phường Hương Mạc - HM: Xây mới, cải tạo trụ sở làm việc ban công an và hạng mục phụ trợ.	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp của Nhà nước	Tổng số ngôi nhà: 3 ngôi (2 nhà làm việc, 1 nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà Văn hóa KP. Kim Thiều, P. Hương Mạc - TP. Từ Sơn - T. Bắc Ninh	1	1,738.30	336.00	336.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính, số hiệu thửa đất: 101, tờ bản đồ địa chính: 68, diện tích: 1.738,3m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 66/QĐ-UB ngày 13/11/2007 của UBND xã Hương Mạc về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Nhà văn hóa thôn Kim Thiều, Xã Hương Mạc, huyện Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hóa KP. Hương Mạc. Địa chỉ: KP. Hương Mạc – P. Hương Mạc – TP. Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	1,055.60	400.00	400.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính, số hiệu thửa đất: 36, tờ bản đồ địa chính: 51, diện tích: 1.055,6m ² . b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1555/QĐ-CT năm 2005 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Nhà văn hóa thôn Hương Mạc, xã Hương Mạc, huyện Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà 2 ngôi gồm: 1 ngôi nhà văn hóa, 1 nhà phòng họp: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng					DT sàn sử dụng
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
4	Nhà văn hóa khu phố Kim Bảng. Địa chỉ: KP. Kim Bảng – P. Hương Mạc – TP. Từ sơn – T. Bắc Ninh.	1	2,377.10	285.00	410.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính, số hiệu thửa đất: 48, tờ bản đồ địa chính: 78, diện tích: 2.377,1 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 210/QĐ-CT ngày 24/3/2004 về việc phê duyệt báo cáo đầu tư xây Nhà văn hóa thôn Kim Bảng, xã Hương Mạc, huyện Từ sơn. - Quyết định số 416/QĐ-CT ngày 14/10/2004 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật dự toán công trình nhà văn hóa thôn Kim Bảng xã Hương Mạc.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà văn hóa Mai Động. Địa chỉ: KP. Mai Động – P. Hương Mạc – TP. Từ sơn – T. Bắc Ninh.	1	1,586.40	458.00	603.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính, số hiệu thửa đất: 127, tờ bản đồ địa chính: 55, diện tích: 1.586,4 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 150/QĐ-CT ngày 18/4/2007 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Nhà văn hóa thôn Mai Động, xã Hương Mạc, huyện Từ Sơn. HM: Nhà văn hóa 2 tầng. - Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 10/11/2010 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Nhà văn hóa thôn Mai Động, xã Hương Mạc thị xã Từ sơn - HM: Nhà văn hóa 2 tầng. - Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 14/4/2010 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà văn hóa thôn Mai Động, xã Hương Mạc thị xã Từ sơn - HM: Nhà văn hóa 2 tầng. - Quyết định số 563/QĐ-UBND ngày 16/10/2009 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo điều chỉnh, bổ sung kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Nhà văn hóa thôn Mai Động, xã Hương Mạc, thị xã Từ Sơn - HM: Nhà văn hóa 2 tầng.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà 2 ngôi gồm: 1 ngôi nhà văn hóa, 1 nhà đọc sách: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Nhà Văn hóa KP. Đồng Hương - P. Hương Mạc - TP. Từ sơn - T. Bắc Ninh	1	283.40	408.40	283.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính, số hiệu thửa đất: 48, tờ bản đồ địa chính: 76, diện tích: 283,4 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Thất lạc.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà 2 ngôi gồm: 1 ngôi nhà văn hóa, 1 nhà vệ sinh và công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Nhà văn hóa KP. Vĩnh Thọ. Địa chỉ: KP. Vĩnh Thọ – P. Hương Mạc – TP. Từ sơn – T. Bắc Ninh. (Trường mầm non Hương Mạc 1 đang sử dụng)	0	253.50			a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính, số hiệu thửa đất: 23, tờ bản đồ địa chính: 39, diện tích: 253,5 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc.			
II.7	Phường Phù Khê. Địa chỉ: Phường Phù Khê, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		11,866.80	2,993.00	4,274.00				
1	Trụ sở Đảng ủy - HĐND- UBND phường Phù Khê	1	2,054.10	976.00	1,651.00	1.1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BN 541623 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: CT 05331 ngày 08/10/2013, cấp cho UBND phường Phù Khê làm đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp của Nhà nước, diện tích 2.054,1 m2. 1.2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 154A/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND phường Phù Khê về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Cải tạo, nâng cấp trụ sở UBND xã Phù Khê, thị xã Từ Sơn;	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp của Nhà nước	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà làm việc và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
2	Nhà văn hoá khu phố Phù Khê Thượng	1	2,356.90	548.00	648.00	1.1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất ngày 8/7/2024 của UBND phường Phù Khê. - Mục đích sử dụng: Đất sinh hoạt cộng đồng - Tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 5, diện tích 2356,9 m2 2.2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2008 của UBND phường Phù Khê về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Nhà văn hoá thôn Phù Khê Thượng, xã Phù Khê, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 683/QĐ-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2012 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Nhà văn hoá thôn Phù Khê Thượng, xã Phù Khê, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 140G/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2019 của UBND xã Phù Khê về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo, nâng cấp Nhà văn hoá thôn Phù Khê Thượng, xã Phù Khê. - Quyết định số 228/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2023 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành; Công trình: Cải tạo, nâng cấp Nhà văn hoá KP Phù Khê Thượng, xã Phù Khê.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 3 ngôi (1 ngôi nhà văn hóa, 1 ngôi nhà vệ sinh, 1 nhà kho): Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hoá khu phố Phù Khê Đông	1	1,418.50	300.00	600.00	3.1. Hồ sơ pháp lý về đất - Trích lục hồ sơ thửa đất ngày 8/7/2024 của UBND phường Phù Khê. - Mục đích sử dụng: Đất sinh hoạt cộng đồng. - Tại thửa đất số 151, tờ bản đồ số 40, diện tích 1418,5 m2 3.2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Nhà văn hoá khu phố Tiến Bảo	1	3,732.40	670.00	785.00	4.1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất ngày 8/7/2024 của UBND phường Phù Khê. - Mục đích sử dụng: Đất sinh hoạt cộng đồng - Tại thửa đất số 116, tờ bản đồ số 47, diện tích 3732,4 m2 4.2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 602/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2023 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành; Công trình: Cải tạo, nâng cấp Nhà văn hoá thôn Tiến Bảo, xã Phù Khê, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 2 ngôi nhà (1 nhà văn hóa, 1 nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà văn hoá khu phố Nghĩa Lập	1	2,304.90	499.00	590.00	5.1. Hồ sơ pháp lý về đất - Trích lục hồ sơ thửa đất ngày 8/7/2024 của UBND phường Phù Khê. - Mục đích sử dụng: Đất sinh hoạt cộng đồng - Tại thửa đất số 146, tờ bản đồ số 14, diện tích 2304,9 m2 5.2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 23/02/2012 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Nhà văn hoá thôn Nghĩa Lập, xã Phù Khê, thị xã Từ Sơn - Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 14/01/2021 của UBND xã Phù Khê về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Nhà văn hoá thôn Nghĩa Lập, xã Phù Khê, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 2 ngôi nhà (1 nhà văn hóa, 1 nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.8	Phường Tam Sơn. Địa chỉ: Phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		13,662.10	2,411.80	3,940.30				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng					DT sàn sử dụng
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
1	Trụ sở UBND phường Tam Sơn	1	3,570.00	712.20	1,486.70	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380166 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ T01878, cấp ngày 31/12/2007, diện tích 3.570 m2 cấp cho UBND phường Tam Sơn để làm đất trụ sở cơ quan. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 51.3/QĐ-UBND ngày 09/06/2015 của UBND xã Tam Sơn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà Đảng ủy, HĐND, UBND xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. - Quyết định số 182a/QĐ-UBND ngày 28/09/2016 của UBND xã Tam Sơn về việc phê duyệt bổ sung Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Hạng mục: Công trụ sở UBND và tường rào. - Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 21/12/2017 của UBND xã Tam Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. - Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của HĐND phường Tam Sơn về chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà trụ sở UBND phường 03 tầng lên 04 tầng, nhà trực bảo vệ, nội thất bàn ghế hội trường UBND, công an, phòng làm việc và các hạng mục phụ trợ khác. - Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 13/12/2022 của UBND phường Tam Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà trụ sở UBND phường, nhà trực bảo vệ, nội thất bàn ghế hội trường UBND, công an, phòng làm việc và các hạng mục phụ trợ khác. c. Hồ sơ pháp lý các công trình trên đất: - Quyết định số 35/QĐ-CT ngày 26/02/2009 của UBND xã Tam Sơn v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở UBND xã Tam Sơn - Hạng mục: Nhà để xe, sân vườn, tường rào, thoát nước. - Quyết định số 174/QĐ-UBND ngày 30/07/2010 của UBND xã Tam Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Trụ sở UBND xã Tam Sơn - Hạng mục: Nhà để xe, sân vườn, tường rào.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số ngôi nhà: 3 ngôi (1 nhà làm việc, 1 nhà tiếp công dân, 1 nhà bảo vệ) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà văn hóa xóm Tây, khu phố Tam Sơn, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn	1	5,158.00	474.40	564.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Diện tích: 5.158 m2 (Diện tích tự xác định) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình xây dựng trên địa bàn thị xã Từ Sơn, do UBND các xã, phường làm chủ đầu tư giai đoạn 2018-2020. - Quyết định số 1107/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Công trình: Nhà văn hóa Xóm Tây, thôn Tam Sơn. - Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 09/04/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt dự toán điều chỉnh Công trình: Nhà văn hóa Xóm Tây, thôn Tam Sơn. - Quyết định số 1718/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Nhà văn hóa xóm Tây, khu phố Tam Sơn, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 2 ngôi (1 nhà văn hóa, 1 nhà vệ sinh): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²) Đất	Nhà		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
3	Nhà văn hóa và khuôn viên xóm Tụ, KP. Dương Sơn	1	1,137.50	176.00	352.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục thửa đất số 29 tờ bản đồ số 87 diện tích 1137,5 m2. - Thửa đất số 29 tờ bản đồ số 87 diện tích 1137,5 m2 (bản đồ năm 2014) là một phần thửa đất số 490, tờ bản đồ số 4 diện tích 1896 m2 (bản đồ địa chính năm 1999 - cập nhật chỉnh lý) đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu là Đền thờ Đức thánh Tam Giang, mục đích sử dụng: Đất tín ngưỡng. - Hiện tại thửa đất số 29 tờ bản đồ số 87 diện tích 1137,5 m2 đang sử dụng vào mục đích văn hóa nhưng chưa được cấp có thẩm quyền cho chuyển mục đích và chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng là đất văn hóa. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của Hội đồng nhân dân phường Tam Sơn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo nhà văn hóa và khuôn viên giếng Xóm Tụ, khu phố Dương Sơn, phường Tam Sơn. - Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 28/04/2022 của UBND phường Tam Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo nhà văn hóa và khuôn viên giếng Xóm Tụ, khu phố Dương Sơn, phường Tam Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Nhà văn hóa xóm Chúc, khu phố Dương Sơn, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn	1	720.90	169.00	338.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 276561, số vào sổ cấp GCN CT06016 ngày 14/4/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh, cấp cho UBND xã Tam Sơn để làm đất cơ sở văn hóa (Xây dựng nhà văn hóa xóm Chúc thôn Dương Sơn). Diện tích 720,9 m2. - Trích lục thửa đất số 46 tờ bản đồ số 65 diện tích 720,9 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của Hội đồng nhân dân phường Tam Sơn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo nhà văn hóa Xóm Chúc, ao Quà khu phố Dương Sơn, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn. - Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 18/03/2022 của UBND phường Tam Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo nhà văn hóa Xóm Chúc, ao Quà khu phố Dương Sơn, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn. - Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 16/06/2023 của UBND phường Tam Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành Công trình: Cải tạo nhà văn hóa Xóm Chúc, ao Quà khu phố Dương Sơn, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà văn hóa khu phố Thọ Trai, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn	1	1,156.40	404.00	723.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 276560, số vào sổ cấp GCN CT06018 ngày 14/4/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh, cấp cho UBND xã Tam Sơn để làm đất cơ sở văn hóa (Xây dựng nhà văn hóa thôn Thọ Trai). Diện tích 1156,4 m2. - Trích lục thửa đất số 121 tờ bản đồ số 54 diện tích 1156,4 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa thôn Thọ Trai, xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 02/07/2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa khu phố Thọ Trai, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn. - Quyết định số 1737/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật (điều chỉnh, bổ sung): Công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa thôn Thọ Trai, xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn (nay là khu phố Thọ Trai, phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn).	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 nhà văn hóa và công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	Nhà				
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8
6	Nhà văn hóa xóm Trước	1	616.00	64.20	64.20	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Nhà văn hóa xóm Đông	1	635.60	98.50	98.50	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	Nhà văn hóa xóm Núi	1	667.70	313.50	313.50	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 nhà văn hóa: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.9	Phường Đông Ngàn. Địa chỉ: Phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		16,952.10	4,188.88	5,391.28			

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
1	Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đông Ngàn	1	6,637.90	1,752.70	2,660.90	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Quyết định 591/QĐ-UBND ngày 15/12/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho UBND phường Đông Ngàn để xây dựng trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đông Ngàn; thị xã Từ Sơn, diện tích: 6.637,9m2. - Thửa số 95, tờ số 15, diện tích: 6.637,9m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: * Nhà làm việc Trụ sở UBND - Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn. - Quyết định 190/QĐ-UBND ngày 08/5/2023 v/v phê duyệt điều chỉnh dự án ĐTXD công trình trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn. HM: Nhà làm việc và các hạng mục phụ trợ. - Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND TP Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn. * Nhà hội trường: - Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của HĐND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: ĐTXD UBND phường Đông Ngàn; hạng mục: Nhà hội trường. - Quyết định 58/QĐ-UBND ngày 19/4/2022 của UBND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt Báo cáo KTKT công trình: ĐTXD UBND phường Đông Ngàn; hạng mục: Nhà hội trường. - Quyết định 217/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: ĐTXD UBND phường Đông Ngàn; hạng mục: Nhà hội trường.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 5 ngôi nhà: 1 nhà làm việc; 1 nhà hội trường; 1 nhà bảo vệ; 1 nhà bếp + vệ sinh, 1 nhà bơm PCCC 1 tầng và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà văn hóa khu phố Minh Khai	1	680.90	486.53	520.53	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 585672 ngày 17/6/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho UBND phường Đông Ngàn để sử dụng làm đất cơ sở văn hóa (Xây dựng nhà văn hóa khu phố Minh Khai). Diện tích: 680,9m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt báo cáo KTKT công trình Nhà văn hóa khu phố Minh Khai; - Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình Nhà văn hóa khu phố Minh Khai, phường Đông Ngàn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hóa khu phố Trần Phú	1	1,028.60	464.00	446.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AK 380096 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho Chi cục Thuế huyện Từ Sơn để sử dụng làm đất trụ sở cơ quan. Diện tích: 1028,6m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 973/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 v/v phê duyệt báo cáo KTKT công trình: Nhà văn hóa khu phố Trần Phú, phường Đông Ngàn. - Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 09/5/2019 phê duyệt dự toán điều chỉnh báo cáo KTKT công trình: Nhà văn hóa khu phố Trần Phú, phường Đông Ngàn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 2 ngôi nhà (1 nhà văn hóa, 1 nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
4	Nhà văn hóa khu phố Xuân Thụ	1	6,614.60	557.90	557.90	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 585800 ngày 17/6/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho UBND phường Đông Ngàn để sử dụng làm đất cơ sở văn hóa (Xây dựng nhà văn hóa khu phố Xuân Thụ). Diện tích: 6.614,6m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 868/QĐ-UBND ngày 05/7/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh v/v phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình khu văn hóa thể thao thôn Xuân Thụ, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn; - Quyết định số 859/QĐ-UBND ngày 25/6/2009 của UBND tỉnh Bắc Ninh v/v phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình khu văn hóa thể thao thôn Xuân Thụ, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn; - Quyết định số 935/QĐ-UBND ngày 07/7/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình Khu văn hóa thể thao thôn Xuân Thụ, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà văn hóa khu phố Phù Lưu	1	104.10	104.10	312.30	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 585671 ngày 17/6/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho UBND phường Đông Ngàn để sử dụng làm đất cơ sở văn hóa (Xây dựng nhà văn hóa khu phố Phù Lưu). Diện tích: 104,1m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Không có do công trình được xây dựng trước khi khu phố Phù Lưu sáp nhập về phường Đông Ngàn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Nhà văn hóa khu phố Hoàng Quốc Việt	1	1,321.70	496.95	536.95	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Thửa đất số 6, tờ bản đồ 23, diện tích 1321,7 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 608/QĐ-UBND ngày 12/8/2016 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt báo cáo KTKT Công trình Nhà văn hóa khu phố Hoàng Quốc Việt; - Quyết định 657/QĐ-UBND ngày 20/8/2018 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình Nhà văn hóa khu phố Hoàng Quốc Việt, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Nhà văn hóa khu phố Lê Hồng Phong	1	564.30	326.70	356.70	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 585673 ngày 17/6/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho UBND phường Đông Ngàn để sử dụng làm đất cơ sở văn hóa (Xây dựng nhà văn hóa khu phố Lê Hồng Phong). Diện tích: 564,3m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 21/6/2010 của UBND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình Nhà văn hóa khu phố Lê Hồng Phong, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn; - Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 của UBND phường Đông Ngàn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình Nhà văn hóa khu phố Lê Hồng Phong, phường Đông Ngàn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số ngôi nhà: 1 ngôi nhà văn hóa: Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.10	Phường Đồng Nguyên Địa chỉ: Phường Đồng Nguyên, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		41,785.60	7,695.80	11,345.80				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Nhà						
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
1			4a	4b	5	6	7	8	
1	Trụ sở ĐU - HĐND UBND - UBMTTQ phường Đồng Nguyên	1	15,355.40	2,113.00	5,413.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380211 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ T01923, cấp ngày 31/12/2007, diện tích 15.355,4 m2 cấp cho UBND phường Đồng Nguyên để làm đất trụ sở cơ quan. - Quyết định số 1987/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các tổ chức hành chính sự nghiệp, giáo dục, y tế và các cơ sở tôn giáo đang sử dụng đất tại xã Đồng Nguyên, huyện Từ Sơn; b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Không có	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng tổng số 04 nhà (01 nhà trụ sở UBND phường, 01 nhà trụ sở HTX dịch vụ NN, 01 nhà kho lạnh HTX, 01 nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Nhà văn hóa Khu phố 1 Cẩm Giang	1	6,801.00	1,000.00	1,180.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số 203/QĐ-UBND ngày 27/5/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giao đất cho UBND phường Đồng Nguyên để xây dựng Nhà văn hoá Khu phố 1 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn; diện tích 6.801,0 m2. - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 821/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà Văn hoá Khu phố 1 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nhà văn hoá Khu phố 1 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng tổng số 03 nhà (01 nhà văn hoá, 01 nhà vệ sinh, 01 nhà PCCC) và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hoá Khu phố 2 Cẩm Giang	1	464.60	464.60	464.60	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Trích lục thửa đất số 230, tờ bản đồ số 59, diện tích 464,6m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 213A/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND phường Đồng Nguyên về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Công trình Nhà văn hóa khu phố 2 Cẩm Giang. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng 01 nhà văn hoá và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Nhà Văn hoá Khu phố 3 Cẩm Giang	1	504.60	504.60	504.60	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Trích lục thửa đất số 78, tờ bản đồ số 59, diện tích 504,6m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 19/10/2016 của UBND phường Đồng Nguyên về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Nhà văn hóa khu phố 3 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên. Hạng mục: Làm mái che sân và cải tạo cổng, tường rào.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng 01 nhà văn hoá và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà văn hoá Khu phố 4 Cẩm Giang	1	2,909.00	530.00	530.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền dựng nhà đất số AK380206 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 31/12/2007, diện tích 2.909,0 m2 cấp cho Trường Tiểu học Đồng Nguyên 1. Năm 2018, Trường được giao đất xây dựng ở vị trí khác nên UBND phường có xin đề nghị sử dụng 910,0m2 để xây dựng Nhà văn hoá Khu phố 4 Cẩm Giang. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 822/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà văn hoá Khu phố 4 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 974/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nhà văn hoá Khu phố 4 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 12/5/2021 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình Nhà văn hoá Khu phố 4 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng tổng số 03 nhà (01 nhà văn hoá, 01 nhà bảo vệ, 01 nhà vệ sinh)	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng 4a	DT sàn sử dụng 4b				
1	2	3	3	4a	4b	5	6	7	8
6	Nhà Văn hoá Khu phố 5 Cẩm Giang	1	368.10	368.10	368.10	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Trích lục thửa đất số 184, tờ bản đồ số 52, diện tích 368,1 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND phường Đồng Nguyên về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Nhà văn hóa khu phố 5 Cẩm Giang. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng 01 nhà văn hoá và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Nhà Văn hoá Khu phố Mới	1	894.00	565.00	565.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380212 của UBND tỉnh Bắc Ninh ngày 31/12/2007 cấp cho UBND phường Đồng Nguyên để làm đất trụ sở cơ quan, diện tích 2.951,5m2 để sử dụng xây dựng trụ sở Công an phường và Nhà văn hoá Khu phố Mới; trong đó diện tích xây dựng nhà văn hoá Khu phố Mới là 894,0m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nhà văn hoá khu phố Mới phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn tháng 3/2016	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng tổng số 02 nhà (01 nhà văn hoá, 01 nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	Nhà Văn hoá Khu phố Tam Lư	1	6,546.50	300.00	300.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH585799 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 17/6/2014, cấp cho UBND phường Đồng Nguyên diện tích 6.546,5m2 để sử dụng làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng Nhà văn hoá Khu phố Tam Lư). - Trích lục thửa đất số 23, diện tích 3.115,4m2 và thửa đất số 69, diện tích 3.475,3m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng 01 nhà văn hoá	Giữ lại tiếp tục sử dụng
9	Nhà Văn hoá Khu phố Vĩnh Kiều 1	1	1,025.30	346.00	346.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH585798 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 17/6/2014, cấp cho UBND phường Đồng Nguyên, diện tích 1.025,3m2 để sử dụng làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng Nhà văn hoá Khu phố Vĩnh Kiều 1) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà văn hoá xóm ngoài, thôn Vĩnh Kiều, xã Đồng Nguyên ngày 25/01/2008. Hạng mục: Nhà chính - Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 09/02/2010 của UBND phường Đồng Nguyên về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nhà văn hoá xóm ngoài, thôn Vĩnh Kiều, xã Đồng Nguyên. Hạng mục: San nền và các công trình phụ trợ.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng tổng số 02 nhà (01 nhà văn hoá, 01 nhà ăn + vệ sinh)	Giữ lại tiếp tục sử dụng
10	Nhà Văn hoá Khu phố Vĩnh Kiều 2	1	4,902.30	650.00	740.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số 159/QĐ-UBND ngày 06/5/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giao đất cho UBND phường Đồng Nguyên để xây dựng Khu văn hoá, thể dục thể thao Khu phố Vĩnh Kiều 2, phường Đồng Nguyên. - Sơ đồ thửa đất ngày 8/5/2020 của Chi cục Quản lý đất đai, diện tích 4.902,3m2. - Chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu văn hoá, thể dục thể thao khu phố Vĩnh Kiều 2, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 978/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Khu văn hoá, thể dục thể thao Khu phố Vĩnh Kiều 2, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng tổng số 02 nhà (01 nhà văn hoá, 01 nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Nhà						
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	
11	Nhà văn hoá Xóm Đạo, Khu phố Nguyễn Giáo, phường Đồng Nguyên.	1	1,740.30	580.00	660.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục bản đồ năm 2012: thửa đất số 74, tờ bản đồ số 79, diện tích 1.740,3m2 - Chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 226/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND phường Đồng Nguyên về phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà văn hoá Xóm Đạo, khu phố Nguyễn Giáo, phường Đồng Nguyên; xây dựng trên khu đất diện tích 1.651,6m2, diện tích xây dựng 468m2. - Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 14/6/2023 của UBND phường Đồng Nguyên về phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình: Nhà văn hoá Xóm Đạo, Khu phố Nguyễn Giáo, phường Đồng Nguyên.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng tổng số 02 nhà (01 nhà văn hoá, 01 nhà PCCC + vệ sinh)	Giữ lại tiếp tục sử dụng
12	Nhà văn hoá cộng đồng Khu phố Vĩnh Kiều 3	1	274.50	274.50	274.50	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 82 và 121, tờ bản đồ số 54, diện tích 216,3m2 và 58,2m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND phường Đồng Nguyên về phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa nhà mẫu giáo để làm địa điểm họp khu phố Vĩnh Kiều 3. - Quyết định 183/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND phường Đồng Nguyên về phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Sửa chữa nhà mẫu giáo để làm địa điểm họp khu phố Vĩnh Kiều 3.	Đất cơ sở văn hóa	Đang sử dụng tổng số 03 nhà (01 nhà sinh hoạt cộng đồng, 01 nhà vệ sinh, 01 nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.11	Phường Phù Chấn. Địa chỉ: Phường Phù Chấn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		28,018.60	4,570.70	6,124.70				
1	Trụ sở UBND Phường Phù Chấn	1	9,113.00	1,418.30	2,268.30	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380149 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 31.12.2007, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T01861 cấp cho UBND xã Phù Chấn để làm đất trụ sở cơ quan, diện tích 9.113, 0 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Hồ sơ thuyết minh Quyết toán của UBND xã Phù Chấn ngày 05/11/2005 về việc thuyết minh công trình: Trụ sở Đảng ủy HĐND – UBND xã Phù Chấn, huyện Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh HM Nhà làm việc. (nhà 3 tầng) - Hồ sơ thẩm tra Quyết toán ngày 31/12/2011 của Tài chính kế hoạch thị xã Từ Sơn về việc thẩm tra quyết toán công trình: Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Phù Chấn thị xã Từ Sơn HM Nhà làm việc và công trình phụ trợ (nhà 2 tầng) - Quyết định số 287/QĐ-CT ngày 21/6/2007 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Phù Chấn HM Nhà hội trường, nhà bếp.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số gồm 7 ngôi (2 nhà làm việc, 1 hội trường, 1 bảo vệ, 2 nhà kho, 1 nhà ăn) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng 4a	DT sàn sử dụng 4b				
1		2	3			5	6	7	8
2	Nhà văn hóa khu phố Dơi Sóc	1	4,968.20	602.20	826.20	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Quyết định số: 127/QĐ-UBND ngày 08/3/2011 của UBND thị xã Từ Sơn về việc thu hồi đất nông nghiệp để xây dựng Nhà văn hóa Thôn Dơi Sóc, Xã Phù Chẩn, thị xã Từ Sơn, diện tích thu hồi: 4.968,2m2 - Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 15/03/2013 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để xây dựng Nhà văn hóa Thôn Dơi Sóc, Xã Phù Chẩn, thị xã Từ Sơn. - Trích lục bản đồ địa chính số: 268, tờ bản đồ số 164 diện tích 4.850,1 m2 - Văn bản số: 1319/UBND-XDCB ngày 29/07/2009 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Nhà văn hóa Thôn Dơi Sóc, Xã Phù Chẩn, thị xã Từ Sơn. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 498/QĐ-UBND ngày 5/9/2014 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Nhà văn hóa thôn Dơi sóc xã Phù Chẩn thị xã Từ Sơn HM Nhà văn hóa.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 5 nhà (1 nhà VH, 2 nhà bảo vệ, 1 nhà vệ sinh , 1 nhà đa năng) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà văn hóa khu phố Phù Lộc	1	4,776.10	586.80	826.80	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục bản đồ địa chính số: 268, tờ bản đồ số 164, số 153 diện tích 4.776,1 m2 - Công văn số: 1220/UBND-XDCB ngày 15/7/2009 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Nhà văn hóa thôn xã Phù Chẩn, thị xã Từ Sơn. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2010 của UBND xã Phù Chẩn về việc phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình Nhà văn hóa thôn Phù Lộc, xã Phù Chẩn thị xã Từ Sơn HM Nhà văn hóa. - Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 07/01/2013 của UBND xã Phù Chẩn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Nhà văn hóa thôn Phù Lộc, xã Phù Chẩn thị xã Từ Sơn HM Nhà văn hóa.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 5 nhà (1 nhà VH, 1 nhà bảo vệ, 1 nhà vệ sinh , 1 nhà ăn, 1 nhà kho) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Nhà văn hóa khu phố Rích Gạo	1	5,081.10	809.60	1,049.60	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục bản đồ địa chính số: 268, tờ bản đồ số 142 diện tích 5.081,1 m2 - Công văn số: 1220/UBND-XDCB ngày 15/7/2009 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Nhà văn hóa thôn, Xã Phù Chẩn, thị xã Từ Sơn. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 199/QĐ-UBND ngày 24/4/2012 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình: Nhà văn hóa thôn Rích Gạo, xã Phù Chẩn thị xã Từ Sơn HM Nhà văn hóa. - Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 22/9/2023 của UBND phường Phù Chẩn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Cải tạo nhà văn hóa và xây mới nhà đa năng khu phố Rích Gạo, phường Phù Chẩn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 3 nhà (1 nhà VH, 1 nhà đa năng, 1 nhà bảo vệ) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Thư viện cộng đồng	1	338.00	101.30	101.30	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Trường mầm non Rích Gạo quản lý) b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 03/12/2022 của UBND phường Phù Chẩn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình: Nâng cấp các tuyến đường đầu nối xã Phù Chẩn HM đầu nối đường bê tông, rãnh thoát nước, hành lang, thư viện.	Đất cơ sở giáo dục	Tổng số 01 nhà (thư viện cộng đồng)	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Nhà						
			DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
6	Trung tâm văn hóa thể thao khu phố Rích gạo phường Phù Chấn	1	1.565.10	304.00	304.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Trích lục bản đồ địa chính, tờ bản đồ số 61 diện tích 1.565,1 m2 - Công văn số: 556/UBND-XDCB ngày 22/02/2019 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng khu văn hóa thể thao thôn Rích Gạo, Xã Phù Chấn, thị xã Từ Sơn. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND phường Phù Chấn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành Công trình: Trung tâm văn hóa thôn Rích Gạo (nay là khu phố Rích Gạo) HM xây mới nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ.	Trung tâm văn hóa thể thao	Tổng số 01 nhà trung tâm VH TT	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Nhà văn hóa khu dân cư Miếu khu phố Phù Lộc	1	135.40	128.40	128.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các cơ sở văn hóa trên địa bàn thị xã Từ Sơn, diện tích 135,4m2 - Trích lục thửa đất ngày 09/7/2024 của UBND phường Phù Chấn, thửa đất số 171 , tờ bản đồ số 46 diện tích 135,4m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc.	Đất cơ sở văn hóa	01 ngôi nhà văn hóa và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	Nhà văn hóa khu dân cư Nội khu phố Phù Lộc	1	154.40	155.40	155.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các cơ sở văn hóa trên địa bàn thị xã Từ Sơn, diện tích 154,4m2 - Trích lục sơ đồ vị trí khu đất ngày 09/7/2024 của UBND phường Phù Chấn, thửa đất số 255, tờ bản đồ số 36, diện tích 154,4m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	01 ngôi nhà văn hóa và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
9	Nhà văn hóa khu dân cư Dưa Sòng khu phố Phù Lộc	1	39.50	39.50	39.50	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các cơ sở văn hóa trên địa bàn thị xã Từ Sơn, diện tích 39,5m2 - Trích lục sơ đồ vị trí khu đất ngày 09/7/2024 của UBND phường Phù Chấn, thửa đất số 110, tờ bản đồ số 45, diện tích 39,5m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	01 ngôi nhà văn hóa và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
10	Nhà văn hóa khu dân cư Đồng Cả	1	1,847.80	425.20	425.20	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Trích lục sơ đồ vị trí khu đất ngày 09/7/2024 của UBND phường Phù Chấn, thửa đất số 56, tờ bản đồ số 51, diện tích 1.847,8m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 nhà văn hóa và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
II.12	Phường Đình Bảng. Địa chỉ: Phường Đình Bảng, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh		50,025.60	23,547.18	27,436.48				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
1	Trụ sở Đảng ủy - HĐND -UBND phường Đình Bảng	1	6,000.00	1,593.80	2,865.80	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất ngày 19/10/2022 của UBND phường Đình Bảng: Số hiệu thửa đất 155, tờ bản đồ địa chính 64 ngày 19/10/2022 với diện tích: 6.000m2 làm trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND và các ban, ngành đoàn thể phường Đình Bảng và Hội trường Đa năng phường Đình Bảng. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 26/08/2015 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành công trình: Trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND và các ban, ngành đoàn thể xã Đình Bảng, huyện Từ Sơn (nay là phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn). * Hội trường UBND phường Đình Bảng: a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất ngày 19/10/2022 của UBND phường Đình Bảng: Số hiệu thửa đất 155, tờ bản đồ địa chính 64 ngày 19/10/2022 với diện tích: 6.000m2 làm trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND và các ban, ngành đoàn thể phường Đình Bảng và Hội trường Đa năng phường Đình Bảng. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1110/QĐ-UBND ngày 29/09/2015 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành công trình: Hội trường đa năng phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 05 ngôi nhà (Nhà làm việc, Nhà bảo vệ, Nhà để xe, Nhà ăn + nhà kho, hội trường) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Sân vận động phường Đình Bảng	1	9,231.00	1,349.60	1,727.60	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất số 11, tờ bản đồ địa chính số 65 ngày 19/10/2022 với diện tích: 9.231m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 16/6/2021 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt Dự án cải tạo, nâng cấp sân vận động, nhà thi đấu, khu thể thao phường Đình Bảng, thành phố Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 03 ngôi nhà (Cầu lạc bộ, Nhà vệ sinh, Nhà bảo vệ) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Nhà thi đấu đa năng phường Đình Bảng	1	1,748.90	1,337.00	1,337.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Căn cứ sơ đồ thửa đất số 10 tờ bản đồ địa chính số 65 ngày 19/10/2022 với diện tích: 1.748,9 m2. b- Hồ sơ pháp lý về nhà: hồ sơ thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 ngôi nhà (Nhà thi đấu, Nhà kho + nhà vệ sinh): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Trung tâm văn hóa thể thao phường Đình Bảng	1	19,004.90	10,132.00	10,632.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục hồ sơ thửa đất, diện tích 19.004,9m2 thửa 70, tờ bản đồ 71 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1112/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Trung tâm văn hóa thể thao phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 4 ngôi nhà (Nhà thể thao đa năng, Nhà bể bơi, Nhà hoạt động thể thao, Nhà bảo vệ) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Nhà văn hóa khu phố Cao Lâm	1	362.00	331.40	331.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Căn cứ sơ đồ thửa đất diện tích 362 m2.thửa 29, tờ bản đồ 125 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Quyết định số 1576/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Nhà văn hóa khu phố Cao Lâm, phường Đình Bảng, thành phố Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 02 ngôi nhà (Nhà văn hóa, Nhà vệ sinh) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Nhà văn hóa khu phố Hạ	1	548.90	365.00	730.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641148 của UBND tỉnh Bắc Ninh, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06991, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 548,9 m2 cấp cho UBND Phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Hạ). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 27/03/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Hạ, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 24/04/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Hạ, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
7	Nhà văn hóa khu phố Thượng	1	630.10	489.60	489.60	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641153 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06996, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 630,1 m2 cấp cho UBND Phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Thượng). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 18/01/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Nhà văn hóa khu phố Thượng phường Đình Bảng.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	Nhà văn hóa khu phố Thịnh Lang	1	476.50	728.60	728.60	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất diện tích 476,5 m2. thửa 128, tờ bản đồ 64 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 02/12/2010 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Thịnh Lang, phường Đình Bảng thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 171b/QĐ-UBND ngày 12/11/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Thịnh Lang, phường Đình Bảng. - Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 18/01/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Thịnh Lang, phường Đình Bảng.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
9	Nhà văn hóa khu phố Tinh Cầu	1	694.40	1,160.40	1,324.40	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BH641149 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06992, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 694,4 m2 cấp cho UBND Phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Tinh Cầu). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 255b/QĐ-UBND ngày 20/11/2010 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Tinh Cầu, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 18/01/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Tinh Cầu, phường Đình Bảng.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà (Nhà văn hóa, Nhà vệ sinh) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
10	Nhà văn hóa khu phố Xuân Đài	1	1,096.10	600.30	600.30	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641155 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06998, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 1.096,1 m2 cấp cho UBND phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Xuân Đài). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 19/06/2010 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Xuân Đài, phường Đình Bảng. - Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 11/01/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật bổ sung, điều chỉnh xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Xuân Đài, phường Đình Bảng. - Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 16/01/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Xuân Đài, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà (Nhà văn hóa, Nhà vệ sinh) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
11	Nhà văn hóa khu phố Chùa Dân	1	700.40	596.10	596.10	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641151 của UBND tỉnh Bắc Ninh, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06994, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 700,4 m2 cấp cho UBND Phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Chùa Dân). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 01/10/2010 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Chùa Dân, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 04/05/2011 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Chùa Dân, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
12	Nhà văn hóa khu phố Ao Sen	1	915.80	414.00	414.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641152 của UBND tỉnh Bắc Ninh, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06995, cấp ngày 25/9/2024, diện tích 915,8 m2 cấp cho UBND phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Ao Sen). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 215/QĐ-UBND ngày 01/10/2010 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Ao Sen, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 18/01/2012 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu phố Ao Sen, phường Đình Bảng.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà (Nhà văn hóa, nhà xe tang) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
13	Nhà văn hóa khu phố Bà La	1	478.50	499.60	999.20	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641146 của UBND tỉnh Bắc Ninh, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06989, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 478,5 m2 cấp cho UBND phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Bà La). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 981/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Xây dựng mới nhà văn hóa khu phố Bà La, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn. - Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Xây dựng mới nhà văn hóa khu phố Bà La, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
14	Nhà văn hóa khu phố Trầm	1	845.50	577.00	760.90	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641150 của UBND tỉnh Bắc Ninh, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06993, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 845,5 m2 cấp cho UBND Phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Trầm). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 30/07/2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Nhà văn hóa khu phố Trầm, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
15	Nhà văn hóa khu phố Thọ Môn	1	788.90	417.18	825.18	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641154 của UBND tỉnh Bắc Ninh, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06997, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 788,9 m2 cấp cho UBND phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Thọ Môn). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 22/11/2021 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Xây mới nhà văn hóa khu phố Thọ Môn, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà (Nhà văn hóa, phòng máy bơm): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
16	Nhà văn hóa khu phố Tân Lập	1	2.592.90	604.80	604.80	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất diện tích 2.592,9 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 31/03/2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Nhà văn hóa khu phố Tân Lập.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
17	Nhà văn hóa khu phố Trung Hòa	1	1,168.70	1,288.70	1,288.70	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641145 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06988, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 1.168,7 m2 cấp cho UBND phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Trung Hòa). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Hồ sơ bị thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà (Nhà văn hóa) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
18	Nhà văn hóa khu phố Đình	1	1,442.40	575.80	575.80	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH641147 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CT06990, cấp ngày 25/9/2014, diện tích 1.442,4 m2 cấp cho UBND phường Đình Bảng để làm đất cơ sở văn hóa (xây dựng nhà văn hóa khu phố Đình). b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Hồ sơ bị thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà (Nhà văn hóa, nhà vệ sinh) và các công trình khác gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
19	Nhà văn hóa khu phố Long Vũ mới	1	1,299.70	486.30	605.10	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất diện tích 1.299,7 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 17/01/2020 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Nhà văn hóa khu phố Long Vũ, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 2 ngôi nhà (Nhà văn hóa, nhà kho): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
III	Khối mầm non	46	129,488.0	48,517.7	82,435.4				
1	Trường Mầm non Trang Hạ		1,470.4	859.0	1,410.0				
1.1	Trường Mầm non Trang Hạ (Khu 1 Trang Liệt- Phường Trang Hạ- Từ Sơn- Bắc Ninh)	1	807.7	494	722	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Đơn xin xác nhận về diện tích đất và diện tích xây dựng của UBND Phường Trang Hạ ngày 16/08/2022. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Đơn xin xác nhận về diện tích đất và diện tích xây dựng của UBND Phường Trang Hạ ngày 16/08/2022. - Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 của UBND phường Trang Hạ về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình Trường Mầm non Trang Hạ thị xã Từ Sơn, Hạng mục: Nhà lớp học 4 phòng cơ sở mầm non Khu phố Trang Liệt. - Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 4 ngôi - Ngôi nhà 2 tầng 4 phòng kho thóc cũ - Ngôi nhà 2 tầng 4 phòng học xây năm 2015 - Ngôi nhà 1 tầng 2 phòng học xây năm 2017 - Nhà bếp Các công trình gắn liền với đất:	Giữ lại tiếp tục sử dụng
1.2	Trường Mầm non Trang Hạ (Khu 2 Trang Liệt- Phường Trang Hạ- Từ Sơn- Bắc Ninh)	1	449.8	227	412		Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 2 ngôi - Ngôi nhà 1 tầng 2 phòng học cũ - Ngôi nhà 2 tầng 4 phòng học xây năm 2019 Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
1.3	Trường Mầm non Trang Hạ (Khu Bình Hạ -Phường Trang Hạ- Từ Sơn- Bắc Ninh)	1	212.9	138.0	276.0		Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số:1 ngôi Nhà lớp học 2 tầng: 4 phòng học xây năm 2019 Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Trường Mầm non Phù Khê		15,604.3	5,003.5	8,356.5				
2.1	Khu Nghĩa Lập, Phù Khê, Từ Sơn, BN	1	3,101	1238	1813	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T01864 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, cấp cho đơn vị Trường mầm non Phù Khê, diện tích 3.101 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 4 ngôi (01 ngôi Nhà lớp học, 01 ngôi Nhà bếp + nhà ăn, 01 ngôi Nhà bảo vệ, 01 Nhà kho) và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
2.3	Khu Tiến Bảo, Phù Khê, Từ Sơn, BN	1	5,125.5	1456.5	2620.5	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1689/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình trường mầm non Tiến Bảo, xã Phù Khê, diện tích đất 5.125,5m2 - Hồ sơ thiết kế, thi công công trình.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 3 ngôi + Nhà lớp học , nhà bếp, nhà ăn, nhà hiệu bộ + Nhà bảo vệ + Nhà kho và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2.4	Khu Đồng, Phù Khê, Từ Sơn, BN	1	1,895.8	827	1293	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất ngày 17/6/2024 của UBND phường Phù Khê, diện tích: 1.895,8 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 3 ngôi + Nhà lớp học + Nhà bếp, phòng ăn + Nhà bảo vệ và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2.5	Khu Thượng, Phù Khê, Từ Sơn, BN	1	5,482	1482	2630	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất ngày 17/6/2024 của UBND phường Phù Khê, diện tích: 5.482 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Bản vẽ thiết kế thi công công trình trường mầm non Phù Khê Thượng, hạng mục: nhà lớp học 2 tầng và các HMPT.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	4 ngôi + Nhà lớp học, nhà ăn, nhà hiệu bộ + Nhà bếp + Nhà kho + Nhà bảo vệ và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Trường Mầm non Phù Chấn		12,732.0	3,786.0	6,322.0				
3.1	Khu Dơi Sóc		2,100.0	1,086.0	1,664.0				
3.1.3	Trường Mầm non Phù Chấn khu Dơi sóc, Phù Chấn, Từ Sơn, Bắc Ninh	1	2,100.0	1086	1664	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Trích lục bản đồ, diện tích 2.100 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	3 ngôi: Ngôi nhà 7 phòng học và 1 phòng bếp , Nhà hiệu bộ, Nhà bảo vệ mới và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3.2	Khu Rích Gạo		4,432.0	793.0	1,283.0				
3.2.1	Trường Mầm non Phù Chấn khu Rích Gạo, Phù Chấn, Từ Sơn, Bắc Ninh	1	1,137.0	490	980	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380145, sổ vào sổ T01857 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho trường Mầm non Phù Chấn thôn Rích Gạo, diện tích 1.137 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 810/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình trường Mầm non thôn Rích Gạo. HM: Nhà 2 tầng 8 phòng học.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	1 Ngôi nhà 2 tầng Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3.2.2	Trường Mầm non Phù Chấn khu Rích Gạo, Phù Chấn, Từ Sơn, Bắc Ninh	1	3,295.0	303	303	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Diện tích còn lại: 3.295m2 chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mở rộng điểm trường. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà:	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 05 ngôi nhà (01 nhà bảo vệ, 01 nhà bếp, 01 nhà kho sữa, 01 nhà kho đựng đồ dùng, 01 nhà nghệ thuật) và Các công trình gắn liền với đất: Không sử dụng do Công trình đã sử dụng lâu năm xuống cấp đề nghị phá dỡ xây dựng mới	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3.3	Đất Khu Phù Lộc		6,200.0	1,907.0	3,375.0				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất		Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
					Nhà					
					DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3		4a	4b	5	6	7	8
3.3.1	Trường Mầm non Phù Chấn khu Phù Lộc, Phù Chấn, Từ Sơn, Bắc Ninh		1	2,173.0	862	1770	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380144, số vào sổ T01856 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho trường Mầm non Phù Chấn thôn Rich Gạo, diện tích 2.173 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1765/QĐ - UBND ngày 25/11/2009 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng trường mầm non xã Phù Chấn điểm trường Khu Phù Lộc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Nhà Hiệu Bộ; Nhà 7 Phòng học và 1 phòng bếp: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3.3.2	Trường Mầm non Phù Chấn khu Phù Lộc, Phù Chấn, Từ Sơn, Bắc Ninh		1	4,027.0	1045	1605	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục bản đồ, diện tích: 4.027m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1765/QĐ - UBND ngày 25/11/2009 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng trường mầm non xã Phù Chấn điểm trường Khu Phù Lộc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Nhà 7 Phòng học và 1 phòng bếp, Nhà ăn 1 tầng, Nhà bảo vệ và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Trường Mầm non Châu Khê			8,735.3	2,798.3	4,006.1				
4.1	Trường Mầm non Châu Khê. Đ/c: Khu phố Trinh Xá, Phường Châu Khê, TP Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh		1	2,528.9	881.49	1204.44	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380107, số vào sổ T01819 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho Trường mầm non Châu Khê. Diện tích đất là 2.528,9 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 3 ngôi (01 ngôi nhà lớp học, 01 ngôi nhà ăn, 01 ngôi nhà bếp) và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4.2	Trường Mầm non Châu Khê. Đ/c: Khu phố Trinh Nguyễn, Phường Châu Khê, TP Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh		1	770.2	402.97	402.97	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380109, số vào sổ T01821 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho Trường mầm non Châu Khê thôn Trinh Nguyễn. Diện tích đất là 770,2 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	b) Tổng số ngôi nhà: 02 ngôi (01 nhà lớp học, 01 nhà bảo vệ) và Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4.4	Trường Mầm non Châu Khê. Đ/c: Khu phố Song Tháp, Phường Châu Khê, TP Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh		1	520.7	309.97	309.97	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục bản đồ địa chính ngày 18/7/2024 của UBND phường Châu Khê. Diện tích đất là 520,7 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	3 ngôi (01 ngôi nhà lớp học, 01 ngôi nhà hiệu bộ, 01 ngôi nhà ăn) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4.5	Trường Mầm non Châu Khê. Đ/c: Khu phố Đa Hội Phường Châu Khê, TP Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh		1	4,915.5	1203.85	2088.75	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục bản đồ ngày 4/7/2024 của UBND phường Châu Khê. Diện tích đất là 4.915,5 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Bản vẽ hoàn công công trình trường mầm non khu phố Đa Hội, phường Châu Khê; Hạng mục: Nhà lớp học khối lớp mẫu giáo. - Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 14/3/2024 của UBND thành phố Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình trường mầm non khu phố Đa Hội, phường Châu Khê; Hạng mục: Nhà hiệu bộ và các HMPT.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	4 ngôi (01 nhà lớp học, 01 nhà hiệu bộ, 01 nhà ăn, 01 nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
5	Trường Mầm non Tam Sơn 1, ĐC: Khu phố Tam Sơn, Phường Tam Sơn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	1	4,836	2,137.0	3,527.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN541609 ngày 08 tháng 10 năm 2013 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho đơn vị Trường mầm non Tam Sơn 1, diện tích 4.836 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 14/09/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành. - Quyết định số 95/QĐ-CT ngày 26/7/2008 của UBND xã Tam Sơn về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán. - Quyết định số 1734/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành. - Quyết định số 588/QĐ- UBND ngày 31/07/2020 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 16/04/2015 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 135/QĐ- UBND ngày 08/04/2014 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 758/QĐ- UBND ngày 19/07/2021 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 07 ngôi: + Dãy nhà lớp học 2 tầng. + Dãy khu hiệu bộ 2 tầng. + Dãy nhà lớp học khu C. + Nhà bảo vệ. + Nhà máy bơm, PPCV. + Nhà ăn. + Nhà bếp. và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Trường mầm non Tam Sơn 2		4,594	2,127	3,604				
6.1	Trường mầm non Tam Sơn 2, địa chỉ: Khu phố Dương Sơn - phường Tam Sơn - thành phố Từ Sơn - tỉnh Bắc Ninh.	1	2,800	1,358.0	2,245.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định giao đất của cấp có thẩm quyền số 1994/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2007, diện tích: 2.800 m2. - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380162 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ T01874, cấp cho đơn vị Trường mầm non Tam Sơn 2 để làm đất cơ sở giáo dục - đào tạo không kinh doanh, diện tích: 2.800 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Bản vẽ thiết kế thi công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 03 ngôi - Dãy nhà 2 tầng xây năm 2007 - Dãy nhà 2 tầng xây năm 2015 - Nhà bảo vệ và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6.2	Trường mầm non Tam Sơn 2, địa chỉ: Khu phố Thọ Trai - phường Tam Sơn - Thành phố Từ Sơn - tỉnh Bắc Ninh	1	1,794	769.0	1,359.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định giao đất của cấp có thẩm quyền số 1994/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2007, diện tích: 1.794m2. - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380161 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ T01873 cấp cho đơn vị Trường mầm non Tam Sơn 2, diện tích: 1.794m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Bản vẽ thiết kế thi công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 04 ngôi - Dãy nhà 3 tầng - Dãy nhà 1 tầng - Nhà bảo vệ và nhà kho - Nhà vệ sinh cũ và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Trường mầm non Tân Hồng 1		10,809.7	3,428.9	5,881.7				
7.1	Trường mầm non Tân Hồng 1 địa chỉ: Yên Lã - Tân Hồng - Từ Sơn - Bắc Ninh	1	6,642.9	2,105.5	3,669.5	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu Yên Lã: Sơ đồ vị trí thửa đất số 128, tờ bản đồ số: 04 cho đơn vị trường mầm non Tân Hồng 1, diện tích: 6642,9 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	05 ngôi (02 Ngôi nhà lớp học 02 tầng, 01 nhà hiệu bộ, văn phòng 02 tầng, 01 nhà bếp, kho sửa 01 tầng, 01 nhà bảo vệ 01 tầng) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	
7.2	Trường mầm non Tân Hồng 1 địa chỉ: Nội Trĩ – Tân Hồng – Từ Sơn – Bắc Ninh		1,234	277	577	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu Nội Trĩ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380176 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ T01888, cấp cho trường Mầm non Tân Hồng để làm đất cơ sở giáo dục đào tạo không kinh doanh, diện tích 1.234 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	03 ngôi (01 Ngôi nhà lớp học 02 tầng, 01 nhà bếp 01 tầng, 01 nhà bảo vệ 01 tầng) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7.3	Trường mầm non Tân Hồng 1 địa chỉ: Đại Đình – Tân Hồng – Từ Sơn – Bắc Ninh	1	2,932.8	1,046.9	1,635.7	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu Đại Đình: Quyết định số 340/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng trường Mầm non khu phố Đại Đình, phường Tân Hồng, diện tích: 2932,8 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	03 ngôi (01 Ngôi nhà lớp học 02 tầng, 01 nhà bếp 01 tầng, 01 nhà bảo vệ 01 tầng) và 01 mái vòm. và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	Trường mầm non Tân Hồng 2		8,531.59	2,888	4,786				
8.1	Trường mầm non Tân Hồng 2, địa chỉ: KP. Dương Lôi – Tân Hồng – Từ Sơn – Bắc Ninh	1	5,290	1,671	2,751	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380175 ngày 31 tháng 12 nămn 2007 cấp cho đơn vị Trường mầm non Tân Hồng 2, số vào sổ T01887, diện tích: 5.290 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 18/11/2009 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, Công trình: Trường mầm non thôn Dương Lôi - P. Tân Hồng - TX. Từ Sơn - Hạng mục: Nhà lớp học; - Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 03/02/2009 của UBND phường Tân Hồng v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành, Công trình: Trường mầm non thôn Dương Lôi - P. Tân Hồng - TX. Từ Sơn - Hạng mục: Các công trình phụ trợ; - Quyết định số 992/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 của UBND TX. Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành, Công trình: Trường mầm non Tân Hồng 2 - Hạng mục: Nhà lớp học 8 phòng; - Quyết định số 626A/QĐ-UBND ngày 22/07/2021 của UBND phường Tân Hồng v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành, Công trình: Trường mầm non Tân Hồng 2 - Hạng mục: Nhà hiệu bộ; - Bản vẽ hoàn công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	05 ngôi (01 ngôi nhà lớp học; 01 ngôi nhà lớp học 8 phòng; 01 ngôi nhà hiệu bộ; 01 ngôi nhà bếp + nhà vệ sinh; 01 ngôi nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8.2	Trường mầm non Tân Hồng 2, địa chỉ: KP. Trung Hòa – Tân Hồng – Từ Sơn – Bắc Ninh	1	3,241.59	1,217	2,035	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Thất lạc. - Đơn xác nhận của UBND phường Tân Hồng ngày 28/6/2024, khu phố Trung Hòa diện tích 3241,59m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 772/QĐ-UBND ngày 20/10/2022 của UBND TP. Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành, Công trình Trường mầm non Tân Hồng 2 (KP. Trung Hòa); - Quyết định số 774/QĐ-UBND ngày 20/10/2022 của UBND TP. Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành, Công trình Trường mầm non Tân Hồng 2 (KP. Trung Hòa) và hạ tầng thiết yếu liên kề; - Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng ngày 02/8/2022. - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công Công trình Trường mầm non Tân Hồng 2 (KP. Trung Hòa).	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 04 ngôi (01 ngôi: Khối nhà trẻ 1, 01 ngôi: Khối nhà trẻ 2, 01 ngôi: Khối nhà bếp + hành chính, 01 ngôi: Nhà bảo vệ): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
9	Trường Mầm non Đồng Kỵ 1		11,170.6	3,320.41	6,740.41				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
9.2	Trường Mầm non Đồng Ky 1, địa chỉ: Khu nam Hồng – Đồng Ky - Từ Sơn – Bắc Ninh.	1	11,170.6	3,320.41	6,740.41	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất (Thửa đất số 238, tờ bản đồ địa chính số 24) ngày 17/06/2024 của UBND phường Đồng Ky, diện tích: 11.170,6 m2 - Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc cho phép Công ty Nam Hồng (TNHH) chuyển hình thức sử dụng đất trường mầm non từ hình thức thuê đất sang giao đất không thu tiền sử dụng đất, tại phường Đồng Ky, thị xã Từ Sơn. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1924/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh v/v phê duyệt dự án ĐTXD công trình trường mầm non Đồng Ky. - Quyết định số 583 /QĐ-UBND ngày 13/10/2023 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Lâm mái vòm trường mầm non Đồng Ky 1, phường Đồng Ky, thành phố Từ Sơn.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 03 ngôi - Nhà lớp học 3 tầng +Nhà hiệu bộ 2 tầng +Nhà bếp 1 tầng - Nhà bảo vệ 1 - Nhà bảo vệ 2 và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
10	Trường Mầm non Đồng Ky 2		2,664.9	1,904.55	3,395.55				
10.1	Trường mầm non Đồng Ky 2- Khu công nghiệp Đồng Ky, Từ Sơn, Bắc Ninh	1	1,838.4	1,193	1,944	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Văn bản xác nhận diện tích nhà trên đất của Trường Mầm non Đồng Ky 2 - Khu công nghiệp ngày 26/6/2024 của UBND phường Đồng Ky, diện tích 1.838,4m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Trường mầm non Đồng Ky - cơ sở khu công nghiệp hạng mục Nhà lớp học và các công trình phụ trợ. - Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, xây mới nhà ăn, nhà vệ sinh và các HMPT khối Mầm non.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 05 ngôi + Nhà lớp học + Nhà bếp + Nhà bảo vệ, hiệu bộ + Nhà ăn + Nhà vệ sinh và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
10.2	Trường mầm non Đồng Ky 2- Khu phố Đồng Tiến, Đồng Ky, Từ Sơn, Bắc Ninh	1	826.5	711.2	1,451.2	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Văn bản xác nhận diện tích nhà trên đất của Trường Mầm non Đồng Ky 2 - Khu phố Đồng Tiến ngày 26/6/2024 của UBND phường Đồng Ky, diện tích 826,5m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Thất lạc.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 03 ngôi + Nhà lớp học + Nhà bếp + Nhà bảo vệ + phòng cháy chữa cháy và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
11	Trường Mầm non Đình Bảng 1, Khu phố Tinh Cầu - phường Đình Bảng - TP.Từ Sơn - tỉnh Bắc Ninh.	1	3,202.0	1,650	2,860	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: số AK380127 cấp ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01839 cấp cho đơn vị Trường Mầm non Đình Bảng, diện tích 3.202 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số: 1495/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 06 ngôi nhà (01 nhà lớp học, 01 nhà hiệu bộ, 01 nhà kho, 01 nhà ăn- nhà bếp, 01 nhà cầu và 01 nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng					DT sàn sử dụng
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	
12	Trường mầm non Đình Bảng 2, địa chỉ: Khu phố Đình-Phường Đình Bảng-TP.Từ Sơn-Bắc Ninh.	1	1,500.0	1,053	1,981	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 12 tháng 01 năm 2012 của UBND thị xã Từ Sơn về việc thu hồi đất cho UBND phường Đình Bảng để xây dựng mở rộng trường mầm non Đình Bảng 2, phường Đình Bảng, diện tích: 283 m2 - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380216 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ T01840 cấp cho đơn vị trường mầm non Đình Bảng, diện tích: 1.217 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND phường Đình Bảng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, nâng cấp 13 phòng học, sân trường rào và xây mới nhà hiệu bộ trường mầm non Đình Bảng 2 (Khu phố Đình). - Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	01 ngôi Nhà lớp học+nhà bếp+phòng họp và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
13	Trường MN Lý Khánh Vân, địa chỉ: Khu phố Xuân Đài, phường Đình Bảng, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	1	6,372.4	1,877	3,642	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 20 tháng 07 năm 2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND phường Đình Bảng để xây dựng công trình trường mầm non Lý Khánh Vân, phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn, diện tích: 6.372,4 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công trường mầm non Lý Khánh Vân.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	02 ngôi - Khối nhóm lớp và hiệu bộ, bếp và hội trường: 2 tầng - Nhà bảo vệ: 1 tầng và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
14	Trường mầm non Hương Mạc 1, địa chỉ: Khu phố Hương Mạc, khu phố Kim Thiều, khu phố Vĩnh Thọ - Từ Sơn - Bắc Ninh		3,895.4	2,108.0	3,510.0				
14.1	Trường mầm non Hương Mạc 1, địa chỉ: Khu phố Hương Mạc - Từ Sơn - Bắc Ninh	1	1,350.0	634.0	1,184.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Khu phố Hương Mạc: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 380140 cấp ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01852 cấp cho Trường Mầm non Hương Mạc, diện tích: 1.350 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: * Khu Phố Hương Mạc - Bản vẽ thiết kế thi công công trình: trường mầm non Hương Mạc 1 khu Hương Mạc, Xã Hương Mạc, TX.Từ Sơn, Bắc Ninh; Hạng mục: Xây mới 5 phòng học, cải tạo 7 phòng học. - Bản vẽ hoàn công công trình: trường mầm non Hương Mạc 1, Xã Hương Mạc, TX.Từ Sơn, Bắc Ninh; Hạng mục: Nâng cấp cải tạo nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ trường mầm non Hương Mạc 1 (khu Hương Mạc và Kim Thiều), phường Hương Mạc, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	03 ngôi (Ngôi nhà 6 phòng học và ngôi nhà 5 phòng học mới xây năm 2021 và ngôi nhà gắn cụ hậu thưng cổng vào) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
14.2	Trường mầm non Hương Mạc 1, địa chỉ: Khu phố Kim Thiều - Từ Sơn - Bắc Ninh	1	2,545.4	1,272.0	1,937.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu phố Kim Thiều: Trích lục bản đồ, Đơn xác nhận ngày 15/6/2024 của UBND phường Hương Mạc, diện tích đất của trường mầm non khu phố Kim Thiều: 2.545,4 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: * Khu Kim Thiều - Bản vẽ hoàn công công trình: trường mầm non Hương Mạc 1, Xã Hương Mạc, TX.Từ Sơn, Bắc Ninh; Hạng mục: Nâng cấp cải tạo nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ trường mầm non Hương Mạc 1 (khu Hương Mạc và Kim Thiều), phường Hương Mạc, thị xã Từ Sơn.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	03 ngôi (Ngôi nhà 2 tầng và ngôi nhà ăn coi nới năm 2021 và 01 nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
14.3	Trường mầm non Hương Mạc 1, địa chỉ: Khu phố Vĩnh Thọ - Từ Sơn - Bắc Ninh	1		202.0	389.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu phố Vĩnh Thọ: diện tích: 253,5 m2. (Thất lạc). 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: * Khu Vĩnh Thọ: - Quyết định số 122/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 của UBND phường Hương Mạc về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành công trình: Xây mới trường mầm non Hương Mạc 1 (khu phố Vĩnh Thọ).	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	01 ngôi (Ngôi nhà 2 tầng xây mới hoàn thiện và nhà trường sử dụng từ tháng 8/2023): Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
15	Trường mầm non Hương Mạc 2, địa chỉ: Khu phố Kim Bảng, Phường Hương Mạc, Thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	1	1,905.0	780.0	1,320.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T01853 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho đơn vị trường mầm non Hương Mạc 2, diện tích: 1.905 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà (Thất lạc)	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	3 ngôi (1 ngôi Nhà lớp học 2 tầng+ bếp ăn, 1 ngôi Nhà hiệu bộ 2 tầng + lớp học, 1 ngôi Nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
16	Trường mầm non Đông Ngàn 1		1,601.5	975.1	2,342.5				
16.1	Trường mầm non Đông Ngàn 1, địa chỉ: Khu phố Trần Phú - P.Đông Ngàn - Từ Sơn - Bắc Ninh.	1	1,029.5	667.3	1,726.9	1. Hồ sơ pháp lý về đất: * Khu Trần Phú: - Quyết định số 1098/QĐ-CT ngày 19/11/1998 của UBND tỉnh Bắc Ninh v/v chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng trung tâm mẫu giáo thị trấn Từ Sơn (nay là Trường mầm non Đông Ngàn 1), diện tích: 525,5m2. - Quyết định số 811/QĐ-CT ngày 26/5/2004 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thu hồi đất, giao đất cho UBND thị trấn Từ Sơn để xây dựng mở rộng Trường mầm non thị trấn Từ Sơn (nay là Trường mầm non Đông Ngàn 1), diện tích: 504 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: thất lạc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	1 ngôi Nhà lớp học 3 tầng và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
16.2	Trường mầm non Đông Ngàn 1, địa chỉ: Khu phố Xuân Thụ - P.Đông Ngàn - Từ Sơn - Bắc Ninh.	1	572.0	307.8	615.6	1. Hồ sơ pháp lý về đất: * Khu Xuân Thụ: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380203 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho khu Xuân Thụ thuộc Trường mầm non Đông Nguyên 1 khi chưa tách phường (nay thuộc về Trường mầm non Đông Ngàn 1), diện tích: 572 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: thất lạc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	1 ngôi Nhà lớp học 2 tầng: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
17	Trường mầm non Đông Ngàn 2 - Khu Phố Phù Lưu - Phường Đông Ngàn - Thành Phố Từ Sơn - Tỉnh Bắc Ninh	1	958.0	750.0	1,132.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380173 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ T01885, cấp cho đơn vị trường mầm non Tân Hồng (nay là trường Mầm non Đông Ngàn 2), diện tích 958 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	5 ngôi (02 ngôi nhà lớp học 2 tầng, 01 ngôi nhà bếp, 01 ngôi nhà ăn, 01 ngôi nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
18	Trường mầm non Tương Giang 1		5,339.7	2,970.5	4,404.7				
18.1	Trường mầm non Tương Giang 1- Khu phố Tiêu Long - Phường Tương Giang - Thành phố Từ Sơn - Tỉnh Bắc Ninh.	1	1,322.0	1,027.9	1,478.5	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu Phố Tiêu Long: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK380186 cấp ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01898 cấp cho Trường Mầm non Tương Giang 1 khu Tiêu Long, diện tích: 1.322 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: * Khu Phố Tiêu Long - QĐ số 30/QĐ-CT ngày 16/01/2004 của UBND huyện Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán xây dựng công trình trường mẫu giáo thôn Tiêu Long xã Tương Giang - huyện Từ Sơn, hạng mục nhà lớp học. - Bản vẽ hoàn công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	04 ngôi (01 ngôi Dãy nhà lớp học, 01 ngôi nhà văn phòng, bếp, nhà vệ sinh, 01 ngôi nhà ăn, 01 ngôi nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
18.2	Trường mầm non Tương Giang 1- Khu phố Tiêu Thượng – Phường Tương Giang – Thành phố Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	612.0	321.3	522.6	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu Phố Tiêu Thượng: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK380187 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01899 cấp cho Trường Mầm non Tương Giang 1 khu phố Tiêu Thượng, diện tích: 612 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: * Khu Phố Tiêu Thượng - Bản vẽ thiết kế thi công công trình: Cải tạo sửa chữa trường mầm non thôn Tiêu Thượng	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	01 ngôi nhà lớp học 2 tầng và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
18.3	Trường mầm non Tương Giang 1- Khu phố Tiêu Sơn – Phường Tương Giang – Thành phố Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	1,285.0	446.6	771.7	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu Phố Tiêu Sơn: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BN541618 cấp ngày 08/10/2013 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số CT05336 cấp cho Trường Mầm non Tương Giang 1 khu phố Tiêu Sơn, diện tích: 1.285 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: thất lạc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	01 ngôi (Ngôi nhà lớp học 2 tầng) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
18.4	Trường mầm non Tương Giang 1- Khu phố Hưng Phúc – Phường Tương Giang – Thành phố Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	2,120.7	1,174.8	1,632.1	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Khu Phố Hưng Phúc: Trích lục bản đồ, diện tích: 2.120,7 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Khu Phố Hưng Phúc - Bản vẽ hoàn công công trình: Trường mầm non Tương Giang 1- Điểm trường Hưng Phúc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	03 ngôi (01 Ngôi nhà lớp học 2 tầng, 01 ngôi nhà bếp, 01 ngôi nhà bảo vệ) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
19	Trường mầm non Tương Giang 2, địa chỉ: khu phố Hồi Quan, phường Tương Giang, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.	1	9,932.0	1,656.0	2,573.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380188 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho đơn vị trường mầm non Tương Giang 2, diện tích: 9.932m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 627a/QĐ-UBND ngày 10/10/2011 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: trường mầm non Tương Giang 2, xã Tương Giang, thị xã Từ Sơn; Hạng mục: Nhà hiệu bộ. - Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 31/7/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, xây mới nhà ăn, nhà vệ sinh và các hạng mục phụ trợ khối Mầm non.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 5 ngôi - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà hiệu bộ 2 tầng - Nhà bếp - Nhà ăn - Nhà bảo vệ và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
20	Trường mầm non Đồng Nguyên 1		2,846.0	1,370.5	2,271.0				
20.1	Trường mầm non Đồng Nguyên 1, địa chỉ: khu phố 4, Phường Đồng Nguyên, TP Từ Sơn, Bắc Ninh	1	2,846.0	1,370.5	2,271.0	1. Hồ sơ pháp lý về đất: * Khu phố 4: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380202 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho đơn vị trường mầm non Đồng Nguyên 1, diện tích: 2846 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	3 ngôi (1 ngôi nhà lớp học 2 tầng, 1 ngôi Nhà bếp, 1 ngôi nhà bảo vệ + nhà y tế) và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
21	Trường Mầm non Đồng Nguyên 2, địa chỉ: KP Vĩnh Kiều 2 – P. Đồng Nguyên – TP Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.		10,787.2	5,074.5	8,369.6				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	Nhà				
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8
21.1	Trường Mầm non Đồng Nguyên 2, địa chỉ: KP Vinh Kiều – P. Đồng Nguyên – TP Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	7,589.2	2,943.5	4,993.6	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 06 ngôi - Nhà 2 tầng cũ - Nhà lớp học 2 tầng + nhà Hiệu bộ - Nhà lớp học 2 tầng 4 phòng học và các phòng chức năng - Nhà bảo vệ (mới) - Nhà bảo vệ (cũ) - Nhà trạm bơm PCCC và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
21.2	Trường Mầm non Đồng Nguyên 2, địa chỉ: KP Tam Lư – P. Đồng Nguyên – TP Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	2,103.0	1,551.2	2,357.8	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 04 ngôi - Nhà 2 tầng cũ nhìn ra hướng cổng trường - Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng học và các hạng mục phụ trợ - Nhà ăn - Nhà bảo vệ và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
21.3	Trường Mầm non Đồng Nguyên 2, địa chỉ: KP Lễ Xuyên – P. Đồng Nguyên – TP Từ Sơn – Tỉnh Bắc Ninh.	1	1,095.0	579.8	1,018.1	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 03 ngôi + Nhà 2 tầng cũ hướng ra cổng trường: + Nhà lớp học 2 tầng 4 phòng học + Nhà bảo vệ và các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
IV	Khối Tiểu học	22	155,328.8	52,890.1	97,534.2			

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2		4a	4b	5	6	7	8
1	Trường Tiểu học Đình Bảng 1 (Địa chỉ: Khu phố Đình, Phường Đình Bảng, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh)	1	10,880	4061.46	8250.42	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định giao đất của cấp có thẩm quyền số 1113/CT ngày 01 tháng 10 năm 1996 của UBND tỉnh Bắc Ninh V/v Hợp thức hóa quyền sử dụng đất xây dựng Trường Tiểu học xã Đình Bảng; diện tích 17.650m2. - Quyết định số 172/QĐ-CT ngày 09/02/1999 của UBND tỉnh Bắc Ninh V/v thu hồi đất của Trường Tiểu học Đình Bảng và giao đất cho trường Trung học Cơ sở Đình Bảng; diện tích đất thu hồi: 6.770m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 792/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn Về chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp và xây mới các hạng mục phụ trợ trường Tiểu học Đình Bảng 1 và trường THCS phường Đình Bảng; - Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND thị xã Từ Sơn V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật - Công trình: Cải tạo, nâng cấp và xây mới các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Đình Bảng 1 và trường THCS phường Đình Bảng; Bản vẽ hoàn công. - Quyết định số 862/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà đa năng trường Tiểu học Đình Bảng 1; - Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật - Công trình: Xây dựng nhà đa năng trường Tiểu học Đình Bảng 1 phường Đình Bảng, TX Từ Sơn; Bản vẽ hoàn công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 11 ngôi nhà, trong đó bao gồm: Nhà làm việc – Nhà hội đồng 3 tầng, Nhà lớp học 2 tầng, Nhà lớp học 3 tầng, Nhà hội trường – Nhà ăn, Nhà đa năng – bể bơi, Nhà lớp học 3 tầng mới, Nhà bảo vệ, Nhà vệ sinh 1, Nhà vệ sinh 2, Nhà PCCC 1, Nhà PCCC 2; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Trường Tiểu học Đình Bảng 2 (Khu phố Chùa Dận - Phường Đình Bảng- Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh)	1	16,867.7	5,097.0	10,271.0	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Quyết định số 664/QĐ-UBND ngày 28/5/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thu hồi đất và giao cho UBND phường Đình Bảng để xây dựng trường Tiểu học Đình Bảng 2, thị xã Từ Sơn với diện tích là 16.867,7m2. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 18/10/2011 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình trường Tiểu học Đình Bảng 2, thị xã Từ Sơn, bản vẽ hoàn công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 6 ngôi nhà, trong đó bao gồm: Khối nhà lớp học số 1, Nhà lớp học số 2, Khối nhà hiệu bộ thư viện, Khối nhà ăn kết hợp với hội trường, Khối nhà đa năng+ bể bơi, Nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Trường Tiểu học Đông Ngàn - địa chỉ Khu phố Minh Khai, Phường Đông Ngàn, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.	1	4,681	1,849.90	4,273.80	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380097 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01809, diện tích 2341,2 m2 cấp cho trường Tiểu học Thị trấn Từ Sơn (nay là trường Tiểu học Đông Ngàn) - Trích lục bản đồ địa chính khu đất, diện tích 2339,8 m2. (diện tích chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 944/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về chủ trương đầu tư dự án: Xây mới nhà lớp học, nhà Hiệu bộ trường tiểu học Đông Ngàn. - Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trường Tiểu học Đông Ngàn; Hạng mục: Nhà đa năng.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 6 ngôi nhà, trong đó bao gồm: Nhà 15 phòng học, Nhà 5 phòng học, Ngõi phòng hiệu bộ 6 phòng học, Ngõi phòng đa năng, Nhà bếp + kho bếp, Nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	Nhà					
			3	4a	4b	5	6	7	8
4	Trường Tiểu học Trang Hạ (KP Trang Liệt- Phường Trang Hạ - Từ Sơn- Bắc Ninh)	1	2,172.3	1,218.3	2,309.5	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN541624 ngày 08 tháng 10 năm 2013 của UBND tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp GCN: CT05330, diện tích 2172,3m2 cấp cho Trường Tiểu học Trang Hạ. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 71/QĐ-UBND ngày 22/6/2016 của UBND phường Trang Hạ v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND phường Trang Hạ về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành. - Quyết định số 837/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 172/QĐ-UBND ngày 10/03/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 5 ngôi, trong đó bao gồm: nhà lớp học khu A, khu B, khu C, nhà hiệu bộ, nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
5	Trường Tiểu học Hương Mạc 1 (Khu phố Hương Mạc, Phường Hương Mạc, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.)	1	8,009.0	3,417.7	5,834.3	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Tờ trích lục bản đồ địa chính ngày 08/7/2024 của UBND phường Hương Mạc, diện tích 8.009 m2 cấp cho trường Tiểu học Hương Mạc I. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: Không có.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 8 ngôi, trong đó bao gồm: Ngôi 03 tầng 15 phòng học, Ngôi 02 tầng 16 phòng học, Ngôi 02 tầng 03 phòng học, Ngôi 02 tầng 07 phòng, Nhà ăn học sinh, Nhà bếp, Nhà lớp học 02 tầng 08 phòng, Nhà đa năng; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Trường Tiểu học Hương Mạc 2. Tại địa chỉ: Khu phố Mai Động, Phường Hương Mạc, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.	1	4,037	681	897.00	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN541615 ngày 08 tháng 10 năm 2013 của UBND Tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp GCN: CT 05339, diện tích 4.037m2 cấp cho Trường Tiểu học Hương Mạc 2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 84B/QĐ-UBND ngày 12/6/2014 của UBND xã Hương Mạc về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Trường Tiểu học Hương Mạc 2 (thôn Mai Động) - Quyết định số 115/QĐ-UBND ngày 02/12/2016 của UBND xã Hương Mạc về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình Trường Tiểu học Hương Mạc 2 (thôn Mai Động)	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 6 ngôi, trong đó bao gồm: Nhà lớp học 2 tầng, Nhà lớp học 1 tầng, Nhà bảo vệ 1 tầng, Nhà vệ sinh giáo viên, Nhà vệ sinh học sinh; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Trường Tiểu học Hương Mạc 2. Tại địa chỉ: khu phố Kim Bảng, Phường Hương Mạc, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	1,041.90	360	519.00	Trích lục đất diện tích 1.041,9m ²	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 5 ngôi, trong đó bao gồm: Nhà lớp học 2 tầng, Nhà bảo vệ 1 tầng, Nhà vệ sinh giáo viên và học sinh, Nhà kho 1, Nhà kho 2; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số đơn vị/Số nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng					DT sàn sử dụng
				4a	4b	5	6	7	8
8	Trường Tiểu học Tân Hồng Địa chỉ: Khu phố Yên Lã, Phường Tân Hồng, TP Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.	1	8,550	3014	4,766.00	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380178 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01890, diện tích 5.141 m2 cấp cho trường Tiểu học Tân Hồng. - Giấy xác nhận của UBND phường Tân Hồng: 3.409m2 (Diện tích chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 272/QĐ-CT ngày 12/3/2002 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình Trường Tiểu học Tân Hồng. - Bản vẽ hoàn công của UBND phường Tân Hồng năm 2021. (Dãy nhà B (9 phòng học) - Quyết định số 418/QĐ-CT ngày 14/8/2002 của UBND huyện Từ Sơn về phê duyệt thiết kế kỹ thuật - Dự toán Công trình Trường Tiểu học Tân Hồng. - Quyết định số 402/QĐ-UBND ngày 30/7/2014 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình Trường Tiểu học Tân Hồng, Hạng mục: Nhà bếp - Quyết định số 765/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình Trường Tiểu học Tân Hồng, Hạng mục: Nhà bếp - Bản vẽ hoàn công năm 2022. (Nhà ăn)	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 9 ngôi, trong đó bao gồm: 3 ngôi Nhà lớp học, Khu nhà hiệu bộ, Nhà bếp, Nhà bảo vệ, Nhà ăn, Nhà vệ sinh 1, Nhà vệ sinh 2; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
9	Trường Tiểu học Tân Hồng Địa chỉ: Khu phố Dương Lôi, Phường Tân Hồng, TP Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.	1	7,580	1708	2,437.00	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy xác nhận của UBND phường Tân Hồng, diện tích 7.580m2 (Diện tích chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Biên bản bàn giao công trình hoàn thành đưa vào sử dụng ngày 23/9/2020	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 5 ngôi, trong đó bao gồm: Dãy nhà lớp học 3 tầng, Dãy nhà hiệu bộ 3 tầng, Nhà đa năng, Nhà bảo vệ, Nhà để máy bơm nước; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
10	Trường Tiểu Châu Khê 1 (Khu phố Đa Hội, Phường Châu Khê, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh)	1	13,250	4222.6	7050.6	1. Giấy tờ pháp lý về đất: Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 27/7/20216 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giao đất cho Ban quản lý dự án xây dựng thị xã Từ Sơn để xây dựng Trường Tiểu học Châu Khê 1, diện tích 13.250 m2 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 692/QĐ-UBND ngày 17 tháng 06 năm 2016 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Châu Khê 1, phường Châu Khê, thị xã Từ Sơn. (Nhà lớp học 3 tầng) - Quyết định số 163/QĐ-SXD ngày 03/07/2018 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Công trình: Nhà hiệu bộ, nhà đa năng. - Quyết định số 236/QĐ-SXD ngày 17/08/2017 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Công trình Trường Tiểu học Châu Khê 1, hạng mục nhà xe, nhà bảo vệ, nhà ăn. - Quyết định số 337/QĐ-SXD ngày 10/8/2016 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Công trình: Nhà lớp học 3 tầng.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 7 ngôi, trong đó bao gồm: Nhà lớp học, Khu hiệu bộ, Khu nhà đa năng, Khu nhà ăn, Nhà bảo vệ 1, Nhà bảo vệ 2, Nhà máy phát; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
11	Trường tiểu học Châu Khê 2 (Khu phố Song Tháp - Phường Châu Khê - TP Từ Sơn - BN)	1	6,117.3	2,264.9	4,299.9	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380112 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND Tỉnh Bắc Ninh, số vào sổ cấp GCN: T01824, diện tích 6117,3m2 cấp cho Trường Tiểu học Châu Khê 2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Bản vẽ hoàn công (Nhà lớp học khu A) - Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 14/4/2010 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành Công trình trường Tiểu học Châu Khê 2; Bản vẽ hoàn công (Nhà lớp học khu B) - Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 21/9/2016 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình trường Tiểu học Châu Khê 2. HM: Nhà lớp học khu C 2 tầng; Báo cáo Kết quả thẩm tra quyết toán chi phí xây dựng số 152/TCKH-XDCB ngày 20/9/2016 của phòng Tài chính Kế hoạch thị xã Từ Sơn; Bản vẽ hoàn công (Nhà lớp học khu C 2 tầng) - Quyết định số 1441/QĐ-UBND ngày 23/11/2021 của UBND thành phố Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình trường Tiểu học Châu Khê 2. HM: Phòng học chức năng + Nhà hiệu bộ. Bản vẽ hoàn công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 8 ngôi, trong đó bao gồm: Nhà lớp học khu A, Nhà lớp học khu B, Nhà lớp học khu C, Nhà hiệu bộ, Nhà vệ sinh, Nhà bếp, Nhà phòng cháy chữa cháy, Nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
12	Trường Tiểu học Tam Sơn 1 (Khu phố Tam Sơn, Phường Tam Sơn, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh)	1	6,743	2355.72	4023.44	1. Giấy tờ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380164 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01876, diện tích 6.743 m2 cấp cho trường Tiểu học Tam Sơn 1. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND TX Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành. Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND TX Từ Sơn phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 508/QĐ-CT ngày 18/6/2004 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư XDCB hoàn thành; Quyết định số 352/QĐ-CT ngày 09/5/2003 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - Dự toán. HM: Nhà lớp học 2 tầng 12 phòng - Quyết định số 1669/QĐ-CT ngày 30/12/2005 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư XD hoàn thành Công trình trường Tiểu học Tam Sơn 1; Quyết định số 533/QĐ-CT ngày 27/8/2003 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Tam Sơn 1. - Quyết định số 1138/QĐ-UBND ngày 24/12/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; Quyết định số 803/QĐ-UBND ngày 25/10/2016 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật; Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đề đưa vào sử dụng ngày 26/5/2017. - Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND xã Tam Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; Quyết định số 137/QĐ-UBND ngày 16/7/2016 của UBND xã Tam Sơn về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật; Công trình Trường Tiểu học Tam Sơn 1. - Quyết định số 997/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của UBND TP Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành, Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 4/11/2022 của UBND TP Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 17/5/2023 của UBND TP Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kỹ thuật, Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 14/12/2023 của UBND TP Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 9 ngôi, trong đó bao gồm: 03 ngôi Nhà lớp học, Nhà hiệu bộ, 2 ngôi nhà vệ sinh HS, 1 ngôi nhà vệ sinh giáo viên, Nhà bảo vệ, Nhà kho; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
13	Trường Tiểu học Tam Sơn 2 (Khu phố Dương Sơn, Phường Tam Sơn, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh)	1	7,358	1,970.7	3,754.7	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380165 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01877, diện tích 7.358 m2 cấp cho trường Tiểu học Tam Sơn 2. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Bản vẽ hoàn công. - Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2014 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình Trường Tiểu học Tam Sơn 2; Hạng mục: Nhà lớp học 10 phòng. - Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2017 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình Trường Tiểu học Tam Sơn 2; Hạng mục: Nhà lớp học 03 tầng 15 phòng và các hạng mục phụ trợ.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 6 ngôi, trong đó bao gồm: 03 ngôi Nhà lớp học, 1 ngôi nhà vệ sinh cũ, 1 ngôi nhà vệ sinh mới, Nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
14	Trường Tiểu học Phù Khê- Khu phố Nghĩa Lập, Phường Phù Khê, Từ Sơn, Bắc Ninh (Khu chính)	1	3674	1250.7	2294.5	1. Giấy tờ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380155 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01867, diện tích 3674 m2 cấp cho trường Tiểu học Phù Khê. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 126/QĐ-UBND năm 2018 của UBND xã Phù Khê về phê duyệt khái toán Công trình: Trường tiểu học Phù Khê; - Quyết định số 148A/QĐ-UBND năm 2019 của UBND xã Phù Khê về phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành. - Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 6/9/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Trường tiểu học Phù Khê, phường Phù Khê. Hạng mục: Xây mới nhà vệ sinh - Quyết định số 1740/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Từ Sơn v/v Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 6 ngôi, trong đó bao gồm: 02 ngôi Nhà lớp học, 1 ngôi nhà ăn, 2 ngôi nhà vệ sinh, 1 ngôi nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
15	Trường Tiểu học Phù Khê- Khu phố Phù Khê Thượng, Phường Phù Khê, Từ Sơn, Bắc Ninh (khu lẻ)	1	1502	665.5	1108	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Ak 380154 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01866, diện tích 1502 m2 cấp cho trường Tiểu học Phù Khê. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 126/QĐ-UBND năm 2018 của UBND xã Phù Khê về phê duyệt khái toán Công trình: Trường tiểu học Phù Khê; Quyết định số 148A/QĐ-UBND năm 2019 của UBND xã Phù Khê về phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 5 ngôi, trong đó bao gồm: 02 ngôi Nhà lớp học, 1 ngôi nhà ăn, 1 ngôi nhà vệ sinh, 1 ngôi nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
16	Trường Tiểu học Đồng Nguyên 1 Địa chỉ: Khu phố Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	1	12,139.1	3,890	6,950	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Quyết định số 320/QĐ-UBND ngày 20/6/2019 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giao đất cho UBND Phường Đồng Nguyên để xây dựng Trường Tiểu học Đồng Nguyên 1, diện tích 12.139,1 m2 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 7 ngôi, trong đó bao gồm: 02 ngôi Nhà lớp học, 1 ngôi nhà hiệu bộ, 1 ngôi nhà đa năng, 1 ngôi nhà bảo vệ, 1 ngôi nhà bếp, 1 nhà ăn bán trú; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
17	TH Đồng Nguyên 2 Địa chỉ: Khu phố Vĩnh Kiều, phường Đồng Nguyên, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	1	5,450	2,075.91	4,554.32	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380207, vào sổ số T01919, thửa đất số 643, tờ bản đồ số 25 cấp ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, diện tích 5450 m2 cấp cho trường tiểu học Đồng Nguyên 2. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Xác nhận của UBND phường Đồng Nguyên ngày 9/7/2024 - Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 21/6/2023 của UBND thành phố Từ Sơn V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình Thư viện xanh trường Tiểu học Đồng Nguyên 2	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 7 ngôi, trong đó bao gồm: 04 ngôi Nhà lớp học, 1 ngôi nhà ăn và bếp, 1 ngôi nhà bảo vệ, 1 nhà vệ sinh; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Nhà	Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
			Đất	DT xây dựng	DT sản sử dụng				
1	2		3	4a	4b	5	6	7	8
18	Trường Tiểu học Đồng Kỵ 1 (Thanh Bình, Đồng Kỵ, Từ Sơn, Bắc Ninh)	1	2,732.2	1,178	2,455	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380133 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, cấp cho là trường tiểu học Đồng Kỵ 1, diện tích: 2.732,2 m² 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 170C-UBND ngày 26/10/2018 của UBND phường Đồng Kỵ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Quyết định số 45b/QĐ-UBND ngày 14/04/2020 của UBND phường Đồng Kỵ về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành. - Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 18/03/2021 của UBND thị xã Từ Sơn V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật. - Theo QĐ số 780/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 7 ngôi, trong đó bao gồm: 03 ngôi Nhà lớp học, 1 Nhà 4 phòng 2 tầng, 1 Nhà 6 phòng 3 tầng, 1 Nhà vệ sinh, 1 Nhà bảo vệ ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
19	Trường Tiểu học Đồng Kỵ 2 Địa chỉ: Khu phố Từ, Phường Đồng Kỵ, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.	1	16627	4,037.22	6737.14	1. Giấy tờ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 541608 ngày 08/10/2013 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số CT05343, diện tích 16.627,0 m² cấp cho trường Tiểu học Đồng Kỵ 2. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 14/09/2022 của UBND phường Đồng Kỵ về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật; Biên bản bàn giao hạng mục công trình xây dựng ngày 09/11/2023.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 11 ngôi, trong đó bao gồm: 1 Nhà hiệu bộ, 4 Nhà lớp học, 1 Nhà đa năng, 1 Nhà ăn , 1 Nhà bảo vệ, 2 nhà PCCC, 1 nhà kho ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
20	Trường Tiểu học Tương Giang, địa chỉ: Khu phố Tiểu Long, Phường Tương Giang, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.	1	5,850	3,989	8760.76	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 541617 ngày 08/10/2013 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số CT05337, diện tích 5.850 m² cấp cho trường Tiểu học Tương Giang. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 495/QĐ-UBND ngày 8/7/2022 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt dự án ĐTXD mở rộng trường Tiểu học Tương Giang (Nhà lớp học 3 tầng - đang XD chưa bàn giao) - Quyết định số 14/QĐ-CT ngày 09/01/2004 của Chủ tịch UBND huyện Từ Sơn, về việc phê duyệt báo cáo đầu tư xây dựng trường tiểu học khu A xã Tương Giang, hạng mục nhà lớp học 2 tầng 4 phòng học. Quyết định số 1245/QĐ-CT ngày 20/09/2005 của Chủ tịch UBND huyện Từ Sơn, về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật hạng mục nhà lớp học 2 tầng 4 phòng học trường tiểu học khu A Tương Giang huyện Từ Sơn. Quyết định số 485/QĐ-CT ngày 10/7/2006 của Chủ tịch UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành. - Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của UBND thị xã Từ Sơn về chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học Tương Giang 1; Hạng mục Nhà lớp học, nhà hiệu bộ và hạng mục phụ trợ; Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 15/04/2021 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; Bản vẽ hoàn công; Biên bản bàn giao tiếp nhận tài sản công. - Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 19/05/2011 của Chủ tịch UBND Thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành; Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng. Báo cáo thẩm định số 194/TC-KH ngày 07/12/2009 của phòng Tài chính kế hoạch TX Từ Sơn báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng. - Báo cáo số 196/TC-KH ngày 30/11/2016 của phòng Tài chính kế hoạch TX Từ Sơn kết quả thẩm tra quyết toán vốn đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành công trình. (Nhà bếp ăn kết hợp nhà bảo vệ: (Đề nghị thanh lý năm 2024 do phá dỡ dự án đầu tư xây dựng mở rộng trường tiểu học Tương Giang khu A): - Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 7/9/2023 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật (Thư viện xanh) - Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 15/04/2021 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật (Lán để xe) - Bản vẽ hoàn công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 6 ngôi, trong đó bao gồm: 3 dãy Nhà lớp học, 1 Nhà hiệu bộ, 1 ngôi nhà bếp + nhà bảo vệ, 1 ngôi nhà vệ sinh; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	
21	Trường Tiểu học Tương Giang, địa chỉ: Khu phố Hối Quan, Phường Tương Giang, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	1,843	910	1,586	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380189 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01901 cấp cho trường tiểu học Tương Giang, diện tích 1.843 m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 139D/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND xã Tương Giang về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật; Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND xã Tương Giang về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành (Nhà bảo vệ) - Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật; Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành. (Nhà vệ sinh) - Quyết định số 770/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về chủ trương đầu tư dự án cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Tương Giang; Quyết định số 879/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND phường Tương Giang về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành. - Bản vẽ hoàn công.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 3 ngôi, trong đó bao gồm: 1 Nhà lớp học, 1 Nhà bảo vệ, 1 nhà vệ sinh; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
22	Trường Tiểu học Phù Chẩn. Địa chỉ: Khu phố Dơi Sóc, Phường Phù Chẩn, Thành Phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.	1	8,224.3	2,673	4,402	1. Giấy tờ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380147 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh, vào sổ số T01859, diện tích 7.381 m2 cấp cho trường Tiểu học Phù Chẩn và 1 phần diện tích đất chưa được cấp sổ đỏ. Tổng diện tích thực tế là: 8224,3 m2 theo sơ đồ vị trí khu đất của UBND phường Phù Chẩn xác nhận ngày 09/07/2024. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: - Quyết định số 726/QĐ-UBND ngày 29/08/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về chủ trương đầu tư công trình: Trường tiểu học Phù Chẩn, thị xã Từ Sơn, hạng mục nhà lớp học 2 tầng 12 phòng; Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Trường tiểu học Phù Chẩn, Thị xã Từ Sơn, hạng mục nhà lớp học 2 tầng 12 phòng; Báo cáo số 97/TCKH-XDCB ngày 01/12/2020 của Phòng Tài chính Kế hoạch thị xã Từ Sơn về việc báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán dự án hoàn thành công trình. - Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Trường tiểu học Phù Chẩn, hạng mục: xây nhà lớp học 2 tầng 6 phòng học. - Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 28/10/2010 của UBND thị xã Từ Sơn về phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Mở rộng trường tiểu học xã Phù Chẩn, Thị xã Từ Sơn. Hạng mục: Nhà hiệu bộ 3 tầng. - Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật; Quyết định số 1364/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 về phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình trường tiểu học Phù Chẩn, xã Phù Chẩn, Thị Xã Từ Sơn. Hạng mục: nhà ăn.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số: 8 ngôi, trong đó bao gồm: 3 Nhà lớp học, 1 Nhà hiệu bộ, 01 Nhà ăn, 02 nhà vệ sinh học sinh, 1 Nhà bảo vệ; Các công trình gắn liền với đất: Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
V	Khối THCS	14	127.600.5	40.679.01	73.389.60				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
			Đất	Nhà					
				DT xây dựng 4a	DT sàn sử dụng 4b				
1	2		3			5	6	7	8
1	Trường: THCS Phù Chấn - Địa chỉ: Khu phố Dơi Sóc, Phường Phù Chấn, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	7,237.7	1,924.00	3,204.00	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T01860 ; thửa đất số 18. Tờ bản đồ số 06 ngày 31 tháng 12 năm 2007 cấp cho đơn vị trường THCS Phù Chấn, diện tích 6.229m2 - Trích bản đồ địa chính khu vực mở rộng Trường THCS Phù Chấn số hiệu thửa đất: 6 tờ bản đồ địa chính: số 43 ngày 15 tháng 2 năm 2017, diện tích 1.008,7m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định phê duyệt quyết toán số 155/QĐ-UBND ngày 03/09/2020 của chủ tịch UBND xã Phù Chấn. - Quyết định phê duyệt quyết toán số 285/QĐ-UBND ngày 05/05/2020 của UBND TX Từ Sơn. - Quyết định phê duyệt quyết toán số 31/QĐ-UBND ngày 13/01/2022 của UBND TP Từ Sơn. - Quyết định phê duyệt báo cáo kỹ thuật số 589/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND TX Từ Sơn.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 6 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà hiệu bộ 3 tầng - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà Lớp học 2 tầng - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh HS, *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
2	Trường: THCS Trang Hạ - Địa chỉ: Khu phố Trang Liệt, Phường Trang Hạ, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	6,481.6	1,147.00	2,582.00	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 380135, ngày 31/12/2007, số vào sổ T01847 cấp cho đơn vị: Trường THCS Đồng Quang 2 (nay là trường THCS Trang Hạ - thành phố Từ Sơn), diện tích 6.481,6 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Các hồ sơ pháp lý về nhà do UBND phường giữ (UBND phường là chủ đầu tư các dãy nhà lớp học, khu hiệu bộ, các công trình trên đất).	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 6 ngôi, trong đó bao gồm: - Dãy A - Dãy B - Dãy C - Nhà kho - Nhà vệ sinh học sinh - Nhà bảo vệ *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
3	Trường: THCS Đồng Kỵ - Địa chỉ: Khu phố Thanh Nhân, Phường Đồng Kỵ, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	10,100.1	2,926.995	7,118.035	* Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 380134, số vào sổ GCN: T01846 ngày 31 tháng 12 năm 2007 cấp cho Trường THCS Đồng Quang 1 (nay là Trường THCS Đồng Kỵ); Thửa đất số 54, Tờ bản đồ số 15, Diện tích: 10.100,1 m2 * Hồ sơ pháp lý về nhà: Quyết định số 74/QĐ-UBND về việc phê duyệt kết quả đấu thầu xây lắp ngày 17/06/2016; Quyết định 252/QĐ-UBND phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật ngày 08/4/2016; Quyết định 660/QĐ-UBND phê duyệt quyết toán dự toán hoàn thành ngày 07/09/2017; Quyết định số 909/QĐ-UBND về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật 25/10/2018; Quyết định số 700/QĐ-UBND về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật ngày 05/07/2021; Biên bản nghiệm thu bàn giao và thanh lý hợp đồng ngày 21/11/2018 (Lần để xe học sinh)	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 9 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà 3 tầng 9 phòng học - Nhà 3 tầng 12 phòng học - Nhà 3 tầng 15 phòng học - Nhà 3 tầng 18 phòng học - Nhà Hiệu bộ - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh giáo viên - Nhà kho *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
4	Trường: THCS Đình Bảng - Địa chỉ: Khu phố Đình, Phường Đình Bảng, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	7,713	3,754.15	6,095.30	*Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BN 541620, vào sổ GCN: CT 05334 ngày 08 tháng 10 năm 2013, cấp cho Trường THCS Đình Bảng; Thửa đất số 20, Tờ bản đồ số 05, Diện tích: 7.713 m2 *Hồ sơ pháp lý về nhà: - QĐ số: 136/QĐ-CT ngày 28/10/2005 của UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư XD hoàn thành; - QĐ số: 413/QĐ-UBND ngày 05/05/2021 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành. - QĐ số: 147/QĐ-CT ngày 18/04/2007 của UBND Chủ tịch UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư XD hoàn thành. - QĐ số: 1351/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành. - QĐ số 441 ngày 28/06/2022 của UBND thành phố Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 8 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà hiệu bộ 3 tầng - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh HS - Nhà vệ sinh HS *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				Nhà					
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
5	Trường: THCS Tam Sơn - Địa chỉ: Khu phố Tam Sơn, Phường Tam Sơn, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	8,219	3,770.1	5,878.4	1. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BN 541610, vào sổ GCN: CT 05341 ngày 08 tháng 10 năm 2013; Thửa đất số 244, Tờ bản đồ số 11, Diện tích: 8.219 m2 cấp cho đơn vị trường THCS Tam Sơn. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: QĐ số 1017/QĐ-UBND V/v phê duyệt dự án đầu tư ngày 07/8/2008 của UBND tỉnh Bắc Ninh; QĐ số 236/QĐ-UBND ngày 29/5/2009 của UBND thị xã Từ Sơn V/v phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công hạng mục nhà hiệu bộ nhà lớp học số 1 và 2 của trường THCS Tam Sơn; QĐ số 1472/QĐ-UBND V/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành ngày 12/11/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh. QĐ số 1602/QĐ-UBND V/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành ngày 17/12/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh, Hạng mục: Nhà Hiệu bộ. QĐ số 197/QĐ-STC V/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành ngày 16/10/2019 của Sở Tài chính Bắc Ninh. QĐ số 703/QĐ-UBND ngày 18/12/2009 của UBND thị xã Từ Sơn V/v phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công hạng mục nhà thể chất sân trường của trường THCS Tam Sơn; QĐ số 1603/QĐ-UBND V/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành ngày 17/12/2012 của UBND tỉnh Bắc Ninh. Hạng mục nhà giáo dục thể chất. QĐ số 202/QĐ-UBND ngày 06/06/2022 của UBND phường Tam Sơn V/v phê duyệt báo cáo kỹ thuật. Công trình: Cải tạo trường THCS Tam Sơn; QĐ số 62/QĐ-UBND của UBND phường Tam Sơn V/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành ngày 12/05/2023.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 5 ngôi, trong đó bao gồm: - 02 Nhà lớp học 2 tầng - Nhà hiệu bộ 3 tầng - Nhà GD thể chất 1 tầng - Nhà bảo vệ *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
6	Trường: THCS Tương Giang - Địa chỉ: Khu phố Hưng Phúc, Phường Tương Giang, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	17,808	4,261.81	6,723.81	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380190; thửa đất số 599. Tờ bản đồ số 04 ngày 31 tháng 12 năm 2007 cấp cho Trường THCS Tương Giang, diện tích 17.808m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Nhiệm vụ thiết kế ngày 10/2/2007 của UBND xã Tương Giang; Kết quả thẩm định thiết kế cơ sở số 389/SXD-TĐ ngày 25/9/2007; BC thẩm định về kết quả đấu thầu số 1062/KH-XDCB ngày 27/10/2008 - Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT ĐTXD công trình bể bơi trường THCS Tương Giang số 405/SXD-QLXD ngày 06/7/2018 - Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 11.7.2023 của UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt BC KTKT công trình: Cải tạo, nâng cấp sân bóng đá trường THCS Tương Giang.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 7 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà hiệu bộ 3 tầng - Nhà đa năng 1 tầng - Bếp ăn - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh GV - Nhà vệ sinh HS *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
8	Trường: THCS Châu Khê - Địa chỉ: Khu phố Trinh Xá, Phường Châu Khê, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	9,982.7	3,625	6,225	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Biên bản xác định giá trị quyền sử dụng đất số 323/BB-STC ngày 24/10/2007 của Sở Tài chính Bắc Ninh; Vị trí thửa đất: VT1-KV 1 Diện tích: 9.982,7 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - QĐ số: 95/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 của UBND Phường Châu Khê về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành; - QĐ số: 1036/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND Thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; - QĐ số: 11/QĐ-UBND ngày 26/01/2021 của UBND Phường Châu Khê về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; - QĐ số: 167/QĐ-XDHT ngày 31/10/2018 của UBND Phường Châu Khê về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật. - QĐ số: 254/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của UBND Phường Châu Khê về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; - QĐ số: 1126/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND Thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành;	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 8 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 2 tầng (Xây mới 08 phòng) - Nhà lớp học 2 tầng (Xây 08 phòng) - Nhà đa năng 1 tầng - Nhà hiệu bộ 2 tầng - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà vệ sinh HS - Nhà bảo vệ - Khu tập thể *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²) Nhà		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8
9	Trường: THCS Nguyễn Văn Cừ - Địa chỉ: Khu phố Phù Khê Đông, Phường Phù Khê, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	9,986.6	4,425.20	8,413.60	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Bản trích lục hồ sơ thửa đất ngày 27/06/2024 của UBND phường Châu Khê + Chủ sử dụng đất: Trường THCS Nguyễn Văn Cừ + Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở giáo dục + Tại thửa đất số: 66; tờ bản đồ số 8; diện tích 9.986,6 m2 + Địa chỉ thửa đất: Phường Phù Khê, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - QĐ số: 147/QĐ-UBND ngày 06/09/2023 của UBND phường Phù Khê về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành; - QĐ số: 141/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND xã Phù Khê về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật; - QĐ số: 49/QĐ-UBND của UBND Thành phố Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành. - Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng ngày 09/06/2018; Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng ngày 05/08/2019; Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng ngày 25/08/2021; Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng ngày 21/07/2023; Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng ngày 21/7/2020; Biên bản nghiệm thu hoàn thành, bàn giao công trình xây dựng đưa vào sử dụng ngày 21/7/2021	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 07 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà hiệu bộ 2 tầng - Nhà bộ môn 2 tầng - Nhà đa năng - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh HS *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
10	Trường THCS Hương Mạc 1 -Địa chỉ:khu phố Hương Mạc .Phường Hương Mạc ,Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	3851.5	1525	2444	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Quyết định số 1104/CT ngày 01 tháng 10 năm 1996 của UBND tỉnh Hà Bắc về hợp thức hóa quyền sử dụng đất xây dựng trường THCS xã Hương Mạc; Vị trí ranh giới lô đất được xác định bằng đường chỉ đo trên tờ bản đồ tỉ lệ 1/1000; Diện tích: 4.226 m2. - Trích lục bản đồ địa chính ngày 11/07/2024 của UBND Phường Hương Mạc; Thửa đất số 163, Tờ bản đồ số 62, Diện tích: 3.851,5 m2; Địa chỉ thửa đất: Khu phố Hương Mạc, phường Hương Mạc, Thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh 2. Hồ sơ pháp lý về nhà và các công trình gắn liền với đất: - Quyết định số 335/QĐ-CT ngày 07/07/2000 của Chủ tịch UBND huyện Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán xây dựng; - Quyết định số 1647/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Có tổng số 05 ngôi nhà trong đó: trong đó bao gồm: - Nhà lớp học (A) hướng Nam 2 tầng - Nhà lớp học (B) hướng Đông 2 tầng - Nhà lớp học (C) hướng Tây 2 tầng -Nhà bảo vệ -Nhà vệ sinh giáo viên *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng
11	Trường THCS Hương Mạc 2 . KP Mai Động, Phường Hương Mạc , Thành phố Từ Sơn - Tỉnh Bắc Ninh	1	7,222	2,253	3,809	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 541616, Sổ vào sổ cấp GCN: CT 05338 ngày 08/10/2013 cấp cho trường THCS Hương Mạc 2, diện tích 7.222m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 97/QĐ-UBND ngày 26 tháng 07 năm 2017 của UBND xã Hương Mạc về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp: Trường THCS Hương Mạc 2; Hạng mục nhà lớp học 2 tầng 10 phòng học - Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2018 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành hạng mục nhà lớp học 2 tầng 10 phòng học - Quyết định số 309/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2020 của UBND xã Hương Mạc về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình trường THCS Hương Mạc 2; Hạng mục Cải tạo nâng cấp 8 phòng học và xây mới nhà Hiệu bộ. - Quyết định số 1415/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2020 UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình trường THCS Hương Mạc 2; Hạng mục Cải tạo nhà lớp học 2 tầng 12 phòng học, xây mới nhà vệ sinh, nâng cấp sân trường và hệ thống thoát nước.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	* Tổng số 11 ngôi nhà , trong đó: - Nhà hiệu bộ - Nhà lớp học 2 tầng (10 phòng học) - Nhà lớp học 2 tầng (8 phòng học) - Nhà lớp học 2 tầng (12 phòng học) - Nhà bảo vệ 1 - Nhà bảo vệ 2 - Khu nhà vệ sinh mới - Khu nhà vệ sinh cũ - Nhà phòng cháy chữa cháy - Nhà thư viện - Nhà kho * Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng.	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất, số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	
				Nhà					
				DT xây dựng					DT sàn sử dụng
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	
12	Trường: THCS Đồng Nguyên - Địa chỉ: Khu phố Nguyễn Giáo, Phường Đồng Nguyên, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	11,108	3,148.613	4,993.863	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 380208, vào sổ cấp GCN: T 01920 ngày 31 tháng 12 năm 2007; Thửa đất số 495, Tờ bản đồ số 7, Diện tích: 11.108m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà và các công trình gắn liền với đất: - Hồ sơ thuyết minh báo cáo kinh tế kỹ thuật cải tạo nhà lớp học 2 tầng 12 phòng học ngày 05 tháng 05 năm 2005; - QĐ số: 519/QĐ-UBND ngày 10/08/2011 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà đa năng; BC thẩm định kinh tế kỹ thuật xây dựng của phòng tài chính kế hoạch số 134/TC-KH ngày 09/08/2011 - BC số: 67/TC-KH ngày 17/03/2010 của phòng Tài chính Kế hoạch thị xã Từ Sơn v/v báo cáo thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng nhà hiệu bộ. Theo BC số: 239/TCKH-XDCB ngày 05/10/2010 của phòng Tài chính Kế hoạch thị xã Từ Sơn v/v báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán chi phí xây dựng nhà lớp học 3 tầng - QĐ số: 427/QĐ-KHĐT ngày 28/11/2017 của Sở Kế hoạch và đầu tư phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình bê bơi trường THCS Đồng Nguyên. - QĐ số: 51/QĐ-UBND ngày 19/01/2012 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng hoàn thành. Bổ sung mục Khảo sát địa chất công trình.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 8 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 2 tầng 12 phòng - Nhà lớp học 3 tầng 6 phòng - Nhà lớp học 3 tầng 12 phòng - Nhà hiệu bộ 2 tầng - Nhà đa năng 1 tầng - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh HS - Nhà kho chứa đồ *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
13	Trường: THCS Đông Ngàn - Địa chỉ: Phường Đông Ngàn, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	11,653.3	1,615	2,965	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN541605 ngày 08 tháng 10 năm 2013, sổ vào sổ cấp GCN CT05346 cấp cho đơn vị trường THCS Đông Ngàn; Thửa đất số 181, Tờ bản đồ số 08, Diện tích: 11.653,3 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà và các công trình gắn liền với đất: Chưa được bàn giao	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 6 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà 3 tầng 9 phòng học - Nhà 3 tầng 12 phòng học - Nhà 2 tầng khu hiệu bộ - Nhà 2 tầng chức năng - Nhà đa năng - Nhà bảo vệ *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
14	Trường: THCS Từ Sơn - Địa chỉ: Khu phố Vinh Kiều, phường Đồng Nguyên, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	6,623	3,071	7,379	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380209 ngày 31 tháng 12 năm 2007, sổ vào sổ cấp GCN T01921 cấp cho đơn vị Trường THCS Từ Sơn, diện tích 4.801m2 - Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 23/06/2021 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giao đất cho Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn để xây dựng mở rộng trường THCS Từ Sơn. Diện tích: 1.822m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà và các công trình gắn liền với đất: Không có	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 8 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học - Nhà hiệu bộ - Nhà lớp học và các phòng chức năng - Nhà ăn bán trú - Nhà văn phòng - Nhà bảo vệ - Nhà kho - Nhà trạm phòng cháy chữa cháy *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²) Nhà		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng				
1	2	3	4	4a	4b	5	6	7	8
15	Trường: THCS Tân Hồng - Địa chỉ: Khu phố Yên Lã, Phường Tân Hồng, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	9,614	3,232.10	5,558.6	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 380179, vào sổ cấp GCN: T01891 ngày 31/12/2007 cấp cho đơn vị: Trường THCS Tân Hồng; Thửa đất số 554, Tờ bản đồ số: 04, Diện tích: 9614m ² 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND phường Tân Hồng về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành cải tạo, sửa chữa nhà lớp học 2 tầng 8 phòng học và nhà Hiệu bộ 2 tầng. - Quyết định số 73A/QĐ-UBND ngày 26/03/2021 của UBND phường Tân Hồng về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành xây mới nhà lớp học 3 tầng 6 phòng. - Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND TX Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành nhà vệ sinh. - Quyết định số 866/QĐ-UBND ngày 20/08/2021 của UBND TX Từ Sơn về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành nhà vệ sinh. - Quyết định số 200/QĐ-STC ngày 18/10/2019 về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành xây dựng Bể bơi.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 10 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà hiệu bộ 2 tầng - Nhà bộ môn 2 tầng - Nhà vận hành pccc, y tế, TV học đường. - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh 2018 - Nhà vệ sinh 2021 *Các công trình gắn liền với đất - Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng



PHỤ LỤC 02
DANH MỤC NHÀ, ĐẤT CHUYỂN GIAO VỀ ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TỪ SƠN, TỈNH BẮC NINH
(Kèm theo Quyết định số 1648/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	Ghi chú
				Nhà						
				DT xây dựng	DT sàn sử dụng					
1		2	3	4a	4b	5	6	7	8	9
	TỔNG CỘNG	13	11,453.7	4,657.9	7,131.8					
1	Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Đông Ngàn cũ	1	673.20	457.00	971.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380100 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho UBND thị trấn Từ Sơn để sử dụng làm đất trụ sở cơ quan. Diện tích: 673,2m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Thất lạc.	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số ngôi nhà: 2 ngôi nhà: Không sử dụng.	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Phường không còn nhu cầu sử dụng do đã có trụ sở mới
2	Trụ sở UBND phường Đình Bảng cũ	1	384.00	360.80	721.60	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của UBND tỉnh Bắc Ninh, số AK 380130 vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ T01842, cấp ngày 31/12/2007, diện tích 384 m2 cấp cho UBND phường Đình Bảng để làm đất trụ sở cơ quan. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Hồ sơ cũ từ ngày xưa đã thất lạc	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 1 ngôi nhà (Trụ sở): Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Phường không còn nhu cầu sử dụng do đã có trụ sở mới
3	Trụ sở UBND phường Đình Bảng cũ	1	144.80	126.40	252.80	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất diện tích 144,8 m2. b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Hồ sơ cũ từ ngày xưa đã thất lạc	Đất trụ sở cơ quan	Tổng số 1 ngôi nhà (Trụ sở): Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Phường không còn nhu cầu sử dụng do đã có trụ sở mới
4	Nhà VH Long Vũ Cũ	1	418.80	95.10	95.10	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Sơ đồ thửa đất diện tích 418,8 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Hồ sơ cũ từ ngày xưa đã thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà văn hóa: Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Phường không còn nhu cầu sử dụng do đã có nhà VH Long Vũ mới
5	Nhà VH Tinh Cầu cũ	1	219.90	221.00	221.00	a. Hồ sơ pháp lý về đất: Căn cứ sơ đồ thửa đất diện tích 219,9 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Hồ sơ cũ từ ngày xưa đã thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà văn hóa: Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Phường không còn nhu cầu sử dụng do đã có nhà VH Tinh Cầu mới
6	Nhà VH Trung Hòa cũ	1	206.60	426.00	426.00	25. NVH Trung Hòa cũ: a. Hồ sơ pháp lý về đất: Căn cứ sơ đồ thửa đất diện tích 206,6 m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Hồ sơ cũ từ ngày xưa đã thất lạc	Đất cơ sở văn hóa	Tổng số 1 ngôi nhà văn hóa: Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Phường không còn nhu cầu sử dụng do đã có nhà VH Trung Hoà mới
7	Trường Mầm non Phù Khê Khu Phù Khê Thượng, Phù Khê, Từ Sơn, BN	1	860	239,2	239,2	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T01865 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho đơn vị Trường mầm non Phù Khê, diện tích 860m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 2 ngôi + Nhà lớp học + Nhà bếp Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Trường không còn nhu cầu sử dụng do đã có 4 điểm trường
8	Trường Mầm non Phù Chấn khu Dơi sóc, Phù Chấn, Từ Sơn, Bắc Ninh	1	738.0	242	242	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 380146, sổ vào sổ T01858 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho trường Mầm non Phù Chấn thôn Dơi Sóc, diện tích 738m2. 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 20/05/2021 của UBND thị xã Từ Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật Khu Hiệu bộ Dơi Sóc.	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Ngôi nhà 1 tầng phòng học cũ Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Trường không còn nhu cầu sử dụng do đã có 1 điểm trường khu Dơi Sóc
9	Trường Mầm non Phù Chấn khu Dơi sóc, Phù Chấn, Từ Sơn, Bắc Ninh (Khu cây bàng)	1	338.0	30	30	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN543907, sổ vào sổ T05446 ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho trường Mầm non Phù Chấn thôn Dơi Sóc, diện tích 338m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục-Đào tạo không kinh doanh	Nhà bếp cũ Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Trường không còn nhu cầu sử dụng do đã có 1 điểm trường khu Dơi Sóc

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án	Ghi chú	
			Đất	Nhà						
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	9	
10	Trường Mầm non Châu Khê. Đ/c: Khu phố Đồng Phúc, Phường Châu Khê, TP Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	1,572.5	758.6	899	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380108, sổ vào sổ T01820 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho Trường mầm non Châu Khê thôn Đồng Phúc. Diện tích 1.572,5 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 3 ngôi (01 nhà lớp học, 01 nhà bếp, 01 nhà vệ sinh) và các công trình gắn liền với đất: Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Trường không còn nhu cầu sử dụng do đã có 4 điểm trường
11	Trường Mầm non Đồng Kỵ 1, địa chỉ: Khu phố Tư – Đồng Kỵ - Từ Sơn – Bắc Ninh.	1	1,681.6	970	1,960	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục hồ sơ thửa đất (Thửa đất số 118, tờ bản đồ địa chính số 5) ngày 20/8/2018 của UBND phường Đồng Kỵ, diện tích: 1.681,6 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: - Quyết định số 219a /QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND phường Đồng Kỵ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Trường mầm non Đồng Kỵ 1, Hạng mục: Xây mới nhà bếp ăn. - Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 13/5/2016 của UBND thị xã Từ Sơn v/v phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Trường mầm non khu phố Tư phường Đồng Kỵ.	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	Tổng số ngôi nhà: 04 ngôi - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà lớp học 3 tầng - Nhà bếp ăn 2 tầng - Nhà bảo vệ và các công trình gắn liền với đất: Tạm ngưng sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Trường không có nhu cầu sử dụng do đã có điểm trường ở Khu Nam Hồng
12	Trường mầm non Đồng Nguyên 1, địa chỉ: khu Nguyễn Giáo Phường Đồng Nguyên , TP Từ Sơn, Bắc Ninh	1	536.0	532.6	682.6	1. Hồ sơ pháp lý về đất: - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK380204 ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Bắc Ninh cấp cho đơn vị trường mầm non Đồng Nguyên 1 (cấp nhậm cho trường Đồng Nguyên 2 có đơn xác nhận của UBND phường Đồng Nguyên ngày 8/7/2024 và trích lục bản đồ), diện tích: 536 m2 2. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	1 Ngôi nhà 2 tầng và các công trình gắn liền với đất: Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Trường không còn nhu cầu sử dụng do đã có điểm trường ở Khu phố 4
13	Trường: THCS Tương Giang - Địa chỉ: Khu phố Tiểu Thượng, Phường Tương Giang, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh	1	3,680.3	438.35	630.7	a. Hồ sơ pháp lý về đất: - Trích lục bản đồ thửa đất số 51-tờ bản đồ số 59; Diện tích: 3680,3m2 b. Hồ sơ pháp lý về nhà: Thất lạc	Đất cơ sở giáo dục- Đào tạo không kinh doanh	*Tổng số ngôi nhà: 5 ngôi, trong đó bao gồm: - Nhà lớp học 2 tầng - Nhà hiệu bộ 1 tầng - Nhà bảo vệ - Nhà vệ sinh GV - Nhà vệ sinh HS *Các công trình gắn liền với đất - Không sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý	Trường THCS Tương Giang không còn nhu cầu sử dụng do đã chuyển sang cơ sở mới tại Khu phố Hưng Phúc