

Số: **60** /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày 19 tháng 10 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư Dự án
chỉnh trang đô thị tại khu vực ngõ 47 Lê Lai
và ngõ 92 Lê Thánh Tông, phường Máy Chai, Quận Ngô Quyền**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KHOÁ XVI, KỲ HỌP THỨ 8**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 40/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông báo số 1126-TB/TU ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Thường trực Thành ủy về chủ trương đầu tư Dự án chỉnh trang đô thị tại khu vực ngõ 47 Lê Lai và ngõ 92 Lê Thánh Tông, phường Máy Chai, Quận Ngô Quyền;

Xét Tờ trình số 196/TTr-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án chỉnh trang đô thị tại khu vực ngõ 47 Lê Lai và ngõ 92 Lê Thánh Tông, phường Máy Chai, quận Ngô Quyền; Báo cáo thẩm tra số 77/BC-BĐT ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư Dự án chỉnh trang đô thị tại khu vực ngõ 47 Lê Lai và ngõ 92 Lê Thánh Tông, phường Máy Chai, Quận Ngô Quyền

với các nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng khu tái định cư cho các hộ dân trong khu vực dự án, phục vụ nhu cầu bố trí tái định cư cho các dự án khác trên địa bàn quận Ngô Quyền, tạo quỹ đất dự phòng để phát triển nhà ở; di dời các cơ sở sản xuất, nhà văn phòng đang sử dụng không đúng mục đích để khai thác quỹ đất phục vụ chỉnh trang đô thị; cải thiện, nâng cấp hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của khu vực; phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của Quận Ngô Quyền nói riêng và thành phố Hải Phòng nói chung.

2. Quy mô đầu tư:

- Giải phóng mặt bằng và phá dỡ công trình cũ trên khu đất có diện tích 1,78ha;

- Xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư với diện tích khoảng 1,78 ha với khoảng 179 lô đất để phục vụ nhu cầu tái định cư cho các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn quận Ngô Quyền và phát triển nhà ở.

3. Dự án nhóm: B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 206.453,1 triệu đồng (*Bảng chữ: Hai trăm linh sáu tỷ, bốn trăm năm mươi ba triệu, một trăm nghìn đồng*).

- Chi phí đền bù, hỗ trợ và tái định cư: 169.148,8 triệu đồng;
- Chi phí xây dựng: 27.823,6 triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, chi khác: 4.405,4 triệu đồng;
- Chi phí dự phòng: 5.075,3 triệu đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Máy Chai, Quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

8. Tiến độ thực hiện dự án

- Giai đoạn chuẩn bị và thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.
- Giai đoạn kết thúc xây dựng, quyết toán dự án hoàn thành: Năm 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện dự án đúng quy định của Luật Đầu tư công và các quy định pháp luật

có liên quan.

2. Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các sở, ban, ngành thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thành dự án đúng chủ trương đầu tư đã được quyết định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân thành phố và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khoá XVI, Kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 13 tháng 10 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ QH, Chính phủ;
- Các VP: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Bộ KH và ĐT;
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Đoàn ĐBQH HP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Các Ban của HĐND TP;
- Đại biểu HĐND TP khóa XVI;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND TP, UBND TP;
- Các Sở: KH và ĐT, TC, XD, GTVT, TN và MT, CT,
- TTQU, TT HĐND, UBND quận Ngô Quyền;
- Công báo HP, Cổng TTĐTTP;
- Báo HP, Đài PT và TH HP;
- Các CV VP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu: VT, HS kỳ họp.



Phạm Văn Lập