HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 06/2021/NQ-HĐND	*Nghệ An, ngày 13 tháng 8 năm 2021*

NGHỊ QUYẾT
Quy định một số cơ chế, chính sách đặc thù hỗ trợ thị xã Cửa Lò phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2021 - 2025

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN
KHÓA XVIII KỲ HỌP THỨ HAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách Nhà nước;

Xét Tờ trình số 4226/TTr-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh

Nghị quyết này quy định một số cơ chế, chính sách đặc thù hỗ trợ thị xã Cửa Lò phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2021 - 2025.

2. Đối tượng áp dụng

a) Ủy ban nhân dân thị xã Cửa Lò.

b) Ủy ban nhân dân các phường trên địa bàn thị xã Cửa Lò.

c) Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc thực hiện cơ chế, chính sách.

Điều 2. Các cơ chế, chính sách đặc thù

1. Cơ chế thu tiền sử dụng đất: Tỷ lệ điều tiết tiền sử dụng đất cho ngân sách thị xã Cửa Lò và các phường, cụ thể như sau:

TT	Tiền sử dụng đất, sau khi đã trừ phần kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng hạ tầng	Tỷ lệ phần trăm (%)		
		Ngân sách tỉnh	Ngân sách thị xã	Ngân sách phường
1	Các dự án bất động sản trên địa bàn thị xã nhưng không xác định để đầu tư công trình cụ thể	50	40	10
2	Tiền sử dụng đất từ đấu giá, giao đất, chuyển mục đích	0	90	10

2. Chính sách hỗ trợ xi măng: Hỗ trợ cho thị xã Cửa Lò 3.000 tấn xi măng PCB40/năm để nâng cấp, xây dựng đường giao thông, công trình thủy lợi, khu dân cư kiểu mẫu.

3. Chính sách hỗ trợ sự nghiệp hạ tầng thị chính, môi trường và hỗ trợ khác 100 tỷ đồng/năm để thực hiện công tác cứu hộ, cấp cứu biển, lễ hội du lịch, vệ sinh môi trường, chăm sóc cây xanh, thảm cỏ *(Có Danh mục các dự án ưu tiên đầu tư giai đoạn 2021-2025 kèm theo).*

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An Khóa XVIII Kỳ họp thứ hai thông qua ngày 13 tháng 8 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày 23 tháng 8 năm 2021. Đối với cơ chế, chính sách quy định tại khoản 1, khoản 3 Điều 2 Nghị quyết này được thực hiện từ ngày 01 tháng 01 năm 2022./.

Nơi nhận:
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tài chính (để b/c);
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra văn bản QPPL);
- TT.Tỉnh uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQ VN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Toà án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Website: http://dbndnghean.vn;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Thái Thanh Quý

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

PHỤ LỤC

Dự kiến danh mục các dự án ưu tiên đầu tư giai đoạn 2021 - 2025

(Kèm theo Nghị quyết số 06/2021/NQ-HĐND ngày 13 tháng 8 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An)

TT	Danh mục dự án	Lộ trình thực hiện dự án
I	**Giao thông đô thị**	
1	Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò	2021 - 2024
2	Xây dựng đường giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò	2022 - 2024
3	Đường dọc số 2 đoạn từ đường ngang số 4 đến đường ngang số 14 thị xã Cửa Lò	2022 - 2024
4	Mở rộng lòng đường và xây dựng vỉa hè đường Nguyễn Sinh Cung đoạn từ đường dọc số III đến Quốc lộ 46	2022 - 2025
5	Đường ngang số 3 đoạn từ đường Bình Minh đến đường dọc số 3	2023 - 2025
6	Đường ngang số 21 đoạn từ đường Bình Minh đến đường dọc số 3	2022 - 2024
7	Đường ngang số 22 đoạn từ đường Bình Minh đến đường dọc số 3	2022 - 2025
8	Đường dọc số 2 đoạn từ đường ngang số 19 đến đường ngang số 20	2023 - 2025
9	Đường ngang số 6 đoạn từ đường dọc số 3 đến đường dọc số 5	2021 - 2023
10	Đường ngang số 8 đoạn từ đường dọc số 2 đến đường dọc số 3	2021 - 2022
11	Đường dọc số 2' đoạn từ đường ngang số 1 đến đường ngang số 4	2022 - 2024
12	Đường Nguyễn Huệ đoạn từ đường ngang số 1 đến đường ngang số 7	2022 - 2023
II	**Cấp thoát nước và xử lý nước thải**	
1	Nhà máy xử lý nước thải thị xã Cửa Lò (giai đoạn 1)	2021 - 2023
2	Hệ thống thoát nước thải và xử lý nước thải giai đoạn 2, thị xã Cửa Lò	2021 - 2025
3	Nâng cấp mương thoát nước đường Sào Nam đoạn từ đường ngang số 3 đến đường Bình Minh	2022 - 2023
4	Hệ thống mương thoát nước đường dọc số 2 đoạn từ đường ngang	2022 - 2024

TT	Danh mục dự án	Lộ trình thực hiện dự án
	số 7 đến đường ngang số 11	
5	Hệ thống mương thoát nước đường dọc số 2' đoạn từ đường Sào Nam đến đường ngang số 9'	2022 - 2023
III	**Hạ tầng kỹ thuật**	
1	Hạ tầng quy hoạch khu lâm viên phía Đông đường Bình Minh	2022 - 2025
2	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch dân cư đường 12 - 14 tại khối 4, phường Nghi Hương	2022 - 2023
3	Hạ tầng khu quy hoạch dân đường 13 - 14 đoạn từ đường Bình Minh đến đường dọc số 2 thị xã Cửa Lò	2022 - 2023
4	Hạ tầng khu quy hoạch dân cư phía Tây trường Lê Thị Bạch Cát (đoạn từ đường ngang số 5 đến đường quy hoạch 10m) phường Nghi Thu, thị xã Cửa Lò	2022 - 2023
5	Hạ tầng khu quy hoạch dân cư phía Tây đường dọc số 2 (đoạn từ đường 11A đến đường ngang số 12) phường Nghi Hương, thị xã Cửa Lò	2022 - 2024
6	Đường giao thông, mương thoát nước khu quy hoạch dân cư đoạn từ đường ngang số 19 đến đường ngang số 20 kẹp giữa đường Bình Minh và đường dọc số 3	2021 - 2022
7	Đường giao thông, mương thoát nước khu quy hoạch dân cư đoạn từ đường ngang số 20 đến đường ngang số 21 kẹp giữa đường Bình Minh và đường dọc số 3	2021 - 2022
IV	**Hệ thống trường học**	
1	Nhà học 2 tầng 8 phòng Trường Mầm non Nghi Hòa, thị xã Cửa Lò	2022 - 2023
2	Nhà học đa chức năng Trường Tiểu học Nghi Hải, thị xã Cửa Lò	2023 - 2024
3	Xây dựng mới phòng học bộ môn Trường THCS Nghi Hương, thị xã Cửa Lò	2021 - 2022
4	Nhà học 2 tầng 8 phòng Trường Tiểu học Thu Thủy	2022 - 2023
5	Nhà ăn bán trú Trường Tiểu học Thu Thủy	2021 - 2022
6	Xây dựng nhà học 2 tầng 6 phòng và cải tạo nhà học 2 tầng Trường Mầm non Thu Thủy, thị xã Cửa Lò	2023 - 2024

TT	Danh mục dự án	Lộ trình thực hiện dự án
7	Xây dựng nhà học 2 tầng 6 phòng, nhà ăn bán trú, nhà vệ sinh Trường Tiểu học Nghi Thủy, thị xã Cửa Lò	2023 - 2024
8	Nhà học 2 tầng 8 phòng Trường Tiểu học Nghi Thu, thị xã Cửa Lò	2022 - 2024
9	Nhà học 2 tầng 8 phòng Trường Mầm non Nghi Thu, thị xã Cửa Lò	2022 - 2024
10	Cải tạo, nâng cấp Trường THPT Cửa Lò 1	2023 - 2024
11	Cải tạo, nâng cấp Trường THPT Cửa Lò 2	2023-2024
12	Cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Nghi Hương, thị xã Cửa Lò	2021 - 2022
13	Sửa chữa nhà học 3 tầng và mái nhà hiệu bộ Trường Tiểu học phường Nghi Tân, thị xã Cửa Lò	2021 - 2022
14	Cải tạo, nâng cấp Trường TIICS Nghi Tân	2021 - 2022
15	Cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Nghi Tân	2023 - 2024
V	**Khu vực hành chính**	
1	Xây dựng căn cứ hậu phương trong khu vực phòng thủ thị xã giai đoạn 2020 - 2025	2022 - 2023
2	Khu trung tâm hành chính, nhà văn hóa cộng đồng và sân vận động phường Nghi Tân, thị xã Cửa Lò	2022 - 2023
3	Xây dựng khu hành chính, văn hóa và thể thao phường Thu Thủy, thị xã Cửa Lò	2022 - 2023
4	Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc 4 tầng, nhà ăn và các hạng mục phụ trợ Cơ quan UBND thị xã Cửa Lò	2021-2023
5	Nâng cấp trụ sở làm việc cơ quan Thị ủy, cơ quan khối dân, trung tâm bồi dưỡng chính trị	2023 - 2024
6	Nâng cấp trụ sở làm việc Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng, đội quản lý trật tự đô thị	2021 - 2023
VI	**Chiếu sáng đô thị**	
1	Nâng cấp, xây dựng mới tuyến điện chiếu sáng và hệ thống điện trang trí trên một số tuyến đường đô thị phục vụ du lịch	2022 - 2025
VII	**Cây xanh đô thị**	
1	Thay thế và trồng lại cây xanh trên một số trục đường đô thị theo quy hoạch	2021 - 2025