

Số: 87 /2026/QĐ-UBND

Cần Thơ, ngày 25 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện công tác quản lý nhà nước
đối với các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung
trên địa bàn thành phố Cần Thơ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15
được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;*

Căn cứ Bộ Luật Lao động số 45/2019/QH14;

*Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung
bởi Luật số 11/2022/QH15, Luật số 16/2023/QH15, Luật số 18/2023/QH15,
Luật số 47/2024/QH15, Luật số 54/2024/QH15 và Luật số 146/2025/QH15;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung một số
điều bởi các Luật số 43/2024/QH15, số 47/2024/QH15, số 58/2024/QH15, số
71/2025/QH15, số 84/2025/QH15, số 93/2025/QH15, số 95/2025/QH15, số
146/2025/QH15 và số 147/2025/QH15;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 được sửa
đổi, bổ sung bởi Luật số 144/2025/QH15;*

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi
Luật số 76/2025/QH15;*

*Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số
55/2024/QH15;*

Căn cứ Luật Thanh tra số 84/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

*Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP của Chính phủ quy định về quản
lý khu công nghiệp và khu kinh tế;*

*Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về quản
lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Theo đề nghị của Trưởng ban Ban Quản lý các khu chế xuất và công
nghiệp Cần Thơ;*

*Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định ban hành Quy chế phối hợp thực
hiện công tác quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp, cụm công nghiệp
tập trung trên địa bàn thành phố Cần Thơ.*

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế phối hợp thực hiện công tác quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trên địa bàn thành phố Cần Thơ.

Điều 2. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 25 tháng 8 năm 2026.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng ban Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ, Giám đốc sở, Thủ trưởng cơ quan, ban, ngành thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tư pháp (Cục KTVB&TCTHPL);
- TT. Thành ủy;
- TT. Hội đồng nhân dân thành phố;
- Ủy ban MTTQVN và các đoàn thể thành phố;
- VP Đoàn đại biểu Quốc hội và HĐND thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- CT và PCT UBND thành phố;
- Các sở, ban ngành thành phố;
- UBND xã, phường;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình thành phố;
- Công báo thành phố, Cổng TTĐT thành phố;
- Lưu: VT.HN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Công Lý



QUY CHẾ

Phối hợp thực hiện công tác quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trên địa bàn thành phố Cần Thơ
(Ban hành kèm theo Quyết định số 87 /2026/QĐ-UBND)

Chương I QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy chế này quy định về nguyên tắc, hình thức, nội dung, lĩnh vực phối hợp và trách nhiệm phối hợp giữa các cơ quan quản lý nhà nước, các cơ quan có liên quan trong thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trên địa bàn thành phố Cần Thơ.

Các hoạt động khác có liên quan đến công tác quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung không được quy định trong Quy chế này thì được thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ (sau đây viết tắt là Ban Quản lý), các sở, ban, ngành thành phố, Ủy ban nhân dân xã, phường (sau đây viết tắt là Ủy ban nhân dân cấp xã) nơi có khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

2. Các cơ quan, nhà đầu tư, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân thực hiện các chương trình, dự án, hoạt động hợp tác, đầu tư, nghiên cứu, sản xuất - kinh doanh tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung (sau đây viết tắt là doanh nghiệp).

Điều 3. Nguyên tắc phối hợp

1. Việc phối hợp quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung được thực hiện theo đúng chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các cơ quan quản lý nhà nước các cấp do pháp luật quy định, bảo đảm kịp thời, hiệu quả, xác định rõ chức năng, nhiệm vụ, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, quản lý chặt chẽ các lĩnh vực liên quan đến hoạt động trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

2. Ban Quản lý là cơ quan đầu mối thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước trực tiếp trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung. Các sở, ban ngành thành phố, các địa phương khi triển khai nhiệm vụ chuyên môn tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung có trách nhiệm thông báo, cung cấp thông tin, phối hợp và lấy ý kiến tham gia của Ban Quản lý, bảo đảm cho

hoạt động quản lý nhà nước được thống nhất, chặt chẽ, không chồng chéo nhiệm vụ, không làm giảm vai trò, trách nhiệm, thẩm quyền của các cơ quan và không làm phát sinh thêm thủ tục hành chính, không làm ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Hình thức phối hợp

1. Trực tiếp, phát hành văn bản trao đổi ý kiến, cung cấp thông tin, tài liệu có liên quan đến công tác quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

2. Thành lập các tổ, đoàn, hội đồng theo quy định gồm thành viên của các cơ quan liên quan để triển khai thực hiện nhiệm vụ.

3. Tổ chức cuộc họp. Cơ quan, đơn vị phối hợp có trách nhiệm trả lời bằng văn bản trong trường hợp không thể tham gia cuộc họp do Ban Quản lý chủ trì tổ chức. Khi đơn vị phối hợp không tham dự họp và không có văn bản tham gia về nội dung phối hợp liên quan thì chấp hành nội dung kết luận của cuộc họp.

4. Các hình thức phối hợp khác.

Điều 5. Các lĩnh vực phối hợp

Quy chế này quy định các nội dung phối hợp: quản lý về đầu tư, xúc tiến đầu tư; quản lý đất đai; lập, quản lý quy hoạch xây dựng và hoạt động xây dựng; quản lý về môi trường và tài nguyên nước; quản lý về lao động; quản lý về doanh nghiệp; quản lý về khoa học và công nghệ; quản lý về lĩnh vực y tế; quản lý về an ninh, trật tự, phòng, chống cháy nổ; thi đua, khen thưởng; thanh tra, kiểm tra và các nội dung quản lý nhà nước khác đối với khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

Chương II **QUY ĐỊNH CỤ THỂ**

Điều 6. Về lĩnh vực đầu tư, xúc tiến đầu tư

1. Ban Quản lý

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan xây dựng chương trình, kế hoạch hằng năm về xúc tiến đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt.

b) Tổ chức thực hiện hoạt động xúc tiến đầu tư theo kế hoạch đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt, tham gia các chương trình xúc tiến đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung do Bộ Tài chính, các Bộ, ngành Trung ương và Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức.

c) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các sở, ngành có liên quan đề xuất các chính sách, cơ chế ưu đãi, hỗ trợ đầu tư vào các khu công nghiệp, cụm

công nghiệp tập trung phù hợp với quy định của pháp luật báo cáo cấp thẩm quyền xem xét, quyết định.

d) Tiếp nhận hồ sơ, gửi văn bản kèm hồ sơ xin ý kiến thẩm định của các sở, ban ngành thành phố có liên quan, tổng hợp, xem xét cấp, điều chỉnh, thu hồi quyết định chủ trương đầu tư hoặc tổng hợp trình cấp có thẩm quyền cấp, điều chỉnh, thu hồi quyết định chủ trương đầu tư.

đ) Cấp, điều chỉnh, thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền. Tiếp nhận hồ sơ, tổ chức lấy ý kiến các Bộ, ngành Trung ương có liên quan, tổng hợp trình Ủy ban nhân dân thành phố cấp giấy chứng nhận khu công nghiệp sinh thái.

e) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện công tác quản lý đầu tư, giám sát và đánh giá hiệu quả các dự án đầu tư, thực hiện các điều khoản cam kết của các dự án được hưởng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư.

g) Chủ trì kiểm tra, giám sát, đánh giá việc thực hiện mục tiêu đầu tư quy định tại giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, tiến độ góp vốn và tiến độ triển khai thực hiện dự án đầu tư, kiểm tra thực hiện các điều khoản cam kết đối với các dự án được hưởng ưu đãi đầu tư.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố

Phối hợp với Ban Quản lý, Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan tham mưu về công tác xúc tiến đầu tư của thành phố.

Tham mưu Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố cấp giấy chứng nhận khu công nghiệp sinh thái và quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp.

3. Sở Tài chính

a) Phối hợp với các sở, ban ngành thành phố có liên quan đề xuất các cơ chế, chính sách, cơ chế ưu đãi, hỗ trợ đầu tư vào các khu công nghiệp phù hợp với quy định của pháp luật. Phối hợp thực hiện các hoạt động xúc tiến đầu tư theo chương trình xúc tiến đầu tư hàng năm.

b) Sau khi cấp hoặc thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đối với các doanh nghiệp đăng ký thành lập trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung kịp thời chia sẻ, cung cấp cho Ban Quản lý các thông tin cơ bản, tình trạng pháp lý và các thay đổi về đăng ký doanh nghiệp, tạm ngừng, giải thể, chấm dứt hoạt động và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thông qua hệ thống thông tin điện tử hoặc bằng văn bản theo quy định. Tiếp nhận, xử lý thông tin do Ban Quản lý cung cấp, bảo đảm phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước, tính chính xác, thống nhất và không làm phát sinh thủ tục hành chính cho doanh nghiệp.

c) Phối hợp tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung theo quy định khi nhận được đầy đủ hồ sơ hợp lệ.

d) Phối hợp, hỗ trợ Ban Quản lý xây dựng ấn phẩm, tài liệu quảng bá, xúc tiến đầu tư của các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung; đưa thông tin quảng bá, giới thiệu các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung vào các ấn phẩm, tài liệu xúc tiến đầu tư của thành phố; tham gia giải quyết kiến nghị của các doanh nghiệp.

4. Sở Công Thương

a) Phối hợp với các sở, ban ngành thành phố có liên quan đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố về chính sách khuyến khích và ưu đãi đầu tư, các loại ngành nghề, dự án khuyến khích và ưu đãi đầu tư; tham gia giải quyết kiến nghị của các doanh nghiệp.

b) Phối hợp tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư theo quy định trong thời hạn 3 ngày khi nhận được hồ sơ hợp lệ.

5. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Phối hợp thẩm định hồ sơ dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện quyết định chủ trương đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định trong thời hạn 3 ngày khi nhận được hồ sơ hợp lệ.

b) Phối hợp giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư, đánh giá hiệu quả đầu tư trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

6. Sở Xây dựng

Phối hợp tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư theo quy định trong thời hạn 3 ngày khi nhận được hồ sơ hợp lệ.

7. Công an thành phố

Phối hợp tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung theo quy định trong thời hạn 3 ngày khi nhận được hồ sơ hợp lệ.

8. Thuế thành phố

Phối hợp tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung theo quy định trong thời hạn 3 ngày làm việc sau khi nhận được hồ sơ hợp lệ.

9. Sở Khoa học và Công nghệ

Chủ trì, phối hợp thẩm định công nghệ của dự án đầu tư có nguy cơ tác động xấu đến môi trường có sử dụng công nghệ thuộc Danh mục công nghệ hạn

chế chuyên giao hoặc dự án đầu tư có nguy cơ tác động xấu đến môi trường có sử dụng công nghệ phải được thẩm định công nghệ.

10. Ủy ban nhân dân cấp xã

Ủy ban nhân dân cấp xã cung cấp thông tin, tham gia ý kiến trong phạm vi chức năng quản lý theo địa bàn về hiện trạng sử dụng đất, quy hoạch, hạ tầng kỹ thuật, môi trường, an ninh, trật tự và các điều kiện thực tế của địa phương đối với hồ sơ dự án đầu tư khi được cơ quan có thẩm quyền đề nghị.

Điều 7. Về lĩnh vực đất đai

1. Ban Quản lý

a) Tiếp nhận đăng ký khung giá cho thuê đất, cho thuê lại đất và phí hạ tầng trong khu công nghiệp của nhà đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp.

b) Phối hợp đăng ký kế hoạch sử dụng đất hằng năm gửi Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có khu công nghiệp để tổng hợp, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt tổ chức thực hiện.

c) Phản ánh kịp thời bằng văn bản gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổ chức kiểm tra và tham mưu cho Ủy ban nhân dân thành phố xử lý các dự án chậm tiến độ sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài chính

Phối hợp với các sở, ngành và đơn vị có liên quan có ý kiến đối với giá dịch vụ hạ tầng trong khu công nghiệp theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Chủ trì trong việc thẩm định nhu cầu sử dụng đất, tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố về công tác cho thuê đất, thu hồi đất, gia hạn tiến độ sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các nhà đầu tư và quản lý đất đai tại khu công nghiệp.

b) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý và chính quyền địa phương xử lý vướng mắc và các nội dung khác liên quan đến quản lý đất đai; tổ chức kiểm tra và xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật.

c) Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý, Ủy ban nhân dân cấp xã xử lý các tranh chấp và các nội dung khác liên quan đến quản lý đất đai trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

d) Phối hợp với Thuế thành phố và Ban Quản lý trong việc cung cấp thông tin địa chính để xác định các trường hợp dự án được giảm tiền thuê đất và miễn tiền thuê đất; kịp thời chia sẻ các văn bản, quyết định liên quan đến nghĩa vụ tài chính đất đai cho Ban Quản lý để phối hợp theo dõi, quản lý.

4. Thuế thành phố

Tính số tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp, ban hành thông báo nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất gửi cho người sử dụng đất; gửi các quyết định,

thông báo tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đồng thời cho Ban Quản lý để phối hợp theo dõi, quản lý.

5. Ủy ban nhân dân cấp xã

Chủ trì hướng dẫn doanh nghiệp thực hiện các thủ tục cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các dự án theo phân cấp, ủy quyền của Ủy ban nhân dân thành phố.

Rà soát, xác định diện tích đất trồng lúa trong phạm vi thực hiện dự án và nghĩa vụ nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định hiện hành.

Điều 8. Về lĩnh vực quy hoạch xây dựng và hoạt động xây dựng

1. Ban Quản lý

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức có liên quan lập nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch phân khu khu công nghiệp và điều chỉnh các quy hoạch này theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024.

b) Thực hiện thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết khu công nghiệp theo phân cấp, ủy quyền và theo quy định của pháp luật.

c) Thực hiện thẩm định dự án, thiết kế, xây dựng đối với dự án, công trình xây dựng trong khu công nghiệp; kiểm tra các loại công trình xây dựng trên địa bàn thuộc trách nhiệm quản lý và thực hiện các nhiệm vụ khác của cơ quan chuyên môn về xây dựng theo quy định của pháp luật.

d) Thực hiện thẩm định thiết kế về phòng cháy và chữa cháy.

đ) Phối hợp với Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan có liên quan trong công tác công bố quy hoạch, tổ chức cắm mốc giới, quản lý trật tự xây dựng, kiểm tra, kiến nghị xử lý các vi phạm về quy hoạch, xây dựng trong khu công nghiệp theo thẩm quyền.

e) Cung cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã thông tin về giấy phép xây dựng, hồ sơ quy hoạch, thông báo khởi công và kết quả kiểm tra công trình để phối hợp quản lý trật tự xây dựng.

2. Sở Xây dựng

a) Cho ý kiến bằng văn bản về sự bảo đảm phù hợp với yêu cầu kết nối hạ tầng kỹ thuật và việc tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng trong nội dung quy hoạch.

b) Chủ trì, hướng dẫn Ban Quản lý đấu nối với hệ thống quốc lộ; phối hợp, hướng dẫn thỏa thuận vị trí, quy mô các bến cảng, bến cảng hàng hóa, bến thủy nội địa trong phạm vi khu công nghiệp.

c) Tham gia đóng góp ý kiến về quy hoạch giao thông trong khu công nghiệp, phối hợp với Ban Quản lý tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố ban hành kế hoạch đầu tư hoặc kêu gọi đầu tư xây dựng các công trình giao thông có liên quan đến việc phục vụ phát triển các khu công nghiệp.

d) Phối hợp thực hiện kiểm tra trật tự xây dựng; chất lượng công trình xây dựng và an toàn vệ sinh lao động, bảo hộ lao động của các dự án trong khu công nghiệp theo kế hoạch kiểm tra được duyệt hoặc đột xuất.

đ) Chủ trì xử lý vi phạm hành chính, giải quyết khiếu nại những trường hợp xây dựng không phép, trái phép, cố tình vi phạm quy hoạch, buộc khôi phục hiện trạng đối với dự án đầu tư nằm trên 2 địa bàn địa giới hành chính trở lên.

3. Công an thành phố

Tham gia ý kiến về đề án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết các khu công nghiệp hoặc điều chỉnh các quy hoạch trên theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024.

4. Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố

Tham gia ý kiến về đề án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết các khu công nghiệp hoặc điều chỉnh các quy hoạch trên theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024.

5. Ủy ban nhân dân cấp xã

a) Tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ, đề án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung có liên quan đến địa bàn quản lý.

b) Phối hợp tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư; công bố, công khai quy hoạch; tiếp nhận, quản lý và bảo vệ mốc giới theo phân công và hồ sơ được bàn giao.

c) Thực hiện quản lý trật tự xây dựng đối với các công trình trên địa bàn theo phân cấp của Ủy ban nhân dân thành phố; phối hợp với Ban Quản lý đối với công trình trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp.

d) Kịp thời kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn, lập hồ sơ; xử lý hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý vi phạm trật tự xây dựng; tổ chức thi hành, cưỡng chế quyết định xử lý theo thẩm quyền.

đ) Tổ chức tuyên truyền, phổ biến pháp luật về quy hoạch, xây dựng và trật tự xây dựng cho tổ chức, cá nhân trên địa bàn.

e) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý hướng dẫn lập các thủ tục xin chấp thuận xây dựng bến thủy nội địa, cấp Giấy phép hoạt động bến thủy nội địa cho các đơn vị, cá nhân khi có nhu cầu.

g) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan đề xuất quy hoạch và đầu tư các khu tái định cư, dân cư, nhà ở xã hội phục vụ khu công nghiệp.

Điều 9. Về lĩnh vực môi trường và tài nguyên nước

1. Ban Quản lý

a) Thực hiện trách nhiệm về bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

b) Quản lý, tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn việc thực hiện quy định về bảo vệ môi trường và tài nguyên nước.

c) Kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng hạ tầng bảo vệ môi trường.

d) Tổ chức kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với các cơ sở trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung thuộc phạm vi quản lý.

đ) Phát hiện kịp thời vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường của tổ chức, cá nhân và kiến nghị xử lý theo quy định của pháp luật.

e) Báo cáo tình hình thực hiện công tác bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật.

g) Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường đơn đốc doanh nghiệp thực hiện các thủ tục pháp lý về tài nguyên nước; tham gia kiểm tra, giải quyết tranh chấp, khiếu nại liên quan đến khai thác, sử dụng nước.

h) Tiếp nhận quyền khai thác, sử dụng dữ liệu từ hệ thống quan trắc nước thải, khí thải tự động liên tục do Sở Nông nghiệp và Môi trường chia sẻ để phục vụ công tác giám sát trực tuyến.

i) Phối hợp huy động nhân lực, nguồn lực và phương tiện ứng phó kịp thời khi xảy ra sự cố môi trường trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

k) Thực hiện nhiệm vụ khi được Ủy ban nhân dân thành phố ủy quyền cho Ban Quản lý: tổ chức thực hiện thẩm định, phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, cấp đổi, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với các dự án đầu tư.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Phối hợp tuyên truyền, phổ biến các văn bản pháp luật về bảo vệ môi trường cho chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật (kết cấu hạ tầng) và các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ.

b) Phối hợp hướng dẫn và hỗ trợ các doanh nghiệp thực hiện các hồ sơ, thủ tục về bảo vệ môi trường theo quy định pháp luật.

c) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan liên quan tổ chức, thực hiện thẩm định (báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, cấp đổi, điều chỉnh, cấp lại giấy phép môi trường) và trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt kết quả thẩm định, cấp giấy phép môi trường đối với các dự án đầu tư.

d) Phối hợp xử lý các ý kiến đề xuất, kiến nghị của các doanh nghiệp liên quan đến việc thực hiện nội dung biện pháp bảo vệ môi trường trong quá trình thi công xây dựng các công trình xử lý môi trường của dự án.

đ) Đối với Kế hoạch kiểm tra của Ủy ban nhân dân thành phố do Ban Quản lý làm đầu mối tham mưu ban hành thì Ban Quản lý chủ trì, Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp. Đối với Quyết định kiểm tra chuyên ngành do

Sở Nông nghiệp và Môi trường ban hành thì Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, Ban Quản lý phối hợp.

e) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý, Công an thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan chức năng có liên quan thực hiện xử lý vi phạm hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý vi phạm hành chính về bảo vệ môi trường đối với các hành vi vi phạm theo các quy định về kiểm tra, thanh tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường và các quy định khác có liên quan.

g) Phối hợp giải quyết các tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về môi trường.

h) Chủ trì trong việc huy động khẩn cấp nhân lực, nguồn lực và phương tiện để ứng phó kịp thời khi xảy ra sự cố môi trường.

i) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý trong việc xem xét, trình Ủy ban nhân dân thành phố (đối với giấy phép thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố cấp) cấp, gia hạn, thay đổi, đình chỉ, thu hồi giấy phép thăm dò, khai thác, sử dụng tài nguyên nước.

k) Gửi kết quả phê duyệt về môi trường và tài nguyên nước của các dự án đầu tư đến Ban Quản lý, Công an thành phố để theo dõi, giám sát theo quy định.

l) Chủ trì trong công tác quản lý, kiểm tra, giám sát hệ thống quan trắc môi trường tự động; chia sẻ, phân quyền khai thác, sử dụng dữ liệu hệ thống quan trắc môi trường tự động có liên quan đến khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung và các doanh nghiệp để phục vụ công tác quản lý.

3. Công an thành phố

a) Phối hợp kiểm tra, nhắc nhở doanh nghiệp thực hiện đúng quy định về bảo vệ môi trường.

b) Tiếp nhận hồ sơ do Ban Quản lý hoặc Sở Nông nghiệp và Môi trường chuyển đến để điều tra, xử lý vi phạm theo quy định.

c) Thông báo cho Ban Quản lý và cơ quan quản lý nhà nước về môi trường khi phát hiện hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường xảy ra để phối hợp xử lý theo quy định của pháp luật.

d) Phối hợp, hỗ trợ huy động lực lượng, phương tiện tại chỗ để ứng cứu và khắc phục hậu quả khi xảy ra sự cố môi trường, cháy nổ.

4. Ủy ban nhân dân cấp xã

a) Tiếp nhận hồ sơ đăng ký môi trường, kiểm tra và xử lý vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường của tổ chức, cá nhân đăng ký môi trường theo thẩm quyền. Gửi Ban Quản lý 01 bản sao thông báo, kèm các hồ sơ đăng ký môi trường đã tiếp nhận của doanh nghiệp để cùng phối hợp theo dõi, quản lý.

b) Phối hợp tham gia Hội đồng thẩm định hoặc Đoàn kiểm tra theo đề nghị của cơ quan có thẩm quyền; phối hợp giải quyết tranh chấp, kiến nghị, khiếu nại, tố cáo về môi trường.

c) Hỗ trợ, phối hợp ứng cứu và khắc phục sự cố môi trường khi xảy ra sự cố môi trường.

d) Tiếp nhận, tổng hợp, giải quyết hoặc chuyển cơ quan có thẩm quyền giải quyết phản ánh, kiến nghị của người dân.

đ) Chủ trì và phối hợp với Ban Quản lý thực hiện việc kiểm tra và xử lý vi phạm hành chính về bảo vệ môi trường theo quy định thuộc thẩm quyền.

Điều 10. Về lĩnh vực lao động

1. Ban Quản lý

a) Phối hợp với Sở Nội vụ và các cơ quan có liên quan hướng dẫn các doanh nghiệp thực hiện các quy định của pháp luật về lao động, bảo hiểm xã hội, an toàn, vệ sinh lao động và các quy định pháp luật có liên quan.

b) Theo dõi, tổng hợp tình hình sử dụng lao động của các doanh nghiệp; định kỳ hoặc đột xuất cung cấp thông tin cho Sở Nội vụ và các cơ quan có liên quan phục vụ công tác quản lý nhà nước về lao động.

c) Phối hợp với Sở Nội vụ và các cơ quan có liên quan tổ chức tuyên truyền, phổ biến pháp luật lao động cho người sử dụng lao động và người lao động trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

d) Phối hợp với Sở Nội vụ và cơ quan chức năng trong công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện các quy định của pháp luật về lao động, bảo hiểm xã hội, an toàn, vệ sinh lao động tại các doanh nghiệp theo quy định.

đ) Phối hợp với Sở Nội vụ và các cơ quan có liên quan nắm tình hình quan hệ lao động trong khu công nghiệp; kịp thời thông tin, phối hợp xử lý các vụ việc phát sinh liên quan đến tranh chấp lao động, ngừng việc tập thể theo thẩm quyền.

e) Phối hợp với các cơ quan chức năng trong công tác quản lý lao động nước ngoài làm việc tại các doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

g) Phối hợp với các cơ quan liên quan nắm nhu cầu sử dụng lao động của các doanh nghiệp phục vụ công tác kết nối cung – cầu lao động và đào tạo nghề.

h) Phối hợp với Công an thành phố, Sở Nội vụ và các cơ quan liên quan thường xuyên rà soát, thống kê tình hình người lao động nước ngoài làm việc tại các doanh nghiệp; kịp thời phát hiện các trường hợp lao động nước ngoài chưa có giấy phép hoặc không đủ điều kiện làm việc theo quy định để kiến nghị xử lý.

i) Phối hợp với Bảo hiểm xã hội thành phố và Liên đoàn lao động thành phố đơn đốc doanh nghiệp thực hiện các chế độ bảo hiểm, phúc lợi và xây dựng quan hệ lao động hài hòa, ổn định trong khu công nghiệp.

2. Sở Nội vụ

a) Chủ trì thực hiện chức năng quản lý nhà nước về lao động đối với các doanh nghiệp theo quy định của pháp luật; chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý thống kê, theo dõi tình hình sử dụng người lao động nước ngoài làm việc tại các doanh nghiệp.

b) Hướng dẫn, phổ biến, tổ chức triển khai các quy định của pháp luật về lao động, an toàn, vệ sinh lao động đối với các doanh nghiệp.

c) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan có liên quan trong công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc chấp hành các quy định của pháp luật về lao động, bảo hiểm xã hội, an toàn, vệ sinh lao động tại các doanh nghiệp.

d) Chủ trì hoặc phối hợp thực hiện điều tra tai nạn lao động theo thẩm quyền; hướng dẫn doanh nghiệp thực hiện khai báo, điều tra, thống kê và báo cáo tai nạn lao động theo quy định.

đ) Phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan liên quan nắm tình hình sử dụng lao động, nhu cầu lao động của các doanh nghiệp phục vụ công tác quản lý và định hướng đào tạo, cung ứng lao động.

e) Phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan liên quan trong việc phòng ngừa, giải quyết tranh chấp lao động, ngừng việc tập thể theo thẩm quyền.

g) Hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện các quy định về quản lý lao động nước ngoài làm việc tại các doanh nghiệp; cung cấp thông tin về lao động nước ngoài cho Ban Quản lý khi cần thiết.

h) Phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn doanh nghiệp thực hiện khai báo, đăng ký và quản lý các máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động theo quy định.

i) Có ý kiến về việc chấp hành quy định pháp luật về an toàn, vệ sinh lao động khi được Ban Quản lý tham vấn đối với các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

3. Bảo hiểm xã hội thành phố

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý hướng dẫn, tuyên truyền doanh nghiệp và người lao động thực hiện pháp luật về bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp.

b) Chủ trì, phối hợp với cơ quan liên quan kiểm tra chuyên đề về việc đóng bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp đối với người lao động tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

c) Định kỳ hằng quý thông báo bằng văn bản cho Ban Quản lý và Sở Nội vụ về tình hình thu nộp, nợ đọng bảo hiểm của các doanh nghiệp để phối hợp đôn đốc, xử lý.

4. Liên đoàn lao động thành phố

a) Chủ trì hướng dẫn doanh nghiệp thành lập tổ chức công đoàn cơ sở; phối hợp với Ban Quản lý giám sát việc thực hiện thỏa ước lao động tập thể và các chế độ chính sách cho người lao động.

b) Phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan liên quan nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của người lao động; chủ trì giải quyết các vụ việc đình công, ngừng việc tập thể nhằm đảm bảo quyền lợi hợp pháp của người lao động và trật tự trong khu công nghiệp.

5. Ủy ban nhân dân cấp xã

a) Phối hợp với Sở Nội vụ, Ban Quản lý và các cơ quan có liên quan trong công tác quản lý lao động đối với các doanh nghiệp trên địa bàn.

b) Phối hợp nắm tình hình lao động, quan hệ lao động tại các doanh nghiệp; kịp thời thông tin cho cơ quan có thẩm quyền xử lý vụ việc phát sinh.

c) Phối hợp tham gia giải quyết tranh chấp lao động, ngừng việc tập thể và các vấn đề liên quan đến người lao động theo quy định.

d) Phối hợp tuyên truyền, phổ biến pháp luật lao động, an toàn, vệ sinh lao động cho người lao động và người sử dụng lao động.

Điều 11. Về lĩnh vực doanh nghiệp

1. Ban Quản lý

a) Phối hợp triển khai thực hiện và tuyên truyền, phổ biến các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước về các lĩnh vực: đất đai, quy hoạch, xây dựng, doanh nghiệp, xuất nhập khẩu, xuất xứ hàng hóa, lao động, môi trường, an ninh, trật tự, phòng, chống cháy nổ, thống kê đến doanh nghiệp, người lao động.

b) Theo dõi tình hình hoạt động sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp, kịp thời tiếp nhận, giải quyết các khó khăn, vướng mắc của các doanh nghiệp và kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố giải quyết những vấn đề vượt thẩm quyền; phối hợp trong việc tổ chức đối thoại với doanh nghiệp theo định kỳ.

c) Nhận báo cáo thống kê, báo cáo tài chính của doanh nghiệp.

2. Sở Tài chính

a) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức hội nghị đối thoại với doanh nghiệp.

b) Phối hợp cung cấp thông tin đăng ký doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung phục vụ công tác quản lý nhà nước đối với doanh nghiệp sau đăng ký thành lập.

c) Phối hợp giải quyết các khó khăn, vướng mắc của các doanh nghiệp và kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố giải quyết những vấn đề vượt thẩm quyền.

3. Sở Công Thương

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan hướng dẫn và tổ chức thực hiện cơ chế, chính sách khuyến khích mở rộng mạng lưới kinh doanh, phát

triển các tổ chức liên kết lưu thông hàng hóa; triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch, cơ chế, chính sách phát triển mạng lưới kết cấu hạ tầng thương mại bán buôn, bán lẻ trong khu công nghiệp.

b) Hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện các quy định về tiêu chuẩn, định mức kinh tế - kỹ thuật, quy phạm kỹ thuật về an toàn công nghiệp, an toàn điện; sử dụng năng lượng tiết kiệm, hiệu quả; về an toàn hóa chất, an toàn thực phẩm, vật liệu nổ công nghiệp theo quy định.

c) Phối hợp với Ban Quản lý theo dõi tình hình sản xuất kinh doanh, xuất nhập khẩu của doanh nghiệp, hỗ trợ doanh nghiệp thực hiện trách nhiệm và quyền hạn của Sở Công Thương. Phối hợp giải quyết các khó khăn, vướng mắc của các doanh nghiệp và kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố giải quyết những vấn đề vượt thẩm quyền.

d) Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý thực hiện các chương trình xúc tiến thương mại nội địa nhằm đảm bảo ổn định thị trường hàng hóa sản xuất trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

4. Sở Khoa học và Công nghệ

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý thực hiện công tác quản lý nhà nước về khoa học và công nghệ đối với các doanh nghiệp trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

b) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý hướng dẫn, hỗ trợ doanh nghiệp trong hoạt động nghiên cứu phát triển ứng dụng khoa học công nghệ và chuyển đổi số trong khu công nghiệp.

c) Phối hợp giải quyết các khó khăn, vướng mắc của các doanh nghiệp và kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố giải quyết những vấn đề vượt thẩm quyền.

5. Thuế thành phố

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý hướng dẫn, hỗ trợ, giải đáp vướng mắc cho các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung thực hiện các quy định của pháp luật về thuế thuộc phạm vi, nhiệm vụ của cơ quan thuế.

b) Theo dõi tình hình đăng ký thuế, kê khai thuế, nộp thuế, hoàn thuế, miễn, giảm, gia hạn tiền thuế (nếu có); đôn đốc doanh nghiệp thực hiện đầy đủ, đúng thời hạn các nghĩa vụ về thuế đối với ngân sách nhà nước theo quy định.

c) Hỗ trợ giải đáp vướng mắc của doanh nghiệp về các chính sách thuế có liên quan đến quyền và nghĩa vụ của doanh nghiệp.

d) Phối hợp, thông tin khi có yêu cầu về tình hình chấp hành pháp luật về thuế của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung cho Ban Quản lý để kịp thời xử lý các tình huống phức tạp, phát sinh theo quy định của Luật Quản lý thuế. Đồng thời Ban Quản lý có trách nhiệm bảo mật

thông tin khi nhận dữ liệu từ cơ quan thuế theo đúng quy định tại Điều 7 Luật Quản lý thuế để bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người nộp thuế.

6. Thống kê thành phố

Phối hợp với Ban Quản lý thống nhất, chia sẻ dữ liệu thống kê của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

7. Chi cục Hải quan khu vực XIX

a) Phối hợp với Ban Quản lý trong việc hỗ trợ doanh nghiệp xuất nhập khẩu hàng hóa; phối hợp cung cấp thông tin, số liệu có liên quan khi có yêu cầu.

b) Kịp thời phát hiện xử lý các doanh nghiệp vi phạm quy định về điều kiện giám sát hải quan, thông báo và kiến nghị với Ban Quản lý và Công an thành phố để xem xét, xử lý theo quy định.

Điều 12. Về lĩnh vực khoa học và công nghệ

1. Ban Quản lý

a) Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ trong công tác quản lý nhà nước về khoa học và công nghệ đối với các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

b) Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ thẩm định công nghệ, kiểm tra công nghệ của các dự án đầu tư trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

c) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ đề xuất chương trình, kế hoạch phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung; chính sách hỗ trợ hoạt động đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp sáng tạo; đề xuất, quản lý và tổ chức thực hiện cơ chế thử nghiệm có kiểm soát; tổng kết, nhân rộng mô hình hiệu quả trên địa bàn thành phố.

2. Sở Khoa học và Công nghệ

a) Phối hợp với Ban Quản lý thực hiện công tác quản lý nhà nước về khoa học và công nghệ đối với các doanh nghiệp.

b) Chủ trì, thẩm định công nghệ, đánh giá trình độ và năng lực công nghệ của các doanh nghiệp, kiểm tra và chuyển giao công nghệ trong dự án đầu tư và hoạt động nghiên cứu, phát triển và ứng dụng công nghệ của doanh nghiệp trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

c) Phối hợp với Ban Quản lý và các sở, ban ngành thành phố có liên quan tham mưu cho Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt chương trình, kế hoạch phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; ban hành chính sách hỗ trợ, thử nghiệm cho hoạt động đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp sáng tạo trên địa bàn thành phố, tổng kết và nhân rộng mô hình hiệu quả.

d) Phối hợp với Ban Quản lý và các sở, ban ngành thành phố có liên quan tham mưu cho Ủy ban nhân dân thành phố bố trí kinh phí thực hiện các hoạt

động khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, bảo đảm hiệu năng, hiệu quả.

3. Sở Tài chính

a) Phối hợp với Ban Quản lý và các sở, ngành liên quan tham mưu về kinh phí thực hiện các hoạt động khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số theo quy định.

b) Tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố cho phép cử đại diện của Ban Quản lý tham gia các Đoàn công tác của thành phố tham dự các sự kiện, hoạt động, chương trình liên quan đến khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số ở trong và ngoài nước.

c) Phối hợp, hỗ trợ Ban Quản lý xây dựng ấn phẩm, tài liệu, đưa thông tin quảng bá, giới thiệu hoạt động khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung vào các ấn phẩm, tài liệu có liên quan của thành phố.

Điều 13. Về lĩnh vực y tế

1. Ban Quản lý

a) Phối hợp với Sở Y tế và các cơ quan có liên quan trong công tác quản lý nhà nước về y tế, vệ sinh lao động, sức khỏe người lao động và an toàn thực phẩm đối với các doanh nghiệp trong khu công nghiệp theo quy định của pháp luật.

b) Cung cấp, cập nhật thông tin về doanh nghiệp trong khu công nghiệp cho Sở Y tế để phục vụ công tác quản lý, theo dõi và xây dựng cơ sở dữ liệu.

c) Phối hợp với Sở Y tế hướng dẫn, tuyên truyền, đôn đốc các doanh nghiệp thực hiện các quy định về vệ sinh lao động, quan trắc môi trường lao động, khám sức khỏe định kỳ, khám phát hiện bệnh nghề nghiệp, phòng chống dịch bệnh và an toàn vệ sinh thực phẩm; thực hiện chế độ báo cáo theo quy định.

d) Phối hợp với Sở Y tế tổ chức tập huấn, phổ biến pháp luật, hướng dẫn doanh nghiệp xây dựng phương án xử lý tình huống y tế, dịch bệnh, ngộ độc thực phẩm, tai nạn lao động xảy ra trong khu công nghiệp.

đ) Phối hợp với Sở Y tế và các cơ quan có liên quan trong hoạt động kiểm tra liên ngành đối với việc chấp hành các quy định về vệ sinh lao động, môi trường lao động và an toàn thực phẩm tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp.

e) Theo dõi, nắm tình hình, kịp thời phối hợp với Sở Y tế và các cơ quan có liên quan xử lý các vấn đề phát sinh liên quan đến công tác y tế, dịch bệnh, ngộ độc thực phẩm, sự cố y tế trong khu công nghiệp.

2. Sở Y tế

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý và các đơn vị liên quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về vệ sinh lao động, sức khỏe người lao động, bệnh

ngành nghiệp và an toàn thực phẩm đối với các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung theo quy định của pháp luật.

b) Hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ; tập huấn, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các quy định về vệ sinh lao động, chăm sóc sức khỏe người lao động và phòng, chống bệnh nghề nghiệp và an toàn vệ sinh thực phẩm tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

c) Tuyên truyền, hướng dẫn, đôn đốc các công ty, doanh nghiệp tổ chức thực hiện khám sức khỏe định kỳ cho người lao động theo quy định của pháp luật và bảo đảm cập nhật dữ liệu vào sổ sức khỏe điện tử.

d) Tổ chức kiểm tra các cơ sở kinh doanh, sản xuất về việc tổ chức khám sức khỏe định kỳ, khám bệnh nghề nghiệp cho các đối tượng lao động thuộc thẩm quyền quản lý theo quy định của pháp luật về an toàn, vệ sinh lao động.

đ) Phối hợp quản lý cơ sở dữ liệu về vệ sinh lao động, môi trường lao động, sức khỏe người lao động trong khu công nghiệp; phối hợp cung cấp thông tin cho Ban Quản lý và các cơ quan theo quy định.

e) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan liên quan trong công tác phòng, chống dịch bệnh, ngộ độc thực phẩm và các sự cố y tế phát sinh tại khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

g) Chỉ đạo các đơn vị y tế công bố số điện thoại cơ sở y tế thực hiện cấp cứu ngoại viện, an toàn thực phẩm, phòng, chống dịch bệnh để kịp thời phối hợp trong các tình huống khẩn cấp, cấp cứu hàng loạt.

h) Chỉ đạo các cơ sở y tế trên địa bàn bảo đảm thực hiện đúng quy định về khám sức khỏe định kỳ, khám phát hiện bệnh nghề nghiệp và đảm bảo cập nhật kết quả khám vào sổ sức khỏe điện tử.

3. Ủy ban nhân dân cấp xã

Phối hợp với Sở Y tế, Ban Quản lý và các cơ quan liên quan trong công tác phòng, chống dịch bệnh; bảo đảm an toàn thực phẩm; tham gia xử lý các tình huống y tế phát sinh tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trên địa bàn quản lý; hỗ trợ huy động lực lượng tại chỗ khi xảy ra vụ việc khẩn cấp theo quy định.

Điều 14. Về an ninh, trật tự, phòng, chống cháy nổ

1. Ban Quản lý

a) Tham gia ý kiến về lĩnh vực phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với dự án, công trình xây dựng của doanh nghiệp đầu tư trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trên địa bàn thành phố khi có đề nghị của Công an thành phố; phối hợp với Công an thành phố thực hiện chế độ kiểm tra định kỳ, đột xuất đối với các cơ sở thuộc các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung căn cứ theo điểm b khoản 2 Điều 13 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP

của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

b) Phối hợp với Công an thành phố tổ chức tập huấn, huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cho các đối tượng là: Đội viên Đội phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cơ sở, người được phân công thực hiện các nhiệm vụ phòng cháy, chữa cháy, người lao động tại các cơ sở đảm bảo theo quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

c) Theo dõi, đôn đốc việc xử lý, khắc phục các vi phạm phòng cháy, chữa cháy sau khi có kết luận thanh tra, kiểm tra, chỉ đạo của Công an thành phố theo quy định. Phối hợp, đôn đốc các Công ty kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp có quy mô 75 ha trở lên và các cơ sở hoạt động trong khu công nghiệp thành lập Đội phòng cháy, chữa cháy chuyên ngành hoặc Đội phòng cháy, chữa cháy cơ sở theo quy định tại Điều 20 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

d) Phối hợp cung cấp cho Công an thành phố những thông tin về quy hoạch các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung chuẩn bị xây dựng, các dự án, công trình trong các khu công nghiệp đầu tư xây dựng mới, có vi phạm về PCCC trong quá trình đầu tư xây dựng. Phối hợp với Công an thành phố, hướng dẫn các doanh nghiệp triển khai công tác đảm bảo an ninh, trật tự, phòng, chống tệ nạn xã hội, làm tốt công tác khai báo cư trú đối với người lao động.

đ) Hướng dẫn các Công ty kinh doanh hạ tầng phối hợp với lực lượng Công an tổ chức phân luồng giao thông, hướng dẫn giao thông không để hình thành các “điểm nóng” về giao thông tại các điểm ra, vào các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

2. Công an thành phố

a) Chủ động tổ chức thực hiện công tác quản lý nhà nước trên lĩnh vực đảm bảo an ninh, trật tự tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung, hướng dẫn lực lượng bảo vệ cơ sở trong công tác phối hợp tuần tra phòng ngừa, đấu tranh ngăn chặn các hành vi vi phạm pháp luật.

b) Công an thành phố chủ trì phối hợp với Ban Quản lý thực hiện chức năng quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy đối với các cơ sở trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung theo quy định; theo dõi, giám sát thường xuyên, nắm bắt tình hình việc chấp hành các quy định về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại các cơ sở theo phân cấp, để bảo đảm an toàn trong công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn thành phố, trong đó có các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

c) Phối hợp với Ban Quản lý cử cán bộ tham gia đoàn kiểm tra, theo chức năng, lập biên bản kiểm tra, khi Ban Quản lý thành lập đoàn kiểm tra và thông

báo kế hoạch kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy đối với công trình trong quá trình kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng, khi chủ đầu tư, chủ sở hữu công trình đề nghị cơ quan quản lý chuyên ngành, đồng thời kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy.

d) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý thực hiện việc kiểm tra định kỳ, đột xuất đối với các công trình về công tác phòng cháy, chữa cháy đảm bảo theo trình tự, thủ tục quy định tại khoản 3 Điều 14 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ.

đ) Phối hợp tổ chức tập huấn, huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cho các đối tượng gồm: Đội viên Đội phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cơ sở, người được phân công thực hiện nhiệm vụ phòng cháy, chữa cháy, người lao động tại các cơ sở đảm bảo theo quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; tổ chức thực tập phương án phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung theo quy định của pháp luật.

e) Phối hợp, hướng dẫn cho Ban Quản lý xây dựng và triển khai tốt các biện pháp nhằm đảm bảo an ninh, trật tự, phòng, chống tội phạm, tệ nạn xã hội. Nắm tình hình, bảo đảm an ninh, trật tự tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung; kịp thời phát hiện, đấu tranh ngăn chặn có hiệu quả các loại tội phạm, tệ nạn xã hội, các hành vi vi phạm pháp luật xảy ra như: phòng chống khủng bố, môi trường, trộm cắp, ma túy, cờ bạc, cố ý gây thương tích, gây rối trật tự công cộng.

g) Tiếp nhận, xác minh giải quyết các tin báo, tố giác tội phạm và kiến nghị khởi tố nhằm ngăn chặn, phòng ngừa, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật. Làm tốt công tác quản lý cư trú đối với người lao động tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung (đặc biệt là số lao động ngoại thành phố, lao động người nước ngoài, số lao động bị thôi việc, số lao động có tiền án, tiền sự); là lực lượng thường trực và thực hiện công tác nắm tình hình, đảm bảo an ninh, trật tự, thực hiện các biện pháp nghiệp vụ để đảm bảo an toàn giao thông, không để hình thành các “điểm nóng” về giao thông tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

Điều 15. Công tác thi đua, khen thưởng

1. Ban Quản lý

a) Chủ trì xây dựng kế hoạch, nội dung, tiêu chí thi đua; tổ chức bình xét và quyết định khen thưởng tổ chức, cá nhân trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung theo thẩm quyền của Trưởng ban Ban Quản lý.

b) Phối hợp triển khai phong trào thi đua do Ủy ban nhân dân thành phố phát động đến các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập

trung; theo dõi, đánh giá kết quả thực hiện và giới thiệu các gương điển hình tiên tiến trong khu vực quản lý gửi Sở Nội vụ tổng hợp.

c) Phối hợp với Sở Nội vụ đề xuất, tổng hợp đề nghị khen thưởng về Sở Nội vụ tham mưu cấp có thẩm quyền xét khen thưởng cho các tập thể và cá nhân có thành tích xuất sắc trong tham gia phong trào thi đua.

2. Sở Nội vụ

Phối hợp với Ban Quản lý thẩm định hồ sơ, hoàn thiện thủ tục trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố xem xét quyết định khen thưởng các tập thể và cá nhân có thành tích xuất sắc khi tiến hành sơ kết, tổng kết Kế hoạch phát động thi đua theo quy định.

3. Trách nhiệm Bảo hiểm xã hội thành phố Cần Thơ, Thuế thành phố và các đơn vị có liên quan

Phối hợp, có ý kiến về việc chấp hành quy định pháp luật về Thuế, bảo hiểm xã hội theo chức năng và lĩnh vực quản lý đối với các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung.

Điều 16. Công tác thanh tra, kiểm tra

1. Ban Quản lý

Chủ trì, phối hợp tổ chức và phối hợp với các cơ quan quản lý nhà nước trong việc kiểm tra, giám sát, đánh giá việc chấp hành quy định của pháp luật về xây dựng, lao động, tiền lương, bảo hiểm xã hội đối với người lao động, bảo vệ quyền lợi hợp pháp của người lao động và người sử dụng lao động, bảo đảm an toàn, vệ sinh lao động, an toàn, vệ sinh thực phẩm, phòng, chống cháy, nổ, an ninh, trật tự, bảo vệ môi trường đối với các dự án tại khu công nghiệp; đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính về các lĩnh vực thuộc phạm vi quản lý.

2. Thanh tra thành phố

Thanh tra thành phố là cơ quan đầu mối xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra đối với doanh nghiệp trong các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung trên cơ sở tổng hợp yêu cầu về thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp của Ban Quản lý, cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân thành phố; theo dõi, tổng hợp kế hoạch thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp đã được cấp trên phê duyệt của các cơ quan để báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

3. Các cơ quan khác có chức năng thanh tra, kiểm tra

a) Hằng năm, các cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra phối hợp với Ban Quản lý khi xây dựng kế hoạch gửi Thanh tra thành phố tổng hợp, trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt kế hoạch thanh tra, kiểm tra trong các khu công nghiệp theo quy định. Đối với các cơ quan do cấp trên ngành dọc ở Trung ương phê duyệt kế hoạch có trách nhiệm thông báo cho Ban Quản lý sau khi có kế hoạch hoặc quyết định thanh tra, kiểm tra được phê duyệt. Các

trường hợp thanh tra, kiểm tra đột xuất, sau khi giải quyết theo quy định, cơ quan chức năng thông báo cho Ban Quản lý biết ngay sau khi có kết luận hoặc Quyết định xử phạt để phối hợp.

b) Các cơ quan có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý trong quá trình tổ chức thực hiện kế hoạch thanh tra, kiểm tra, phúc tra (nếu có). Kết quả thanh tra, kiểm tra, phúc tra và xử lý vi phạm được gửi cho Ban Quản lý để theo dõi, đôn đốc, quản lý.

Chương III **ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH**

Điều 17. Chế độ thông tin, báo cáo

Định kỳ hàng năm, trước ngày 15/12 các sở, ban ngành thành phố, các cơ quan, đơn vị có liên quan, Ủy ban nhân dân cấp xã có khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung thực hiện công tác quản lý nhà nước tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung có trách nhiệm tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện Quy chế này và gửi báo cáo về Ban Quản lý để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố trước ngày 31/12.

Điều 18. Điều khoản thi hành

1. Ban Quản lý có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với sở, ban ngành thành phố, các cơ quan, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân cấp xã có khu công nghiệp, cụm công nghiệp tập trung triển khai thực hiện nghiêm túc Quy chế này.

2. Các sở, ban ngành thành phố và địa phương có liên quan có trách nhiệm phối hợp thực hiện tốt nhiệm vụ trong Quy chế này.

3. Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các sở, ban ngành thành phố và các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về Ban Quản lý để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp./.

Chu