

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh loại đất tại danh mục dự án Khu lưu trú trải nghiệm
Đồng Dương trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Thăng Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Thăng Bình;

Theo đề nghị của UBND Thăng Bình tại Tờ trình số 435/TTr-UBND ngày 09/12/2022 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 672/TTr-STNMT ngày 21/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh loại đất tại danh mục dự án Khu lưu trú trải nghiệm Đồng Dương trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Thăng Bình đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 25/4/2022, cụ thể như sau:

STT	Diện tích dự án (ha)	Loại đất											Địa điểm
		LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	DGT	NTD	SON	MNC	NCS	BCS	
1. Số liệu đã được phê duyệt tại Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của UBND tỉnh													
146	32,56		0,20	30,7			0,16			1,37		0,13	Xã Bình Định Bắc
2. Số liệu đề nghị điều chỉnh:													
146	32,157	0,118	0,475		29,911	0,032	0,156	0,040	1,332	0,003	0,064	0,026	Xã Bình Định Bắc

* Các nội dung khác của Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của UBND tỉnh không thuộc phạm vi điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực pháp lý.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Thăng Bình chịu trách nhiệm:

- Thực hiện công bố công khai nội dung được điều chỉnh và hướng dẫn, giải quyết các thủ tục liên quan về đất đai, đầu tư dự án theo thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật.

- Tổng hợp kết quả thực hiện dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và chuyển tiếp vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023; cập nhật danh mục dự án vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Kiểm tra, cập nhật chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của địa phương.

- Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và HĐND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, giải quyết các thủ tục về đất đai và phối hợp với UBND huyện Thăng Bình, các ngành có liên quan theo dõi, giám sát việc thực hiện của chủ đầu tư dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Thăng Bình và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTTU, HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Phòng TN&MT huyện Thăng Bình;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Tân