

Số: 111/QĐ-UBND

Bạc Liêu, ngày 07 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành và được sửa đổi,
bổ sung thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh Bạc Liêu
(lĩnh vực: Nhà ở công sở)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung, một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính
phủ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục
hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Bộ
trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục
hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Bộ
trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định
của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về
thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 133/QĐ-BXD ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Bộ Xây
dựng về việc công bố sửa đổi, bổ sung thủ tục hành chính trong lĩnh vực nhà ở
liên quan đến bãi bỏ thành phần hồ sơ về xuất trình sổ hộ khẩu giấy thuộc phạm
vi, chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 75/TTr-SXD ngày
02 tháng 6 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục thủ tục hành chính mới
ban hành và được sửa đổi, bổ sung thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng
tỉnh Bạc Liêu, lĩnh vực: Nhà ở công sở. Cụ thể:

- Danh mục TTHC mới ban hành, gồm: 04 TTHC, được Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố tại Quyết định số 133/QĐ-BXD (Phụ lục 1).

- Danh mục TTHC được sửa đổi, bổ sung gồm: 01 TTHC, lĩnh vực: Nhà ở công sở, được Chủ tịch UBND tỉnh công bố tại Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 02/02/2023 (Phụ lục 2).

Điều 2. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông; Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *K*

- Như Điều 3;
- Cục KSTTHC-VPCP (*để b/c*);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Bưu điện tỉnh;
- Tr. Phòng KSTTHC;
- Tr. Phòng KT;
- Lưu: VT; KSTTHC (*Thủy-048*) *h*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *h*



Lê Tấn Cận

Lê Tấn Cận

Phụ lục 1

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH MỚI BAN HÀNH THUỘC THẨM QUYỀN
GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẠC LIÊU**

(lĩnh vực: Nhà ở công sở)

(Ban hành kèm theo Quyết định số: MM8/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu)

Số TT	Mã số TTHC (trên Cổng DVC QG)	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Cách thức thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý
1	1.007767	Thủ tục: Bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	Trong 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Bạc Liêu (đường Nguyễn Văn Linh, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu)	(1) Trực tiếp; (2) Trực tuyến một phần tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn ; (3) Qua dịch vụ bưu chính công ích.	Không quy định	- Luật Nhà ở năm 2014; - Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; - Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến việc nộp, xuất trình sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy khi thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp



							dịch vụ công; - Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở.
2	1.010005	Thủ tục: Giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung đối với trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Trong 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Bạc Liêu (đường Nguyễn Văn Linh, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu)	(1) Trực tiếp; (2) Trực tuyến một phần tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn; (3) Qua dịch vụ bưu chính công ích.	Không quy định	Như trên

3	1.010006	Thủ tục: Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề với nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại Khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Trong 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Bạc Liêu (đường Nguyễn Văn Linh, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu)	(1) Trực tiếp; (2) Trực tuyến một phần tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn ; (3) Qua dịch vụ bưu chính công ích.	Không quy định	Như trên
4	1.010007	Thủ tục: Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại Khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Trong 45 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Bạc Liêu (đường Nguyễn Văn Linh, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu)	(1) Trực tiếp; (2) Trực tuyến một phần tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn ; (3) Qua dịch vụ bưu chính công ích.	Không quy định	Như trên

Tổng số: 04 thủ tục hành chính./.

Phụ lục 2

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG THUỘC THẨM QUYỀN
GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẠC LIÊU**

(lĩnh vực: Nhà ở công sở)

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 118/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu)

Số TT	Mã số TTHC (trên Cổng DVC Quốc gia)	Tên thủ tục hành chính	Nội dung sửa đổi, bổ sung	Căn cứ pháp lý (quy định việc sửa đổi, bổ sung)
1	1.007766.000.00.00. H04	Thủ tục: Cho thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	Thành phần hồ sơ	- Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến việc nộp, xuất trình sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy khi thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công; - Quyết định số 133/QĐ-BXD ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Bộ Xây dựng về việc công bố sửa đổi, bổ sung thủ tục hành chính trong lĩnh vực nhà ở liên quan đến bãi bỏ thành phần hồ sơ về xuất trình sổ hộ khẩu giấy thuộc phạm vi và chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

Tổng số: 01 thủ tục hành chính./.