

Số: 108 /NQ-HĐND

Hải Dương, ngày 11 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Về việc chấp thuận thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất
trồng lúa, đất rừng sản xuất để thực hiện các dự án, công trình
trên địa bàn tỉnh năm 2025**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG
KHÓA XVII, KỲ HỌP THỨ 28**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 223/TTr-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất để thực hiện các dự án, công trình năm 2025 trên địa bàn tỉnh; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1.

1. Chấp thuận thu hồi 2.602,33 ha đất để thực hiện 428 dự án, công trình trên địa bàn tỉnh, trong đó:

- Thu hồi 199,14 ha đất để thực hiện 79 dự án, công trình để đấu giá quyền sử dụng đất;
- Thu hồi 1.732,47 ha đất để thực hiện 87 dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất;
- Thu hồi 670,72 ha đất để thực hiện 262 các công trình, dự án còn lại.

(Chi tiết danh mục dự án, công trình tại phụ lục 01 kèm theo).

2. Cho phép chuyển mục đích sử dụng 1.847,24 ha đất trồng lúa; 7,73 ha đất rừng sản xuất để thực hiện 446 dự án, công trình trên địa bàn tỉnh, trong đó:

- Chuyển mục đích sử dụng 140,11 ha đất trồng lúa; 0,50 ha đất rừng sản xuất để thực hiện 62 công trình, dự án đầu tư giá quyền sử dụng đất;

- Chuyển mục đích sử dụng 1.143,93 ha đất trồng lúa để thực hiện 80 công trình, dự án đầu tư lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất;

- Chuyển mục đích sử dụng 563,20 ha đất trồng lúa; 7,23 ha đất rừng sản xuất để thực hiện 304 công trình, dự án còn lại.

(Chi tiết danh mục dự án, công trình tại phụ lục 02)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo, tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương khóa XVII, kỳ họp thứ 28 thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2024./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Thủ tướng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, LĐ UBND, UB MTTQ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- Lãnh đạo và CV Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Báo Hải Dương, Trang TTĐT Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm CNTT - VP UBND tỉnh;
- Lưu VT.

(để báo cáo)



CHỦ TỊCH

Lê Văn Hiệu



PHỤ LỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THU HỒI ĐẤT
QUẬN CÔNG NHÂN DÂN TỈNH CHO PHÉP THỰC HIỆN NĂM 2025

(Kèm theo Nghị quyết số 108/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh)

Biểu số 01

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
I	Huyện Bình Giang	1,954,940	31	
I.1	Dự án thu hồi đất để đầu tư phát triển kinh tế - xã hội	115,200	4	
1	Khu dân cư mới đồng Trại Bơm thôn Cao Xá	21,000	Xã Thái Hòa	Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương (1,4ha); Quyết định số 1856/QĐ-UBND ngày 30/06/2021 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết
2	Điểm dân cư vị trí 3 thôn Bá Đông	30,000	Xã Thái Minh	Quyết định số 3166/QĐ-UBND ngày 29/12/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
3	Điểm dân cư mới thôn Hòa Ché đợt 3. (phần còn lại)	7,200	Xã Hùng Thắng	Quyết định số 2255/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND huyện Bình Giang v/v phê duyệt điều chỉnh QHCT xd tỷ lệ 1/500 điểm DC mới thôn Hòa Ché (Đang tiến hành GPMB)
4	Điểm dân cư mới vị trí 1 thôn Gòi (phần còn lại)	57,000	Xã Bình Xuyên	Quyết định số 3188/QĐ-UBND ngày 29/12/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết
I.2	Dự án thu hồi đất để đầu tư phát triển kinh tế - xã hội	1,464,300	12	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Điểm dân cư mới trung tâm xã Bình Minh	99,500	Xã Thái Minh	Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết
2	Điểm dân cư mới Quang Tiến - Mỹ Trạch	95,000	Xã Thái Minh	Quyết định số 3162/QĐ-UBND ngày 29/12/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
3	Khu dân cư mới xã Tân Việt - Hồng Khê	390,000	Xã Tân Việt, Xã Hồng Khê	Văn bản số 1799/UBND-VP ngày 29/5/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận Chủ trương lập QHCT xây dựng khu dân cư mới tại xã Tân Việt và xã Hồng Khê, huyện Bình Giang
4	Khu dân cư mới tại thôn Phú xã Thái Học và thôn Nhuận Đông xã Bình Minh	39,600	Xã Thái Minh	Quyết định 2529/QĐ-UBND tỉnh Hải Dương ngày 16/10/2014 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết
5	Khu dân cư phía Nam thị trấn Kê Sắt	199,000	Xã Vĩnh Hồng, Xã Vĩnh Hưng, Thị trấn Kê Sắt	Quyết định 3987/QĐ-UBND ngày 23/11/2011 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
6	Khu dân cư ven sông Sắt	325,700	Xã Vĩnh Hưng, Thị trấn Kê Sắt	Quyết định số 2594/QĐ-UBND ngày 26/7/2018 của UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 2123/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án
7	Khu dân cư - chợ dịch vụ thương mại xã Tráng Liệt (nay là TT Kê Sắt) giai đoạn 2	4,300	TT Kê Sắt	Quyết định số 3702/QĐ-UBND ngày 19/10/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc Phê duyệt quy hoạch chi tiết dự án
8	Điểm dân cư mới thôn Mộ Trạch	99,800	Xã Tân Hồng	Quyết định số 2223/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
9	Khu dân cư mới vị trí 2 đường làng nghề thôn Hòa Loan	32,500	Xã Nhân Quyền	Quyết định số 918/QĐ-UBND ngày 25/5/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
10	Khu dân cư hành chính - dịch vụ huyện Bình Giang	84,900	Xã Vĩnh Hồng	Văn bản số 928/UBND-VP ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương khảo sát, lập QHCT
11	Khu dân cư thôn Lý Đông	86,000	Xã Vĩnh Hồng	Quyết định số 761/QĐ-UBND ngày 07/5/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt QHCT
12	Khu dân cư mới ven Quốc lộ 38 (đoạn từ cầu Sắt đến ngã 5 mới)	8,000	Thị trấn Kê Sắt	Quyết định số 3292/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết dự án
I.3	Các công trình, dự án còn lại	375,440	15	
1	Đường tỉnh 395, đoạn Long Xuyên- Bình Giang (Km13+400-Km24+300)	109,000	Xã Vĩnh Hồng, Xã Tân Việt, Xã Long Xuyên, Xã Vĩnh Hưng, Xã Hùng Thắng, Thị trấn Kê Sắt	Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 11/5/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Bình Giang về việc Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. (đoạn từ bình bình KDC Nam thôn cày đến ĐT394B mới và Đoạn từ ĐT394B đến cầu Sộp C)
2	Dự án đầu tư xây dựng đường tỉnh 394B - giai đoạn 1 (đoạn từ QL 5 đến Km1+170)	16,500	Xã Vĩnh Hưng	Quyết định số 2605/QĐ-UBND ngày 9/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng cầu qua sông sắt và đường dẫn từ cầu qua sông Sắt đến KCN Phúc Điền mở rộng thuộc đường tỉnh 394B, tỉnh Hải Dương; Quyết định số 542/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 và Quyết định 2799/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
3	Cầu Cây và đường dẫn 2 đầu cầu	100,000	Xã Long Xuyên, Xã Hùng Thắng	Thông báo số 124/TB-VP ngày 03/11/2021 của văn phòng UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Lưu Văn Bán - Phó chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp lãnh đạo UBND tỉnh ngày 27/10/2021; Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 11/5/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Bình Giang về việc Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. (Điểm đầu tuyến khớp nối với cầu cây mới đến điểm giao với đường tỉnh 394 tại km10+100)
4	Bia tưởng niệm cô phó chủ tịch nước Nguyễn Lương Bằng	600	Xã Thái Dương	Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 30/01/2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy di sản văn hóa tỉnh Hải Dương giai đoạn 2008-2015, định hướng đến năm 2020
5	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Bình Giang năm 2025	660	Xã Cổ Bi, Long Xuyên, Thái Hòa, Nhân Quyền	Quyết định phê duyệt phương án số 2597/QĐ-PCHD ngày 22/07/2024 về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Bình Giang năm 2025
6	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Bình Giang năm 2025	1,100	Xã Vĩnh Hưng, Hùng Thắng, Thái Minh, Tân Hồng, Thúc Kháng	Quyết định phê duyệt phương án số 2669/QĐ-PCHD ngày 26/07/2024Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện BG năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
7	Cải tạo ĐZ 35kV từ cột XT lộ 375E8.26 đến cột 127 lộ 373E8.14	580	Xã Hùng Thắng, Long Xuyên, Tân Việt, Hồng Khê	Quyết định phê duyệt PA số 2726/QĐ-PCHD ngày 30/7/2024 công trình cải tạo ĐZ 35kV từ cột XT lộ 375E8.26 đến cột 127 lộ 373E8.14; Công văn số 3719/PCHD-ĐT ngày 14/10/2024 cung cấp và đăng ký nhu cầu sử dụng đất lập và kế hoạch sử dụng đất cho các công trình điện năm 2025
8	Mở rộng trung tâm giáo dục thường xuyên - hướng nghiệp - dạy nghề huyện Bình Giang	6,000	Xã Thái Minh	Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 4/1/2008 của UBND huyện Bình Giang về phê duyệt quy hoạch chi tiết
9	Mở rộng nghĩa trang xã Vĩnh Hồng	14,000	Xã Vĩnh Hồng	Quyết định số 3124/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Mở rộng nghĩa trang để di chuyển mộ phục vụ thu hồi đất KCN Phúc Điền.
10	Nghĩa trang xã Vĩnh Hưng	10,000	Xã Vĩnh Hưng	Công văn số 602/UBND -KTHT UBND huyện Bình Giang ngày 11/11/2021 V/v di chuyển mộ GPMB thực hiện dự án KCN Phúc Điền mở rộng, địa bàn thôn Hồ Liễn, xã Vĩnh Hưng
11	Mở rộng nghĩa trang thôn Tuấn	14,500	Xã Hùng Thắng	Quyết định số 3126/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND huyện Bình Giang về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng chi tiết 1/500; Mở rộng nghĩa trang để di chuyển mộ phục vụ thu hồi đất KCN Phúc Điền
12	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	2,300	Thị trấn Kê Sặt	Phù hợp Điều chỉnh quy hoạch được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1886/QĐ-UBND ngày 29/7/2024

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
13	Mở rộng đình làng Lương Phúc	8,000	Xã Hùng Thắng	Văn bản số 324/SVHTTDL-QLDSVH về việc tu bổ, tôn tạo đình Thuần Lương xã Hùng Thắng, huyện Bình Giang; Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Minh Hùng tại cuộc họp ngày 09/8/2022 về việc tu bổ, tôn tạo một số di tích trên địa bàn tỉnh
14	Điểm tập kết trung chuyển rác (xã Vĩnh Hưng 0,05ha; xã Thái Dương 0,07ha; xã Thái Hòa 0,10ha; thị trấn Kê Sắt 0,10ha)	3,200	Xã Vĩnh Hưng, Xã Thái Dương, Xã Thái Hòa, thị trấn Kê Sắt	Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt đề án "Xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh Hải Dương giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030"
15	Xây dựng dự án Khu dân cư tái định cư huyện Bình Giang	89,000	Xã Thái Minh	- Thông báo số 355-TB-HU ngày 26/9/2022 của Huyện ủy Bình Giang về việc thông báo ý kiến của thường trực Huyện ủy về chủ trương Khảo sát, lập quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Khu dân cư tái định cư huyện Bình Giang; - Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 3/11/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bình Giang về việc Bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025
II	Huyện Cẩm Giàng	1,636,816	42	
II.1	Dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất	45,800	6	
1	Quy hoạch điểm dân cư nhỏ lẻ số 3 thôn Quý Dương	700	Xã Tân Trường	Quyết định số 7234/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 của UBND huyện Cẩm Giàng V/v phê duyệt QH chi tiết xây các điểm dân cư nhỏ lẻ trong khu dân cư xã Tân Trường, huyện Cẩm Giàng

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
2	Điểm dân cư số 3, cạnh nhà ông Bằng, thôn Mậu Duyệt xã Cẩm Hưng	2,000	Xã Cẩm Hưng	Quyết định số 3660/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết Điểm dân cư số 3, cạnh nhà ông Bằng, thôn Mậu Duyệt xã Cẩm Hưng tỷ lệ 1/500; Thông báo số 614-TB/HU ngày 19/6/2024 của Huyện ủy CG về chủ trương đầu tư công trình
3	Điểm dân cư số 01 thôn Phú Quân xã Cẩm Định (phần còn lại)	17,000	Xã Định Sơn	Quyết định 3767/QĐ-UBND ngày 24/10/2011 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định 3476/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của UBND huyện Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật điểm Dân cư số 01 xã Cẩm Định giai đoạn 2
4	Điểm dân cư mới Đồng Tòì, thôn Kim Đới, xã Cẩm Hoàng	20,000	Xã Cẩm Hoàng	Quyết định 3028/QĐ-UBND ngày 23/10/2023 của UBND huyện Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư mới Đồng Tòì, thôn Kim Đới xã Cẩm Hoàng, tỷ lệ 1/500; Quyết định 506/QĐ-UBND ngày 02/2/2024 của UBND huyện v/v phê duyệt chủ trương đầu tư chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới Đồng Tòì, xã Cẩm Hoàng (Giai đoạn 1)
5	Đất dân cư thôn Phúc A, xã Cẩm Phúc	2,100	Xã Cẩm Phúc	Quyết định số: 3401/QĐ-UBND ngày 22/11/2023 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư Phúc A; QĐ số: 2217/QĐ-UBND ngày 13/6/2019 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc QHCT xây dựng điểm dân cư thôn Phúc A;

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
6	Khu dân cư nghĩa trang liệt sỹ khu văn chỉ bãi bơi TT Cẩm Giang (phần còn lại)	4,000	TT. Cẩm Giang	Quyết định số 3940/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Cẩm Giang v/v phê duyệt QHXD chỉ tiết điểm dân cư, khu văn chỉ, khu nghĩa trang và bãi bơi TT Cẩm Giang; Quyết định số 1780/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của UBND huyện về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
11.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,207,616	5	
1	Khu đô thị mới Lai Cách, huyện Cẩm Giang - Giai đoạn 1	401,500	TT. Lai Cách; Xã Cẩm Đông	Quyết định số 2217/QĐ-UBND ngày 02/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt QH chỉ tiết xây dựng Khu đô thị mới Lai Cách; QĐ số 1920/QĐ-UBND ngày 30/07/2024 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Lai Cách, huyện Cẩm Giang - Giai đoạn 1
2	Khu dân cư mới Cẩm Văn (Khu A)	265,916	Xã Cẩm Văn	Quyết định số 1086/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của UBND huyện Cẩm Giang về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 1921/QĐ-UBND ngày 30/07/2024 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Cẩm Văn (Khu A)
3	Khu dân cư mới Bằng Quân, xã Định Sơn	172,600	Xã Định Sơn	Quyết định số 1530/QDD-UBND ngày 17/5/2023 v/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Bằng Quân xã Định Sơn huyện Cẩm Giang tỷ lệ 1/500; QĐ số 1925/QĐ-UBND ngày 30/07/2024 của UBND tỉnh V/v Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới Bằng Quân, xã Định Sơn

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
4	Khu dân cư mới thuộc phường Tứ Minh TP Hải Dương và thôn Trụ TT Lai Cách huyện Cẩm Giàng (phần còn Lại)	8,000	TT. Lai Cách	Quyết định số: 1655/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 29/6/2015 v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 3166/QĐ-UBND ngày 07/12/2015 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đầu tư Dự án xây dựng Khu dân cư mới phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương và thôn Trụ, thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng
5	Khu đô thị thương mại Lai Cách	359,600	TT. Lai Cách; Xã Cao An	Quyết định số: 252/QĐ- UBND ngày 16/01/2019 của UBND tỉnh về chấp thuận đầu tư dự án; Quyết định số 1908/QĐ-UBND tỉnh ngày 25/06/2021 v/v Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị thương mại Lai Cách tỷ lệ 1/500.
II.3	Các công trình, dự án còn lại	383,400	31	
1	Cải tạo, mở rộng đường huyện Cẩm Phúc - Lương Diên (Km0+0.00-:-Km0+330)	20,000	Xã Lương Diên, Xã Phúc Diên	Quyết định 1372/QĐ-UBND ngày 04/05/2024 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo đường huyện Cẩm Phúc - Lương Diên (Km0+0.00-:-Km0+330); Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 05/9/2024 của UBND huyện v/v phê duyệt dự án Cải tạo mở rộng đường huyện Cẩm Phúc - Lương Diên
2	Đường vành đai thị trấn Cẩm Giang và đường nối Quốc lộ 38 với Khu công nghiệp VSIP	143,400	Xã Lương Diên, TT. Cẩm Giang	Báo cáo số 959/BC-HĐTD ngày 09/4/2024 của Hội đồng thẩm định các chương trình, dự án đầu tư công do cấp tỉnh quản lý: Đầu tư dự án đường vành đai thị trấn Cẩm Giang và đường Quốc lộ 38 với Khu công nghiệp VSIP

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
3	Dự án cải tạo, sửa chữa đường huyện 196 Tân Trường - Kim Giang (giai đoạn 3)	10,200	Xã Tân Trường; TT. Cẩm Giang	Quyết định số 1501/QĐ-UBND ngày 15/05/2023 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa đường huyện 196 Tân Trường – Kim Giang (giai đoạn 3 từ Km3+603,85 – Km5+580, huyện Cẩm Giàng; QĐ số 1939/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của UBND huyện v/v điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án.
4	Xây dựng dự án cải tạo, mở rộng đường trục xã Cẩm Đông (đoạn từ thôn Tinh Cách đến thôn Một)	3,100	Xã Cẩm Đông	Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 17/09/2024 của UBND xã Cẩm Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Xây dựng dự án cải tạo, mở rộng đường trục xã Cẩm Đông (đoạn từ thôn Tinh Cách đến thôn Một); TB 907/TB-HU ngày 16/08/2024 của Huyện ủy huyện Cẩm Giàng về việc chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo, mở rộng đường trục xã Cẩm Đông (đoạn từ thôn Tinh Cách đến thôn Một)
5	Dự án đầu tư xây dựng cầu vượt sông Kim Sơn (Cầu Đại An) kết nối giao thông giữa huyện Cẩm Giàng và huyện Gia Lộc	8,330	Xã Cẩm Đoài	Văn bản số 3271/UBND-VP ngày 30/8/2024 của UBND tỉnh về việc đầu tư cầu vượt sông Kim Sơn kết nối giao thông giữa huyện Cẩm Giàng và huyện Gia Lộc
6	Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng	2,000	Xã Phúc Điền	Báo cáo số:1359/BC-BQLDA ngày 04/11/2021 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương
7	Xây dựng cơ sở hạ tầng công trình thủy lợi, giao thông phục vụ vùng nuôi trồng thủy sản tập trung tại huyện Cẩm Giàng- tỉnh Hải Dương	12,700	Xã Định Sơn	Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HDND tỉnh Hải Dương Ban hành quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
8	Xây dựng cơ sở hạ tầng công trình thủy lợi, giao thông phục vụ vùng nuôi trồng thủy sản tập trung tại huyện Cẩm Giàng- tỉnh Hải Dương	14,000	Xã Cẩm Hoàng	Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương Ban hành quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương
9	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Hải Dương (JICA)	3,300	TT. Lai Cách; Xã Tân Trường; Xã Phúc Điền; Xã Cao An	Quyết định số 2575/QĐ-BCT ngày 28/8/2019 về việc phê duyệt dự án đầu tư
10	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giàng năm 2022 - Giai đoạn 2	2,200	Xã Phúc Điền; Xã Tân Trường; Xã Lương Điền; Xã Định Sơn; Xã Cẩm Văn	Quyết định số 5347/QĐ-PCHD ngày 14/10/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về Phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giàng năm 2022 - giai đoạn 2
11	Đường dây và TBA 110kV Bình Giang	3,100	Xã Cẩm Đông; Xã Phúc Điền; Xã Tân Trường (khu công nghiệp)	Quyết định số 1354/QĐ-EVNNPC ngày 23/5/2016 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục phát triển hệ thống điện vay vốn và giao nhiệm vụ quản lý A
12	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến sau trạm 110kV Cẩm Điền - Giai đoạn 2	1,200	KCN Xã Phúc Điền - Xã Lương Điền	Quyết định số 4997/QĐ-PCHD ngày 20/9/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về Phê duyệt dự án Xây dựng mới các lộ xuất tuyến sau trạm 110kV Cẩm Điền - Giai đoạn 2
13	Đường dây và TBA 110kV Tân Trường	12,000	Khu công nghiệp Xã Tân Trường - Xã Tân Trường	Quyết định số 1652/QĐ_PCHD ngày 11/4/2019 về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2019;

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
14	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giang năm 2024	170	Xã Phúc Điền; Xã Lương Điền	Quyết định phê duyệt số 491/QĐ-PCHD ngày 07/02/2024 của Giám Đốc Công ty Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giang năm 2024
15	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giang năm 2025	250	Các Xã Cẩm Vũ, Tân Trường và TT Lai Cách	Quyết định phê duyệt PA số 2476/QĐ-PCHD ngày 15/7/2024 về việc phê duyệt phương án công trình Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giang năm 2025
16	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giang năm 2025	900	TT. Cẩm Giang; Xã Ngọc Liên; Xã Cẩm Hưng	Quyết định phê duyệt PA số 2477/QĐ-PCHD ngày 15/7/2024 về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giang năm 2025
17	Cải tạo ĐZ 35kV từ cột XT lộ 375E8.26 đến cột 127 lộ 373E8.14	120	Xã Cẩm Đông	Quyết định phê duyệt PA số 2726/QĐ-PCHD ngày 30/7/2024 công trình: Cải tạo ĐZ 35kV từ cột XT lộ 375E8.26 đến cột 127 lộ 373E8.14; Công văn số 3719/PCHD-ĐT ngày 14/10/2024 của Công ty TNHH MTV Điện Lực Hải Dương về việc cung cấp thông tin và đăng ký nhu cầu sử dụng đất lập vào kế hoạch sử dụng đất cho các công trình điện năm 2025
18	Xây dựng Trường Tiểu Học Cẩm Phúc	4,000	Xã Phúc Điền	Quyết định số 3174/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND huyện Cẩm Giang V/v phê duyệt điều chỉnh QH chi tiết xây dựng trường Tiểu học Cẩm Phúc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
19	Xây dựng Trường THCS Cẩm Phúc	4,000	Xã Phúc Diên	Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 25/1/2018 của UBND huyện Cẩm Giang V/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng trường THCS Cẩm Phúc
20	Quy hoạch mở rộng trường Tiểu học cơ sở	8,400	Xã Ngọc Liên	Quyết định số 3528/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 của UBND huyện Cẩm Giang v/v phê duyệt điều chỉnh QH chi tiết xây dựng mở rộng trường Tiểu học xã Ngọc Liên
21	Phòng học bộ môn và các công trình phụ trợ Trường THPT Tuệ Tĩnh	5,000	Xã Cẩm Vũ	Văn bản số 724/UBND-KTHT ngày 14/6/2024 Về việc chấp thuận chủ trương lập điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Trường Trung học phổ thông Tuệ Tĩnh, huyện Cẩm Giang, tỷ lệ 1/500
22	Xây dựng trường mầm non xã Tân Trường (Khu Bắc)	13,100	Xã Tân Trường	Quyết định số 2437/QĐ-UBND ngày 18/06/2019 của UBND huyện Cẩm Giang V/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng Trường Mầm non (Khu Bắc) tỷ lệ 1/500
23	Quy hoạch mở rộng trường Trung học cơ sở	7,100	Xã Ngọc Liên	Quyết định số 3529/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 của UBND huyện Cẩm Giang V/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng mở rộng trường THCS xã Ngọc Liên
24	Quy hoạch nhà văn hóa thôn Nghĩa	1,600	TT. Lai Cách	Báo cáo số 1999/BC-SVHTTDL ngày 13/09/2024 về việc công tác quy hoạch, thực trạng và đề xuất đầu tư thiết chế văn hóa - thể thao cấp xã và thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
25	Nghĩa trang nhân dân khu Nam xã Tân Trường	15,000	Xã Tân Trường	Quyết định số 1711/QĐ-UBND ngày 22/5/2020 của UBND huyện v/v phê duyệt điều chỉnh QHCT xây dựng Nghĩa trang nhân dân khu Nam Tân Trường tỷ lệ 1/500; Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 03/3/2017 của UBND tỉnh HD v/v phê duyệt điều chỉnh QHCT xây dựng khu dân cư, nhà ở công nhân và dịch vụ KCN Tân Trường
26	Quy hoạch Mở rộng Nghĩa trang thôn Quý Dương	10,000	Xã Tân Trường	Thực hiện di chuyển mộ khi thu hồi đất KCN Tân Trường mở rộng
27	Mở rộng chùa Phúc Lâm tự, chùa An Lại, chùa Cà	2,100	Xã Cẩm Đông	Kế hoạch số 1628/KH-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2017 của UBND tỉnh Hải Dương về triển khai thực hiện lập hồ sơ địa chính, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh
28	Khu tái định cư và điểm dân cư Xã Lương Điền	5,000	Xã Lương Điền	Quyết định số 1935/QĐ-UBND ngày 25/06/2024 của UBND Huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư xã Lương Điền, tỷ lệ 1/500
29	Khu tái định cư và điểm dân cư thôn Đỗ Trung, xã Cao An	26,700	Xã Cao An	Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 21/06/2024 của UBND Huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư thôn Đỗ Trung, xã Cao An

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
30	Khu Tái định cư và Điểm dân cư mới xã Tân Trường	11,130	Xã Tân Trường	Quyết định số 3493/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 của UBND Huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư xã Tân Trường, tỷ lệ 1/500; QĐ 1934/QĐ-UBND ngày 25/06/2024 của UBND Huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư xã Tân Trường, tỷ lệ 1/500
31	Khu tái định cư và điểm dân cư TT. Lai Cách	33,300	TT. Lai Cách	Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 13/08/2024 của UBND Huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư thị trấn Lai Cách, tỷ lệ 1/500; TB 819/TB-HU ngày 04/04/2024 của Huyện ủy Cẩm Giàng về việc chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư thị trấn Lai Cách
III	Huyện Gia Lộc	1,394,341	36	
III.1	Dự án thu hồi đất để đầu tư quyền sử dụng đất	200,600	7	
1	Điểm dân cư giáp sân vận động xã Gia Khánh, huyện Gia Lộc	5,600	Xã Gia Phúc	Quyết định số 4367/QĐ-LBND ngày 12/11/2018 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư; Quyết định số 1080/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của UBND huyện Gia Lộc
2	Khu dân cư mới thôn Cao Duệ (giai đoạn 2) xã Nhật Tân, huyện Gia Lộc	46,900	Xã Nhật Quang	Quyết định số 2363/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND huyện Gia lộc V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư mới thôn Cao Duệ; Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND huyện Gia Lộc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
3	Điểm dân cư phía Bắc thôn Phạm Trung, xã Toàn Thắng	16,500	Xã Toàn Thắng	Thông báo số 981/TB-HU ngày 17/4/2024 của Huyện ủy Gia Lộc Chủ trương về phương án quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư phía Bắc thôn Phạm Trung
4	Điểm dân cư mới thôn Lai Hà, xã Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc	43,300	Xã Hoàng Diệu	Quyết định số 2485/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Xây dựng điểm dân cư mới thôn Lai Hà, xã Hoàng Diệu; Quyết định số 1449/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND huyện V/v đính chính một số nội dung quyết định 2485
5	Điểm dân cư mới thôn Côi Thượng, xã Phạm Trấn	49,000	Xã Phạm Trấn	Quyết định số 1498/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của UBND huyện Gia Lộc V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Điểm dân cư mới thôn Côi Thượng, xã Phạm Trấn, tỷ lệ 1/500
6	Điểm dân cư thôn Cao Dương, xã Gia Khánh	16,500	Xã Gia Phúc	Quyết định số10/QĐ-UBND ngày 03/01/2024 của UBND huyện Gia Lộc V/v phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Cao Dương, xã Gia Khánh; tỉ lệ 1/500
7	Điểm dân cư mới thôn Thành Lập, xã Gia Lương	22,800	Xã Gia Tiến	Quyết định số 1716/QĐ-UBND ngày 26/07/2024 của UBND huyện Gia Lộc V/v phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Thành Lập, xã Gia Lương; tỉ lệ 1/500
III.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	995,888	6	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Xây dựng khu phát triển dân cư mới và dịch vụ phía Đông Bắc - Thị trấn Gia Lộc	346,700	Thị trấn Gia Lộc, Xã Gia Phúc	Quyết định 811/QĐ-UBND ngày 30/3/2020 của UBND tỉnh về danh mục dự án lựa chọn nhà đầu tư; Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 20/3/2023 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng
2	Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Gia Lộc	221,600	Thị trấn Gia Lộc	Quyết định số 252/QĐ-UBND ngày 19/2/2024 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc, tỷ lệ 1/500
3	Khu dân cư mới xã Hồng Hưng (Khu dân cư mới thị tứ Quán Phe)	106,168	Xã Hồng Hưng	Quyết định số 2877/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
4	Đầu tư xây dựng khu dân cư mới xã Thống nhất, huyện Gia Lộc	185,500	Xã Thống Nhất	Quyết định số 1932/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh V/v Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Thống nhất, huyện Gia Lộc
5	Khu dân cư mới xã Yết Kiêu	99,300	Xã Yết Kiêu	Quyết định số 1609/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Yết Kiêu
6	Đất xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo để xây dựng khu liên hợp giáo dục tại thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc	36,620	Thị trấn Gia Lộc	Báo cáo số 08/BC-HGD ngày 23/9/2024 của Công ty Cổ phần giáo dục hạt giống đỏ V/v đề xuất chủ trương đầu tư dự án
III.3	Các công trình, dự án còn lại	197,853	23	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Dự án đầu tư xây dựng cầu vượt sông Kim Sơn (cầu Đại An) kết nối giao thông huyện Cẩm Giàng và huyện Gia Lộc	7,391	Xã Thống Nhất	Văn bản số 3271/UBND-VP ngày 30/08/2024 của UBND dân tỉnh về việc đầu tư xây dựng cầu vượt sông Kim Sơn kết nối giao thông huyện Cẩm Giàng và huyện Gia Lộc
2	Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 392 và đường trục xã Đồng Quang (đoạn qua địa phận 2 xã Nhật Tân và xã Đồng Quang)	8,000	Xã Nhật Quang, Xã Nhật Quang	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
3	Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 395 và đường huyện 191D (đoạn qua địa phận 02 xã Gia Tân và Gia Khánh)	6,500	Xã Gia Phúc	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
4	Cải tạo đường trục kết nối đường gom oto cao tốc Hà Nội - Hải Phòng đến đường trục Bắc - Nam xã Toàn Thắng	5,000	Xã Toàn Thắng	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
5	Xây dựng đường giao thông kết nối xã Gia Lương và xã Tân Tiến (đoạn kéo dài từ trường THCS Gia Lương đến đường trục xã Tân Tiến)	4,200	Xã Gia Tiến	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
6	Cải tạo đường huyện 39E huyện Gia Lộc; đoạn từ Km0+946 đến Km1+630 (từ trụ sở UBND xã Gia Tân đến giáp địa phận xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương)	2,600	Xã Gia Phúc	Quyết định số 1939/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND huyện Gia Lộc; Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
7	Cải tạo, nâng cấp đường trục chính liên xã Phạm Trăn - Đông Quang (đoạn từ đường tỉnh 393 đến đường huyện 20C) huyện Gia Lộc	7,500	Xã Phạm Trăn, Xã Nhật Quang	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc; Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 25/4/2024 về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1301/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 quyết định phê duyệt dự án
8	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng Đãi Liệt sỹ huyện Gia Lộc	1,600	Thị trấn Gia Lộc	Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 03/04/2024 của HĐND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp Đãi liệt sỹ, huyện Gia Lộc
9	Bệnh viện Lão Khoa trung tâm và chăm sóc sức khỏe Thiện Tâm	51,700	Thị trấn Gia Lộc	Văn bản số 144/UBND-VP ngày 19/4/2018 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương chấp thuận đầu tư
10	Mở rộng trường tiểu học xã Toàn Thắng	4,700	Xã Toàn Thắng	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
11	Mở rộng trường THCS Hoàng Diệu (Dự án: Xây dựng nhà lớp học các trường THCS: Hoàng Diệu, Quang Minh, Thống Nhất)	2,500	Xã Hoàng Diệu	Quyết định số 869/QĐ- UBND ngày 05/13/2024 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng trường THCS Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc, tỷ lệ 1/500; Quyết định số 2113/QĐ-UBND ngày 05/9/2024 của UBND huyện Gia Lộc; Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
12	Sân vận động xã Toàn Thắng	12,000	Xã Toàn Thắng	Quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng sân vận động.
13	Nâng cao hiệu quả lưới điện trung hạ áp khu vực thành phố Hải Dương - tỉnh Hải Dương	500	Xã Gia Tiến	Quyết định số 2365/QĐ-PCHD ngày 23/5/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về Phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Gia Lộc năm 2022
14	Xuất tuyến 110kV sau TBA 220kV Gia Lộc	8,300	Xã Gia Phúc, Toàn Thắng, Lê Lợi, TT Gia Lộc	Quyết định số 1891/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh V/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2030 huyện Gia Lộc
15	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Gia Lộc năm 2025	1,300	Xã Hoàng Diệu, Xã Quang Đức, Xã Thống Kênh, Xã Gia Tiến, Xã Yết Kiêu, Xã Toàn Thắng, Xã Lê Lợi, Xã Gia Phúc	Quyết định số: 2393/QĐ-PCHD Về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2025 Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Gia Lộc năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
16	Cải tạo ĐZ 35kV lộ 378E8.1 đoạn từ cột 83 đến cột 118	300	Xã Gia Xuyên Xã Gia Phúc	Quyết định phê duyệt PA số 2725/QĐ-PCHD ngày 30/7/2024 về việc phê duyệt phương án công trình Cải tạo ĐZ 35kV lộ 378E8.1 đoạn từ cột 83 đến cột 118
17	Xây dựng và cải tạo ĐZ 35kV lộ 373E8.7 đoạn từ cột 106 đến cột 150	870	Xã Hồng Hưng, xã Hoàng Diệu, thị trấn Gia Lộc	Quyết địnhphê duyệt dự án số 2419/QĐ-PCHD ngày 25/5/2021 về việc phê duyệt dự án Xây dựng và cải tạo ĐZ 35kV lộ 373E8.7 đoạn từ cột 106 đến 150
18	Dự án Đường dây và TBA 110kV Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương	11,392	Xã Gia Phúc, xã Hoàng Diệu, xã Gia Tiến	Quyết định số 464/QĐ-EVNNPC ngày 20/3/2023 về việc Phê duyệt Thiết kế kỹ thuật, Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Đường dây và TBA 110kV Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương
19	Chùa Đông Hào, Đình Đông Hào	2,200	Xã Quang Đức	Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCĐ công tác Tôn giáo tỉnh Hải Dương về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh; Đã xây dựng, xin cấp giấy chứng nhận và giao đất
20	Xây dựng đình Côi Thượng xã Phạm Trán	2,000	Xã Phạm Trán	
21	Mở rộng nhà thờ Ba Đông 0,24 ha; Cơ sở từ thiện bác ái - Xứ Ba Đông, xã Đông Quang 1,09 ha	13,300	Xã Nhật Quang	Văn bản số 443/UBND-VP ngày 13/02/2018 của UBND tỉnh V/v đề xuất ủa các cơ quan liên quan đến đề nghị của Tòa Giám mục Hải Phòng xây dựng Cơ sở từ thiện Bác ái - Xứ Ba Đông, tại xã Đông Quang; Văn bản số 3349/STNMT-QLDD ngày 19/12/2023 V/v hoàn thiện hồ sơ giao đất của Nhà thờ Ba Đông tại xã Đông Quang, huyện Gia Lộc
22	Chợ Phe xã Hồng Hưng	14,000	Xã Hồng Hưng	Quyết định số 1715/QĐ-UBND ngày 26/07/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng chợ Phe xã Hồng Hưng huyện Gia Lộc tỉ lệ 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
23	Khu dân cư và Tái định cư thị trấn Gia Lộc	30,000	Thị trấn Gia Lộc	Phục vụ tái định cư đường tránh QL 37 và đường kết nối Khu CN Gia Lộc với Khu CN Hoàng Diệu và các dự án khác
IV	Thị xã Kinh Môn	1,188,189	19	
IV.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	33,000	2	
1	Điểm dân cư xã Minh Hòa (Tổng diện tích thực hiện dự án là 1,5ha; Đã thực hiện xong 1,0ha; còn lại 0,5ha)	5,000	Xã Minh Hòa	Quyết định 129/QĐ-UBND ngày 13/06/2013 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết Điểm dân cư xã Minh Hòa
2	Đầu tư xây dựng tuyến đường số 05 và GPMB sạch khu đất theo quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Đồng Miếu, phường Hiến Thành tỷ lệ 1/500	28,000	Phường Hiến Thành, Phường Thái Thịnh	Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/10/2024 của HĐND thị xã Kinh Môn về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường số 05 và GPMB sạch khu đất theo quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Đồng Miếu, phường Hiến Thành tỷ lệ 1/500
IV.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	930,982	2	
1	Khu dân cư mới Bãi Mạc, xã Thượng Quận, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương	495,700	Xã Thượng Quận	Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 18 tháng 10 năm 2024 của HĐND tỉnh về quyết định danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
2	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Nam phường An Lưu, thị xã Kinh Môn	435,282	Phường An Lưu; Phường Hiệp An; Phường Thái Thịnh	Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Nam phường An Lưu, thị xã Kinh Môn
IV.3	Các công trình, dự án còn lại	224,207	15	
1	KCH kênh N3 (K0-K0+834) TB Hoành Sơn, tx Kinh Môn	1,000	Các Xã, phường	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 8/12/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương về danh mục các dự án, công trình sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ trình HĐND tỉnh cho phép thực hiện năm 2022
2	Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông, thủy lợi vùng nuôi trồng thủy sản tập trung phường Tân Dân, thị xã Kinh Môn	5,000	Phường Tân Dân	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 10/10/2024 của HĐND thị xã về quyết định chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản tập trung phường Tân Dân, thị xã Kinh Môn
3	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thị xã Kinh Môn năm 2022	2,400	Xã Hiệp Hòa, Xã Lê Ninh, Xã Minh Hòa, Xã Bạch Đằng, Xã Thượng Quân, phường Thắt Hùng, phường Hiệp Sơn, phường Hiệp An	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
4	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Tây Thị Xã Kinh Môn năm 2022	1,150	Xã Bạch Đằng, phường Phạm Thái, Xã Hiệp Hòa, phường Thất Hùng, Xã Lê Ninh, phường Minh Tân	Quyết định số 5331/QĐ-PCHD ngày 9/10/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Tây Thị Xã Kinh Môn năm 2022
5	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Đông Thị Xã Kinh Môn năm 2022	470	Phường Hiến Thành, Xã Minh Hòa, phường An Phú, P. Duy Tân	Quyết định số 5366/QĐ-PCHD ngày 12/10/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Đông Thị Xã Kinh Môn năm 2022
6	Đường dây và TBA 110kV Kinh Môn, tỉnh Hải Dương	15,000	Phường Hiệp Sơn	Quyết định số 740/QĐ-PCHD ngày 26/02/2021 về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng công trình Đường dây và TBA 110kV Kinh Môn, tỉnh Hải Dương
7	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế thị xã Kinh Môn năm 2025	1,800	Phường An Lưu, phường Hiệp An, phường Thái Thịnh, phường Long Xuyên, Xã Minh Hòa, phường Hiến Thành, phường Hiệp Sơn, phường An Phú	Quyết định phê duyệt PA số 2696/QĐ-PCHD ngày 29/7/2024 về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế thị xã Kinh Môn năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
8	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thị xã Kinh Môn năm 2025	1,300	Phường Hiệp Sơn, phường An Phú, phường Tân Dân, Xã Quang Thành, Xã Hiệp Hòa, Xã Bạch Đằng, phường Phạm Thái, phường Thát Hùng, P. Duy Tân	Quyết định 'phê duyệt PA số 2696/QĐ-PCHD ngày 29/7/2024 về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thị xã Kinh Môn năm 2025
9	Cải tạo đường dây 35kV lộ 371E8.6 đoạn từ cột 99 đến cột 148B	4,700	Xã Lê Ninh, Xã Bạch Đằng, phường Thát Hùng, P. Duy Tân	Quyết định phê duyệt PA số 2895/QĐ-PCHD ngày 11/8/2024 về việc phê duyệt phương án Cải tạo đường dây 35kV lộ 371E8.6 đoạn từ cột 99 đến cột 148B
10	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thị xã Kinh Môn năm 2021	621.00	Xã Lê Ninh, P. Thái Thịnh, P. An Phú, P. Long Xuyên, Xã Hiệp Hòa, Xã Quang Thành, P. Thát Hùng, P. Hiến Thành, Xã Thượng Quận	QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế-kỹ thuật số 5821/QĐ-PCHD ngày 16/10/2020 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương
11	Nghĩa trang nhân dân Phường An Phú (Phục vụ GPMB khu dân cư mới)	17,500	Phường An Phú	Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 13/09/2018 của UBND huyện về phê duyệt quy hoạch chi tiết

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
12	Mở rộng nghĩa trang nhân dân các khu dân cư An Lăng, Cổ Tân, Phương Luật, phục vụ GPMB thực hiện dự án Cụm Công nghiệp An Phú	14,500	Phường An Phú	Quyết định số 1446/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp An Phú, thị xã Kinh Môn
13	Nhà máy xử lý rác tập trung	139,200	Phường Minh Tân	Quyết định số 1894/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Kinh Môn
14	Mở rộng trường tiểu học Thăng Long	1,958	xã Thăng Long	Quyết định số 412/QĐ-UBND ngày 05/8/2021 của UBND thị xã Kinh Môn về phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1:500 trường tiểu học xã Thăng Long, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương
15	Bến xe khách trung tâm thị xã Kinh Môn	17,608	Phường An Lưu, phường Hiệp Sơn	Quyết định số 3384/QĐ-UBND ngày 12/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
V	Huyện Kim Thành	2,691,409	72	
V.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	183,809	10	
1	Điểm dân cư mới giáp khu công nghiệp Kim Thành, xã Cổ Dũng huyện Kim Thành GD1 (<i>Tổng diện tích dự án 4,72 ha; diện tích gia hạn 1,35 ha</i>)	13,500	Xã Vũ Dũng	Quyết định số 1151/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới giáp khu công nghiệp Kim Thành xã Cổ Dũng, huyện Kim Thành GD1.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
2	Điểm dân cư mới số 1 thôn Tường Vu xã Cộng Hòa	13,500	Xã Lai Khê	Quyết định số 1149/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư số 1 thôn Tường Vu xã Cộng Hòa, huyện Kim Thành.
3	Điểm dân cư mới số 2 thôn Tường Vu xã Cộng Hòa	32,000	Xã Lai Khê	Quyết định số 1147/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư số 2 thôn Tường Vu, xã Cộng Hòa, huyện Kim Thành.
4	Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 1, xã Kim Xuyên, huyện Kim Thành (0,57 ha); Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 2, xã Kim Xuyên, huyện Kim Thành (1,72 ha); khu Má Thá	26,600	Xã Kim Xuyên	Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 2 xã Kim Xuyên huyện Kim Thành; Quyết định số 3406/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 1 xã Kim Xuyên huyện Kim Thành.
5	Xây dựng Điểm dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh	4,700	Xã Kim Anh	Quyết định số 1027/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh.
6	Các điểm dân cư nhỏ và xư lý xen kẹp Thôn Hải Ninh 1 điểm (0,47 ha); thôn Viên Chữ 4 điểm (điểm số 1: 0,08 ha; điểm số 2: 0,04 ha; điểm số 3: 0,44 ha; điểm số 4:0,17 ha)	12,000	Xã Kim Tân	Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 18/9/2024; Quyết định số 2259/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các điểm dân cư.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
7	Xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh quản lý (Điểm trường xóm 7 thôn Dường Mông: 615 m2; điểm trường xóm 16 thôn Bàng Lai: 1794 m2	2,409	Xã Ngũ Phúc	Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 29/12/2022; Quyết định số 920/ QĐ-UBND ngày 20/4/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh quản lý.
8	Điểm dân cư thôn Văn Thọ, thôn Kiến Lễ xã Đại Đức (<i>Tổng diện tích dự án 2,32 ha; diện tích gia hạn 0,94 ha</i>)	9,400	Xã Đại Đức	Quyết định số 1029/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư mới thôn Văn Thọ xã Đại Đức huyện Kim Thành; Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư mới thôn Kiến Lễ xã Đại Đức huyện Kim Thành.
9	Xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh quản lý	700	TT Phú Thái	Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 29/12/2022; Quyết định số 920/ QĐ-UBND ngày 20/4/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh quản lý.
10	Khu dân cư mới thôn Hải Ninh, xã Kim Tân	69,000	Xã Kim Tân	Quyết định số 539/QĐ- UBND ngày 16/3/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Hải Ninh, xã Kim Tân; Văn bản số 2701/ UBND-VP ngày 15/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương V/v tổ chức lập và triển khai thực hiện kế hoạch, danh mục lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh năm 2024.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
V.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,547,300	14	
1	Điểm dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành xã Lai Vu (<i>Tổng diện tích dự án 12,75 ha; diện tích gia hạn 3,0 ha</i>)	30,000	Xã Lai Khê	Quyết định số 3007/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành.
2	Điểm dân cư mới trung tâm xã Kim Đính	173,500	Xã Kim Đính	Quyết định số 1343/QĐ-UBND ngày 20/6/2022 của UBND huyện Kim Thành Vv phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới trung tâm xã Kim Đính.
3	Khu dân cư mới thôn Nại Đông xã Tam Kỳ giai đoạn 2	90,000	Xã Tam Kỳ	Quyết định số 3008/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Nại Đông, xã Tam Kỳ, huyện Kim Thành (Giai đoạn 2)
4	Xây dựng khu dân cư xã Tam Kỳ huyện Kim Thành (vị trí giáp Quốc lộ- đối diện UBND xã Tam Kỳ)	97,300	Xã Tam Kỳ	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 số 637/QĐ- UBND ngày 15/5/2023 của UBND huyện Kim Thành; Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Đương Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Tam Kỳ, huyện Kim Thành.
5	Xây dựng khu dân cư mới thôn Phan Chi xã Kim Anh (Ven đường trục Kim Xuyên, Kim Anh, Kim Liên) xứ Độc Quyết	46,700	Xã Kim Anh	Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 10/6/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Phan Chi xã Kim Anh.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
6	Xây dựng khu dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh (Ven đường trục Kim Xuyên, Kim Anh, Kim Liên) xứ Độc Quyết	34,300	Xã Kim Anh	Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 16/01/2023 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh.
7	Khu dân cư mới thôn Quyết Thắng xã Kim Anh	199,800	Xã Kim Anh	Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Quyết Thắng xã Kim Anh.
8	Khu dân cư mới thôn Tân Hưng xã Tuấn Việt	104,100	Xã Tuấn Việt	Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Tân Hưng, xã Tuấn Việt, huyện Kim Thành; Quyết định chủ trương Đầu tư số 1926/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương
9	Điểm dân cư mới thôn Thiện Đáp xã Kim Xuyên (Tổng diện tích dự án 12,93 ha; diện tích gia hạn 4,20 ha)	42,000	Xã Kim Xuyên	Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết
10	Xây dựng khu dân cư mới xã Ngũ Phúc	150,000	Xã Ngũ Phúc	Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 26/4/2023 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới xã Ngũ Phúc huyện Kim Thành;
11	Xây dựng khu dân cư mới phía Đông thị trấn Phú Thái (Nam đường 20/9- khu B)	170,200	TT Phú Thái	Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phía Đông thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
12	Xây dựng Khu dân cư phía Đông thị trấn Phú Thái	397,900	Thị trấn Phú Thái, Xã Kim Liên, Xã Kim Anh	Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phía Đông thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành
13	Xây dựng khu dân cư mới xứ Dộc Hạ xã Đồng Cẩm giai đoạn 2	1,100	Đồng Cẩm	Quyết định phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết số 763/QĐ-UBND ngày 21/3/2017 của UBND huyện Kim Thành
14	Nhà máy nước sạch xã Liên Hòa công suất 25.000 m3/ngđ (0,98 ha); Trạm đẩy nước thô phục vụ nhà máy nước Liên Hòa công suất 25.000 m3/ngđ (0,06 ha)	10,400	Xã Hòa Bình	Thông báo số 458-TB/HU ngày 18/2/2022 của Ban Thường vụ huyện ủy Kim Thành về về đầu tư xây dựng Nhà máy nước sạch Liên Hòa công suất 25.000 m3/ngđ; Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
V.3	Các công trình, dự án còn lại	960,300	48	
1	Khu tái định cư	36,500	Xã Tam Kỳ	Đang hoàn thiện hồ sơ QHCT phục vụ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất dự án Khu công nghiệp Kim Thành 2 và các dự án khác
2	Cụm công nghiệp Cộng Hoà	288,900	Xã Lai Khê; Xã Vũ Dũng	Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh Hải Dương Về việc giao chủ đầu tư và điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 804/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập cụm công nghiệp Cộng Hòa, huyện Kim Thành

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
3	Mở rộng trường Trung học cơ sở Cộng Hòa	1,900	Xã Lai Khê	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
4	Mở rộng trường THCS	1,800	Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
5	Mở rộng trường mầm non	2,500	Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
6	Mở rộng Trường Tiểu học Thượng Vũ	3,100	Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
7	Mở rộng trường mầm non trung tâm	2,000	Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công;
8	Mở rộng điểm trường mầm non Tuấn Việt	1,600	Xã Tuấn Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuấn Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
9	Mở rộng trường Tiểu học Tuấn Việt	100	Xã Tuấn Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuấn Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
10	Mở rộng Trường Trung học cơ sở Tuần Việt	5,500	Xã Tuần Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuần Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
11	Mở rộng điểm Trường tiểu học Quỳnh Khê	1,300	Xã Kim Xuyên	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
12	Xây dựng điểm Trường Mầm non Kim Xuyên	4,100	Xã Kim Xuyên	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
13	Mở rộng Trường tiểu học Phương Đuệ	4,800	Xã Kim Xuyên	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
14	Mở rộng trường THCS Phúc Thành	300	TT Phú Thái	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
15	Mở rộng điểm Trường mầm non Trung tâm	1,400	Xã Kim Anh	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công; Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết số 3719/QĐ- UBND ngày 14/10/2020 của UBND huyện Kim Thành.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
16	Mở rộng điểm Trường mầm non thôn Phan Chi xã Kim Anh	800	Xã Kim Anh	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công; Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết số 3719/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 của UBND huyện Kim Thành.
17	Mở rộng điểm trường mầm non cơ sở 2 thôn Thiên Đông	3,200	Xã Kim Tân	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
18	Mở rộng Trường Tiểu học Bình Dân	3,800	Xã Hoà Bình	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
19	Mở rộng Trường Trung học Bình Dân	3,300	Xã Hoà Bình	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
20	Xây dựng Trường mầm non Liên Hòa	4,500	Xã Hoà Bình	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
21	Xây dựng Trường mầm non Liên Hòa cơ sở thôn Bắc Thắng 2	2,000	Xã Hoà Bình	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
22	Mở rộng Trường Trung học cơ sở Ngũ Phúc	400	Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
23	Trường tiểu học cơ sở 2 Ngũ Phúc thôn Quảng Đạt	4,500	Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
24	Mở rộng Trường tiểu học Ngũ Phúc (cơ sở thôn Dưông Mông)	900	Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
25	Mở rộng Trường THCS điểm Kim Khê cũ	500	Xã Kim Liên	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
26	Mở rộng Trường Trung học cơ sở	3,700	Xã Kim Liên	Thông báo số 1990/TB-HU ngày 25/3/2020 của Huyện ủy Kim Thành về kết quả khảo sát hệ thống cơ sở vật chất các trường học trên địa bàn huyện.
27	Xây dựng Trường Tiểu học xã Kim Liên	4,800	Xã Kim Liên	Thông báo số 1990/TB-HU ngày 25/3/2020 của Huyện ủy Kim Thành về kết quả khảo sát hệ thống cơ sở vật chất các trường học trên địa bàn huyện
28	Mở rộng Trường Tiểu học	3,200	Xã Kim Đính	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
29	Mở rộng Trường THCS Kim Đính	300	Xã Kim Đính	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
30	Mở rộng Trường Tiểu học cơ sở thôn Kim Đính	1,900	Xã Đại Đức	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
31	Mở rộng Trường THCS Đại Đức	800	Xã Đại Đức	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
32	Mở rộng điểm Trường Mầm non Tân Tiến xã Đại Đức (0,34 ha); Mở rộng Trường Tiểu học cơ sở thôn Tân Tiến (0,02 ha)	3,600	Xã Đại Đức	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
33	Trưởng mầm non Đồng Gia (cơ sở Cẩm La)	4,800	Xã Đồng Cẩm	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
34	Mở rộng sân vận động trung tâm xã	11,200	Xã Tuấn Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuấn Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024.
35	Mở rộng đường tỉnh 389, đoạn từ Quốc lộ 5 đến nút giao thông đường trục Bắc Nam đi cầu Triều (km0-Km9+300)	12,000	Xã Lai Khê; Xã Vũ Dũng	Công văn Số: 1819/SGTVT-P2 ngày 14/6/2024 của Sở giao thông vận tải V/v rà soát, lập danh mục đầu tư công trên địa bàn tỉnh - lĩnh vực giao thông vận tải.
36	Xây dựng đường trục Đông -Tây huyện Kim Thành và nhánh đi cầu vượt nút giao quốc lộ 5 giai đoạn I thực hiện đoạn từ nút giao lập thể với Quốc lộ 5 tại xã Kim Xuyên đến bùng binh xã Ngũ Phúc <i>(Tổng diện tích dự án 13.22 ha; diện tích gia hạn 9,72 ha)</i>	97,200	Xã Tuấn Việt; Xã Kim Xuyên; Xã Ngũ Phúc; Xã Kim Anh	Quyết định số 929 ngày 12/6/2023 V/v Điều chỉnh Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường trục Đông tây trên địa bàn huyện Kim Thành; Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 2888/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường trục Đông Tây trên địa bàn huyện Kim Thành.
37	Xây dựng cầu Kim Liên- Kim Tân và đường dẫn hai đầu cầu thuộc tuyến đường huyện Kim Liên- Liên Hòa <i>(Tổng diện tích dự án 1.76 ha; diện tích gia hạn 1,36 ha)</i>	13,600	Xã Kim Liên, Xã Kim Tân	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 2 (nguồn ngân sách tỉnh).

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
38	Xây dựng hạ tầng dự án cải tạo đất ngoài để ổn định đời sống nhân dân xã Lai Vu	29,600	Xã Lai Khê	Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng số 3323/QĐ-UBND ngày 28/10/2018 của UBND tỉnh Hải Dương.
39	Xây dựng đường trục Đông -Tây huyện Kim Thành và nhánh đi nút giao cầu vượt Quốc lộ 5 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường Bn=12m)	233,500	Xã Kim Tân; Xã Ngũ Phú; Xã Kim Anh Xã Đông Cẩm Xã Tam Kỷ; Xã Đại Đức	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 929/QĐ-UBND ngày 12/6/2023 của UBND huyện Kim Thành V/v Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường trục Đông Tây trên địa bàn huyện Kim Thành; Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 01/4/2024 về việc phê duyệt Dự án xây dựng đường trục Đông Tây huyện Kim Thành và nhánh đi nút giao cầu vượt Quốc lộ 5 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường Bn=12m).
40	Xây dựng tuyến đường giao thông từ nhà máy Trung Kiên kết nối nút giao lập thể tại xã Kim Xuyên, huyện Kim Thành (<i>Tổng diện tích dự án 4.75 ha; diện tích bổ sung NQ 0,55 ha</i>)	5,500	Xã Kim Xuyên	Quyết định chủ trương đầu tư số 56/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 của UBND huyện Kim Thành.
41	Xây dựng đường dây trung thế, và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Kim Thành năm 2025	2,300	TT Phú Thái; Xã Kim Anh; Xã Kim Đính; Xã Hoà Bình; Xã Đông Cẩm; Xã Kim Liên; Xã Kim Xuyên; Xã Tam Kỷ; Xã Ngũ Phúc	Quyết định phê duyệt PA số 2342/QĐ-PCHD ngày 11/7/2024 về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng công trình Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Kim Thành năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
42	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến trung áp sau MBA T2 – Trạm 110kV Kim Thành	700	Xã Kim Anh; Xã Kim Liên; Xã Ngũ Phúc;	Quyết định phê duyệt PA số 804/QĐ-PCHD ngày 17/3/2024 công trình: Xây dựng mới các lộ xuất tuyến trung áp sau MBA T2 – Trạm 110kV Kim Thành
43	Dự án đầu tư xây dựng chợ nông sản, cho thuê ki ốt của Doanh nghiệp tư nhân Hải Ninh	72,600	Xã Đồng Cẩm	Quyết định chủ trương đầu tư số 314/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh Hải Dương
44	Mở rộng chùa Kim Liên Xã Cộng Hòa (0.02 ha);Mở rộng chùa Quang Minh, chùa Liên Hoa, chùa Thiện xã Thượng Vũ (0.26 ha); Mở rộng chùa Linh Ứng thôn Bắc xã Cổ Dũng (0.18 ha); Mở rộng chùa Kim Liên (0.04 ha), chùa Tiên Linh (0.01 ha), chùa Linh Quang (1.32 ha) xã Kim Xuyên; Mở rộng chùa Quang Minh (0.01 ha), bãi đỗ xe chùa Quang Khánh thôn Đường Móng (0.60 ha) và chùa Quang Khánh thôn Quảng Đạt (0.30 ha) xã Ngũ Phúc; Mở rộng chùa Thiện xã Kim Anh (0.01 ha); Mở rộng chùa Khánh Quang (0.01 ha), chùa Diên Khánh (0.06 ha), chùa Tân Đồng (0.01 ha), chùa Quang Minh (0.19 ha); Mở rộng nhà thờ Hải Ninh (0,26 ha) xã Kim Tân; Mở rộng chùa Đồng Tổ xã Bình Dân (0.04 ha); Mở rộng chùa Vinh Khánh xã Liên Hoà (0.02 ha);Mở rộng nhà thờ Đồng Kênh xã Tam Kỳ (0.10 ha)	35,000	Xã Lai Khê; Xã Vũ Dũng; Xã Kim Xuyên; Xã Ngũ Phúc; Xã Kim Anh; Xã Kim Tân; Xã Hoà Bình; Xã Tam Kỳ	Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCD công tác Tôn giáo tỉnh về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
45	Xây dựng đình An Thái	2,400	TT Phú Thái	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 1390/QĐ-UBND ngày 22/5/2017 của UBND huyện Kim Thành.
46	Mở rộng đình thôn Kỳ Côi	2,500	Xã Tam Kỳ	Quyết định số 4478/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc xếp hạng di tích cấp tỉnh.
47	Mở rộng nghĩa địa các thôn (xã Lai Vu 0.48 ha; xã Cộng Hòa 0.22 ha; xã Thương Vũ 0.10 ha; ; xã Tuấn Việt 0.30 ha; xã Kim Xuyên 0.15 ha; xã Phúc Thành 0.15 ha; xã Ngũ Phúc 0.20 ha;xã Kim Anh 0.64 ha;xã Kim Liên 0.10 ha; xã Kim Tân 0.10 ha; xã Kim Đính 0.4 ha; xã Bình Dân 0.20 ha; xã Tam Kỳ 0.35 ha; xã Đồng Cẩm 0.20 ha; xã Liên Hòa 0.10 ha; xã Đại Đức 0.25 ha)	35,600	Các Xã; TT	Quyết định số 1892/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Thành
48	Mở rộng Nghĩa trang nhân dân Đồng Năng- Đồng Đình thôn Nại Đồng (phục vụ di chuyển nghĩa Trang thôn Nghĩa Xuyên nằm trong quy hoạch đường khu CN Kim Thành 2)	3,800	Xã Tam Kỳ	Bỏ trí đất phục vụ GPMB Khu công nghiệp Kim Thành 2; Quyết định số 1866/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Kim Thành 2 huyện Kim Thành
VI	Huyện Nam Sách	2,408,331	33	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
V1.1	Dự án thu hồi đất để đầu tư xây dựng nhà ở xã hội	204,700	10	
1	Điểm dân cư ven kè phía đông đường liên xã Thanh Quang - Nam Tân	4,500	Xã Quốc Tuấn	Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 30/12/2020, về việc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư ven kè phía đông đường WB đi Nam Tân thôn Lê Hà xã Thanh Quang, huyện Nam Sách
2	Khu dân cư phía Bắc thôn An Lương (Phía Nam đường giáp KCN)	42,000	Xã An Phú	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 39/QĐ-UBND ngày 11/01/2023 của UBND huyện Nam Sách
3	Điểm dân cư ven kè thôn Lang Khê	7,000	Xã An Phú	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 40/QĐ-UBND ngày 11/01/2023 của UBND huyện Nam Sách
4	Điểm dân cư mới cạnh sân thể thao thôn Mạn Đề	12,200	Xã Trần Phú	Quyết định số 4348/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND huyện về việc quy hoạch chi tiết
5	Điểm dân cư khu Trung tâm xã An Sơn	45,000	Xã An Sơn	Quyết định số 4658/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND huyện Nam Sách Vv phê duyệt quy hoạch CTXD điểm dân cư khu Trung tâm xã An Sơn
6	Điểm dân cư thôn Chu Đậu (Giai đoạn 2)	20,000	Xã Thái Tân	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 1942/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND huyện Nam Sách
7	Điểm dân cư mới thôn Đột Hạ - Long Đông	23,000	Xã Nam Tân	Thông báo số 1705/TB-HU ngày 10/6/2024 Kết luận của BTV Huyện ủy Nam Sách về Chấp thuận dự án đầu tư

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
8	Điểm dân cư xen kẽ thôn An Điền - Chi Doan (giáp trường Mầm non)	20,500	Xã Công Hòa	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 3666/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện Nam Sách
9	Điểm dân cư phía Đông Quốc lộ 37, thôn Tổng Phô (<i>phần còn lại</i>)	21,200	Xã Quốc Tuấn	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 4456/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Nam Sách
10	Xây dựng khu dân cư mới phía Đông thôn Cô Pháp (khu công đá xanh). phần còn lại	9,300	Xã Công Hòa	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 1004/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND huyện Nam Sách
V1.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,844,900	9	
1	Khu dân cư và dịch vụ thương mại thương mại mới phía Đông thị trấn Nam Sách	286,000	Thị trấn Nam Sách	Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
2	Khu đô thị Central Park tại xã Đông Lạc và thị trấn Nam Sách (<i>Bao gồm cả phần kết nối hạ tầng hiện trạng</i>)	446,000	Thị trấn Nam Sách, Xã Đông Lạc	Quyết định số 876/QĐ-UBND ngày 28/04/2023 của UBND huyện Nam Sách Về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị Nam Sách CENTRAL PARK tại thị trấn Nam Sách và xã Đông Lạc, tỷ lệ 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
3	Điểm dân cư Nam thôn An Xã	22,000	Xã Quốc Tuấn	Quyết định số 4364/QĐ-UBND ngày 11/12/2019 của UBND tỉnh về phê duyệt DMCTDA đầu tư có sử dụng đất QĐ 1208/QĐ-UBND ngày 05/5/2015 của UBND huyện V/v phê duyệt chi tiết
4	Xây dựng Khu dân cư mới thôn Đoàn Kết, xã Hồng Phong	199,900	Xã Hồng Phong	Quyết định số 3949/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Hải Dương Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu dân cư mới thôn Đoàn Kết, xã Hồng Phong
5	Khu dân cư mới xã Quốc Tuấn - Nam Trung (phía bắc và nam đường dẫn cầu Hàn)	583,000	Xã Quốc Tuấn, Xã Trần Phú	Công văn số 1910/UBND-VP ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh về việc thực hiện Kết luận của BTV TU tại Thông báo kết luận số 709/TB-TU ngày 13/5/2022 của Ban thường vụ Tỉnh ủy Phương án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới xã Quốc Tuấn - Nam Trung
6	Khu dân cư mới Cẩm Hoàng, xã An Lâm, huyện Nam Sách (Giai đoạn 1)	130,000	Xã An Phú	Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch số 1316 ngày 30/6/2023 của UBND huyện; Văn bản số 2964/UBND-VP ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư Cẩm Hoàng, xã An Lâm
7	Điểm dân cư tập trung khu Bạch Đa	127,000	Xã An Phú	Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch số 1322 ngày 30/6/2023 của UBND huyện; Báo cáo số 39-BC/BCS ngày 31/01/2023 của Ban cán sự UBND tỉnh Về kế hoạch, danh mục lập quy hoạch xây dựng điểm dân cư, khu dân cư, khu đô thị mới trên địa bàn tỉnh năm 2023
8	Điểm dân cư thôn Quan Sơn (đồng Tỉnh)	49,800	Xã An Sơn	Quyết định số 1719/QĐ-UBND ngày 24/6/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
9	Khu đô thị phía Tây thị trấn (phần còn lại)	1,200	Thị trấn Nam Sách	Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 25/01/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án khu dân cư phía Tây thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách
VI.3	Các công trình, dự án còn lại	358,731	14	
1	Dự án đầu tư xây dựng cầu Kênh Vàng và đường dẫn hai đầu cầu, kết nối 2 tỉnh Bắc Ninh và Hải Dương (Dự án di dời hạ tầng kỹ thuật và bồi thường, hỗ trợ GPMB đường dẫn cầu Kênh Vàng đến QL37)	275,900	Xã Quốc Tuấn, Xã Hợp Tiến, Xã Hiệp Cát	Quyết định số 4193/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương V/v phối hợp thực hiện dự án xây dựng đường cầu Kênh Vàng
2	Dân cư phía Đông đường tỉnh lộ 390 (Tái định cư đường dẫn cầu Kênh Vàng)	9,300	Xã Hợp Tiến	
3	Cải tạo nâng cấp đường giao thông xã Phú Điền (đoạn từ gốc đa thôn Kim Khê đi thôn Đông Nghĩa, xã An Lâm)	20,000	Xã An Phú	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 25/4/2023 của HĐND huyện Vê việc dự kiến điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025
4	Đường giao thông đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ lên dốc đê Kinh Dương	1,000	Xã Hiệp Cát	Thông báo số 1695-TB/HU ngày 03/6/2024 của BTV Huyện ủy Vê danh mục dự kiến công trình xây dựng cơ bản năm 2025 do UBND các xã, thị trấn làm chủ đầu tư

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
5	Cải tạo nâng cấp mở rộng đường liên thôn 0,25ha; Cải tạo nâng cấp đường giao thông từ nhà bà Phong xóm chùa đến nhà ông Lâm thôn Hùng Thắng 0,25ha	5,000	Xã Minh Tân	Quyết định số 1897/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nam Sách
6	Nâng cấp cải tạo đường giao thông thôn Vạn Tài Đông, Vạn Tài Tây, xã Hồng Phong (Đoạn kết nối từ đường trục xã Trạm y tế qua khu dân cư quán táo giai đoạn 2 đến nghĩa trang nhân dân thôn Vạn Tài Đông)	5,000	Xã Hồng Phong	Thông báo số 1695-TB/HU ngày 03/6/2024 của BTV Huyện ủy Về danh mục dự kiến công trình xây dựng cơ bản năm 2025 do UBND các xã, thị trấn làm chủ đầu tư
7	Cải tạo ĐZ.371E8.15 từ cột 150 đến cột 156, ĐZ.377E8.22 nhánh đi TGKTA, ĐZ.374E8.13 từ cột 32A đến cột 39	50	Xã Quốc Tuấn	Quyết định phê duyệt dự án số 4135/QĐ-PCHD ngày 10/12/2023 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt dự án Cải tạo ĐZ.371E8.15 từ cột 150 đến cột 156, ĐZ.377E8.22 nhánh đi TGKTA, ĐZ.374E8.13 từ cột 32A đến cột 39
8	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Nam Sách năm 2025	215	Xã An Phú, xã Minh Tân, xã Nam Hưng, thị trấn Nam Sách	Quyết định số 2639/QĐ-PCHD về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Nam Sách năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
9	Cải tạo đường dây 110kV Nhiệt điện Phả Lại - Đồng Niên (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	17,466	Xã Quốc Tuấn, xã Trần Phú, xã Nam Hưng, TT Nam Sách, xã An Sơn, xã Minh Tân	Quyết định số 4930/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Hải Dương giai đoạn 2016-2025
10	Dự án Đường dây 110 kV Nam Sách 2	2,100	Xã Quốc Tuấn, An Bình, An Phú, Trần Phú	Quyết định số 1181/QĐ-PCHD ngày 12/4/2024 về việc phê duyet dự án Đường dây và TBA 110kV Nam Sách 2
11	Xây dựng trường Mầm non xã Hồng Phong	10,000	Xã Hồng Phong	Quyết định số 264/QĐ-UBND ngày 26/01/2024 của UBND huyện V/v phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết xây dựng; Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND huyện Nam Sách về việc dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2025
12	Mở rộng nghĩa địa các thôn, xã Cộng Hòa 0,50ha; Mở rộng nghĩa địa các thôn, xã Hồng Phong 0,50ha	10,000	Xã Cộng Hòa; Xã Hồng Phong	Quyết định số 1897/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nam Sách
13	Mở rộng UBND xã An Lâm	2,000	Xã An Phú	Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND huyện V/v phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã An Lâm
14	Trụ sở Tòa án huyện	700	Thị trấn Nam Sách	Quyết định số 1897/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nam Sách

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
VII	Huyện Thanh Hà	1,051,559	15	
VII.1	Dự án thu hồi đất để đầu tư quyền sử dụng đất	232,900	6	
1	Xây dựng khu hành chính và dân cư phía Đông thị trấn Thanh Hà (giai đoạn 3); sau phòng công chứng	47,000	Thị trấn Thanh Hà	Quyết định số 4190/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND huyện Thanh Hà V/v phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chỉ tiết XD
2	Xây dựng điểm dân cư số 2 khu 5 - xã Thanh Thủy giai đoạn 3 (mà ra đồng sẫm); phần còn lại	6,000	Xã Thanh Tân	Quyết định số 3979/2017/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của UBND huyện Thanh Hà về việc phê duyệt quy hoạch chỉ tiết xây dựng
3	Khu dân cư trung tâm xã Tân Việt (phần còn lại)	19,900	Xã Tân Việt	Quyết định số 3583/QĐ-UBND ngày 25/9/2018 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chỉ tiết xây dựng
4	Dân cư khu Đồng Bo xã Thanh Xá	28,000	Xã Thanh Tân	Quyết định số 4638/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2017 của UBND huyện Thanh Hà Vv phê duyệt quy hoạch chỉ tiết xây dựng
5	Khu dân cư phía Bắc thị trấn Thanh Hà (giai đoạn 2)	98,000	Xã Cẩm Việt	Quyết định số 1932/QĐ-UBND ngày 20/5/2016 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chỉ tiết xây dựng
6	Điểm dân cư mới thôn Linh Hoàng, xã Thanh Quang	34,000	Xã Thanh Quang	Thông báo số 1875-TB/HU ngày 14/8/2020 của Ban Thường vụ Huyện ủy Thanh Hà về việc triển khai khảo sát lập quy hoạch chỉ tiết

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
VII.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	529,500	4	
1	Khu dân cư mới Khu 8 và khu 5, vị trí 2	66,000	Thị trấn Thanh Hà	Quyết định 2633/QĐ-UBND ngày 14/8/2023 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
2	Khu dân cư trung tâm thương mại cũ phía Đông, thị trấn Thanh Hà	6,000	Thị trấn Thanh Hà	Quyết định số 4553/QĐ-UBND ngày 07/12/2017 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng
3	Khu đô thị sinh thái Thanh Bình (Tên cũ: Xây dựng nhà truyền thống, công viên cây xanh, trụ sở làm việc huyện ủy, HĐND, UBND huyện Thanh Hà)	445,700	Thị trấn Thanh Hà	Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh Hải Dương V/v phê duyệt điều chỉnh cục bộ hồ sơ điều chỉnh, mở rộng QH chung xây dựng thị trấn Thanh Hà
4	Khu dân cư mới phía tây thị trấn Thanh Hà, sau phòng khám Y Cao (phần còn lại)	11,800	Thị trấn Thanh Hà, Xã Tân An	Quyết định số 3754/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án
VII.3	Các dự án, công trình còn lại	289,159	5	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Nâng cấp đường tỉnh 390B (Km0+909 - Km6+200, qua xã Hồng Lạc, Việt Hồng) và đoạn kéo dài nối ĐT.390 tránh trung tâm thị trấn Thanh Hà	263,000	Xã Hồng Lạc, Xã Cẩm Việt, Xã Thanh An, Xã Liên Mạc TT Thanh Hà	Quyết định số 4097/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 và được UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh bổ sung Dự án theo Văn bản số 1370/UBND-VP của UBND tỉnh ngày 20/4/2021
2	Nâng cấp, mở rộng đường huyện (Đoạn từ đường tỉnh 390 xã Thanh Quang đi xã Thanh Hồng)	10,100	Xã Thanh Hồng, Xã Thanh Quang	Quyết định số 1890/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Hà
3	Xây dựng nghĩa trang phục vụ di chuyển mộ phục vụ Dự án đầu tư xây dựng đường tỉnh 396 kéo dài (đoạn nối ĐT391 đến đường tỉnh 390).	5,000	Xã Vĩnh Lập	Quyết định số 1890/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Hà
4	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Thanh Hà năm 2025	1,142	Xã Thanh Tân, Thanh Sơn, Thanh Quang, Cẩm Việt, Tân Việt	Quyết định số 2434/QĐ-PCHD V/v phê duyệt phương án ĐTXD 2025 công trình: Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Thanh Hà năm 2025
5	Đường dây 220kV ND Hải Dương-Trạm 500kV Phổ nối	9,917	Xã Hồng Lạc, Xã Tân Việt	Văn bản số 2859/UBND-VP ngày 3/11/2016 của UBND tỉnh Hải dương chấp thuận địa điểm.
VIII	Huyện Thanh Miện	1914270	30	
VIII.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	29,900	3	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Điểm dân cư mới thôn Thúy Lâm, xã Đoàn Tùng	8,900	Xã Đoàn Tùng	Thông báo Số 386-TB/HU ngày 25/4/2022 về phương án Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Thúy Lâm và điểm dân cư mới thôn Đoàn Lâm xã Đoàn Tùng
2	Điểm dân cư mới thôn Phù Tái 2, xã Thanh Giang	16,000	Xã Thanh Giang	Quyết định số 125/QĐ-UBND ngày 05/12/2021 của UBND huyện Thanh Miện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Phù Tái 2 xã Thanh Giang huyện Thanh Miện
3	Điểm dân cư mới thôn Cự Trì, xã Ngũ Hùng (Tổng 1,1ha, đã thực hiện 0,6ha, phần còn lại 0,5ha)	5,000	Xã Ngũ Hùng	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư mới thôn Cự Trì xã Ngũ Hùng
VIII.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,036,400	2	
1	Xây dựng khu dân cư mới xã Phạm Kha	123,000	Xã Phạm Kha	Quyết định số 2720/QĐ-UBND ngày 09/9/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh mở rộng QHCTXD khu dân cư mới xã Phạm Kha, huyện Thanh Miện; Quyết định số 4161/QĐ- UBND ngày 09/11/2018 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu Dân cư mới xã Phạm Kha, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
2	Khu đô thị mới Thanh Miện	913,400	TT Thanh Miện; Xã Lam Sơn	Quyết định số 3518/QĐ-UBND ngày 25/09/2018 quyết định về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, huyện Thanh Miện tỷ lệ 1/500; Quyết định số 3366/QĐ-UBND ngày 10/11/2020 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, tỉnh Hải Dương
VIII.3 Các công trình, dự án còn lại		847,970	25	
1	Cụm công nghiệp Đoàn Tùng (Bổ sung diện tích)	2,700	Xã Đoàn Tùng	Quyết định số 2504/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất và lắp ráp đồ chơi trẻ em của nhà đầu tư Global Lead Investment Limited; Quyết định số 1983/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án nhà máy sản xuất cân cầu cá của nhà đầu tư Forward Grow Corp
2	Cụm công nghiệp Ngũ Hùng- Thanh Giang	250,000	Xã Ngũ Hùng, Xã Thanh Giang	Quyết định số 815/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 về thành lập CCN; QĐ 3211/QĐ-UBND ngày 09/9/2009 phê duyệt QHCT xây dựng CCN; Tờ trình 1459/TTr-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Thanh Miện về xem xét, quyết định giao làm chủ đầu tư xây dựng HTKT CCN
3	Cụm công nghiệp Tứ Cường	415,000	Xã Tứ Cường	Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND tỉnh về thành lập CCN Tứ Cường; Quyết định số 1427/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND tỉnh về điều chỉnh chỉ tiêu một số loại đất

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
4	Sửa chữa đôt xuất xứ lý điểm đen tại nạn giao thông tại Km 14+800- Km 15+100 QL.38B, tỉnh Hải Dương	16,500	Xã Tứ Cường	Quyết định số 2662/QĐ- TCBDVN ngày 07/6/2011 của Tổng cục đường bộ Việt Nam về phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình
5	Cải tạo đường vào và khu vực đón tiếp Khu du lịch và bảo tồn sinh thái Đảo Cò, xã Chi Lăng Nam, huyện Thanh Miện.	4,000	Xã Chi Lăng Nam	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 22/12/2022 và Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND huyện Thanh Miện về việc chấp thuận chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
6	Cải tạo, nâng cấp đường phố Lê Văn Nỗ thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện đoạn Km0+000-Km1+250 (từ Ngã tư Triệu Nội đến ngõ 6 đường phố Lê Văn Nỗ).	9,000	Thị trấn Thanh Miện	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND huyện Thanh Miện ngày 19/07/2024 về việc phê duyệt dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025
7	Cải tạo đường liên xã Đoàn Tùng - Phạm Kha, huyện Thanh Miện.	4,100	Xã Đoàn Tùng, Xã Thanh Tùng, Xã Phạm Kha	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND huyện Thanh Miện ngày 19/07/2024 về việc phê duyệt dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025
8	Cải tạo đường xã Đoàn Kết, đoạn từ đường tỉnh 392 C đến thôn Từ Ổ, xã Tân Trào huyện Thanh Miện	6,500	Xã Đoàn Kết; Xã Tân Trào	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND huyện Thanh Miện ngày 19/07/2024 về việc phê duyệt dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025
9	Xây dựng Trường Mầm non tập trung	17,800	Xã Tứ Cường	Quyết định số 7042/QĐ-UBND ngày 10/10/2016 về việc phê duyet báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: San lấp mặt bằng, xây trường kê Trường mầm non trung tâm xã Tứ Cường

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
10	Mở rộng trường Mầm non xã Cao Thắng	3,100	Xã Cao Thắng	Quyết định số 1994/QĐ-UBND ngày 28/7/2017 về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: San lấp và xây mới tường rào Trường mầm non xã Cao Thắng, huyện Thanh Miện
11	Mở rộng trường tiểu học, THCS Xã Thanh Tùng	4,500	Xã Thanh Tùng	Quyết định số 471/QĐ-UBND Ngày 21-5-2018 về việc quy hoạch chi tiết xây dựng QHCT
12	Quy hoạch đất giáo dục (mở rộng 3 trường THCS, Tiểu học, Mầm non)	20,000	Xã Hồng Quang	Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt Điều chỉnh QHCT xây dựng trường mầm non Hồng Quang mở rộng, huyện Thanh Miện, tỷ lệ 1/500; Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng trường THCS Hồng Quang, huyện Thanh Miện, tỷ lệ 1/500
13	Xây dựng mới đường dây 22kV từ TBA 110kV Thanh Miện để san tải cho lộ 474 E8.14	3,000	Xã Lam Sơn Xã Ngũ Hùng Xã Tứ Cường TT Thanh Miện Xã Thanh Giang	Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật số 650/QĐ-PCHD ngày 14/02/2020
14	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Thanh Miện năm 2022 (giai đoạn 2)	300	Xã Lê Hồng Xã Ngũ Hùng Xã Thanh Tùng Xã Ngõ Quyền TT Thanh Miện	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021; QĐ phê duyệt tạm giao kế hoạch số 5239/QĐ-PCHD ngày 04/10/2021
15	Đường dây và TBQ 110 KV Thanh Miện 2	6300	Xã Thanh Tùng	Văn bản số 648/ UBND- VP ngày 27/2/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc thoả thuận hướng tuyến đường dây 110 KV và vị trí TBA 110 KV Thanh Miện 2

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
16	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Nam và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Thanh Miện năm 2025	120	Xã Tứ Cường; Xã Chi Lăng Bắc; TT Thanh Miện	Quyết định phê duyệt phương án số 2536/QĐ - PCHD ngày 18/7/2024 của Giám đốc Công ty TNHHMTV Điện lực Hải Dương
17	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Bắc và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Thanh Miện năm 2025	150	Xã Lê Hồng Xã Đoàn Tùng Xã Phạm Kha	Quyết định phê duyệt phương án số 2535/QĐ - PCHD ngày 18/7/2024 của Giám đốc Công ty TNHHMTV Điện lực Hải Dương
18	Nhà Máy xử lý rác	50,000	Xã Ngũ Hùng	Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh V/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Miện
19	Mở rộng nhà thờ Thanh Xá, thôn Phí Thanh Xá; Mở rộng chùa Hạnh Phúc	7,500	Xã Lê Hồng	Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCD công tác Tôn giáo tỉnh Hải Dương về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh; Đã xây dựng, xin cấp giấy chứng nhận và giao đất
20	Quy hoạch chùa thôn Hòa Bình, mở rộng chùa Bằng Bợ.	2,000	Xã Cao Thắng	
21	Điểm dân cư mới thôn Thủ Pháp để đầu giá và tái định cư GPMB đường dẫn cầu Hải Hưng (bổ sung diện tích)	2,900	Xã Đoàn Kết	Nghị quyết số 01/NQ-HDND ngày 20/3/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh (081ha); Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Thủ Pháp, xã Đoàn Kết huyện Thanh Miện tỷ lệ 1/500.
22	Điểm dân cư xã Chi Lăng Bắc (Ông Hoà)	500	Xã Chi Lăng Bắc	Đã cấp giấy chứng nhận nhưng thu hồi để xử lý tồn tại Theo Kết luận phúc tra đơn tố cáo ở xã Chi Lăng Bắc số 137/TTr ngày 26/9/1998 của Thanh tra tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
23	Điểm dân cư nhà ông Thục	500	Xã Chi Lăng Nam	Xử lý tồn tại do xã đổi đất của hộ dân để làm chùa; Văn bản số 2907/UBND-TNMT ngày 28/11/2022 về việc xin ý kiến chỉ đạo để tháo gỡ vướng mắc trong việc cấp GCN QSD đất cho Ông Nguyễn Đăng Thục, Xã Chi Lăng Nam huyện Thanh Miện
24	Khu tái định cư thị trấn Thanh Miện	20,000	Thị trấn Thanh Miện	Phục vụ Tái định cư; Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh V/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Miện
25	Quy hoạch đình làng thôn Liên Đông	1,500	Xã Hồng Quang	Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCĐ công tác Tôn giáo tỉnh Hải Dương về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh; Đã xây dựng, xin cấp giấy chứng nhận và giao đất
IX	Huyện Ninh Giang	2,098,300	35	
IX.1	Dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất	287,900	14	
1	Điểm dân cư mới số 1 thôn Cáp, xã Hồng Dụ	8,800	Xã Hồng Dụ	Quyết định số 3445/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt QHCT điểm dân cư số 01, thôn Cáp, xã Hồng Dụ. Thông báo thu hồi đất số 38/TB-UBND ngày 08/3/2022 của UBND huyện; Nghị Quyết số 66/NQ-HĐND ngày 27/02/2023 về quyết định chủ trương đầu tư dự án;

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
2	Điểm dân cư thôn An Rặc	23,800	Xã Hồng Dụ	Quyết định số 1013/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND huyện Ninh Giang V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn An Rặc; Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 09/5/2024 về việc phê duyệt Dự án;
3	Điểm dân cư thôn 1	29,000	Xã Đức Phúc	Quyết định số 1813/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của UBND huyện Ninh Giang V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn 1
4	Điểm dân cư thôn Hữu Chung	45,000	Xã Tân Phong	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 V/v phê duyệt danh mục lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch các điểm dân cư, Khu dân cư trên địa bàn huyện năm 2023
5	Điểm dân cư thôn Đồng Lạc	24,100	Xã Đức Phúc	Quyết định số 4512/QĐ-UBND ngày 19/10/2022 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Đồng Lạc
6	Điểm dân cư thôn Mai Động	20,000	Xã Đức Phúc	Quyết định số 4534/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Mai Động
7	Điểm dân cư thôn Kim Chué 2	31,000	Xã An Đức	Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 của HĐND huyện về quyết định chu trương đầu tư dự án; Quyết định số 4543/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; QĐ số 2946/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt Dự án
8	Điểm dân cư Tuy Hoà	33,100	Xã Văn Hội	Quyết định số 3634/QĐ-UBND ngày 3/08/2022 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết; Thông báo thu hồi đất số 67/TB-UBND ngày 12/4/2023 của UBND huyện

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
9	Điểm dân cư thôn Cúc Bò 1	22,000	Xã Kiến Phúc	Nghị quyết số 107/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của HĐND huyện về QĐ chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1472/QĐ-UBND ngày 28/5/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư Cúc Bò 1, xã Kiến Quốc
10	Điểm dân cư thôn Bồng Lai 1	30,000	Xã Bình Xuyên	Nghị quyết số 98/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 của HĐND huyện Ninh Giang; Quyết định số 1153/QĐ-UBND ngày 05/4/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư Bồng Lai, xã Vạn Phúc
11	Xử lý nhà đất, đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Tru sở cũ Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn - Chi nhánh huyện Ninh Giang)	1,300	TT Ninh Giang	Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh về việc bán tài sản công trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Biên bản giao nhận, tiếp nhận tài sản công ngày 27/3/2023 do Sở Tài chính chủ trì
12	Xử lý nhà đất, đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà trẻ Đồng Lạc 0,05ha; Nhà trẻ thôn Tế Cầu (cũ) 0,04ha;	900	Xã Đức Phúc	Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc địa bàn tỉnh

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
13	Xử lý nhà đất, đấu giá quyền sử dụng đất ở tại NVH cụm dân cư số 2 thôn Tiêu Tương 0,07ha; Sân vận động thôn Tiêu Tương 0,29ha; Nhà mẫu giáo thôn Đậu Tri 0,05 ha; Nhà hợp đội 2 Thượng Đồng 0,04ha; Nhà hợp đội 4 Thượng Đồng 0,07 ha; Sân vận động đội 4 thôn Thượng Đồng 0,09ha; Trụ sở UBND xã Hồng Dụ (cũ) + nhà văn hoá, nhà truyền thống thôn Đô Chàng 0,6ha; Nhà văn hoá Đội 5 thôn Đô Chàng 0,09ha; Nhà văn hoá Đội 7 thôn Đô Chàng 0,09ha; Nhà hợp Đội 8 thôn Đô Chàng 0,02ha;	14,500	Xã Hồng Dụ	Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc địa bàn tỉnh
14	Xử lý nhà đất, đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa An Cúc 2: 0,04 ha; Nhà trẻ mẫu giáo An Cúc 0,04ha; Sân thể thao thôn Ngọc Chi 1: 0,28ha; Sân thể thao thôn An Cúc 1 0,08ha	4,400	Xã Kiến Phúc	Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc địa bàn tỉnh
IX.2	Dự án thu hồi đất để đầu tư lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	501,300	5	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Điểm dân cư và dịch vụ thôn Ngọc Hòa, xã Vĩnh Hòa	84,000	Xã Vĩnh Hòa	Quyết định số 4529/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư và dịch vụ thôn Ngọc Hoà, xã Vĩnh Hoà
2	Điểm dân cư xã Tân Quang	98,000	Xã Tân Quang	Quyết định số 2428/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư xã Tân Quang, tỷ lệ 1/500
3	Điểm dân cư thôn Đào Lạng	93,000	Xã Văn Hội	Quyết định 429/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt danh mục lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch các điểm dân cư, Khu dân cư trên địa bàn huyện năm 2023; Thông báo số 151/TB-VP ngày 14/10/2024 về kết luận của đồng chí Lê Ngọc Châu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Lãnh đạo UBND tỉnh tuần 41 năm 2024
4	Khu dân cư mới xã Hiệp Lực, huyện Ninh Giang	217,000	Xã Hiệp Lực	Quyết định số 552/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
5	Khu dân cư dịch vụ thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang (Theo QHCT tổng diện tích đất thực hiện dự án là 286.764 m2; Diện tích đất đã giao đợt 1 là 194.043,7 m2; Diện tích còn lại chưa giao là 92.720,3m2, gồm: đất khu dân cư hiện có 456,4m2, đất bến xe cũ 3202m2, đất quốc phòng 1381,6m2...)	9,300	TT Ninh Giang	Quyết định 473/QĐ-UBND ngày 05/3/2012 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu dân cư dịch vụ thương mại phía bắc TT Ninh Giang; Quyết định số 457/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Hải Dương về thu hồi đất, giao đất (đợt 1) cho Liên danh XNTDVT Hồng Lạc và Công ty TNHH Hoan Hao; Quyết định số 577/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 về việc chấp thuận điều chỉnh dự án: Khu dân cư, dịch vụ, thương mại phía Bắc thị trấn Ninh Giang
IX.3	Các công trình, dự án còn lại	1,309,100	16	
1	Nâng cấp, cải tạo đường huyện DH01	105,000	Công trình theo tuyến	Quyết định số 2483/QĐ-UBND của UBND huyện Ninh Giang ngày 01/6/2021 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường huyện DH01 huyện Ninh Giang giai đoạn 2; Thông báo số 28/TB-UBND ngày 01/3/2022 của UBND huyện Ninh Giang về việc thu hồi đất để thực hiện công trình cải tạo, nâng cấp đường huyện DH01 huyện Ninh Giang giai đoạn 2
2	Đường trục DH02 (Tân Quang - Vĩnh Hoà)	400,000	Vĩnh Hoà- Tân Hương- Bình Xuyên -Kiến Phúc- Tân Phong- Tân Quang	Quyết định số 727/QĐ-UBND ngày 08/3/2024 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt dự án xây dựng đường huyện DH 02 (giai đoạn 1) huyện Ninh Giang; Thông báo số 328/TB-UBND ngày 14/10/2024 của UBND huyện Ninh Giang về việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng đường huyện DH 02 (giai đoạn 1) huyện Ninh Giang

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
3	Cải tạo, nâng cấp đường huyện từ cầu Đông (Hồng Phúc, đường 396) đến đường 396C qua địa bàn xã Tân Phong	32,400	Xã Tân Phong	Quyết định số 2759/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên xã Hồng Phúc- Tân Phong (cầu Đông đến đường tỉnh 396C); Thông báo số 313/TB-UBND ngày 27/9/2024 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên xã Hồng Phúc- Tân Phong (cầu Đông đến đường tỉnh 396C)
4	Cải tạo, nâng cấp đường huyện từ Hồng Phúc (đường 396) đi chùa Trông xã Hưng Long	25,200	Xã Hưng Long	Nghị quyết số 131/NQ-HĐND ngày 25/10/2024 của HĐND huyện Ninh Giang về quyết định chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường huyện từ Hồng Phúc (đường 396) đi chùa Trông xã Hưng Long
5	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường DH 01(chợ Vẽ, xã Đông Tâm) đến đường huyện đoạn qua thôn Dậu Tri, xã Hồng Dụ (2,2km)	12,000	Thị trấn Ninh Giang, Xã Hồng Dụ	Nghị quyết số 112/NQ-HĐND ngày 24/7/2024 của HĐND huyện Ninh Giang về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025 các công trình sử dụng ngân sách cấp huyện
6	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025	500	các Xã	Quyết định số 2572/QĐ-PCHD ngày 19/7/2024 Về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2025 công trình Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025
7	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025	300	các Xã	Quyết định số 2571/QĐ-PCHD ngày 19/7/2024 Về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2025 Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
8	Trường THPT Ninh Giang II	4,800	TT Ninh Giang	Báo cáo số 18/BC-THPTNGII ngày 01/10/2024 về việc xin gia hạn kế hoạch sử dụng đất thực hiện dự án Trường THPT Ninh Giang II
9	Mở rộng sân thể thao thôn Cáp (Giáp khu dân cư số 1 thôn Cáp)	700	Xã Hồng Dụ	Quyết định số 3085/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Sân thể thao thôn Cáp, xã Hồng Dụ; Thông báo số 176/TB-UBND ngày 19/8/2022 về việc thu hồi đất để xây dựng Sân thể thao thôn Cáp, xã Hồng Dụ; Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 về việc phê duyệt phương án BTHTGPMB khi UBND huyện thu hồi đất xây dựng sân thể thao thôn Cáp, xã Hồng Dụ
10	Xây dựng nghĩa trang liệt sĩ xã Kiến Quốc	7,200	Xã Kiến Phúc	Quyết định số 156/QĐ-UBND ngày 16/01/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng nghĩa trang liệt sĩ xã Kiến Quốc
11	Mở rộng nghĩa trang liệt sĩ xã Văn Hội	1,500	Xã Văn Hội	Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 26/5/2021 của UBND xã Văn Hội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nghĩa trang liệt sỹ xã Văn Hội; Nghị quyết số 04/NQ-TTHĐND của Thường trực HĐND xã Văn Hội ngày 08/10/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nâng cấp nghĩa trang liệt sĩ xã Văn Hội
12	Bãi trung chuyển rác khu đồng lang thôn Mai Động; thôn Tề Cầu	3,000	Xã Đức Phúc	Quyết định số 1889/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Giang

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
13	Nhà máy xử lý rác thải	70,000	Xã Tân Quang	Quyết định số 1889/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Giang
14	Cụm công nghiệp Nghĩa An	374,800	Xã Nghĩa An, Xã Ứng Hoà,	Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh về việc thành lập cụm CN Nghĩa An
15	Dự án đầu tư xây dựng Cảng thủy nội địa Ninh Giang của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam	270,700	Xã Kiến Phúc	Quyết định số 2690/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
16	Chợ thôn Đò Chàng	1,000	Xã Hồng Du	Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 24/7/2024 của HĐND huyện Ninh Giang về quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng, cải tạo, nâng cấp 10 chợ hạng 3 địa bàn nông thôn huyện Ninh Giang
X	Huyện Tứ Kỳ	1,874,900	38	
X.1	Dự án thu hồi đất để để đầu giá quyền sử dụng đất	10,400	2	
1	Khu dân cư số 6 thôn Bình Cách xã Hà Thanh	5,400	Xã Hà Thanh	Quyết định số 5858/QĐ-UBND ngày 12/10/2011 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết khu dân cư thôn Bình Cách xã Hà Thanh.
2	Khu dân cư trung tâm xã Văn Tổ giai đoạn 2 (phần còn lại)	5,000	Xã Văn Tổ	Quyết định số 1197/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt QH chi tiết XD Khu dân cư trung tâm xã Văn Tổ huyện Tứ Kỳ.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
X.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,504,600	10	
1	Khu dân cư thôn Mạc Xá, xã Quang Phục	56,000	Xã Quang Phục	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 3794/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt QH chi tiết XD Điểm dân cư mới thôn Mạc Xá xã Quang Phục.
2	Khu dân cư mới xã Văn Tổ (Đối diện CCN Văn Tổ)	388,200	Xã Văn Tổ	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 4508/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt QH chi tiết XD Khu dân cư mới xã Văn Tổ huyện Tứ Kỳ.
3	Khu dân cư mới xã Minh Đức	238,000	Xã Minh Đức	Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới xã Minh Đức huyện Tứ Kỳ.
4	Khu dân cư Hưng Đạo	182,000	Xã Hưng Đạo	Quyết định số 2355/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Hưng Đạo, huyện Tứ Kỳ tỷ lệ 1/500.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
5	Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ	401,900	TT Tứ Kỳ	Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ.
6	Dự án Phòng khám đa khoa	4,200	Xã Lạc Phương	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
7	Bến xe huyện Tứ Kỳ	11,300	TT Tứ Kỳ	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
8	Bến xe Quý Cao	23,000	Xã Nguyễn Giáp	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
9	Cảng thủy nội địa xã Đại Sơn	100,000	Xã Đại Sơn	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
10	Cảng thủy nội địa xã Nguyên Giáp	100,000	Xã Nguyên Giáp	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
X.3	Các công trình, dự án còn lại	359,900	26	
1	Khu dân cư Tắt Thượng Phục vụ Tái định cư Đường tỉnh 396 kéo dài đoạn từ đường tỉnh 391 đến nút giao đường ô tô cao tốc HN-HP. (Tổng diện tích dự án 4,73 ha, diện tích bổ sung trình NQ 0,43 ha)	4,300	Xã Lạc Phượng	Quyết định số 2076/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết khu dân cư Tắt Thượng xã Cộng Lạc tỷ lệ 1/500.
2	Cụm công nghiệp Văn Tổ	266,400	Xã Văn Tổ	Quyết định số 1670/QĐ-UBND ngày 30/6/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về thành lập Cụm công nghiệp Văn Tổ huyện Tứ Kỳ; Quyết định số 1887/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ
3	Trạm y tế xã Chí Minh	1,500	Xã Chí Minh	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND huyện Tứ Kỳ về Dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2023; Quyết định số 3109/QĐ- UBND ngày 09/10/2023 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng trạm y tế xã Chí Minh.
4	Mở rộng trường Tiểu học xã Đại Hợp	12,800	Xã Đại Hợp	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Tứ Kỳ về Dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2023.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
5	Mở rộng trường Mầm non xã Cộng Lạc	2,700	Xã Lạc Phương	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Tư Kỳ về Dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2023.
6	Mở rộng trường Mầm non xã Quang Khải	2,500	Xã Quang Khải	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 06/7/2023 của HĐND xã Quang Khải Về việc phê duyệt danh mục các dự án đầu tư công dự kiến khởi công mới năm 2024 và dự kiến phân bổ kế hoạch đầu tư công năm 2024.
7	Mở rộng đường giao thông xã Quảng Nghiệp	9,000	Xã Dân An	Quyết định số 09/QĐ-HĐND ngày 10/2/2020 của HĐND xã Quảng Nghiệp V/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nâng cấp cải tạo đường giao thông làng nghề thôn Kiềm Tân xã Quảng Nghiệp.
8	Mở rộng các tuyến đường giao thông xã Chí Minh (giai đoạn 1)	2,500	Xã Chí Minh	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND xã Chí Minh ngày 31/12/2021 của HDND xã Chí Minh về tình hình thực hiện KH đầu tư công năm 2021, KH đầu tư công năm 2022 và điều chỉnh nguồn vốn đầu tư công năm 2021.
9	Mở rộng đường từ lối chùa Linh Quang đến đường gom	2,500	Xã Bình Lãng	Nghị quyết số 09 /NQ - HĐND ngày 06 tháng 01 năm 2023 của HĐND xã Bình Lãng về việc phê duyệt Chủ trương dự án Cải tạo, nâng cấp đường trục xã Bình Lãng đoạn từ lối rẽ vào chùa Linh Quang đến đường huyện 191E.
10	Mở rộng nâng cấp đường Giao thông nông thôn từ Công làng Vũ Xá đến ngõ nhà ông Mìn	3,000	Xã Quang Khải	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 05/7/2024 của HĐND xã Quang Khải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Đường trục vành đai xã Quang Khải (Đoạn từ công làng thôn Vũ Xá đến đê kênh Bắc Hưng Hải).

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
11	Đường thôn Hoà Nhuê bắt đầu từ đường trục xã Tiên Động (trước cửa UBND xã cũ) đến đường 391. <i>(Cải tạo, nâng cấp đường 391/Q đoạn qua xã Tiên Động, Quang Trung và Nguyễn Giáp)</i>	20,000	Xã Tiên Động; Xã Quang Trung; Xã Nguyễn Giáp	Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 08/11/2024 của HĐND huyện Tứ Kỳ V/v Điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (Lần 5)
12	Trạm xử lý nước thuộc nhà máy nước Kỳ Sơn	8,000	Xã Tiên Động	Thông báo số 1468/UBND-VP ngày 08/5/2023 V/v chấp thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư phi nông nghiệp của Công ty TNHH MTV nước sạch Kỳ Sơn tại xã Tiên Động.
13	Lăng bà Bồi Lang	11,000	Xã Bình Lăng	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 20 tháng 2 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tu bổ, tôn tạo, Lăng mộ bà Bồi Lang
14	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Tứ Kỳ năm 2022	400	Xã Kỳ Sơn; Xã Tiên Động; Xã Quang Trung; Xã Chí Minh; Xã Hà Kỳ, Xã An Thanh	Quyết định phê duyệt dự án số 2204/QĐ-PCHD ngày 19/5/2021 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải DươngAE132:AF140+AE132:AG135
15	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Tứ Kỳ năm 2021	400	Xã Dân An; Xã Hà Kỳ, Xã An Thanh; Xã Đại Sơn	Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật số 5350/QĐ-PCHD ngày 23/9/2020 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương
16	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Hải Dương (JICA)	300	Xã Chí Minh	Quyết định phê duyệt số 1497/QĐ-BCT ngày 28/5/2021 của Bộ Công Thương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
17	Cải tạo nâng cấp đường dây 35kV lộ 375E8.7 - 373E8.13 (Giải đoạn 3)	200	Xã Hà Kỳ; Xã An Thanh	Quyết định phê duyệt dự án số 7004/QĐ- PCHD ngày 27/12/2021 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực HD
18	Xây dựng ĐZTT và các TBA phân phối phía Tây huyện Tứ Kỳ năm 2023	400	Xã Dân An; Xã Đại Hợp; Xã Kỳ Sơn; Xã Quang Khải	Quyết định phê duyệt dự án số 189/QĐ- PCHD ngày 19/01/2023 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực HD
19	Xây dựng ĐZTT và các TBA phân phối phía Nam huyện Tứ Kỳ năm 2023	300	Các xã: Quang Phúc, Lạc Phương, Quang Khải, An Thanh	Quyết định phê duyệt dự án số 187/QĐ- PCHD ngày 18/01/2023 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực HD
20	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Tứ Kỳ năm 2024	500	Các xã: An Thanh, Đại Sơn, Tân Kỳ, Minh Đức, Đại Hợp, Bình Lăng	Quyết định phê duyệt dự án số 483/QĐ- PCHD ngày 07/02/2024 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực HD
21	Cải tạo lưới điện trung áp khu vực huyện Tứ Kỳ năm 2024	500	Xã Minh Đức	Quyết định phê duyệt dự án số 3037/QĐ- PCHD ngày 19/08/2024 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt Cải tạo lưới điện trung áp khu vực huyện Tứ Kỳ năm 2024
22	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025	500	Xã Tiên Động; Xã Nguyên Giáp, Xã Lạc Phương; Xã Văn Tổ; Xã Quang Trung; Xã Hà Kỳ; Xã Hà Thanh	Quyết định số 2560/QĐ-PCHD ngày 18/7/2024 Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
23	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025	700	Xã Quang Khải; Xã Đại Sơn; Xã Kỳ Sơn; Xã Bình Lăng; Xã Quang Phúc; Xã Chí Minh; Xã Tân Kỳ; Xã Dân An; Xã Hưng Đạo	Quyết định số 2433/QĐ-PCHD ngày 11/7/2024 Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025
24	Đình Vũ Xá	2,000	Xã Quang Khải	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 06/7/2023 của HĐND xã Quang Khải về việc phê duyệt danh mục các dự án đầu tư công dự kiến khởi công mới năm 2024 và dự kiến phân bổ kế hoạch đầu tư công năm 2024 trên địa bàn xã Quang Khải.
25	Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Xuân Néo	3,500	Xã Hưng Đạo	Quyết định số 1887/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ
26	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	4,000	Xã Minh Đức	Quyết định số 1887/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ
XI	Thành phố Hải Dương	5636485	48	
XI.1	Dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất	484,505	9	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 2	4,800	Xã Quyết Thắng	Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt QHCT xây dựng 02 điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 2 và Hoàng Xá 3, xã Quyết Thắng tỷ lệ 1/500
2	Điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 3	940	Xã Quyết Thắng	Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt QHCT xây dựng 02 điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 2 và Hoàng Xá 3, xã Quyết Thắng tỷ lệ 1/500
3	Xây dựng khu dân cư Tờ Chi, xã Gia Xuyên	17,700	Xã Gia Xuyên	Quyết định số 3209/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND TP Hải Dương v/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng Khu dân cư Tờ Chi, xã Gia Xuyên, TP Hải Dương tỷ lệ 1/500
4	Đầu tư xây dựng hoàn thiện cơ sở hạ tầng khu đất công cộng (NVH-01) và giải phóng mặt bằng dự án Khu nhà ở hỗn hợp cao tầng Ngõ Quyền, phường Thanh Bình	19,200	P Thanh Bình, P Cẩm Thượng	Quyết định số 1348/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu nhà ở hỗn hợp cao tầng Ngõ Quyền, phường Thanh Bình tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 19/7/2024 của HĐND thành phố về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;
5	Khu dân cư phía Tây phường Tứ Minh	287,700	P Tứ Minh	Quyết định số 2973/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt QHCT; Quyết định số 396/QĐ-UBND ngày 18/01/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
6	Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới số 1, khu Nhân Nghĩa 1, phường Nam Đồng, TP Hải Dương	1,400	P Nam Đồng	Quyết định số 3033/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt QHCT xây dựng Điểm dân cư số 1 và Điểm dân cư số 2, khu Nhân Nghĩa, phường Nam Đồng; Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 25/9/2023 của HĐND phường về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
7	Dự án Đầu tư xây dựng mở rộng đường Nguyễn Trãi và GPMB khu đô thị trung tâm thành phố - Khu vực 1 (Diamond Land)	86,700	P Nguyễn Trãi	Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 25/12/2023 của HĐND thành phố về kết quả thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2023 và kế hoạch đầu tư công năm 2024 nguồn vốn ngân sách thành phố; Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 12//7/2024 của HĐND thành phố về điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 5 (nguồn ngân sách tỉnh); Công văn số 2070/UBND-VP ngày 19/7/2024 của UBND thành phố Hải Dương về việc giao nhiệm vụ lập chủ trương chuẩn bị đầu tư một số dự án trên địa bàn thành phố;
8	Khu đô thị phía Tây Đại lộ Võ Nguyên Giáp (khu vực kho xăng dầu K132 và lân cận)	65,900	P Tứ Minh	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương
9	Khu đất thu hồi của Công ty cổ phần kinh doanh nước sạch Hải Dương	165	P. Lê Thanh Nghị	Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 23/4/2019 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần kinh doanh nước sạch Hải Dương
XI.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	4,432,300	14	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
1	Khu đô thị mới và sân Golf Liên Hồng	1,272,000	Xã Liên Hồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020
2	Khu đô thị hỗn hợp phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương	1,620,000	Xã Gia Xuyên, Xã Liên Hồng, P Thạch Khôi	Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 23/07/2024 của UBND thành phố về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch Khu đô thị hỗn hợp và Khu thể dục thể thao phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500 (175,21 ha)
3	Khu đô thị dịch vụ ven sông Sắt	210,000	P Tứ Minh	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020
4	Khu dân cư mới phường Hải Tân, thành phố Hải Dương	103,000	P. Hải Tân ; P Tân Hưng	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND thành phố về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1199a/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư phường Hải Tân, thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
5	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đô thị Đá Mài, phường Bình Hàn	42,100	P Bình Hàn	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh về điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 5 (nguồn ngân sách tỉnh); Quyết định số 2055/QĐ-UBND ngày 11/8/2015 của UBND thành phố về việc phê duyệt QHCT xây dựng Khu dân cư đô thị Đá Mài, phường Bình Hàn tỷ lệ 1/500
6	Khu đô thị Tân Hưng	200,000	P Tân Hưng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương V/v phê duyệt Điều chỉnh QHSDD đến năm 2030 TP Hải Dương; Công văn số 3476/UBND-QLĐT ngày 26/11/2024 của UBND thành phố Hải Dương Về Việc tổ chức lập Quy hoạch chi tiết một số dự án khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn thành phố
7	Khu đô thị Nam Đồng	360,000	P Nam Đồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương V/v phê duyệt Điều chỉnh QHSDD đến năm 2030 TP Hải Dương; Công văn số 3476/UBND-QLĐT ngày 26/11/2024 của UBND thành phố Hải Dương Về Việc tổ chức lập Quy hoạch chi tiết một số dự án khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn thành phố
8	Đất nghĩa trang nghĩa địa xã Gia Xuyên	125,000	Xã Gia Xuyên	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
9	Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành - Cơ sở 2	40,000	Xã Ngọc Sơn	Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh về Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành - Cơ sở 2 (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Sân tập thực hành lái xe Lập Phương Thành số 2)
10	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư mới xã Ngọc Sơn	79,000	Xã Ngọc Sơn	Quyết định số 3374/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng khu dân cư mới Ngọc Sơn; Quyết định số 3863/QĐ-UBND ngày 28/8/2018 của UBND tỉnh HD vv phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư mới xã Ngọc Sơn
11	Khu dân cư, thương mại dịch vụ phía Bắc đường Nguyễn Lương Bằng	20,500	P Việt Hòa; P Thanh Bình	Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 11/6/2015 của UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 886/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng
12	Khu đô thị mới Thạch Khôi	301,000	P Tân Hưng, P Thạch Khôi	Quyết định số 2483/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt QHCT xây dựng khu đô thị mới Thạch Khôi tỷ lệ 1/500; Quyết định số 318/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Thạch Khôi

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
13	Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp giáo dục tại xã Liên Hồng	30,200	Xã Liên Hồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020
14	Đầu tư xây dựng Bệnh viện Mắt và da khoa quốc tế tại xã Liên Hồng	29,500	Xã Liên Hồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020;
XI.3	Các công trình, dự án còn lại	719,680	25	
1	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ba Hàng (<i>Cum công nghiệp Ba Hàng và các Dự án thứ cấp trong CCN gồm: Công ty CP Dẫn tư Xây lắp Toàn Cầu, Công ty TNHH Thành Đạt, Công ty CP sản xuất và Thương mại SD</i>)	154,800	P. Nam Đồng	Quyết định số 888/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của UBND tỉnh về việc giao đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Ba Hàng; Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết; Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
2	Cụm công nghiệp Ngọc Sơn <i>(trong đó: Dự án cơ sở kinh doanh sửa chữa máy móc và buôn bán vật tư cơ khí; Dự án Cơ sở kinh doanh thực phẩm chay; Dự án Cơ sở kinh doanh sắt thép; vật liệu xây dựng; Dự án Nhà máy cơ khí chế tạo, sản xuất nội thất và cho thuê nhà xưởng; Dự án phối trộn phân bón và cho thuê nhà xưởng; Dự án Cơ sở sản xuất đồ Mộc Nam Linh thuộc Cụm công nghiệp Ngọc Sơn (di chuyển để làm đường Lương Nhu Học); Dự án Cơ sở sản xuất, gia công hàng may mặc và phụ liệu ngành may (Cụm công nghiệp Ngọc Sơn)</i>	83.000	Xã Ngọc Sơn	Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 về việc thành lập cụm công nghiệp Ngọc Sơn, huyện Tứ Kỳ (nay là Thành phố Hải Dương);

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
3	Cụm CN Thạch Khôi - Gia Xuyên - TP Hải Dương <i>(Trong đó: Cơ sở sản xuất đồ gỗ, dịch vụ trông giữ xe ô tô 1,02 ha; Cơ sở gia công kết cấu thép Hải Hà 1,49 ha; Cơ sản xuất hương sạch Bách Diệp 0,91 ha; Cơ sở sản xuất bao bì Carton Gia Lộc 3,36 ha; Cơ sở chế biến hàng nông sản Hương Việt 1,30 ha; Cơ sở sản xuất các sản phẩm nhựa kỹ thuật Hoàn Cầu - Công ty TNHH cao su kỹ thuật Hoàn Cầu - Chi nhánh Hải Dương 1,53 ha; Nhà máy sản xuất bao bì carton và cho thuê nhà xưởng của Cty TNHH sản xuất và thương mại Ốc Đảo (1,25 ha)</i>	109,100	Xã Gia Xuyên, P Thạch Khôi	Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm CN Thạch Khôi - Gia Xuyên - TP Hải Dương
4	Cụm công nghiệp phía Tây Việt Hòa	100,000	P Việt Hòa	Quyết định số 981/QĐ-UBND ngày 22/4/2024 của UBND tỉnh về việc thành lập CCN phía Tây Việt Hòa
5	Cải tạo, mở rộng đường Vũ Công Đán kết nối thành phố Hải Dương với vùng huyện Cẩm Giang, Bình Giang	52,400	P Tứ Minh	Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 của UBND TP về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 5498/QĐ-UBND ngày 07/9/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu thương mại hỗn hợp và cải tạo, mở rộng đường Vũ Công Đán; Quyết định số 1332/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND thành phố về việc thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
6	Cải tạo nút giao giữa đường Tổng Duy Tân và đường Nguyễn Hữu Cầu, TP.Hải Dương	6,080	P. Ngọc Châu	Quyết định số 5747/QĐ-UBND ngày 14/09/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo nút giao giữa đường Tổng Duy Tân và đường Nguyễn Hữu Cầu, phường Ngọc Châu, TP.Hải Dương; Quyết định 4749/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt BCKTKT
7	Cải tạo nút giao giữa đường Nguyễn Đình Chiểu và đường Nguyễn Hữu Cầu, phường Ngọc Châu	400	P. Ngọc Châu	Quyết định số 5747/QĐ-UBND ngày 14/09/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Quyết định số 3406/QĐ-UBND ngày 12/10/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự toán điều chỉnh đầu tư xây dựng công trình: cải tạo nút giao giữa đường Nguyễn Đình Chiểu và đường Nguyễn Hữu Cầu, phường Ngọc Châu
8	Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật giao thông, thủy lợi phục vụ phát triển vùng sản xuất nông nghiệp hữu cơ kết hợp phát triển du lịch phường Nhị Châu và Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương	31,200	P. Nhị Châu, Xã Gia Xuyên	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 19/7/2024 của HĐND thành phố Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật phục vụ phát triển vùng sản xuất nông nghiệp hữu cơ kết hợp phát triển du lịch phường Nhị Châu, thành phố Hải Dương; Quyết định số 3974/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND thành phố về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
9	Cải tạo, mở rộng đường phố Văn, phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương	58,400	P. Việt Hòa	Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 25/12/2023 của HĐND thành phố về kết quả thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2023 và kế hoạch đầu tư công năm 2024 nguồn vốn ngân sách thành phố; Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 25/12/2023 của HĐND thành phố về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách thành phố
10	Cải tạo, mở rộng đường xã An Thượng nối đường tỉnh 390 (Km12+160) với thị trấn Nam Sách	1,800	Xã An Thượng	Quyết định số 1064/QĐ-UBND ngày 04/4/2024 của UBND thành phố Hải Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, mở rộng đường xã An Thượng nối đường tỉnh 390 (Km12+160) với thị trấn Nam Sách
11	Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật giao thông, thủy lợi vùng sản xuất nông nghiệp nuôi trồng thủy sản tập trung phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương	3,600	P Việt Hòa	Văn bản số 4058/UBND-VP ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh danh mục các dự án hỗ trợ từ nguồn vốn đầu tư công thuộc đề án "Phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hoá tập trung, ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ giai đoạn 2021 – 2025, định hướng đến năm 2030"
12	Trạm xử lý nước thải phía Tây thành phố Hải Dương (phần còn lại)	30,000	P. Tứ Minh	Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 21/01/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Trạm xử lý nước thải phía Tây thành phố Hải Dương
13	Nhà văn hóa thôn Qua Bộ	1,900	Xã Liên Hồng	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 06/6/2023 của HĐND xã Liên Hồng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Nhà văn hóa thôn Qua Bộ, xã Liên Hồng

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
14	Nhà văn hóa thôn Cáp Nhất 1, xã Tiên Tiến	413	Xã Tiên Tiến	Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 37/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ
15	Nhà văn hóa thôn Cáp Thượng 2 xã Tiên Tiến	1,100	Xã Tiên Tiến	Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 37/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ
16	Nâng cao hiệu quả lưới điện trung hạ áp khu vực thành phố Hải Dương	290	P Tân Hưng, P Thạch Khôi	Quyết định phê duyệt TKBTC số 1537/QĐ-BCT ngày 07/5/2018 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD
17	Đường dây 110kV từ TBA 220kV Hải Dương - Đông Niên	2,997	P Việt Hòa	Quyết định số 3443/QĐ -EVNNPC ngày 16/11/2018 về việc phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng; Văn bản số 232/UBND-VP Ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thỏa thuận hướng tuyến đường dây 110kV từ TBA 220kV Hải Dương - TBA Đông Niên; Quyết định số 2647/QĐ-EVNNPC ngày 13/10/2021 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc về việc phê duyệt dự án Đường dây 110kV từ 220kV Hải Dương - Đông Niên,

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
18	Cải tạo đường dây 110 kV Nhiệt điện Phả Lại - Đông Ngien (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	3,850	TP Hải Dương	Văn bản số 3582/BDADL-DHDA2 ngày 08/10/2024 của Ban QLDA Phát triển Điện lực - Tổng Công ty điện lực miền Bắc về việc đăng ký quy hoạch, danh mục, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 các dự án trên địa bàn tỉnh Hải Dương
19	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế TP Hải Dương năm 2025	700	Xã Tiền Tiến	Quyết định phê duyệt PA số 2439/QĐ-PCHD ngày 04/7/2024 về việc phê duyệt phương án đầu tư công trình Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế TP Hải Dương năm 2025
20	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế TP Hải Dương năm 2025	100	Xã An Thượng	Quyết định phê duyệt PA số 2570/QĐ-PCHD ngày 19/7/2024 về việc phê duyệt phương án đầu tư Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế TP Hải Dương năm 2025
21	Cải tạo ĐZ 35kV lộ 378E8.1 đoạn từ cột 83 đến cột 118	600	P Thanh Bình, P Thạch Khôi	Quyết định phê duyệt PA số 2725/QĐ-PCHD ngày 30/7/2024
22	Cải tạo đường dây 110kV Nhiệt điện Phả Lại - Đông Ngien (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	3,850	Xã An Thượng, P Việt Hòa	về việc phê duyệt phương án Cải tạo ĐZ 35kV lộ 378E8.1 đoạn từ cột 83 đến cột 118
23	Mở rộng nghĩa địa các thôn: (thôn Tầng Thượng 0,43ha; thôn Phú Triều 0,15ha; thôn Thanh Xá 0,63ha)	12,100	Xã Liên Hồng	Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 25/2/2013 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Nam thành phố Hải Dương (phần khu 2)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
24	Khu tái định cư thuộc Khu đô thị hỗn hợp phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương	28,400	P Thạch Khôi	Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 23/07/2024 của UBND thành phố về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch Khu đô thị hỗn hợp và Khu thể dục thể thao phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500 (175,21 ha)
25	Xây dựng vườn ươm và khu trồng cây xanh phường P Ngọc Châu, TP Hải Dương	32,600	P Ngọc Châu	Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 7577/QĐ-UBND ngày 06/12/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500)
XII	Thành phố Chí Linh	2,173,800	29	
XII.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	162,700	6	
1	Khu dân cư Chí Ngải	75,500	Phường Cộng Hòa	Quyết định số 5740/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500
2	Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chí Linh	28,000	Phường Cộng Hòa	Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt QHCT xây dựng Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chí Linh; QĐ số 1465/QĐ-UBND ngày 14/6/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh Dự án Khu đô thị mới phía Đông thành phố Chí Linh của Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông (lần 3)
3	Khu dân cư Lạc Sơn (cạnh cầu Ninh Cháp)	34,700	Phường Thái Học	Quyết định số 1779/QĐ-UBND ngày 21/11/2019 của UBND thành phố Chí Linh v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Lạc Sơn

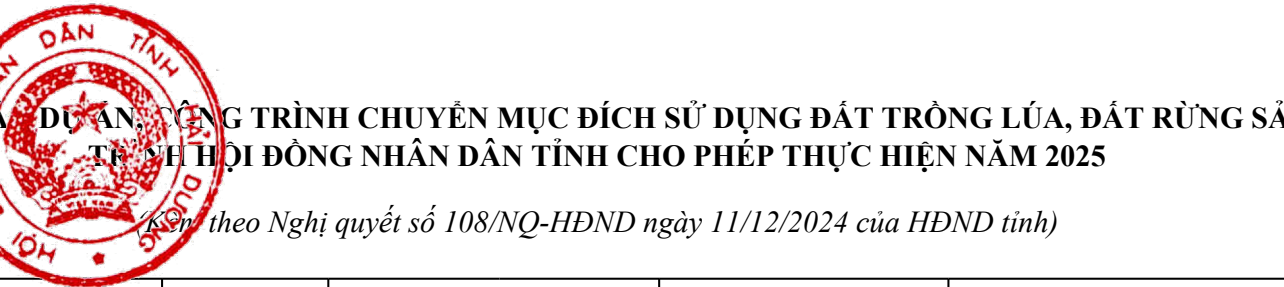
STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
4	Khu đô thị thị trấn Sao Đỏ- Chí Linh <i>(nay là phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh)</i>	8,000	Phường Sao Đỏ	Quyết định số 2484/QĐ-UBND ngày 29/10/2013 v/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết
5	Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo <i>(phần còn lại)</i>		Phường Sao Đỏ	Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất; giao đất (đợt 1) cho công ty Cổ phần Việt Tiến Sơn Địa Ốc; Quyết định số 3846/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt QHCT xây dựng dự án
6	Điểm dân cư Lạc Sơn, phường Thái Học <i>(phần còn lại)</i>	3,700	Phường Thái Học	
XII.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,329,600	4	
1	Khu đô thị Hoàng Tiến	375,500	Phường Hoàng Tiến	Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 16/5/2023 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCTXD 1/500
2	Khu dân cư mới Khang Thọ	53,500	Phường Chí Minh	Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 9/2/2023 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCTXD 1/500
3	Khu đô thị mới ven Hồ Phương Hoàng	375,800	Phường Cộng Hòa	TTr 101/TTr-UBND ngày 24/6/2022 của UBND TP Chí Linh v/v PD phương án QHCTXD 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
4	Khu dân cư ven đường tránh trung tâm thành phố	524,800	Phường Chí Minh, Phường Thái Học	Quyết định số 1089/QĐ-UBND ngày 20/3/2022 của UBND TP Chí Linh v/v phê duyệt QHCTXD 1/500; QĐ 1918/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương v/v Chấp thuận chủ trương đầu tư
XII.3	Các công trình, dự án còn lại	681,500	19	
1		386,400	Xã Lê Lợi, Xã Hưng Đạo	Quyết định số 2043/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt điều chỉnh dự án thành phần đầu tư xây dựng công trình; QĐ số 3628/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt điều chỉnh dự án và tiến độ thực hiện HĐ gói thầu số 07 của dự án
2	Mở rộng Cầu Đông Mai + đường dẫn	10,000	Phường Văn Đức	Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thị xã Đông Triều phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
3	Xây dựng nhà văn hóa khu dân cư Phúc Thiện	1,000	Phường Hoàng Tiến	
4	Nhà văn hoá KDC Đại Bát	3,700	Phường Hoàng Tân	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 30/07/2024 của Hội đồng nhân dân phường Hoàng Tân về việc Phê duyệt danh mục đầu tư công năm 2025 vốn ngân sách địa phương
5	Xây dựng trạm y tế phường Bến Tắm	4,000	Phường Bến Tắm	Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu phải hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
6	Xây dựng trạm y tế phường Chi Minh	1,500	Phường Chi Minh	Quyết định số 3973/QĐ-UBND ngày 1/12/2023 của UBND thành phố Chí Linh vv phê duyệt quy hoạch chi tiết; Nghị quyết số 47/2024/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh Hải Dương về điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn NSDP 5 năm 2021 - 2025 và năm 2024 (lần 5) nguồn ngân sách tỉnh
7	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế thành phố Chí Linh năm 2025	600	Phường Sao Đỏ, PhườngThái Học, Phường Phả Lại	Quyết định phê duyệt số 2478/QĐ-PCHD ngày 15/07/2024 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế TP Chí Linh năm 2025
8	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thành phố Chí Linh năm 2025	300	Phường Cộng Hòa, P. Bến Tắm, P. Hoàng Tân, Xã Lê Lợi	Quyết định phê duyệt số 2479/QĐ-PCHD ngày 15/07/2024 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế TP Chí Linh năm 2025
9	Cải tạo đường dây 110kV Nhiệt điện Phả Lại - Đồng Niên (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	19,500	Phường Phả Lại, P. Vân An, P. Chí Minh, P. Tân Dân	Quyết định số 1780/QĐ-EVNNPC ngày 13/8/2023 của Tổng cty Điện lực miền Bắc về việc giao danh mục và tạm giao KHV ĐTXD năm 2023 cho BQLDA phát triển Điện lực để thực hiện các dự án lưới điện 110kV trong KH ĐTXD giai đoạn năm 2023-2025 của Tổng CT điện lực miền Bắc
10	Cải tạo đường dây 110kV từ TBA 220kV Bắc Giang -Phả Lại	17,000	Phường Phả lại, Hưng Đạo, Lê Lợi	Quyết định số 949/QĐ-EVNNPC ngày 20/5/2024 của Tổng cty Điện lực miền Bắc giao dự án và tạm giao kế hoạch vốn ĐTXD năm 2024 cho Ban Quản lý dự án Lưới điện để thực hiện dự án lưới điện 110kV giai đoạn 2024 - 2026 (đợt 2)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
11	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2022	700	Phường Chí Minh, Phường Văn Đức, Phường Hoàng Tiến, Xã Hoàng Hoa Thám, Xã Lê Lợi, Phường Hoàng Tân	Quyết định số 2231/QĐ - PCHD về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối TP Chí Linh năm 2022 ngày 19/5/2021
12	Bổ sung diện tích Dự án "Cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang 1 mạch thành 2 mạch"	4,000	Phường Phả Lại, Xã Hưng Đạo, Xã Lê Lợi	Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Công văn số 710/UBND-VP ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thỏa thuận hướng tuyến, cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang
13	Bãi rác tập trung phường Đồng Lạc	2,500	Phường Đồng Lạc	Nghị quyết 41/NQ-HĐND ngày 28/12/2023 của UBND phường Đồng Lạc về việc phê duyệt Danh mục dự án đầu tư công khởi công mới năm 2024 và Chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của phường Đồng Lạc; QĐ số 552/QĐ-UBND ngày 31/7/2012 của UBND thị xã Chí Linh phê duyệt quy hoạch chi tiết
14	Nhà máy và bãi xử lý rác tập trung thành phố Chí Linh	100,000	Phường Văn Đức	Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HDND TP Chí Linh phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
15	Bãi rác thải tập trung Phường Chí Minh	11,000	Phường Chí Minh	
16	Mở rộng chùa Phô Lôi	5,000	Phường Tân Dân	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích thu hồi đất (m ²)	Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
17	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh chợ Văn An	8,300	Phường Văn An	Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Chợ Văn An, phường Văn An
18	Mở rộng đền Quốc Phụ	30,000	Phường Văn An, Phường Chí Minh	Quyết định 1820/QĐ-UBND ngày 6/6/2024 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi thực hiện dự án; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)
19	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh	76,000	Phường Bến Tắm, Phường Hoàng Tân	Quyết định số 1493/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương v/v công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân và phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
	Tổng số	26,023,341	428	
1	Dự án thu hồi đất để đấu giá	1,991,414	79	
2	Dự án thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	17,324,686	87	
3	Các công trình, dự án còn lại	6,707,240	262	



DANH MỤC CÔNG TRÌNH CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT

Biểu số 02

theo Nghị quyết số 108/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(6)	(7)	(8)
I	Huyện Bình Giang	2,056,240	1,532,330	-	47	
I.1	Dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất	115,200	106,000		4	
1	Khu dân cư mới đồng Trạm Bom thôn Cao Xá	21,000	20,000		Xã Thái Hòa	Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương (1,4ha); Quyết định số 1856/QĐ-UBND ngày 30/06/2021 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết
2	Điểm dân cư vị trí 3 thôn Bá Đông	30,000	29,000		Xã Thái Minh	Quyết định số 3166/QĐ-UBND ngày 29/12/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
3	Điểm dân cư mới thôn Hòa Ché đợt3. (phần còn lại)	7,200	5,000		Xã Hùng Thắng	Quyết định số 2255/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND huyện Bình Giang v/v phê duyệt điều chỉnh QHCT xd tỷ lệ 1/500 điểm DC mới thôn Hòa Ché (Đang tiến hành GPMB)
4	Điểm dân cư mới vị trí 1 thôn Gòi (phần còn lại)	57,000	52,000		Xã Bình Xuyên	Quyết định số 3188/QĐ-UBND ngày 29/12/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1.2	Dự án thu hồi đất để đầu tư lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,464,300	1,051,700		12	
1	Điểm dân cư mới trung tâm xã Bình Minh	99,500	91,000		Xã Thái Minh	Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết
2	Điểm dân cư mới Quang Tiến - Mỹ Trạch	95,000	86,000		Xã Thái Minh	Quyết định số 3162/QĐ-UBND ngày 29/12/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
3	Khu dân cư mới xã Tân Việt - Hồng Khê	390,000	306,700		Xã Tân Việt, Xã Hồng Khê	Văn bản số 1799/UBND-VP ngày 29/5/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận Chủ trương lập QHCT xây dựng khu dân cư mới tại xã Tân Việt và xã Hồng Khê, huyện Bình Giang
4	Khu dân cư mới tại thôn Phú xã Thái Học và thôn Nhuận Đông xã Bình Minh	39,600	11,000		Xã Thái Minh	Quyết định 2529/QĐ-UBND tỉnh Hải Dương ngày 16/10/2014 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định 3145/QĐ-UBND tỉnh Hải Dương ngày 26/12/2023 về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án
5	Khu dân cư phía Nam thị trấn Kê Sắt	199,000	138,200		Xã Vĩnh Hồng, Xã Vĩnh Hưng, Thị trấn Kê Sắt	Quyết định 3987/QĐ-UBND ngày 23/11/2011 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
6	Khu dân cư ven sông Sắt	325,700	135,000		Xã Vĩnh Hưng, Thị trấn Kê Sắt	Quyết định số 2594/QĐ-UBND ngày 26/7/2018 của UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 2123/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án
7	Khu dân cư - chợ dịch vụ thương mại xã Tráng Liệt (nay là TT Kê Sắt) giai đoạn 2	4,300	4,300		TT Kê Sắt	Quyết định số 3702/QĐ-UBND ngày 19/10/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc Phê duyệt quy hoạch chi tiết dự án
8	Điểm dân cư mới thôn Mộ Trạch	99,800	93,000		Xã Tân Hồng	Quyết định số 2223/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
9	Khu dân cư mới vị trí 2 đường làng nghề thôn Hòa Loan	32,500	30,500		Xã Nhân Quyền	Quyết định số 918/QĐ-UBND ngày 25/5/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết
10	Khu dân cư - dịch vụ huyện Bình Giang (cạnh khu hành chính)	84,900	67,000		Xã Vĩnh Hồng	Văn bản số 928/UBND-VP ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương khảo sát, lập QHCT
11	Khu dân cư thôn Lý Đông	86,000	82,000		Xã Vĩnh Hồng	Quyết định số 761/QĐ-UBND ngày 07/5/2018 của UBND huyện Bình Giang phê duyệt QHCT
12	Khu dân cư mới ven Quốc lộ 38 (đoạn từ cầu Sắt đến ngã 5 mới)	8,000	7,000		Thị trấn Kê Sắt	Quyết định số 3292/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết dự án
1.3	Các công trình, dự án còn lại	476,740	374,630		31	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Đường tỉnh 395, đoạn Long Xuyên-Bình Giang (Km13+400-Km24+300)	109,000	38,400		Xã Vĩnh Hồng, Xã Tân Việt, Xã Long Xuyên, Xã Vĩnh Hưng, Xã Hùng Thắng, Thị trấn Kê Sặt	Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 11/5/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Bình Giang về việc Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: (đoạn từ bình binh KDC Nam thôn cày đến ĐT394B mới và Đoạn từ ĐT394B đến cầu Sộp C)
2	Dự án đầu tư xây dựng đường tỉnh 394B - giai đoạn 1 (đoạn từ QL 5 đến Km1+170)	16,500	12,500		Xã Vĩnh Hưng	Quyết định số 2605/QĐ-UBND ngày 9/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng cầu qua sông sặt và đường dẫn từ cầu qua sông Sặt đến KCN Phúc Điền mở rộng thuộc đường tỉnh 394B, tỉnh Hải Dương; Quyết định số 542/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 và Quyết định 2799/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
3	Cầu Cày và đường dẫn 2 đầu cầu	100,000	92,200		Xã Long Xuyên, Xã Hùng Thắng	Thông báo số 124/TB-VP ngày 03/11/2021 của văn phòng UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản - Phó chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp lãnh đạo UBND tỉnh ngày 27/10/2021: Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 11/5/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Bình Giang về việc Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. (Điểm đầu tuyến khớp nối với cầu cày mới đến điểm giao với đường tỉnh 394 tại km10+100)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
4	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Bình Giang năm 2025	660	50		Xã Cỏ Bi, Long Xuyên, Thái Hòa, Nhân Quyền	Quyết định phê duyệt phương án số 2597/QĐ-PCHD ngày 22/07/2024 về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Bình Giang năm 2025
5	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Bình Giang năm 2025	1,100	500		Xã Vĩnh Hưng, Hùng Thắng, Thái Minh, Tân Hồng, Thúc Kháng	Quyết định phê duyệt phương án số 2669/QĐ-PCHD ngày 26/07/2024Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Bình Giang năm 2025
6	Cải tạo ĐZ 35kV từ cột XT lộ 375E8.26 đến cột 127 lộ 373E8.14	580	580		Xã Hùng Thắng, Long Xuyên, Tân Việt, Hồng Khê	Quyết định phê duyệt PA số 2726/QĐ-PCHD ngày 30/7/2024 công trình cải tạo ĐZ 35kV từ cột XT lộ 375E8.26 đến cột 127 lộ 373E8.14; Công văn số 3719/PCHD-DT ngày 14/10/2024 v/v Cung cấp và đăng ký nhu cầu sử dụng đất lập và kế hoạch sử dụng đất cho các công trình điện năm 2025
7	Mở rộng trung tâm giáo dục thường xuyên - hướng nghiệp - dạy nghề huyện Bình Giang	6,000	5,952		Xã Thái Minh	Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 4/11/2008 của UBND huyện Bình Giang về phê duyệt quy hoạch chi tiết
8	Mở rộng nghĩa trang xã Vĩnh Hồng	14,000	14,000		Xã Vĩnh Hồng	Quyết định số 3124/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Mở rộng nghĩa trang để di chuyển mộ phục vụ thu hồi đất KCN Phúc Điền.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
9	Nghĩa trang xã Vĩnh Hưng	10,000	10,000		Xã Vĩnh Hưng	Công văn số 602/UBND -KTHT UBND huyện Bình Giang ngày 11/11/2021 V/v di chuyển mộ GPMB thực hiện dự án KCN Phúc Điền mở rộng, địa bàn thôn Hồ Liễn, xã Vĩnh Hưng
10	Mở rộng nghĩa trang thôn Tuấn	14,500	14,500		Xã Hùng Thắng	Quyết định số 3126/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND huyện Bình Giang về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng chi tiết 1/500; Mở rộng nghĩa trang để di chuyển mộ phục vụ thu hồi đất KCN Phúc Điền
11	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	2,300	1,800		Thị trấn Kê Sắt	Phù hợp Điều chỉnh quy hoạch được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1886/QĐ-UBND ngày 29/7/2024
12	Điểm tập kết trung chuyển rác (xã Vĩnh Hưng 0,05ha; xã Thái Dương 0,07ha; xã Thái Hòa 0,10ha; thị trấn Kê Sắt 0,10ha)	3,200	1,997		Xã Vĩnh Hưng, Xã Thái Dương, Xã Thái Hòa, thị trấn Kê Sắt	Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt đề án "Xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh Hải Dương giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030"
13	Xây dựng dự án Khu dân cư tái định cư huyện Bình Giang	89,000	76,000		Xã Thái Minh	- Thông báo số 355-TB-HU ngày 26/9/2022 của Huyện ủy Bình Giang về việc thông báo ý kiến của thường trực Huyện ủy về chủ trương Khảo sát, lập quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Khu dân cư tái định cư huyện Bình Giang; - Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 3/11/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bình Giang về việc Bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
14	Cơ sở mua bán ô tô và dịch vụ bảo dưỡng sửa chữa xe ô tô hộ Nguyễn Giang Hiệp	5,500	5,300		Xã Vĩnh Hưng	Quyết định số 1690/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương đầu tư
15	Cơ sở kinh doanh đồ mỹ nghệ, kim khí, vật liệu xây dựng hộ Nguyễn Văn Thao	5,500	5,300		Xã Vĩnh Hưng	Quyết định số 1689/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương đầu tư
16	Cơ sở kinh doanh thiết bị điện tử, đồ gỗ mỹ nghệ hộ Nguyễn Văn Xá	5,500	5,300		Xã Vĩnh Hưng	Quyết định số 1688/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương đầu tư
17	Cơ sở buôn bán vật liệu xây dựng và thiết bị vệ sinh hộ Dương Huy Phương	5,500	5,100		Xã Vĩnh Hưng	Quyết định số 1691/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương đầu tư
18	Cơ sở kinh doanh cơ khí, vật liệu xây dựng hộ Nguyễn Thị Hường	5,500	5,400		Xã Vĩnh Hồng	Quyết định số 1687/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương đầu tư
19	Khu vui chơi giải trí, tập luyện thể thao và kinh doanh dịch vụ hộ ông Bùi Đình Tân	5,500	5,300		Xã Long Xuyên	Quyết định số 1693/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương đầu tư
20	Khu vui chơi giải trí, tập luyện thể thao và kinh doanh dịch vụ hộ ông Vũ Đình Chi	5,500	5,300		Xã Long Xuyên	Quyết định số 1692/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương đầu tư

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
21	Dự án kinh doanh dịch vụ thương mại, vật liệu xây dựng, dịch vụ vận tải ô tô hàng hóa; Cơ sở sản xuất đồ gỗ, may mặc và cửa hàng ăn uống của hộ gia đình ông Lê Mạnh Cường	5,000	4,600		Xã Bình Xuyên	Quyết định số 2072/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND huyện Bình Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án kinh doanh dịch vụ thương mại, vật liệu xây dựng, dịch vụ vận tải ô tô hàng hóa; Cơ sở sản xuất đồ gỗ, may mặc và cửa hàng ăn uống của hộ gia đình ông Lê Mạnh Cường
22	Cơ sở mua bán và sản xuất vật liệu xây dựng hộ kinh doanh Nguyễn Tuấn Anh	4,600	4,551		Xã Thái Minh	Quyết định số 4774/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Bình Giang về chấp thuận chủ trương đầu tư
23	Nhà máy gia công hàng may mặc và sản xuất phụ liệu ngành may của công ty TNHH may mặc Thiên Phú	11,000	10,800		Xã Bình Xuyên	Quyết định số 3164/QĐ-UBND ngày 3/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về Quyết định chủ trương đầu tư dự án
24	Cơ sở kinh doanh sơ chế lông vũ hộ bà Phạm Thị Thúy (0.38 ha); Cơ sở kinh doanh sơ chế lông vũ hộ bà Phạm Thị Thêm (0.38 ha)	7,600	7,500		Xã Bình Xuyên	Quyết định số 2027/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND huyện Bình Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND huyện Bình Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư;
25	Dự án xây dựng cơ sở sản xuất bông, tấm bông, tấm chăn hộ Trần Văn Thiết	5,000	4,900		Xã Thái Hòa	Quyết định số 4770/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương
26	Dự án cơ sở dệt và hoàn thiện sản phẩm khăn bông, vai các loại hộ Đào Văn Tuấn	9,900	9,200		Xã Thúc Kháng	Quyết định số 1696/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
27	Cơ sở sản xuất dệt hộ Vũ Kim Lương	10,800	10,400		Xã Thái Hòa	Quyết định số 1698/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương
28	Dự án cơ sở sản xuất, gia công cơ khí hộ Vũ Thị Hằng	9,400	9,200		Xã Thái Hòa	Quyết định số 1694/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương
29	Cơ sở sản xuất và kinh doanh đồ gỗ Thái Hoan của hộ kinh doanh Đoàn Quang Thái	1,100	1,050		Xã Bình Xuyên	Quyết định số 4462/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương
30	Cơ sở kinh doanh đồ gỗ hộ Phạm Thị Nguyệt	2,000	1,950		Xã Tân Việt	Quyết định số 4463/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND huyện Bình Giang chấp thuận chủ trương
31	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng, đồ điện, nước của ông Vũ Đức Bản	5,000	5,000		Xã Thúc Kháng	Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 vv Phê duyệt Quy hoạch chi tiết đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng, đồ điện, nước của ông Vũ Đức Bản, tỷ lệ 1/500
II	Huyện Cẩm Giàng	1,635,696	1,038,963	-	41	
II.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	39,100	35,800	-	3	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Điểm dân cư số 01 thôn Phú Quân xã Cẩm Định (phần còn lại)	17,000	15,000		Xã Định Sơn	Quyết định 3767/QĐ-UBND ngày 24/10/2011 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định 3476/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của UBND huyện Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật điểm Dân cư số 01 xã Cẩm Định giai đoạn 2
2	Điểm dân cư mới Đồng Tòi, thôn Kim Đồi, xã Cẩm Hoàng	20,000	18,900		Xã Cẩm Hoàng	Quyết định 3028/QĐ-UBND ngày 23/10/2023 của UBND huyện Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư mới Đồng Tòi, thôn Kim Đồi xã Cẩm Hoàng, tỷ lệ 1/500; Quyết định 506/QĐ-UBND ngày 02/2/2024 của UBND huyện v/v phê duyệt chủ trương đầu tư chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới Đồng Tòi, xã Cẩm Hoàng (Giai đoạn 1)
3	Đất dân cư thôn Phúc A, xã Cẩm Phúc	2,100	1,900		Xã Phúc Điền	Quyết định số: 3401/QĐ-UBND ngày 22/11/2023 của UBND huyện Cẩm Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư Phúc A; QĐ số: 2217/QĐ-UBND ngày 13/6/2019 của UBND huyện Cẩm Giang về việc QHCT xây dựng điểm dân cư thôn Phúc A;
II.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,207,616	790,727	-	5	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Khu đô thị mới Lai Cách, huyện Cẩm Giàng - Giai đoạn 1	401,500	278,300		TT. Lai Cách; Xã Cẩm Đông	Quyết định số 2217/QĐ-UBND ngày 02/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng Khu đô thị mới Lai Cách; QĐ số 1920/QĐ-UBND ngày 30/07/2024 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Lai Cách, huyện Cẩm Giàng - Giai đoạn 1
2	Khu dân cư mới Cẩm Văn (Khu A)	265,916	133,400		Xã Cẩm Văn	Quyết định số 1086/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 1921/QĐ-UBND ngày 30/07/2024 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Cẩm Văn (Khu A)
3	Khu dân cư mới Bằng Quân, xã Định Sơn	172,600	104,327		Xã Định Sơn	Quyết định số 1530/QDD-UBND ngày 17/5/2023 v/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Bằng Quân xã Định Sơn huyện Cẩm Giàng tỷ lệ 1/500; QĐ số 1925/QĐ-UBND ngày 30/07/2024 của UBND tỉnh V/v Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới Bằng Quân, xã Định Sơn

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
4	Khu dân cư mới thuộc phường Tứ Minh TP Hải Dương và thôn Trạ TT Lai Cách huyện Cẩm Giàng (phần còn Lại)	8,000	5,100		TT. Lai Cách	Quyết định số: 1655/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 29/6/2015 v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 3166/QĐ-UBND ngày 07/12/2015 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đầu tư Dự án xây dựng Khu dân cư mới phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương và thôn Trạ, thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng
5	Khu đô thị thương mại Lai Cách	359,600	269,600		TT. Lai Cách; Xã Cao An	Quyết định số: 252/QĐ- UBND ngày 16/01/2019 của UBND tỉnh về chấp thuận đầu tư dự án; Quyết định số 1908/QĐ-UBND tỉnh ngày 25/06/2021 v/v Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị thương mại Lai Cách tỷ lệ 1/500.
II.3	Các công trình, dự án còn lại	388,980	212,436	-	33	
1	Trụ sở làm việc Công an xã Định Sơn	2,300	2,100		Xã Định Sơn	Quyết định 6823/QĐ-UBND ngày 06/12/2022 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT trụ sở làm việc công an xã Định Sơn; Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND xã Định Sơn về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
2	Cải tạo, mở rộng đường huyện Cẩm Phúc - Lương Điền (Km0+0.00-:- Km0+330)	20,000	2,300		Xã Lương Điền, Xã Phúc Điền	Quyết định 1372/QĐ-UBND ngày 04/05/2024 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo đường huyện Cẩm Phúc - Lương Điền (Km0+0.00-:- Km0+330); Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 05/9/2024 của UBND huyện v/v phê duyệt dự án Cải tạo mở rộng đường huyện Cẩm Phúc - Lương Điền
3	Đường vành đai thị trấn Cẩm Giang và đường nối Quốc lộ 38 với Khu công nghiệp VSIP	143,400	70,200		Xã Lương Điền, TT. Cẩm Giang	Báo cáo số 959/BC-HĐTD ngày 09/4/2024 của Hội đồng thẩm định các chương trình, dự án đầu tư công do cấp tỉnh quản lý; Đầu tư dự án đường vành đai thị trấn Cẩm Giang và đường Quốc lộ 38 với Khu công nghiệp VSIP
4	Dự án cải tạo, sửa chữa đường huyện 196 Tân Trường - Kim Giang (giai đoạn 3)	10,200	4,300		Xã Tân Trường, TT. Cẩm Giang	Quyết định số 1501/QĐ-UBND ngày 15/05/2023 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa đường huyện 196 Tân Trường – Kim Giang (giai đoạn 3 từ Km3+603,85 – Km5+580, huyện Cẩm Giàng; QĐ số 1939/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của UBND huyện v/v điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
5	Xây dựng dự án cải tạo, mở rộng đường trục xã Cẩm Đông (đoạn từ thôn Tinh Cách đến thôn Một)	3,100	400		Xã Cẩm Đông	Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 17/09/2024 của UBND xã Cẩm Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Xây dựng dự án cải tạo, mở rộng đường trục xã Cẩm Đông (đoạn từ thôn Tinh Cách đến thôn Một); TB 907/TB-HU ngày 16/08/2024 của Huyện ủy huyện Cẩm Giang về việc chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo, mở rộng đường trục xã Cẩm Đông (đoạn từ thôn Tinh Cách đến thôn Một)
6	Dự án đầu tư xây dựng cầu vượt sông Kim Sơn(Cầu Đại An) kết nối giao thông giữa huyện Cẩm Giang và huyện Gia Lộc	8,330	4,966		Xã Cẩm Đoài	Văn bản số 3271/UBND-VP ngày 30/8/2024 của UBND tỉnh về việc đầu tư cầu vượt sông Kim Sơn kết nối giao thông giữa huyện Cẩm Giang và huyện Gia Lộc
7	Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Cẩm Điền, huyện Cẩm Giang	2,000	800		Xã Phúc Điền	Báo cáo số:1359 /BC-BQLDA ngày 04/11/2021 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương
8	Xây dựng cơ sở hạ tầng công trình thủy lợi, giao thông phục vụ vùng nuôi trồng thủy sản tập trung tại huyện Cẩm Giang- tỉnh Hải Dương	12,700	1,800		Xã Định Sơn	Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương Ban hành quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
9	Xây dựng cơ sở hạ tầng công trình thủy lợi, giao thông phục vụ vùng nuôi trồng thủy sản tập trung tại huyện Cẩm Giang- tỉnh Hải Dương	14,000	1,100		Xã Cẩm Hoàng	Nghị quyết số 14/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương Ban hành quy định chính sách hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung ứng dụng công nghệ cao, nông nghiệp hữu cơ đến năm 2025 trên địa bàn tỉnh Hải Dương
10	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Hải Dương (JICA)	3,300	3,150		TT. Lai Cách; Xã Tân Trường; Xã Phúc Điền; Xã Cao An	Quyết định số 2575/QĐ-BCT ngày 28/8/2019 về việc phê duyệt dự án đầu tư
11	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giang năm 2022 - Giai đoạn 2	2,200	1,580		Xã Phúc Điền; Xã Tân Trường; Xã Lương Điền; Xã Định Sơn; Xã Cẩm Văn	Quyết định số 5347/QĐ-PCHD ngày 14/10/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về Phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giang năm 2022 - giai đoạn 2
12	Đường dây và TBA 110kV Bình Giang	3,100	2,150		Xã Cẩm Đông; Xã Phúc Điền; Xã Tân Trường (khu công nghiệp)	Quyết định số 1354/QĐ-EVNNPC ngày 23/5/2016 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục phát triển hệ thống điện vay vốn và giao nhiệm vụ quản lý A
13	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến sau trạm 110kV Cẩm Điền - Giai đoạn 2	1,200	1,000		KCN Xã Phúc Điền - Xã Lương Điền	Quyết định số 4997/QĐ-PCHD ngày 20/9/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về Phê duyệt dự án Xây dựng mới các lộ xuất tuyến sau trạm 110kV Cẩm Điền - Giai đoạn 2;

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
14	Đường dây và TBA 110kV Tân Trường	12,000	4,000		Khu công nghiệp Xã Tân Trường - Xã Tân Trường	Quyết định số 1652/QĐ_PCHD ngày 11/4/2019 về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2019;
15	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giàng năm 2024	170	140		Xã Phúc Điền; Xã Lương Điền	Quyết định phê duyệt số 491/QĐ-PCHD ngày 07/02/2024 của Giám Đốc Công ty Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giàng năm 2024
16	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giàng năm 2025	250	250		Các Xã Cẩm Vũ, Tân Trường và TT Lai Cách	Quyết định phê duyệt PA số 2476/QĐ-PCHD ngày 15/7/2024 về việc phê duyệt phương án công trình Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giàng năm 2025
17	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giàng năm 2025	900	900		TT. Cẩm Giang; Xã Ngọc Liên; Xã Cẩm Hưng	Quyết định phê duyệt PA số 2477/QĐ-PCHD ngày 15/7/2024 về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Cẩm Giàng năm 2025
18	Xây dựng Trường Tiểu Học Cẩm Phúc	4,000	3,000		Xã Phúc Điền	Quyết định số 3174/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND huyện Cẩm Giàng V/v phê duyệt điều chỉnh QH chi tiết xây dựng trường Tiểu học Cẩm Phúc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
19	Xây dựng Trường THCS Cẩm Phúc	4,000	3,700		Xã Phúc Điền	Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 25/1/2018 của UBND huyện Cẩm Giang V/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng trường THCS Cẩm Phúc
20	Quy hoạch mở rộng trường Tiểu học cơ sở	8,400	6,300		Xã Ngọc Liên	Quyết định số 3528/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 của UBND huyện Cẩm Giang v/v phê duyệt điều chỉnh QH chi tiết xây dựng mở rộng trường Tiểu học xã Ngọc Liên
21	Phòng học bộ môn và các công trình phụ trợ Trường THPT Tuệ Tĩnh	5,000	5,000		Xã Cẩm Vũ	Văn bản số 724/UBND-KTHT ngày 14/6/2024 Về việc chấp thuận chủ trương lập điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Trường Trung học phổ thông Tuệ Tĩnh, huyện Cẩm Giang, tỷ lệ 1/500
22	Xây dựng trường mầm non xã Tân Trường (Khu Bắc)	13,100	10,500		Xã Tân Trường	Quyết định số 2437/QĐ-UBND ngày 18/06/2019 của UBND huyện Cẩm Giang V/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng Trường Mầm non (Khu Bắc) tỷ lệ 1/500
23	Quy hoạch mở rộng trường Trung học cơ sở	7,100	6,400		Xã Ngọc Liên	Quyết định số 3529/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 của UBND huyện Cẩm Giang V/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng mở rộng trường THCS xã Ngọc Liên

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
24	Nghĩa trang nhân dân khu Nam xã Tân Trường	15,000	9,100		Xã Tân Trường	Quyết định số 1711/QĐ-UBND ngày 22/5/2020 của UBND huyện v/v phê duyệt điều chỉnh QHCT xây dựng Nghĩa trang nhân dân khu Nam Tân Trường tỷ lệ 1/500; Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 03/3/2017 của UBND tỉnh HD v/v phê duyệt điều chỉnh QHCT xây dựng khu dân cư, nhà ở công nhân và dịch vụ KCN Tân Trường
25	Quy hoạch Mở rộng Nghĩa trang thôn Quý Dương	10,000	8,500		Xã Tân Trường	Thực hiện di chuyển mộ khi thu hồi đất KCN Tân Trường mở rộng
26	Khu tái định cư và điểm dân cư Xã Lương Diên	5,000	4,100		Xã Lương Diên	Quyết định số 1935/QĐ-UBND ngày 25/06/2024 của UBND Huyện Cẩm Giang về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư xã Lương Diên, tỷ lệ 1/500
27	Khu Tái định cư và Điểm dân cư mới xã Tân Trường	11,130	7,200		Xã Tân Trường	Quyết định số 3493/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 của UBND Huyện Cẩm Giang về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư xã Tân Trường, tỷ lệ 1/500; QĐ 1934/QĐ-UBND ngày 25/06/2024 của UBND Huyện Cẩm Giang về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư xã Tân Trường, tỷ lệ 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
28	Khu tái định cư và điểm dân cư TT. Lai Cách	33,300	16,700		TT. Lai Cách	Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 13/08/2024 của UBND Huyện Cẩm Giàng về việc phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư thị trấn Lai Cách, tỷ lệ 1/500; TB 819/TB-HU ngày 04/04/2024 của Huyện ủy Cẩm Giàng về việc chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tái định cư và điểm dân cư thị trấn Lai Cách
29	Dự án Nhà máy sản xuất bao bì và cho thuê nhà xưởng của Công ty cổ phần tập đoàn thương mại T&T	19,300	18,500		Xã Cao An	Quyết định số 512/ CTĐT-UBND ngày 8/02/2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất bao bì và cho thuê nhà xưởng;
30	Cơ sở sản xuất và kinh doanh đồ gỗ mỹ nghệ hộ ông Vũ Văn Đoàn	1,500	1,500		Xã Lương Điền	Thông báo số 114/TB-UBND ngày 25/12/2013 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án;
31	Nhà máy sản xuất gạch không nung xi măng cốt liệu Trung Đông của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng & đầu tư thương mại Trung Đông (phần còn lại)	2,200	2,200		Xã Cao An	Quyết định chủ trương đầu tư số 2337/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của của UBND tỉnh Hải Dương về việc Dự án cơ sở sản xuất gạch không nung và cho thuê nhà xưởng Trung Đông của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng & đầu tư thương mại Trung Đông; Quyết định số 364/QĐ-UBND ngày 07/02/2020 của UBND huyện Cẩm Giàng V/v Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Cơ sở sản xuất gạch không nung và cho thuê nhà xưởng Trung Đông, tỷ lệ 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
32	Dự án kinh doanh xăng dầu và bãi trông giữ xe ô tô của công ty cổ phần đầu tư TM Phú Thái	3,400	2,900		Xã Cẩm Hoàng	Quyết định số: 3560/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt chủ trương đầu tư;
33	Dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ Phú Thái TB của Công ty TNHH TM và đầu tư Phú Thái TB	7,400	5,700		Xã Định Sơn	Quyết định chủ trương đầu tư số 29/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của UBND tỉnh; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2030/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 của UBND tỉnh về đ/c chủ trương đầu tư của dự án
III	Huyện Gia Lộc	1,597,741	1,287,850	-	43	
III.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	200,600	182,300	-	7	
1	Điểm dân cư giáp sân vận động xã Gia Khánh, huyện Gia Lộc	5,600	4,700		Xã Gia Phúc	Quyết định số 4367/QĐ-LBND ngày 12/11/2018 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư; Quyết định số 1080/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của UBND huyện Gia Lộc
2	Khu dân cư mới thôn Cao Duệ (giai đoạn 2) xã Nhật Tân, huyện Gia Lộc	46,900	41,600		Xã Nhật Quang	Quyết định số 2363/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND huyện Gia lộc V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư mới thôn Cao Duệ; Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND huyện Gia Lộc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
3	Điểm dân cư phía Bắc thôn Phạm Trung, xã Toàn Thắng	16,500	16,000		Xã Toàn Thắng	Thông báo số 981/TB-HU ngày 17/4/2024 của Huyện ủy Gia Lộc Chủ trương về phương án quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư phía Bắc thôn Phạm Trung
4	Điểm dân cư mới thôn Lai Hà, xã Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc	43,300	35,000		Xã Hoàng Diệu	Quyết định số 2485/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Xây dựng điểm dân cư mới thôn Lai Hà, xã Hoàng Diệu; Quyết định số 1449/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND huyện V/v đính chính một số nội dung quyết định 2485
5	Điểm dân cư mới thôn Côi Thượng, xã Phạm Trấn	49,000	48,000		Xã Phạm Trấn	Quyết định số 1498/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của UBND huyện Gia lộc V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Điểm dân cư mới thôn Côi Thượng, xã Phạm Trấn, tỷ lệ 1/500
6	Điểm dân cư thôn Cao Dương, xã Gia Khánh	16,500	15,000		Xã Gia Phúc	Quyết định số10/QĐ-UBND ngày 03/01/2024 của UBND huyện Gia Lộc V/v phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Cao Dương, xã Gia Khánh; tỉ lệ 1/500
7	Điểm dân cư mới thôn Thành Lập, xã Gia Lương	22,800	22,000		Xã Gia Tiến	Quyết định số 1716/QĐ-UBND ngày 26/07/2024 của UBND huyện Gia Lộc V/v phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Thành Lập, xã Gia Lương; tỉ lệ 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
III.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	995,888	749,800	-	6	
1	Xây dựng khu phát triển dân cư mới và dịch vụ phía Đông Bắc - Thị trấn Gia Lộc	346,700	272,000		Thị trấn Gia Lộc, Xã Gia Phúc	Quyết định 811/QĐ-UBND ngày 30/3/2020 của UBND tỉnh Về danh mục dự án lựa chọn nhà đầu tư; Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 20/3/2023 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng
2	Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Gia Lộc	221,600	144,000		Thị trấn Gia Lộc	Quyết định số 252/QĐ-UBND ngày 19/2/2024 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Đông Nam thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc, tỷ lệ 1/500
3	Khu dân cư mới xã Hồng Hưng (Khu dân cư mới thị tứ Quán Phe)	106,168	99,000		Xã Hồng Hưng	Quyết định số 2877/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
4	Đầu tư xây dựng khu dân cư mới xã Thống nhất, huyện Gia Lộc	185,500	118,800		Xã Thống Nhất	Quyết định số 1932/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh V/v Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Thống nhất, huyện Gia Lộc
5	Khu dân cư mới xã Yết Kiêu	99,300	85,000		Xã Yết Kiêu	Quyết định số 1609/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Yết Kiêu

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
6	Đất xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo để xây dựng khu liên hợp giáo dục tại thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc	36,620	31,000		Thị trấn Gia Lộc	Báo cáo số 08/BC-HGD ngày 23/9/2024 của Công ty Cổ phần giáo dục hạt giống đỏ V/v đề xuất chủ trương đầu tư dự án
III.3	Các công trình, dự án còn lại	401,253	355,750	-	30	
1	Dự án đầu tư xây dựng cầu vượt sông Kim Sơn (cầu Đại An) kết nối giao thông huyện Cẩm Giàng và huyện Gia Lộc	7,391	5,000		Xã Thống Nhất	Văn bản số 3271/UBND-VP ngày 30/08/2024 của UBND dân tỉnh về việc đầu tư xây dựng cầu vượt sông Kim Sơn kết nối giao thông huyện Cẩm Giàng và huyện Gia Lộc
2	Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 392 và đường trục xã Đồng Quang (đoạn qua địa phận 2 xã Nhật Tân và xã Đồng Quang)	8,000	7,900		Xã Nhật Quang	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
3	Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 395 và đường huyện 191D (đoạn qua địa phận 02 xã Gia Tân và Gia Khánh)	6,500	6,200		Xã Gia Phúc	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
4	Cải tạo đường trục kết nối đường gom oto cao tốc Hà Nội - Hải Phòng đến đường trục Bắc - Nam xã Toàn Thắng	5,000	4,800		Xã Toàn Thắng	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
5	Xây dựng đường giao thông kết nối xã Gia Lương và xã Tân Tiến (đoạn kéo dài từ trường THCS Gia Lương đến đường trục xã Tân Tiến)	4,200	4,000		Xã Gia Tiến	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
6	Cải tạo đường huyện 39E huyện Gia Lộc; đoạn từ Km0+946 đến Km1+630 (từ trụ sở UBND xã Gia Tân đến giáp địa phận xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương)	2,600	2,500		Xã Gia Phúc	Quyết định số 1939/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND huyện Gia Lộc; Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
7	Cải tạo, nâng cấp đường trục chính liên xã Phạm Trán - Đồng Quang (đoạn từ đường tỉnh 393 đến đường huyện 20C) huyện Gia Lộc	7,500	5,500		Xã Phạm Trán, Xã Nhật Quang	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc; Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 25/4/2024 về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1301/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 quyết định phê duyệt dự án
8	Cải tạo, nâng cấp, mở rộng Đai Liệt sỹ huyện Gia Lộc	1,600	1,500		Thị trấn Gia Lộc	Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 03/04/2024 của HĐND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp Đai liệt sỹ, huyện Gia Lộc
9	Bệnh viện Lão Khoa trung tâm và chăm sóc sức khỏe Thiện Tâm	51,700	51,000		Thị trấn Gia Lộc	Văn bản số 144/UBND-VP ngày 19/4/2018 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương chấp thuận đầu tư

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
10	Mở rộng trường tiểu học xã Toàn Thắng	4,700	4,650		Xã Toàn Thắng	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
11	Mở rộng trường THCS Hoàng Diệu	2,500	2,000		Xã Hoàng Diệu	Quyết định số 869/QĐ- UBND ngày 05/13/2024 của UBND huyện Gia Lộc về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng trường THCS Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc, tỷ lệ 1/500; Quyết định số 2113/QĐ-UBND ngày 05/9/2024 của UBND huyện Gia Lộc; Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 17/07/2024 của HĐND huyện về dự kiến kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Gia Lộc
12	Sân vận động xã Toàn Thắng	12,000	11,900		Xã Toàn Thắng	Quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng sân vận động.
13	Nâng cao hiệu quả lưới điện trung hạ áp khu vực thành phố Hải Dương - tỉnh Hải Dương	500	500		Xã Gia Phúc	Quyết định số 2365/QĐ-PCHD ngày 23/5/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về Phê duyệt dự án Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Gia Lộc năm 2022
14	Xuất tuyến 110kV sau TBA 220kV Gia Lộc	8,300	8,000		Xã Gia Phúc, Toàn Thắng, Lê Lợi, TT Gia Lộc	Quyết định số 1891/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh V/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2030 huyện Gia Lộc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
15	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Gia Lộc năm 2025	1,300	1,300		Xã Hoàng Diệu, Xã Quang Đức, Xã Thống Kênh, Xã Gia Tiến, Xã Yết Kiêu, Xã Toàn Thắng, Xã Lê Lợi, Xã Gia Phúc	Quyết định số: 2393/QĐ-PCHD Về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2025 Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Gia Lộc năm 2025
16	Cải tạo ĐZ 35kV lộ 378E8.1 đoạn từ cột 83 đến cột 118	300	300		Xã Gia Xuyên Xã Gia Phúc	Quyết định phê duyệt PA số 2725/QĐ-PCHD ngày 30/7/2024 về việc phê duyệt phương án công trình Cải tạo ĐZ 35kV lộ 378E8.1 đoạn từ cột 83 đến cột 118
17	Xây dựng và cải tạo ĐZ 35kV lộ 373E8.7 đoạn từ cột 106 đến cột 150	870	250		Xã Hồng Hưng, xã Hoàng Diệu, thị trấn Gia Lộc	Quyết địnhphê duyệt dự án số 2419/QĐ-PCHD ngày 25/5/2021 về việc phê duyệt dự án Xây dựng và cải tạo ĐZ 35kV lộ 373E8.7 đoạn từ cột 106 đến 150
18	Dự án Đường dây và TBA 110kV Từ Kỳ, tỉnh Hải Dương	11,392	11,000		Xã Gia Phúc, Xã Hoàng Diệu, Xã Gia Tiến	Quyết định số 464/QĐ-EVNNPC ngày 20/3/2023 về việc Phê duyệt Thiết kế kỹ thuật, Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Đường dây và TBA 110kV Từ Kỳ, tỉnh Hải Dương
19	Xây dựng đình Côi Thượng xã Phạm Trán	2,000	1,500		Xã Phạm Trán	Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCD công tác Tôn giáo tỉnh Hải Dương về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh; Đã xây dựng, xin cấp giấy chứng nhận và giao đất

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
20	Chợ Phe xã Hồng Hưng	14,000	13,500		Xã Hồng Hưng	Quyết định số 1715/QĐ-UBND ngày 26/07/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng chợ Phe xã Hồng Hưng huyện Gia Lộc tỉ lệ 1/500
21	Khu dân cư và Tái định cư thị trấn Gia Lộc	30,000	27,600		Thị trấn Gia Lộc	Phục vụ tái định cư đường tránh QL 37 và đường kết nối Khu CN Gia Lộc với Khu CN Hoàng Diệu và các dự án khác
22	Dự án đầu tư xây dựng Cơ sở kinh doanh dịch vụ kho bãi và trung tâm lưu giữ hàng hóa của Công ty TNHH Cachee (phần còn lại)	16,800	16,800		Xã Toàn Thắng	Quyết định chủ trương đầu tư số 3601/QĐ-UBND ngày 02/12/2020 của UBND tỉnh.
23	Xây dựng cơ sở kinh doanh VLXD tổng hợp, dịch vụ thương mại và cho thuê nhà xưởng của hộ ông Phạm Quang Phúc	4,500	500		Xã Quang Đức	Quyết định số 4012/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND huyện Gia Lộc về Chủ trương đầu tư dự án
24	Cơ sở kinh doanh vật tư thiết bị và các sản phẩm ngành in của hộ kinh doanh	2,700	2,500		Xã Hồng Hưng	Quyết định số 1891/QĐ-UBND ngày 29/07/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Gia Lộc; Đơn đề nghị của hộ kinh doanh
25	Dự án Nhà máy sản xuất mỹ phẩm General Glory Việt Nam	95,000	81,800		Xã Quang Đức	Chấp thuận chủ trương đầu tư số 308/CTĐT-UBND ngày 27/01/2021 của UBND tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
26	Dự án nhà máy gia công cơ khí chính các, chế tạo máy tự động hóa và cho thuê nhà xưởng, kho của Công Ty TNHH Chế tạo máy FUJI	11,900	11,500		Xã Toàn Thắng; Xã Hồng Hưng	Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư số 582/CTĐT-UBND ngày 19/02/2021 của UBND tỉnh Hải Dương dự án nhà máy gia công cơ khí chính các, chế tạo máy tự động hóa và cho thuê nhà xưởng, kho của công ty Công Ty TNHH Chế tạo máy FUJI
27	Cơ sở sản xuất gia công thiết bị máy, sản phẩm cơ khí Huy Hoàng	7,000	6,950		Xã Đoàn Thượng	Quyết định chủ trương đầu tư số 4798/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Gia Lộc
28	Xây dựng cơ sở kinh doanh tôn, sắt, thép và vận tải hàng hóa đường bộ của bà Lê Thị Nghiêm	8,000	7,900		Xã Quang Đức	Quyết định số 4170/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Gia Lộc về chủ trương đầu tư dự án Cơ sở kinh doanh tôn, sắt thép và vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020
29	Cơ sở sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Nguyễn Xuân Thủy	8,000	7,900		Xã Quang Đức	Quyết định số 4165/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Gia Lộc về chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng
30	Nông nghiệp CNC Bắc Việt của Công ty cổ phần môi trường Bắc Việt	65,000	49,000		Xã Thống Nhất	Quyết định số 501/CTĐT-UBND ngày 05/02/2021 của UBND tỉnh Hải Dương Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
IV	Thị xã Kinh Môn	1412583	1006160	-	20	
IV.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	33000	32000	-	2	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Điểm dân cư xã Minh Hòa (Tổng diện tích thực hiện dự án là 1,5ha; Đã thực hiện xong 1,0ha; còn lại 0,5ha)	5,000	4,500		Xã Minh Hòa	Quyết định 129/QĐ-UBND ngày 13/06/2013 của UBND huyện về phê duyệt quy hoạch chi tiết Điểm dân cư xã Minh Hòa
2	Đầu tư xây dựng tuyến đường số 05 và GPMB sạch khu đất theo quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Đồng Miếu, phường Hiến Thành tỷ lệ 1/500	28,000	27,500		Phường Hiến Thành, Phường Thái Thịnh	Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/10/2024 của HĐND thị xã Kinh Môn về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường số 05 và GPMB sạch khu đất theo quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Đồng Miếu, phường Hiến Thành tỷ lệ 1/500
IV.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	930,982	723,378	-	2	
1	Khu dân cư mới Bãi Mạc, xã Thượng Quận, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương	495,700	412,000		Xã Thượng Quận	Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 18 tháng 10 năm 2024 của HĐND tỉnh về quyết định danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
2	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Nam phường An Lưu, thị xã Kinh Môn	435,282	311,378		Phường An Lưu; Phường Hiệp An; Phường Thái Thịnh	Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Nam phường An Lưu, thị xã Kinh Môn
IV.3	Các công trình, dự án còn lại	448,601	250,782	-	16	
1	Trụ sở Công an phường An Sinh	1,500	1,300		Phường An Sinh	Quyết định số 970/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 của UBND thị xã về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trụ sở Công an phường An Sinh
2	KCH kênh N3 (K0-K0+834) TB Hoàn Sơn, tx Kinh Môn	1,000	980		Các Xã, phường	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 8/12/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương về danh mục các dự án, công trình sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ trình HĐND tỉnh cho phép thực hiện năm 2022
3	Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông, thủy lợi vùng nuôi trồng thủy sản tập trung phường Tân Dân, thị xã Kinh Môn	5,000	4,500		Phường Tân Dân	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 10/10/2024 của HĐND thị xã về quyết định chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản tập trung phường Tân Dân, thị xã Kinh Môn

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
4	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thị xã Kinh Môn năm 2022	2,400	2,400		Xã Hiệp Hòa, Xã Lê Ninh, Xã Minh Hòa, Xã Bạch Đằng, Xã Thượng Quận, phường Thắt Hùng, phường Hiệp Sơn, phường Hiệp An	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh
5	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Tây Thị Xã Kinh Môn năm 2022	1,150	1,100		Xã Bạch Đằng, phường Phạm Thái, Xã Hiệp Hòa, phường Thắt Hùng, Xã Lê Ninh, phường Minh Tân	Quyết định số 5331/QĐ-PCHD ngày 9/10/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Tây Thị Xã Kinh Môn năm 2022
6	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Đông Thị Xã Kinh Môn năm 2022	470	400		Phường Hiến Thành, Xã Minh Hòa, phường An Phụ, P. Duy Tân	Quyết định số 5366/QĐ-PCHD ngày 12/10/2021 của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Đông Thị Xã Kinh Môn năm 2022
7	Đường dây và TBA 110kV Kinh Môn, tỉnh Hải Dương	15,000	15,000		Phường Hiệp Sơn	Quyết định số 740/QĐ-PCHD ngày 26/02/2021 về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng công trình Đường dây và TBA 110kV Kinh Môn, tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
8	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế thị xã Kinh Môn năm 2025	1,800	1,500		Phường An Lưu, phường Hiệp An, phường Thái Thịnh, phường Long Xuyên, Xã Minh Hòa, phường Hiến Thành, phường Hiệp Sơn, phường An Phụ	Quyết định phê duyệt PA số 2696/QĐ-PCHD ngày 29/7/2024 về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thị xã Kinh Môn năm 2025
9	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thị xã Kinh Môn năm 2025	1,300	1,000		Phường Hiệp Sơn, phường An Phụ, phường Tân Dân, Xã Quang Thành, Xã Hiệp Hòa, Xã Bạch Đằng, phường Phạm Thái, phường Thất Hùng, P. Duy Tân	Quyết định phê duyệt PA số 2895/QĐ-PCHD ngày 11/8/2024 về việc phê duyệt phương án Cải tạo đường dây 35kV lộ 371E8.6 đoạn từ cột 99 đến cột 148B
10	Cải tạo đường dây 35kV lộ 371E8.6 đoạn từ cột 99 đến cột 148B	4,700	4,000		Xã Lê Ninh, Xã Bạch Đằng, phường Thất Hùng, P. Duy Tân	Quyết định số 2895/QĐ-PCHD ngày 11/8/2024 về việc phê duyệt dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
11	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thị xã Kinh Môn năm 2021	621.00	590		Xã Lê Ninh, P. Thái Thịnh, P. An Phú, P. Long Xuyên, Xã Hiệp Hòa, Xã Quang Thành, P. Thát Hùng, P. Hiến Thành, Xã Thương Quận	QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế-kỹ thuật số 5821/QĐ-PCHD ngày 16/10/2020 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương
12	Nghĩa trang nhân dân Phường An Phú (Phục vụ GPMB khu dân cư mới)	17,500	17,300		Phường An Phú	Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 13/09/2018 của UBND huyện về phê duyệt quy hoạch chi tiết
13	Mở rộng nghĩa trang nhân dân các khu dân cư An Lăng, Cổ Tân, Phương Luật, phục vụ GPMB thực hiện dự án Cụm Công nghiệp An Phú	14,500	14,000		Phường An Phú	Quyết định số 1446/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp An Phú, thị xã Kinh Môn
14	Bến xe khách trung tâm thị xã Kinh Môn	17,608	1,412		Phường An Lưu, phường Hiệp Sơn	Quyết định số 3384/QĐ-UBND ngày 12/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
15	Cửa hàng xăng dầu, trạm nghỉ và các dịch vụ tổng hợp của Công ty CP đầu tư Hải Tân	15,400	15,300		Xã Lê Ninh	Quyết định số 622/QĐ-UBND ngày 9/03/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
16	Dự án đầu tư Trung tâm dịch vụ logistics; cảng xăng dầu và hàng hóa; kho xăng dầu và khu dịch vụ thương mại	348,652	170,000		Xã Minh Hòa	Quyết định số 1894/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Kinh Môn; Công văn số 1942/SKHĐT-ĐT,TĐ&GSTĐ ngày 21/6/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư
V	Huyện Kim Thành	2,977,200	2,673,486	-	76	
V.1	Dự án thu hồi đất để đầu tư xây dựng hạ tầng	180,700	173,300	-	8	
1	Điểm dân cư mới - giáp khu công nghiệp Kim Thành, xã Cô Dũng huyện Kim Thành GĐ1 (Tổng diện tích dự án 4,72 ha; diện tích gia hạn 1,35 ha)	13,500	12,500		Xã Vũ Dũng	Quyết định số 1151/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới - giáp khu công nghiệp Kim Thành xã Cô Dũng, huyện Kim Thành GĐ1.
2	Điểm dân cư mới số 1 thôn Tường Vu xã Cộng Hòa	13,500	12,800		Xã Lai Khê	Quyết định số 1149/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư số 1 thôn Tường Vu xã Cộng Hòa, huyện Kim Thành.
3	Điểm dân cư mới số 2 thôn Tường Vu xã Cộng Hòa	32,000	29,800		Xã Lai Khê	Quyết định số 1147/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư số 2 thôn Tường Vu, xã Cộng Hòa, huyện Kim Thành.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
4	Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 1, xã Kim Xuyên (0,57 ha); Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 2, xã Kim Xuyên (1,72 ha); khu Má Thá	26,600	25,000		Xã Kim Xuyên; TT Phú Thái	Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 2 xã Kim Xuyên huyện Kim Thành; Quyết định số 3406/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Quỳnh Khê 1 xã Kim Xuyên huyện Kim Thành.
5	Xây dựng Điểm dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh	4,700	4,600		Xã Kim Anh	Quyết định số 1027/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh.
6	Các điểm dân cư nhỏ và xử lý xen kẽ Thôn Hải Ninh 1 điểm (0,47 ha); thôn Viên Chữ 4 điểm (điểm số 1: 0,08 ha; điểm số 2: 0,04 ha; điểm số 3: 0,44 ha; điểm số 4:0,17 ha)	12,000	10,800		Xã Kim Tân	Quyết định số 2258/QĐ-UBND ngày 18/9/2024; Quyết định số 2259/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các điểm dân cư.
7	Điểm dân cư thôn Văn Thọ, thôn Kiển Lễ xã Đại Đức (Tổng diện tích dự án 2,32 ha; diện tích gia hạn 0,94 ha)	9,400	9,300		Xã Đại Đức	Quyết định số 1029/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư mới thôn Văn Thọ xã Đại Đức huyện Kim Thành; Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 điểm dân cư mới thôn Kiển Lễ xã Đại Đức huyện Kim Thành.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
8	Khu dân cư mới thôn Hải Ninh, xã Kim Tân	69,000	68,500		Xã Kim Tân	Quyết định số 539/QĐ- UBND ngày 16/3/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Khu dân cư mới thôn Hải Ninh, xã Kim Tân; Văn bản số 2701/ UBND-VP ngày 15/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương V/v tổ chức lập và triển khai thực hiện kế hoạch, danh mục lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh năm 2024.
V.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,764,100	1,633,386	-	15	
1	Điểm dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành xã Lai Vu (Tổng diện tích dự án 12,75 ha; diện tích gia hạn 3,0 ha)	30,000	29,000		Xã Lai Khê	Quyết định số 3007/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành.
2	Điểm dân cư mới trung tâm xã Kim Đính	173,500	169,000		Xã Kim Đính	Quyết định số 1343/QĐ-UBND ngày 20/6/2022 của UBND huyện Kim Thành Vv phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới trung tâm xã Kim Đính.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
3	Khu dân cư mới thôn Nai Đông xã Tam Kỳ giai đoạn 2	90,000	88,200		Xã Tam Kỳ	Quyết định số 3008/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chỉ tiết XD tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư mới thôn Nai Đông, xã Tam Kỳ, huyện Kim Thành (Giai đoạn 2)
4	Xây dựng khu dân cư xã Tam Kỳ huyện Kim Thành (vị trí giáp Quốc lộ- đối diện UBND xã Tam Kỳ)	97,300	85,200		Xã Tam Kỳ	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 số 637/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của UBND huyện Kim Thành; Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới xã Tam Kỳ, huyện Kim Thành.
5	Xây dựng khu dân cư mới thôn Phan Chi xã Kim Anh (Ven đường trục Kim Xuyên, Kim Anh, Kim Liên) xứ Độc Quýt	46,700	45,400		Xã Kim Anh	Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 10/6/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Phan Chi xã Kim Anh.
6	Xây dựng khu dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh (Ven đường trục Kim Xuyên, Kim Anh, Kim Liên) xứ Độc Quýt	34,300	33,200		Xã Kim Anh	Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 16/01/2023 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Văn Minh xã Kim Anh.
7	Khu dân cư mới thôn Quyết Thắng xã Kim Anh	199,800	182,800		Xã Kim Anh	Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Quyết Thắng xã Kim Anh.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
8	Khu dân cư mới thôn Tân Hưng xã Tuấn Việt	104,100	89,100		Xã Tuấn Việt	Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới thôn Tân Hưng, xã Tuấn Việt, huyện Kim Thành; Quyết định chủ trương Đầu tư số 1926/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương
9	Điểm dân cư mới thôn Thiện Đáp xã Kim Xuyên (Tổng diện tích dự án 12,93 ha; diện tích gia hạn 4,20 ha)	42,000	41,500		Xã Kim Xuyên	Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết
10	Xây dựng khu dân cư mới xã Ngũ Phúc	150,000	142,000		Xã Ngũ Phúc	Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 26/4/2023 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới xã Ngũ Phúc huyện Kim Thành;
11	Khu dân cư mới phía Tây thị trấn Phú Thái huyện Kim Thành	216,800	198,000		TT Phú Thái	Quyết định số 848/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QH chi tiết XD tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phía Tây thị trấn Phú Thái
12	Xây dựng khu dân cư mới phía Đông thị trấn Phú Thái (Nam đường 20/9- khu B)	170,200	156,200		TT Phú Thái	Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phía Đông thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
13	Xây dựng Khu dân cư phía Đông thị trấn Phú Thái	397,900	362,886		Thị trấn Phú Thái, Xã Kim Liên, Xã Kim Anh	Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phía Đông thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành
14	Xây dựng khu dân cư mới xứ Độc Hạ xã Đồng Cẩm giai đoạn 2	1,100	1,100		Đồng Cẩm	Quyết định phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết số 763/QĐ- UBND ngày 21/3/2017 của UBND huyện Kim Thành
15	Nhà máy nước sạch xã Liên Hòa công suất 25.000 m3/ngđ (0,98 ha); Trạm đẩy nước thô phục vụ nhà máy nước Liên Hòa công suất 25.000 m3/ngđ (0,06 ha)	10,400	9,800		Xã Hòa Bình	Thông báo số 458-TB/HU ngày 18/2/2022 của Ban Thường vụ huyện ủy Kim Thành về về đầu tư xây dựng Nhà máy nước sạch Liên Hòa công suất 25.000 m3/ngđ; Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương
V.3	Các công trình, dự án còn lại	1,032,400	866,800	-	53	
1	Khu tái định cư	36,500	35,500		Xã Tam Kỳ	Đang hoàn thiện hồ sơ QHCT phục vụ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất dự án Khu công nghiệp Kim Thành 2 và các dự án khác

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
2	Trụ sở làm việc công an xã Tam Kỳ	1,500	1,500		Xã Tam Kỳ	Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 22/2/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tam Kỳ Về việc phê chuẩn đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng Trụ sở công an xã Tam Kỳ, huyện Kim Thành
3	Trụ sở làm việc công an xã Ngũ Phúc	2,400	2,000		Xã Ngũ Phúc	Quyết định chủ trương đầu tư số 1487a/QĐ-UBND ngày 25/10/2022 của UBND xã Ngũ Phúc Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng Trụ sở công an xã Ngũ Phúc, huyện Kim Thành
4	Cụm công nghiệp Cộng Hoà	288,900	258,900		Xã Lai Khê; Xã Vũ Dũng	Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh Hải Dương Về việc giao chủ đầu tư và điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 804/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập cụm công nghiệp Cộng Hòa, huyện Kim Thành
5	Mở rộng trường Trung học cơ sở Cộng Hòa	1,900	1,300		Xã Lai Khê	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
6	Mở rộng trường THCS	1,800	1,400		Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
7	Mở rộng trường mầm non	2,500	1,800		Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
8	Mở rộng Trường Tiểu học Thượng Vũ	3,100	2,900		Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
9	Mở rộng trường mầm non trung tâm	2,000	1,900		Xã Vũ Dũng	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công;
10	Mở rộng điểm trường mầm non Tuấn Việt	1,600	1,600		Xã Tuấn Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuấn Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
11	Mở rộng trường Tiểu học Tuấn Việt	100	100		Xã Tuấn Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuấn Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
12	Mở rộng Trường Trung học cơ sở Tuấn Việt	5,500	5,500		Xã Tuấn Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuấn Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
13	Mở rộng điểm Trường tiểu học Quỳnh Khê	1,300	1,200		Xã Kim Xuyên	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
14	Mở rộng Trường tiểu học Phương Duệ	4,800	4,700		Xã Kim Xuyên	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
15	Mở rộng trường THCS Phúc Thành	300	300		TT Phú Thái	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công
16	Mở rộng điểm Trường mầm non thôn Phan Chi xã Kim Anh	800	800		Xã Kim Anh	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công; Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết số 3719/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 của UBND huyện Kim Thành.
17	Mở rộng điểm trường mầm non cơ sở 2 thôn Thiên Đông	3,200	3,200		Xã Kim Tân	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
18	Mở rộng Trường Tiểu học Bình Dân	3,800	3,700		Xã Hoà Bình	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
19	Mở rộng Trường Trung học Bình Dân	3,300	3,200		Xã Hoà Bình	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
20	Mở rộng Trường Trung học cơ sở Ngũ Phúc	400	300		Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
21	Trường tiểu học cơ sở 2 Ngũ Phúc thôn Quảng Đạt	4,500	2,600		Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
22	Mở rộng Trường tiểu học Ngũ Phúc (cơ sở thôn Đường Mống)	900	300		Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
23	Mở rộng Trường THCS điểm Kim Khê cũ	500	500		Xã Kim Liên	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
24	Xây dựng Trường Tiểu học xã Kim Liên	4,800	900		Xã Kim Liên	Thông báo số 1990/TB-HU ngày 25/3/2020 của Huyện ủy Kim Thành về kết quả khảo sát hệ thống cơ sở vật chất các trường học trên địa bàn huyện
25	Mở rộng Trường Tiểu học	3,200	3,200		Xã Kim Đính	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
26	Mở rộng Trường THCS Kim Đính	300	300		Xã Kim Đính	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
27	Mở rộng Trường Tiểu học cơ sở thôn Kim Đính	1,900	500		Xã Đại Đức	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
28	Mở rộng điểm Trường Mầm non Tân Tiến xã Đại Đức (0.34 ha); Mở rộng Trường Tiểu học cơ sở thôn Tân Tiến (0.02 ha)	3,600	2,600		Xã Đại Đức	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.
29	Trường mầm non Đồng Gia (cơ sở Cẩm La)	4,800	2,900		Xã Đồng Cẩm	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Kim Thành về kế hoạch đầu tư công.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
30	Mở rộng sân vận động trung tâm xã	11,200	10,600		Xã Tuấn Việt	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 29/12/2023 của Hội đồng nhân dân xã Tuấn Việt về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2024-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2024.
31	Mở rộng đường tỉnh 389, đoạn từ Quốc lộ 5 đến nút giao thông đường trục Bắc Nam đi cầu Triều (km0-Km9+300)	12,000	8,000		Xã Lai Khê; Xã Vũ Dũng	Công văn Số: 1819/SGTVT-P2 ngày 14/6/2024 của Sở giao thông vận tải V/v rà soát, lập danh mục đầu tư công trên địa bàn tỉnh - lĩnh vực giao thông vận tải.
32	Xây dựng đường trục Đông -Tây huyện Kim Thành và nhánh đi cầu vượt nút giao quốc lộ 5 giai đoạn 1 thực hiện đoạn từ nút giao lập thể với Quốc lộ 5 tại xã Kim Xuyên đến bùng binh xã Ngũ Phúc (Tổng diện tích dự án 13.22 ha; diện tích gia hạn 9,72 ha)	97,200	58,800		Xã Tuấn Việt; Xã Kim Xuyên; Xã Ngũ Phúc; Xã Kim Anh	Quyết định số 929 ngày 12/6/2023 V/v Điều chỉnh Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường trục Đông tây trên địa bàn huyện Kim Thành; Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 2888/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường trục Đông Tây trên địa bàn huyện Kim Thành.
33	Xây dựng cầu Kim Liên- Kim Tân và đường dẫn hai đầu cầu thuộc tuyến đường huyện Kim Liên- Liên Hòa (Tổng diện tích dự án 1.76 ha; diện tích gia hạn 1,36 ha)	13,600	4,000		Xã Kim Liên, Xã Kim Tân	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 2 (nguồn ngân sách tỉnh).

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
34	Xây dựng đường trục Đông -Tây huyện Kim Thành và nhánh đi nút giao cầu vượt Quốc lộ 5 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường Bn=12m)	233,500	181,100		Xã Kim Tân; Xã Ngũ Phúc; Xã Kim Anh Xã Đồng Cẩm Xã Tam Kỳ; Xã Đại Đức	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 929/QĐ-UBND ngày 12/6/2023 của UBND huyện Kim Thành V/v Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường trục Đông Tây trên địa bàn huyện Kim Thành; Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 01/4/2024 về việc phê duyệt Dự án xây dựng đường trục Đông Tây huyện Kim Thành và nhánh đi nút giao cầu vượt Quốc lộ 5 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường Bn=12m).
35	Xây dựng đường dây trung thế, và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Kim Thành năm 2025	2,300	2,300		TT Phú Thái; Xã Kim Anh; Xã Kim Đính; Xã Hoà Bình; Xã Đồng Cẩm; Xã Kim Liên; Xã Kim Xuyên; Xã Tam Kỳ; Xã Ngũ Phúc	Quyết định phê duyệt PA số 2342/QĐ-PCHD ngày 11/7/2024 về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng công trình Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Kim Thành năm 2025
36	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến trung áp sau MBA T2 – Trạm 110kV Kim Thành	700	700		Xã Kim Anh; Xã Kim Liên; Xã Ngũ Phúc;	Quyết định phê duyệt PA số 804/QĐ-PCHD ngày 17/3/2024 công trình: Xây dựng mới các lộ xuất tuyến trung áp sau MBA T2 – Trạm 110kV Kim Thành
37	Dự án đầu tư xây dựng chợ nông sản, cho thuê ki ốt của Doanh nghiệp tư nhân Hải Ninh	72,600	70,200		Xã Đồng Cẩm	Quyết định chủ trương đầu tư số 314/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
38	Mở rộng chùa Kim Liên Xã Cộng Hòa (0.02 ha);Mở rộng chùa Quang Minh, chùa Liên Hoa, chùa Thiện xã Thượng Vũ (0.26 ha); Mở rộng chùa Linh Ứng thôn Bắc xã Cổ Dũng (0.18 ha); Mở rộng chùa Kim Liên (0.04 ha), chùa Tiên Linh (0.01 ha), chùa Linh Quang (1.32 ha) xã Kim Xuyên; Mở rộng chùa Quang Minh (0.01 ha), bãi đỗ xe chùa Quang Khánh thôn Dường Móng (0.60 ha) và chùa Quang Khánh thôn Quảng Đạt (0.30 ha) xã Ngũ Phúc; Mở rộng chùa Thiện xã Kim Anh (0.01 ha); Mở rộng chùa Khánh Quang (0.01 ha), chùa Diên Khánh (0.06 ha), chùa Tân Đồng (0.01 ha), chùa Quang Minh (0.19 ha); Mở rộng nhà thờ Hải Ninh (0,26 ha) xã Kim Tân; Mở rộng chùa Đồng Tô xã Bình Dân (0.04 ha); Mở rộng chùa Vinh Khánh xã Liên Hoà (0.02 ha);Mở rộng nhà thờ Đồng Kênh xã Tam Kỳ (0.10 ha)	29,900	24,500		Xã Lai Khê Xã Vũ Dũng; Xã Kim Xuyên; Xã Ngũ Phúc; Xã Kim Anh; Xã Kim Tân; Xã Hoà Bình; Xã Tam Kỳ	Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCĐ công tác Tôn giáo tỉnh về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
39	Mở rộng nghĩa địa các thôn (xã Lai Vu 0.48 ha; xã Cộng Hòa 0.22 ha; xã Thượng Vũ 0.10 ha; ; xã Tuấn Việt 0.30 ha; xã Kim Xuyên 0.15 ha; xã Phúc Thành 0.15 ha; xã Ngũ Phúc 0.20 ha,xã Kim Anh 0.64 ha;xã Kim Liên 0.10 ha; xã Kim Tân 0.10 ha; xã Kim Đình 0.4 ha; xã Bình Dân 0.20 ha; xã Tam Kỳ 0.35 ha; xã Đồng Cẩm 0.20 ha; xã Liên Hòa 0.10 ha; xã Đại Đức 0.25 ha)	35,600	35,600		Các Xã	Quyết định số 1892/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Thành
40	Mở rộng Nghĩa trang nhân dân Đồng Nặng- Đồng Đình thôn Nại Đồng (phục vụ di chuyển nghĩa Trang thôn Nghĩa Xuyên nằm trong quy hoạch đường khu CN Kim Thành 2)	3,800	3,800		Xã Tam Kỳ	Bổ trí đất phục vụ GPMB Khu công nghiệp Kim Thành 2; Quyết định số 1866/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Kim Thành 2 huyện Kim Thành
41	Cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng và dịch vụ thương mại tổng hợp của bà Nguyễn Thị Phú tại xã Kim Xuyên (giáp Công ty Toàn Cầu)	5,900	4,800		Xã Kim Xuyên	Thông báo số 300/TB-HU ngày 6/8/2021 của Huyện ủy Kim Thành về dự án xây dựng cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng và dịch vụ thương mại tổng hợp của bà Nguyễn Thị Phú tại xã Kim Xuyên.
42	Xây dựng cơ sở kinh doanh thiết bị nội thất và vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Thiên Hoàng Lan giai đoạn 2 <i>(phần diện tích còn lại)</i>	200	200		Xã Đồng Cẩm	Quyết định chủ trương đầu tư số 3436/QĐ-UBND ngày 20/9/2018 của UBND tỉnh Hải Dương.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
43	Xây dựng cơ sở kinh doanh ô tô, xe máy và xe đạp điện của Công ty TNHH Ngọc Linh giai đoạn 2 <i>(phần diện tích còn lại)</i>	14,400	14,400		Xã Đồng Cẩm	Quyết định chủ trương đầu tư số 96/QĐ-UBND ngày 08/1/2019 của UBND tỉnh Hải Dương.
44	Xây dựng Trung tâm thương mại dịch vụ tổng hợp Hiếu Thảo của ông Bùi Văn Toán tại xã Kim Anh, huyện Kim Thành	10,000	9,200		Xã Kim Anh	Thông báo chấp thuận chủ trương dự án số 299/TB-HU ngày 6/8/2021 của ban thường vụ huyện Kim Thành.
45	Xây dựng cơ sở thương mại dịch vụ của hộ kinh doanh Trần Văn Quyết tại xã Tuấn Việt	1,700	1,500		Xã Tuấn Việt	Thông báo số 472-TB/HU ngày 21/3/2022 của Thường trực huyện ủy Kim Thành về dự án Xây dựng cơ sở thương mại dịch vụ của hộ kinh doanh Trần Văn Quyết tại xã Tuấn Việt.
46	Xây dựng Cơ sở sửa chữa ô tô và kinh doanh vận tải kho bãi của ông Phạm Văn Thịnh	6,300	6,200		Xã Tuấn Việt	Thông báo số 1630-TB/HU ngày 01/11/2024 của Ban Thường vụ Huyện ủy Kim Thành về Dự án xây dựng Cơ sở sửa chữa ô tô và kinh doanh vận tải kho bãi của ông Phạm Văn Thịnh.
47	Xây dựng cơ sở dịch vụ thương mại tổng hợp và nhà nghỉ của bà Tăng Thị Huế	3,500	3,200		Xã Lai Khê	Thông báo số 471-TB/HU ngày 21/3/2022 của Thường trực huyện ủy Kim Thành về dự án Xây dựng cơ sở dịch vụ thương mại tổng hợp và nhà nghỉ của bà Tăng Thị Huế; Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cơ sở dịch vụ thương mại tổng hợp và nhà nghỉ của bà Tăng Thị Huế.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
48	Cơ sở sản xuất kinh doanh nông sản, vật liệu xây dựng, dịch vụ nhà nghỉ và cho thuê xưởng để gia công cơ khí của công ty cổ phần dịch vụ và thương mại Thăng Lợi	28,000	26,200		Xã Tuấn Việt	Quyết định chủ trương đầu tư số 1640/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh Hải Dương.
49	Xây dựng Trung tâm thương mại dịch vụ tổng hợp Hiếu Hân của ông Bùi Văn Khương tại xã Kim Liên, huyện Kim Thành	6,000	5,800		Xã Kim Liên	Thông báo chấp thuận chủ trương dự án số 298/TB-HU ngày 6/8/2021 của ban thường vụ huyện Kim Thành.
50	Dự án tổ hợp kinh doanh dịch vụ Hồng Gia Center của Công ty TNHH dịch vụ thương mại Hồng Gia HD	16,000	15,100		Xã Lai Khê	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1791/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND tỉnh Hải Dương; Quyết định Quy hoạch chi tiết số 1758/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND huyện Kim Thành.
51	Xây dựng Nhà máy sản xuất bao bì mang phức hợp VITA của Công ty cổ phần Quốc tế VITA (phần diện tích còn lại)	18,100	16,300		Xã Đồng Cẩm	Quyết định chủ trương đầu tư số 94/QĐ- UBND ngày 8/1/2019 của UBND tỉnh Hải Dương.
52	Dự án cơ sở gia công tôn thép tổng hợp của Công ty TNHH TM Trương Nhài giai đoạn 2 (phần diện tích còn lại)	12,800	11,900		Xã Đồng Cẩm	Quyết định chủ trương đầu tư số 95/QĐ-UBND ngày 08/1/2019 của UBND tỉnh Hải Dương.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
53	Dự án chuyển đổi diện tích cây lúa hiệu quả thấp sang đào ao thả cá, kết hợp lập vườn trồng cây ăn quả của ông Nguyễn Văn Duyên	6,900	6,800		Xã Kim Liên	Thông báo chấp thuận số 88/TB-UBND ngày 24/12/2012 của UBND huyện Kim Thành V/v chấp thuận Dự án chuyển đổi diện tích cây lúa hiệu quả thấp sang đào ao thả cá, kết hợp lập vườn trồng cây ăn quả tại Khu Đầm Láng.
VI	Huyện Nam Sách	2,626,531	2,136,001	-	39	
VI.1	Dự án thu hồi đất để đầu tư xây dựng khu dân cư	204,700	193,200	-	10	
1	Điểm dân cư xen kẽ phía đông đường liên xã Thanh Quang - Nam Tân	4,500	4,500		Xã Quốc Tuấn	Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 30/12/2020, về việc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư xen kẽ phía đông đường WB đi Nam Tân thôn Lê Hà xã Thanh Quang, huyện Nam Sách
2	Khu dân cư phía Bắc thôn An Lương (Phía Nam đường giáp KCN)	42,000	40,000		Xã An Phú	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 39/QĐ-UBND ngày 11/01/2023 của UBND huyện Nam Sách
3	Điểm dân cư xen kẽ thôn Lang Khê	7,000	6,900		Xã An Phú	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 40/QĐ-UBND ngày 11/01/2023 của UBND huyện Nam Sách
4	Điểm dân cư mới cạnh sân thể thao thôn Mạn Đề	12,200	9,900		Xã Trần Phú	Quyết định số 4348/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND huyện V/v quy hoạch chi tiết

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
5	Điểm dân cư khu Trung tâm xã An Sơn	45,000	43,000		Xã An Sơn	Quyết định số 4658/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND huyện Nam Sách Vv phê duyệt quy hoạch CTXD điểm dân cư khu Trung tâm xã An Sơn
6	Điểm dân cư thôn Chu Đậu (Giai đoạn 2)	20,000	19,000		Xã Thái Tân	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 1942/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND huyện Nam Sách
7	Điểm dân cư mới thôn Đột Hạ - Long Động	23,000	22,000		Xã Nam Tân	Thông báo số 1705/TB-HU ngày 10/6/2024 Kết luận của BTV Huyện ủy Nam Sách về Chấp thuận dự án đầu tư
8	Điểm dân cư xen kẽ thôn An Điền - Chi Đoan (giáp trường Mâm non)	20,500	17,900		Xã Cộng Hòa	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 3666/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện Nam Sách
9	Điểm dân cư phía Đông Quốc lộ 37, thôn Tổng Phó (phần còn lại)	21,200	21,000		Xã Quốc Tuấn	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 4456/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Nam Sách
10	Xây dựng khu dân cư mới phía Đông thôn Cồ Pháp (khu cổng đá xanh), phần còn lại	9,300	9,000		Xã Cộng Hòa	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 1004/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND huyện Nam Sách
V1.2	Dự án thu hồi đất để đầu tư lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,843,700	1,523,636	-	8	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Khu dân cư và dịch vụ thương mại thương mại mới phía Đông thị trấn Nam Sách	286,000	178,097		Thị trấn Nam Sách	Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh về việc Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
2	Khu đô thị Central Park tại xã Đồng Lạc và thị trấn Nam Sách (Bao gồm cả phần kết nối hạ tầng hiện trạng)	446,000	355,246		Thị trấn Nam Sách, Xã Đồng Lạc	Quyết định số 876/QĐ-UBND ngày 28/04/2023 của UBND huyện Nam Sách Về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị Nam Sách CENTRAL PARK tại thị trấn Nam Sách và xã Đồng Lạc, tỷ lệ 1/500
3	Điểm dân cư Nam thôn An Xá	22,000	21,000		Xã Quốc Tuấn	Quyết định số 4364/QĐ-UBND ngày 11/12/2019 của UBND tỉnh về phê duyệt DMCTDA đầu tư có sử dụng đất QĐ 1208/QĐ-UBND ngày 05/5/2015 của UBND huyện V/v phê duyệt chi tiết
4	Xây dựng Khu dân cư mới thôn Đoàn Kết, xã Hồng Phong	199,900	167,480		Xã Hồng Phong	Quyết định số 3949/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Hải Dương Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu dân cư mới thôn Đoàn Kết, xã Hồng Phong
5	Khu dân cư mới xã Quốc Tuấn - Nam Trung (phía bắc và nam đường dẫn cầu Hân)	583,000	560,400		Xã Quốc Tuấn, Xã Trần Phú	Công văn số 1910/UBND-VP ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh về việc thực hiện Kết luận của BTV TU tại Thông báo kết luận số 709/TB-TU ngày 13/5/2022 của Ban thường vụ Tỉnh ủy Phương án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới xã Quốc Tuấn - Nam Trung

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
6	Khu dân cư mới Cẩm Hoàng, xã An Lâm, huyện Nam Sách (Giai đoạn 1)	130,000	125,000		Xã An Phú	Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch số 1316 ngày 30/6/2023 của UBND huyện; Văn bản số 2964/UBND-VP ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư Cẩm Hoàng, xã An Lâm
7	Điểm dân cư tập trung khu Bạch Đa	127,000	77,895		Xã An Phú	Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch số 1322 ngày 30/6/2023 của UBND huyện; Báo cáo số 39-BC/BCS ngày 31/01/2023 của Ban cán sự UBND tỉnh Về kế hoạch, danh mục lập quy hoạch xây dựng điểm dân cư, khu dân cư, khu đô thị mới trên địa bàn tỉnh năm 2023
8	Điểm dân cư thôn Quan Sơn (đồng Tỉnh)	49,800	38,518		Xã An Sơn	Quyết định số 1719/QĐ-UBND ngày 24/6/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
VI.3 Các công trình, dự án còn lại		578,131	419,165	-	21	
1	Dự án đầu tư xây dựng cầu Kênh Vàng và đường dẫn hai đầu cầu, kết nối 2 tỉnh Bắc Ninh và Hải Dương (Dự án di dời hạ tầng kỹ thuật và bồi thường, hỗ trợ GPMB đường dẫn cầu Kênh Vàng đến QL37)	275,900	140,000		Xã Quốc Tuấn, Xã Hợp Tiến, Xã Hiệp Cát	Quyết định số 4193/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương V/v phối hợp thực hiện dự án xây dựng đường cầu Kênh Vàng
2	Dân cư phía Đông đường tỉnh lộ 390 (Tái định cư đường dẫn cầu Kênh Vàng)	9,300	9,000		Xã Hợp Tiến	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
3	Cải tạo nâng cấp đường giao thông xã Phú Điền (đoạn từ góc đa thôn Kim Khê đi thôn Đông Nghĩa, xã An Lâm)	20,000	18,000		Xã An Phú	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 25/4/2023 của HĐND huyện Về việc dự kiến điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025
4	Cải tạo nâng cấp mở rộng đường liên thôn 0,25ha; Cải tạo nâng cấp đường giao thông từ nhà bà Phong xóm chùa đến nhà ông Lâm thôn Hùng Thắng 0,25ha	5,000	3,000		Xã Minh Tân	Quyết định số 1897/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nam Sách
5	Nâng cấp cải tạo đường giao thông thôn Vạn Tài Đông, Vạn Tài Tây, xã Hồng Phong (Đoạn kết nối từ đường trục xã Trạm y tế qua khu dân cư quán táo giai đoạn 2 đến nghĩa trang nhân dân thôn Vạn Tài Đông)	5,000	2,500		Xã Hồng Phong	Thông báo số 1695-TB/HU ngày 03/6/2024 của BTV Huyện ủy Về danh mục dự kiến công trình xây dựng cơ bản năm 2025 do UBND các xã, thị trấn làm chủ đầu tư
6	Cải tạo ĐZ 371E8.15 từ cột 150 đến cột 156, ĐZ 377E8.22 nhánh đi TGKTA, ĐZ 374E8.13 từ cột 32A đến cột 39	50	50		Xã Quốc Tuấn	Quyết định phê duyệt dự án số 4135/QĐ-PCHD ngày 10/12/2023 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt dự án Cải tạo ĐZ 371E8.15 từ cột 150 đến cột 156, ĐZ 377E8.22 nhánh đi TGKTA, ĐZ 374E8.13 từ cột 32A đến cột 39
7	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Nam Sách năm 2025	215	165		Xã An Phú, xã Minh Tân, xã Nam Hưng, thị trấn Nam Sách	Quyết định số 2639/QĐ-PCHD về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Nam Sách năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
8	Cải tạo đường dây 110kV Nhiệt điện Phả Lại - Đồng Niên (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	17,466	15,000		Xã Quốc Tuấn, xã Trần Phú, xã Nam Hưng, TT Nam Sách, xã An Sơn, xã Minh Tân	Quyết định số 4930/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của Bộ công thương về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Hải Dương giai đoạn 2016-2025
9	Dự án Đường dây 110 kV Nam Sách 2	2,100	1,800		Xã Quốc Tuấn, An Bình, An Phú, Trần Phú	Quyết định số1181/QĐ-PCHD ngày 12/4/2024 về việc phê duyệt dự án Đường dây và TBA 110kV Nam Sách 2
10	Xây dựng trường Mầm non xã Hồng Phong	10,000	9,500		Xã Hồng Phong	Quyết định số 264/QĐ-UBND ngày 26/01/2024 của UBND huyện V/v phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết xây dựng; Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND huyện Nam Sách về việc dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2025
11	Mở rộng nghĩa địa các thôn, xã Cộng Hòa 0,50ha; Mở rộng nghĩa địa các thôn, xã Hồng Phong 0,50ha	10,000	9,500		Xã Cộng Hòa; Xã Hồng Phong	Quyết định số 1897/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nam Sách
12	Mở rộng UBND xã An Lâm	2,000	1,950		Xã An Phú	Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND huyện V/v phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã An Lâm

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
13	Trụ sở Tòa án huyện	700	700		Thị trấn Nam Sách	Quyết định số 1897/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nam Sách
14	Dự án Tổ hợp dịch vụ thương mại Đức Việt của Công ty cổ phần XNK nông sản Đức Việt	28,500	28,000		Xã Quốc Tuấn	Quyết định số 2033/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 của UBND tỉnh về Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
15	Cơ sở kinh doanh thức ăn chăn nuôi của Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Việt Trung HD	22,500	21,000		Xã Quốc Tuấn	Quyết định số 2647/QĐ-UBND ngày 17/11/2023 của UBND tỉnh về Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
16	Cơ sở kinh doanh thực phẩm đông lạnh của Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Việt Trung HD	27,800	24,000		Xã Quốc Tuấn	Quyết định số 2645/QĐ-UBND ngày 17/11/2023 của UBND tỉnh về Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
17	Cơ sở kinh doanh thương mại và phân phối hàng tiêu dùng của Công ty TNHH đầu tư và thương mại Linh Hoàng (phần còn lại)	5,500	5,500		Thị trấn Nam Sách	Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 9/4/2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án cơ sở kinh doanh thương mại và phân phối hàng tiêu dùng của Công ty TNHH đầu tư và thương Linh Hoàng

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
18	Dự án Cơ sở kinh doanh khách sạn và dịch vụ thương mại tổng hợp của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hải Tân	37,000	35,500		Xã Trần Phú	Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 29/03/2023 của UBND tỉnh về Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
19	Điểm trung chuyển hàng hóa và kinh doanh vật liệu XD-VL Kim Khí Sơn Tùng (Cơ sở kinh doanh dịch vụ nhà hàng, khách sạn và thương mại tổng hợp của Công ty CP đầu tư xây dựng và TM Sơn Tùng).	40,500	40,000		Xã Minh Tân	Quyết định số 686/QĐ-UBND ngày 17/4/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
20	Dự án cơ sở chế biến nông, lâm sản và kinh doanh đồ gỗ nội thất của Công ty cổ phần Hồng Phong HD	24,500	24,000		Xã Hồng Phong, Xã Minh Tân	Quyết định số 3561/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 3545/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
21	Xây dựng cơ sở sản xuất bao bì Carton và các sản phẩm về giấy.	34,100	30,000		Thị trấn Nam Sách, Xã Đồng Lạc	Quyết định số 5254/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND UBND huyện về quyết định chủ trương đầu tư
VII	Huyện Thanh Hà	958,317	299,367	-	11	
VII.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	66,900	62,900	-	2	
1	Xây dựng khu hành chính và dân cư phía Đông thị trấn Thanh Hà (giai đoạn 3); sau phòng công chứng	47,000	45,000		Thị trấn Thanh Hà	Quyết định số 4190/QĐ-UBND ngày 13/8/2021 của UBND huyện Thanh Hà V/v phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết XD

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
2	Khu dân cư trung tâm xã Tân Việt (phần còn lại)	19,900	17,900		Xã Tân Việt	Quyết định số 3583/QĐ-UBND ngày 25/9/2018 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
VII.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	511,700	130,000	-	2	
1	Khu dân cư mới Khu 8 và khu 5, vị trí 2	66,000	60,000		Thị trấn Thanh Hà	Quyết định 2633/QĐ-UBND ngày 14/8/2023 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
2	Khu đô thị sinh thái Thanh Bình (Tên cũ: Xây dựng nhà truyền thống, công viên cây xanh, trụ sở làm việc huyện ủy, HĐND, UBND huyện Thanh Hà)	445,700	70,000		Thị trấn Thanh Hà	Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 18/10/2024 của HĐND tỉnh Về quyết định danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương
VII.3	Các dự án, công trình còn lại	379,717	106,467	-	7	
1	Nâng cấp đường tỉnh 390B (Km0+909 - Km6+200, qua xã Hồng Lạc, Việt Hồng) và đoạn kéo dài nối ĐT.390 tránh trung tâm thị trấn Thanh Hà	263,000	27,600		Xã Hồng Lạc, Xã Cẩm Việt, Xã Thanh An, Xã Liên Mạc TT Thanh Hà	Quyết định số 4097/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 và được UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh bổ sung Dự án theo Văn bản số 1370/UBND-VP của UBND tỉnh ngày 20/4/2021

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
2	Nâng cấp, mở rộng đường huyện (Đoạn từ đường tỉnh 390 xã Thanh Quang đi xã Thanh Hồng	10,100	1,000		Xã Thanh Hồng, Xã Thanh Quang	Quyết định số 1890/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Hà
3	Đường dây 220kV ND Hải Dương-Trạm 500kV Phả Lại	9,917	9,917		Xã Hồng Lạc, Xã Tân Việt	Văn bản số 2859/UBND-VP ngày 3/11/2016 của UBND tỉnh Hải dương chấp thuận địa điểm.
4	Cơ sở kinh doanh thiết bị điện Hồng Lạc (Hộ KD ông Bùi Văn Sơn)	1,500	1,450		Xã Hồng Lạc	Quyết định số 7156/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Thanh Hà về chấp thuận chủ trương dự án Cơ sở kinh doanh thiết bị điện Hồng Lạc tại xã Hồng Lạc
5	Cơ sở sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn của Công ty TNHH Hải Hà	40,000	14,000		Xã Tân An	Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
6	Nhà máy sản xuất nguyên liệu gốm sứ và sứ kỹ thuật Ceraglas số 2 của Công ty TNHH Ceraglas	40,000	37,500		Xã Tân An	Quyết định số 3456/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
7	Dự án Nhà máy sản xuất bao bì Carton của CTCP chế biến nông sản thực phẩm xuất khẩu Hải Dương	15,200	15,000		Xã Hồng Lạc	Quyết định số 3427/QĐ-UBND ngày 17/11/2020 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
VIII	Huyện Thanh Miện	1949970	1658110	-	29	
VIII.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	29,900	25,300	-	3	
1	Điểm dân cư mới thôn Thúy Lâm, xã Đoàn Tùng	8,900	8,500		Xã Đoàn Tùng	Thông báo Số 386-TB/HU ngày 25/4/2022 về phương án Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Thúy Lâm và điểm dân cư mới thôn Đoàn Lâm xã Đoàn Tùng
2	Điểm dân cư mới thôn Phú Tài 2, xã Thanh Giang	16,000	12,000		Xã Thanh Giang	Quyết định số 125/QĐ-UBND ngày 05/12/2021 của UBND huyện Thanh Miện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Phú Tài 2 xã Thanh Giang huyện Thanh Miện
3	Điểm dân cư mới thôn Cự Tri, xã Ngũ Hùng (Tổng 1,1ha, đã thực hiện 0,6ha, phần còn lại 0,5ha)	5,000	4,800		Xã Ngũ Hùng	Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư mới thôn Cự Tri xã Ngũ Hùng
VIII.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,036,400	832,000	-	2	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Xây dựng khu dân cư mới xã Phạm Kha	123,000	82,000		Xã Phạm Kha	Quyết định số 2720/QĐ-UBND ngày 09/9/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh mở rộng QHCTXD khu dân cư mới xã Phạm Kha, huyện Thanh Miện; Quyết định số 4161/QĐ- UBND ngày 09/11/2018 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu Dân cư mới xã Phạm Kha, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương
2	Khu đô thị mới Thanh Miện	913,400	750,000		TT Thanh Miện; Xã Lam Sơn	Quyết định số 3518/QĐ-UBND ngày 25/09/2018 quyết định về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, huyện Thanh Miện tỷ lệ 1/500; Quyết định số 3366/QĐ-UBND ngày 10/11/2020 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Miện, tỉnh Hải Dương
VIII.3	Các công trình, dự án còn lại	883,670	800,810	-	24	
1	Quy hoạch đất Quốc phòng (Bổ sung diện tích)	10,000	8,900		Xã Tứ Cường; Xã Cao Thắng	Nghị quyết số 14/ NQ-HĐND ngày 26/7/2023 của HĐND huyện về việc phê duyệt dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2024 vốn ngân sách huyện
2	Nhà làm việc công an	1500	1450		Xã Lam Sơn	Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh V/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Miện

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
3	Cụm công nghiệp Đoàn Tùng <i>(Bổ sung diện tích)</i>	2,700	2,700		Xã Đoàn Tùng	Quyết định số 2504/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất và lắp ráp đồ chơi trẻ em của nhà đầu tư Global Lead Investment Limited; Quyết định số 1983/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án nhà máy sản xuất cân cầu cá của nhà đầu tư Forward Grow Corp
4	Cụm công nghiệp Ngũ Hùng- Thanh Giang	250,000	235,000		Xã Ngũ Hùng, Xã Thanh Giang	Quyết định số 815/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 về thành lập CCN; QĐ 3211/QĐ-UBND ngày 09/9/2009 phê duyệt QHCT xây dựng CCN; Tờ trình 1459/TTr-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Thanh Miện về xem xét, quyết định giao làm chủ đầu tư xây dựng HTKT CCN
5	Cụm công nghiệp Tứ Cường	415,000	385,000		Xã Tứ Cường	Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND tỉnh về thành lập CCN Tứ Cường; Quyết định số 1427/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND tỉnh về điều chỉnh chỉ tiêu một số loại đất
6	Sửa chữa đột xuất xử lý điểm đen tai nạn giao thông tại Km 14+800-Km15+100 QL.38B, tỉnh Hải Dương	16,500	1,200		Xã Tứ Cường	Quyết định số 2662/QĐ- TCBDVN ngày 07/6/2011 của Tổng cục đường bộ Việt Nam về phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
7	Cải tạo đường vào và khu vực đón tiếp Khu du lịch và bảo tồn sinh thái Đảo Cò, xã Chi Lăng Nam, huyện Thanh Miện.	4,000	2,000		Xã Chi Lăng Nam	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 22/12/2022 và Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND huyện Thanh Miện về việc chấp thuận chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
8	Cải tạo, nâng cấp đường phố Lê Văn Nổ thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện đoạn Km0+000-Km1+250 (từ Ngã tư Triệu Nội đến ngõ 6 đường phố Lê Văn Nổ).	9,000	4,500		Thị trấn Thanh Miện	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND huyện Thanh Miện ngày 19/07/2024 về việc phê duyệt dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025
9	Cải tạo đường liên xã Đoàn Tùng - Phạm Kha, huyện Thanh Miện.	4,100	2,100		Xã Đoàn Tùng, Xã Thanh Tùng, Xã Phạm Kha	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND huyện Thanh Miện ngày 19/07/2024 về việc phê duyệt dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025
10	Cải tạo đường xã Đoàn Kết, đoạn từ đường tỉnh 392 C đến thôn Từ Ó, xã Tân Trào huyện Thanh Miện	6,500	3,250		Xã Đoàn Kết; Xã Tân Trào	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND huyện Thanh Miện ngày 19/07/2024 về việc phê duyệt dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025
11	Xây dựng Trường Mầm non tập trung	17,800	16,500		Xã Tứ Cường	Quyết định số 7042/QĐ-UBND ngày 10/10/2016 về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: San lấp mặt bằng, xây tường kẻ Trường mầm non trung tâm xã Tứ Cường

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
12	Mở rộng trường Mầm non xã Cao Thắng	3,100	3,000		Xã Cao Thắng	Quyết định số 1994/QĐ-UBND ngày 28/7/2017 về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: San lấp và xây mới tường rào Trường mầm non xã Cao Thắng, huyện Thanh Miện
13	Mở rộng trường tiểu học, THCS Xã Thanh Tùng	4,500	4,200		Xã Thanh Tùng	Quyết định số 471/QĐ-UBND Ngày 21-5-2018 về việc quy hoạch chi tiết xây dựng QHCT
14	Quy hoạch đất giáo dục (mở rộng 3 trường THCS, Tiểu học, Mầm non)	20,000	19,000		Xã Hồng Quang	Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt Điều chỉnh QHCT xây dựng trường mầm non Hồng Quang mở rộng, huyện Thanh Miện, tỷ lệ 1/500; Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng trường THCS Hồng Quang, huyện Thanh Miện, tỷ lệ 1/500
15	Xây dựng mới đường dây 22kV từ TBA 110kV Thanh Miện để san tải cho lộ 474 E8.14	3,000	1,200		Xã Lam Sơn Xã Ngũ Hùng Xã Tứ Cường TT Thanh Miện Xã Thanh Giang	Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật số 650/QĐ-PCHD ngày 14/02/2020

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
16	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Thanh Miện năm 2022 (giai đoạn 2)	300	200		Xã Lê Hồng Xã Ngũ Hùng Xã Thanh Tùng Xã Ngõ Quyền TT Thanh Miện	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021; QĐ phê duyệt tạm giao kế hoạch số 5239/QĐ-PCHD ngày 04/10/2021
17	Đường dây và TBQ 110 KV Thanh Miện 2	6300	6200		Xã Thanh Tùng	Văn bản số 648/ UBND- VP ngày 27/2/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc thoả thuận hướng tuyến đường dây 110 KV và vị trí TBA 110 KV Thanh Miện 2
18	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Nam và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Thanh Miện năm 2025	120	120		Xã Tứ Cường; Xã Chi Lăng Bắc; TT Thanh Miện	Quyết định phê duyệt phương án số 2536/QĐ - PCHD ngày 18/7/2024 của Giám đốc Công ty TNHHMTV Điện lực Hải Dương
19	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Bắc và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Thanh Miện năm 2025	150	150		Xã Lê Hồng Xã Đoàn Tùng Xã Phạm Kha	Quyết định phê duyệt phương án số 2535/QĐ - PCHD ngày 18/7/2024 của Giám đốc Công ty TNHHMTV Điện lực Hải Dương
20	Nhà Máy xử lý rác	50,000	48,500		Xã Ngũ Hùng	Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh V/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Miện

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
21	Điểm dân cư mới thôn Thù Pháp để đấu giá và tái định cư GPMB đường dẫn cầu Hải Hưng (bổ sung diện tích)	2,900	2,840		Xã Đoàn Kết	Nghị quyết số 01/NQ-HDND ngày 20/3/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh (081ha); Quyết định số 487/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Thù Pháp, xã Đoàn Kết huyện Thanh Miện tỷ lệ 1/500.
22	Khu tái định cư thị trấn Thanh Miện	20,000	19,000		Thị trấn Thanh Miện	Phục vụ Tái định cư; Quyết định số 1888/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh V/v phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Miện
23	Dự án cơ sở gia công hàng may mặc xuất khẩu Công ty cổ phần may Việt Trì <i>(phần mở rộng)</i>	33,000	32,000		Xã Hồng Quang	Quyết định số 3290/QĐ-UBND ngày 01/12/2022 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án
24	Đầu tư dự án Khách sạn Thái Dương của công ty TNHH đầu tư phát triển Thái Hữu	3,200	1,800		Xã Đoàn Tùng	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 3106/QĐ-UBND ngày 15/10/2020 của UBND tỉnh Hải Dương
IX	Huyện Ninh Giang	2,154,400	1,718,688	-	34	
IX.1	Dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất	266,800	251,598	-	10	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Điểm dân cư mới số 1 thôn Cáp, xã Hồng Dụ	8,800	8,800		Xã Hồng Dụ	Quyết định số 3445/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt QHCT điểm dân cư số 01, thôn Cáp, xã Hồng Dụ. Thông báo thu hồi đất số 38/TB-UBND ngày 08/3/2022 của UBND huyện; Nghị Quyết số 66/NQ-HĐND ngày 27/02/2023 về quyết định chủ trương đầu tư dự án;
2	Điểm dân cư thôn An Rặc	23,800	21,000		Xã Hồng Dụ	Quyết định số 1013/QĐ-UBND ngày 16/3/2022 của UBND huyện Ninh Giang V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư thôn An Rặc; QĐ số 1369/QĐ-UBND ngày 09/5/2024 về việc phê duyệt Dự án;
3	Điểm dân cư thôn 1	29,000	28,420		Xã Đức Phúc	Quyết định số 1813/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của UBND huyện Ninh Giang V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn 1
4	Điểm dân cư thôn Hữu Chung	45,000	44,100		Xã Tân Phong	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 V/v phê duyệt danh mục lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch các điểm dân cư, Khu dân cư trên địa bàn huyện năm 2023
5	Điểm dân cư thôn Đồng Lạc	24,100	23,618		Xã Đức Phúc	Quyết định số 4512/QĐ-UBND ngày 19/10/2022 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Đồng Lạc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
6	Điểm dân cư thôn Mai Động	20,000	19,600		Xã Đức Phúc	Quyết định số 4534/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Mai Động
7	Điểm dân cư thôn Kim Chuế 2	31,000	30,000		Xã An Đức	Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 của HĐND huyện về quyết định chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 4543/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; QĐ số 2946/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt Dự án
8	Điểm dân cư Tuy Hoà	33,100	30,000		Xã Văn Hội	Quyết định số 3634/QĐ-UBND ngày 3/08/2022 của UBND huyện V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết; Thông báo thu hồi đất số 67/TB-UBND ngày 12/4/2023 của UBND huyện
9	Điểm dân cư thôn Cúc Bồ 1	22,000	21,560		Xã Kiến Phúc	Nghị quyết số 107/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của HĐND huyện về QĐ chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1472/QĐ-UBND ngày 28/5/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư Cúc Bồ 1, xã Kiến Quốc
10	Điểm dân cư thôn Bồng Lai 1	30,000	24,500		Xã Bình Xuyên	Nghị quyết số 98/NQ-HĐND ngày 08/4/2024 của HĐND huyện Ninh Giang; Quyết định số 1153/QĐ-UBND ngày 05/4/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư Bồng Lai, xã Vạn Phúc

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
IX.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	492,000	450,680	-	3	
1	Điểm dân cư và dịch vụ thôn Ngọc Hòa, xã Vĩnh Hòa	84,000	83,500		Xã Vĩnh Hòa	Quyết định số 4529/QĐ-UBND ngày 15/12/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư và dịch vụ thôn Ngọc Hoà, xã Vĩnh Hoà
2	Điểm dân cư xã Tân Quang	98,000	96,040		Xã Tân Quang	Quyết định số 2428/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt QH chi tiết điểm dân cư xã Tân Quang, tỷ lệ 1/500
3	Khu dân cư mới xã Hiệp Lực, huyện Ninh Giang	217,000	180,000		xã Hiệp Lực	Quyết định số 552/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết
3	Điểm dân cư thôn Đào Lạng	93,000	91,140		Xã Văn Hội	Quyết định 429/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt danh mục lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch các điểm dân cư, Khu dân cư trên địa bàn huyện năm 2023; Thông báo số 151/TB-VP ngày 14/10/2024 về kết luận của đồng chí Lê Ngọc Châu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Lãnh đạo UBND tỉnh tuần 41 năm 2024
IX.3	Các công trình, dự án còn lại	1,395,600	1,016,410	-	21	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Nâng cấp, cải tạo đường huyện DH01	105,000	84,000		Công trình theo tuyến	Quyết định số 2483/QĐ-UBND của UBND huyện Ninh Giang ngày 01/6/2021 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường huyện DH01 huyện Ninh Giang giai đoạn 2; Thông báo số 28/TB-UBND ngày 01/3/2022 của UBND huyện Ninh Giang về việc thu hồi đất để thực hiện công trình cải tạo, nâng cấp đường huyện DH01 huyện Ninh Giang giai đoạn 2
2	Đường trục DH02 (Tân Quang - Vĩnh Hoà)	400,000	250,000		Vĩnh Hoà- Tân Hương- Bình Xuyên-Kiến Phúc- Tân Phong- Tân Quang	Quyết định số 727/QĐ-UBND ngày 08/3/2024 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt dự án xây dựng đường huyện DH 02 (giai đoạn 1) huyện Ninh Giang; Thông báo số 328/TB-UBND ngày 14/10/2024 của UBND huyện Ninh Giang về việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng đường huyện DH 02 (giai đoạn 1) huyện Ninh Giang
3	Cải tạo, nâng cấp đường huyện từ cầu Đông (Hồng Phúc, đường 396) đến đường 396C qua địa bàn xã Tân Phong	32,400	32,400		Xã Tân Phong	Quyết định số 2759/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên xã Hồng Phúc- Tân Phong (cầu Đông đến đường tỉnh 396C); Thông báo số 313/TB-UBND ngày 27/9/2024 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên xã Hồng Phúc- Tân Phong (cầu Đông đến đường tỉnh 396C)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
4	Cải tạo, nâng cấp đường huyện từ Hồng Phúc (đường 396) đi chùa Trông xã Hưng Long	25,200	12,600		Xã Hưng Long	Nghị quyết số 131/NQ-HĐND ngày 25/10/2024 của HĐND huyện Ninh Giang về quyết định chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường huyện từ Hồng Phúc (đường 396) đi chùa Trông xã Hưng Long
5	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ đường DH 01(chợ Vẽ, xã Đông Tâm) đến đường huyện đoạn qua thôn Đậu Trì, xã Hồng Dụ (2,2km)	12,000	7,000		Thị trấn Ninh Giang, Xã Hồng Dụ	Nghị quyết số 112/NQ-HĐND ngày 24/7/2024 của HĐND huyện Ninh Giang về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025 các công trình sử dụng ngân sách cấp huyện
6	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025	500	500		các Xã	Quyết định số 2572/QĐ-PCHD ngày 19/7/2024 Về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2025 công trình Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025
7	Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025	300	300		các Xã	Quyết định số 2571/QĐ-PCHD ngày 19/7/2024 Về việc phê duyệt phương án đầu tư xây dựng năm 2025 Công trình: Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Ninh Giang năm 2025

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
8	Mở rộng sân thể thao thôn Cáp (<i>Giúp khu dân cư số 1 thôn Cáp</i>)	700	700		Xã Hồng Dụ	Quyết định số 3085/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Sân thể thao thôn Cáp, xã Hồng Dụ; Thông báo số 176/TB-UBND ngày 19/8/2022 về việc thu hồi đất để xây dựng Sân thể thao thôn Cáp, xã Hồng Dụ; Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 về việc phê duyệt phương án BTHTGPMB khi UBND huyện thu hồi đất xây dựng sân thể thao thôn Cáp, xã Hồng Dụ
9	Xây dựng nghĩa trang liệt sĩ xã Kiến Quốc	7,200	7,200		Xã Kiến Phúc	Quyết định số 156/QĐ-UBND ngày 16/01/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng nghĩa trang liệt sĩ xã Kiến Quốc
10	Mở rộng nghĩa trang liệt sĩ xã Văn Hội	1,500	1,500		Xã Văn Hội	Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 26/5/2021 của UBND xã Văn Hội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nghĩa trang liệt sỹ xã Văn Hội; Nghị quyết số 04/NQ-TTHĐND của Thường trực HĐND xã Văn Hội ngày 08/10/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nâng cấp nghĩa trang liệt sĩ xã Văn Hội
11	Bãi trung chuyển rác khu đồng lang thôn Mai Động; thôn Tề Cầu	3,000	2,850		Xã Đức Phúc	Quyết định số 1889/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Giang

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
12	Nhà máy xử lý rác thải	70,000	64,000		Xã Tân Quang	Quyết định số 1889/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Giang
13	Cụm công nghiệp Nghĩa An	374,800	324,000		Xã Nghĩa An, Xã Ứng Hoè,	Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh về việc thành lập cụm CN Nghĩa An
14	Dự án đầu tư xây dựng Cảng thủy nội địa Ninh Giang của Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam	270,700	140,000		Xã Kiến Phúc	Quyết định số 2690/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
15	Cơ sở kinh doanh thức ăn chăn nuôi của ông Tạ Văn Bộ	4,500	4,500		Xã Đức Phúc	Thông báo số 69-TB/HU ngày 07/9/2020 của Thường trực Huyện ủy về chủ trương chấp thuận địa điểm, chủ trương đầu tư dự án cơ sở kinh doanh thức ăn chăn nuôi của hộ kinh doanh Tạ Văn Bộ tại xã Hồng Đức
16	Dự án bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng (Bùi Văn May)	9,000	9,000		Xã Hồng Phong	Quyết định số 2450/QĐ-UBND ngày 25/11/2019 của UBND huyện Ninh Giang chủ trương đầu tư dự án kinh doanh VLXD của hộ kinh doanh Bùi Văn May tại xã Hồng Phong; Thông báo số 986/TB-SKHDT ngày 18/4/2023 TB ý kiến liên ngành về hồ sơ đề xuất dự án đầu tư bến bãi KDVLXD (chuyển đổi từ hộ KD Bùi Văn May)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
17	Cơ sở sản xuất kinh doanh lĩnh kiện điện tử và dịch vụ thương mại của hộ kinh doanh Trần Thị Thủy tại thôn Tranh Xuyên, xã Đồng Tâm	2,000	1,960		Thị trấn Ninh Giang	Thông báo số 157-TB/HU ngày 15/01/2021 của Thường trực Huyện ủy về chủ trương chấp thuận dự án đầu tư kinh doanh và DVTM tổng hợp của hộ kinh doanh Trần Thị Thủy tại xã Đồng Tâm
18	Dự án cây xăng Hồng Đức (Cửa hàng kinh doanh xăng dầu và dịch vụ thương mại Thái Huy của Công ty CP sản xuất và thương mại Trần Thái Huy)	25,000	24,000		Xã Đức Phúc	Quyết định số 2156/QĐ-UBND ngày 27/8/2024 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án cửa hàng kinh doanh xăng dầu và dịch vụ thương mại Thái Huy; Văn bản số 1256/UBND-VP của UBND tỉnh Hải Dương ngày 20/4/2023 về chấp thuận việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án
19	Dự án đầu tư cơ sở kinh doanh đồ gỗ mỹ nghệ của hộ kinh doanh Nguyễn Duy Giáo	6,300	5,400		Xã Vĩnh Hòa	Quyết định số 2441/QĐ-UBND ngày 25/11/2019 của UBND huyện Ninh Giang về chủ trương đầu tư dự án cơ sở kinh doanh đồ gỗ mỹ nghệ của hộ kinh doanh Nguyễn Duy Giáo tại xã Vĩnh Hòa
20	Cơ sở kinh doanh và dịch vụ Sao Mai của hộ kinh doanh Nguyễn Đình Toán	6,000	6,000		Xã Vĩnh Hoà	Quyết định số 2442/QĐ-UBND ngày 25/11/2019 của UBND huyện Ninh Giang về chủ trương đầu tư dự án cơ sở kinh doanh và dịch vụ thương mại Sao Mai của hộ kinh doanh Nguyễn Đình Toán tại xã Vĩnh Hòa

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
21	Dự án Nhà máy sản xuất túi lưới nhựa, túi vải và trang thiết bị phòng chống dịch	39,500	38,500		TT Ninh Giang	Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất túi lưới nhựa, túi vải và trang thiết bị phòng chống dịch; Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 12/8/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền thuê đất một lần;
X	Huyện Tứ Kỳ	1,823,700	1,721,750	-	39	
X.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	10,400	9,600	-	2	
1	Khu dân cư số 6 thôn Bình Cách xã Hà Thanh	5,400	4,800		Xã Hà Thanh	Quyết định số 5858/QĐ-UBND ngày 12/10/2011 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết khu dân cư thôn Bình Cách xã Hà Thanh.
2	Khu dân cư trung tâm xã Văn Tổ giai đoạn 2 (phần còn lại)	5,000	4,800		Xã Văn Tổ	Quyết định số 1197/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt QH chi tiết XD Khu dân cư trung tâm xã Văn Tổ huyện Tứ Kỳ.
X.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,404,600	1,342,900	-	9	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Khu dân cư thôn Mạc Xá, xã Quang Phục	56,000	54,200		Xã Quang Phục	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 3794/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt QH chi tiết XD Điểm dân cư mới thôn Mạc Xá xã Quang Phục.
2	Khu dân cư mới xã Văn Tổ (Đổi diện CCN Văn Tổ)	388,200	369,200		Xã Văn Tổ	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 4508/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt QH chi tiết XD Khu dân cư mới xã Văn Tổ huyện Tứ Kỳ.
3	Khu dân cư mới xã Minh Đức	238,000	225,200		Xã Minh Đức	Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới xã Minh Đức huyện Tứ Kỳ.
4	Khu dân cư Hưng Đạo	182,000	172,000		Xã Hưng Đạo	Quyết định số 2355/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Hưng Đạo, huyện Tứ Kỳ tỷ lệ 1/500.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
5	Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ	401,900	339,200		TT Tứ Kỳ	Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ.
6	Dự án Phòng khám đa khoa	4,200	4,100		Xã Lạc Phụng	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
7	Bến xe huyện Tứ Kỳ	11,300	96,000		TT Tứ Kỳ	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
8	Bến xe Quý Cao	23,000	21,000		Xã Nguyên Giáp	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
9	Cảng thủy nội địa xã Nguyên Giáp	100,000	62,000		Xã Nguyên Giáp	Nghị quyết số 90/NQ - HĐND ngày 18/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Về việc quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
X.3	Các công trình, dự án còn lại	408,700	369,250	-	28	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Khu dân cư Tắt Thượng Phục vụ Tái định cư Đường tỉnh 396 kéo dài đoạn từ đường tỉnh 391 đến nút giao đường ô tô cao tốc HN-HP. <i>(Tổng diện tích dự án 4,73 ha, diện tích bổ sung trình NQ 0,43 ha)</i>	4,300	4,300		Xã Lạc Phương	Quyết định số 2076/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết khu dân cư Tắt Thượng xã Công Lạc tỷ lệ 1/500.
2	Cụm công nghiệp Văn Tổ	266,400	248,000		Xã Văn Tổ	Quyết định số 1670/QĐ-UBND ngày 30/6/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về thành lập Cụm công nghiệp Văn Tổ huyện Tứ Kỳ; Quyết định số 1887/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ
3	Trạm y tế xã Chí Minh	1,500	1,350		Xã Chí Minh	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND huyện Tứ Kỳ về Dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2023; Quyết định số 3109/QĐ- UBND ngày 09/10/2023 của UBND huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng trạm y tế xã Chí Minh.
4	Mở rộng trường Tiểu học xã Đại Hợp	12,800	12,600		Xã Đại Hợp	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Tứ Kỳ về Dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2023.
5	Mở rộng trường Mầm non xã Công Lạc	2,700	2,500		Xã Lạc Phương	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Tứ Kỳ về Dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2023.

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
6	Mở rộng trường Mầm non xã Quang Khái	2,500	2,400		Xã Quang Khái	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 06/7/2023 của HĐND xã Quang Khái Về việc phê duyệt danh mục các dự án đầu tư công dự kiến khởi công mới năm 2024 và dự kiến phân bổ kế hoạch đầu tư công năm 2024.
7	Mở rộng đường giao thông xã Quảng Nghiệp	9,000	5,800		Xã Dân An	Quyết định số 09/QĐ-HĐND ngày 10/2/2020 của HĐND xã Quảng Nghiệp V/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình nâng cấp cải tạo đường giao thông làng nghề thôn Kiềm Tân xã Quảng Nghiệp.
8	Mở rộng đường từ lối chùa Linh Quang đến đường gom	2,500	2,500		Xã Bình Lăng	Nghị quyết số 09 /NQ - HĐND ngày 06 tháng 01 năm 2023 của HĐND xã Bình Lăng về việc phê duyệt Chủ trương dự án Cải tạo, nâng cấp đường trục xã Bình Lăng đoạn từ lối rẽ vào chùa Linh Quang đến đường huyện 191E.
9	Mở rộng nâng cấp đường Giao thông nông thôn từ Cổng làng Vũ Xá đến ngõ nhà ông Min	3,000	2,900		Xã Quang Khái	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 05/7/2024 của HĐND xã Quang Khái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Đường trục vành đai xã Quang Khái (Đoạn từ cổng làng thôn Vũ Xá đến đê kênh Bắc Hưng Hải).
10	Đường thôn Hoà Nhuệ bắt đầu từ đường trục xã Tiên Đông(trước cửa UBND xã cũ) đến đường 391. <i>(Cải tạo, nâng cấp đường 391Q đoạn qua xã Tiên Đông, Quang Trung và Nguyên Giáp)</i>	20,000	13,000		Xã Tiên Đông; Xã Quang Trung; Xã Nguyên Giáp	Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 08/11/2024 của HĐND huyện Tứ Kỳ V/v Điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (Lần 5)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
11	Trạm xử lý nước thuộc nhà máy nước Kỳ Sơn	8,000	7,500		Xã Tiên Động	Thông báo số 1468/UBND-VP ngày 08/5/2023 V/v chấp thuận nhân chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư phi nông nghiệp của Công ty TNHHMTV nước sạch Kỳ Sơn tại xã Tiên Động.
12	Lăng bà Bồi Lãng	11,000	11,000		Xã Bình Lăng	Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 20 tháng 2 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Tứ Kỳ V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tu bổ, tôn tạo, Lắng mộ bà Bồi Lãng
13	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Tứ Kỳ năm 2022	400	300		Xã Kỳ Sơn; Xã Tiên Động; Xã Quang Trung; Xã Chí Minh; Xã Hà Kỳ; Xã An Thanh	Quyết định phê duyệt dự án số 2204/QĐ-PCHD ngày 19/5/2021 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải DươngAE132:AF140+AE132:AG135
14	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Tứ Kỳ năm 2021	400	300		Xã Dân An; Xã Hà Kỳ; Xã An Thanh; Xã Đại Sơn	Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật số 5350/QĐ-PCHD ngày 23/9/2020 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương
15	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Hải Dương (JICA)	300	300		Xã Chí Minh	Quyết định phê duyệt số 1497/QĐ-BCT ngày 28/5/2021 của Bộ Công Thương
16	Cải tạo nâng cấp đường dây 35kV lộ 375E8.7 - 373E8.13 (Giai đoạn 3)	200	200		Xã Hà Kỳ; Xã An Thanh	Quyết định phê duyệt dự án số 7004/QĐ- PCHD ngày 27/12/2021 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
17	Xây dựng ĐZTT và các TBA phân phối phía Tây huyện Tứ Kỳ năm 2023	400	400		Xã Dân An; Xã Đại Hợp; Xã Kỳ Sơn; Xã Quang Khải	Quyết định phê duyệt dự án số 189/QĐ- PCHD ngày 19/01/2023 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương
18	Xây dựng ĐZTT và các TBA phân phối phía Nam huyện Tứ Kỳ năm 2023	300	200		Xã Quang Phục; Xã Lạc Phương; Xã Quang Khải; Xã An Thanh	Quyết định phê duyệt dự án số 187/QĐ- PCHD ngày 18/01/2023 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương
19	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Tứ Kỳ năm 2024	500	500		Xã An Thanh; Xã Đại Sơn; Xã Tân Kỳ; Xã Minh Đức; Xã Đại Hợp; Xã Bình Lăng	Quyết định phê duyệt dự án số 483/QĐ- PCHD ngày 07/02/2024 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương
20	Cải tạo lưới điện trung áp khu vực huyện Tứ Kỳ năm 2024	500	500		Xã Minh Đức	Quyết định phê duyệt dự án số 3037/QĐ- PCHD ngày 19/08/2024 của Giám Đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt Cải tạo lưới điện trung áp khu vực huyện Tứ Kỳ năm 2024

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
21	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025	500	400		Xã Tiên Động; Xã Nguyên Giáp; Xã Lạc Phương; Xã Văn Tổ; Xã Quang Trung; Xã Hà Kỳ; Xã Hà Thanh	Quyết định số 2560/QĐ-PCHD ngày 18/7/2024 Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025
22	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025	700	600		Xã Quang Khải; Xã Đại Sơn; Xã Kỳ Sơn; Xã Bình Lăng; Xã Quang Phúc; Xã Chí Minh; Xã Tân Kỳ; Xã Dân An; Xã Hưng Đạo	Quyết định số 2433/QĐ-PCHD ngày 11/7/2024 Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế huyện Tứ Kỳ năm 2025
23	Đình Vũ Xá	2,000	2,000		Xã Quang Khải	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 06/7/2023 của HĐND xã Quang Khải về việc phê duyệt danh mục các dự án đầu tư công dự kiến khởi công mới năm 2024 và dự kiến phân bổ kế hoạch đầu tư công năm 2024 trên địa bàn xã Quang Khải.
24	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	4,000	4,000		Xã Minh Đức	Quyết định số 1887/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tứ Kỳ

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
25	Dự án cơ sở sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn, gạch không nung, bê tông xi măng, bê tông nhựa asphalt, bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng, cửa hàng xăng dầu và cho thuê kho bãi, nhà xưởng giai đoạn 2 (phần còn lại)	24,400	22,000		Xã Hà Kỳ	Quyết định số 3894/QĐ- HĐND ngày 23/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận Chủ trương đầu tư Dự án Cơ sở sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn, gạch không nung, bê tông xi măng, bê tông nhựa asphalt, bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng, cửa hàng kinh doanh xăng dầu và cho thuê kho bãi, nhà xưởng của Công ty TNHH MTV Đỗ Hữu Vang.
26	Dự án nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa công nghiệp của Công ty CP công nghệ nhựa Giang Thanh	15,000	14,100		Xã Đại Sơn	Quyết định chủ trương đầu tư số 798/QĐ- HĐND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh Hải Dương
27	Dự án xưởng sửa chữa và gia công máy thiết bị	5,000	4,600		Xã Minh Đức	Nghị quyết số 40/NQ-HU ngày 18/10/2021 của Huyện ủy Tứ Kỳ về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án sửa chữa và gia công máy thiết bị của ông Đào Hải Nam.
28	Dự án Cơ sở gia công hàng may mặc Hồng Ngọc của Công ty TNHH Hồng Ngọc	10,400	5,000		Xã Quang Phục	Quyết định số 2114/QĐ-UBND ngày 03/10/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở gia công hàng may mặc Hồng Ngọc (Điều chỉnh lần thứ ba)
XI	Thành phố Hải Dương	5348587	2665378	-	40	
XI.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	331,740	288,920	-	6	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 2	4,800	1,700		Xã Quyết Thắng	Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt QHCT xây dựng 02 điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 2 và Hoàng Xá 3, xã Quyết Thắng tỷ lệ 1/500
2	Điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 3	940	320		Xã Quyết Thắng	Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt QHCT xây dựng 02 điểm dân cư nông thôn Hoàng Xá 2 và Hoàng Xá 3, xã Quyết Thắng tỷ lệ 1/500
3	Xây dựng khu dân cư Tò Chi, xã Gia Xuyên	17,700	17,700		Xã Gia Xuyên	Quyết định số 3209/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND TP Hải Dương v/v phê duyệt QH chi tiết xây dựng Khu dân cư Tò Chi, xã Gia Xuyên, TP Hải Dương tỷ lệ 1/500
4	Đầu tư xây dựng hoàn thiện cơ sở hạ tầng khu đất công cộng (NVH-01) và giải phóng mặt bằng dự án Khu nhà ở hỗn hợp cao tầng Ngô Quyền, phường Thanh Bình	19,200	2,200		P Thanh Bình, P Cẩm Thượng	Quyết định số 1348/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu nhà ở hỗn hợp cao tầng Ngô Quyền, phường Thanh Bình tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 19/7/2024 của HĐND thành phố về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;
5	Khu dân cư phía Tây phường Tứ Minh	287,700	265,600		P Tứ Minh	Quyết định số 2973/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt QHCT; Quyết định số 396/QĐ-UBND ngày 18/01/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
6	Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới số 1, khu Nhân Nghĩa 1, phường Nam Đồng, TP Hải Dương	1,400	1,400		P Nam Đồng	Quyết định số 3033/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt QHCT xây dựng Điểm dân cư số 1 và Điểm dân cư số 2, khu Nhân Nghĩa, phường Nam Đồng; Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 25/9/2023 của HĐND phường về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
X1.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	3,888,700	1,724,600	-	12	
1	Khu đô thị mới và sân Golf Liên Hồng	1,272,000	214,500		Xã Liên Hồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020
2	Khu đô thị hỗn hợp phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương	1,620,000	943,600		Xã Gia Xuyên, Xã Liên Hồng, P Thạch Khôi	Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 23/07/2024 của UBND thành phố về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch Khu đô thị hỗn hợp và Khu thể dục thể thao phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500 (175,21 ha)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
3	Khu dân cư mới phường Hải Tân, thành phố Hải Dương	103,000	57,600		P. Hải Tân, P Tân Hưng	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND thành phố về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1199a/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư phường Hải Tân, thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500
4	Khu đô thị Tân Hưng	200,000	65,800		P Tân Hưng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương V/v phê duyệt Điều chỉnh QHSDD đến năm 2030 TP Hải Dương; Công văn số 3476/UBND-QLĐT ngày 26/11/2024 của UBND thành phố Hải Dương Về Việc tổ chức lập Quy hoạch chi tiết một số dự án khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn thành phố
5	Khu đô thị Nam Đồng	360,000	198,700		P Nam Đồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương V/v phê duyệt Điều chỉnh QHSDD đến năm 2030 TP Hải Dương; Công văn số 3476/UBND-QLĐT ngày 26/11/2024 của UBND thành phố Hải Dương Về Việc tổ chức lập Quy hoạch chi tiết một số dự án khu dân cư, khu đô thị trên địa bàn thành phố

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
6	Đất nghĩa trang nghĩa địa xã Gia Xuyên	125,000	66,200		Xã Gia Xuyên	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020
7	Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành - Cơ sở 2	40,000	37,100		Xã Ngọc Sơn	Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh về Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành - Cơ sở 2 (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Sân tập thực hành lái xe Lập Phương Thành số 2)
8	Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư mới xã Ngọc Sơn	79,000	79,000		Xã Ngọc Sơn	Quyết định số 3374/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của UBND huyện về việc phê duyệt QHCT xây dựng khu dân cư mới Ngọc Sơn; Quyết định số 3863/QĐ-UBND ngày 28/8/2018 của UBND tỉnh HD vv phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu dân cư mới xã Ngọc Sơn

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
9	Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng	9,500	3,000		P Tân Hưng; P Thạch Khôi; P Hải Tân	UBND tỉnh cấp GCN đầu tư số 04121000639 ngày 29/6/2012; QĐ số 393/QĐ-UBND ngày 23/01/2017 của UBND tỉnh về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 2048/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh dự án
10	Khu dân cư, thương mại dịch vụ phía Bắc đường Nguyễn Lương Bằng	20,500	15,000		P Việt Hòa; P Thanh Bình	Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 11/6/2015 của UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 886/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng
11	Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp giáo dục tại xã Liên Hồng	30,200	26,300		Xã Liên Hồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020
12	Đầu tư xây dựng Bệnh viện Mắt và đa khoa quốc tế tại xã Liên Hồng	29,500	17,800		Xã Liên Hồng	Quyết định số 1893/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Hải Dương; trình HĐND tỉnh thu hồi đất để lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2020;
XI.3	Các công trình, dự án còn lại	1,128,147	651,858	-	22	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
1	Xây dựng công trình quốc phòng khu vực phòng thủ (4 điểm). Bổ sung diện tích đất lúa	36,800	8,000		P Thạch Khôi	Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh (LUA 2,88 ha); Quy hoạch thể trận quân sự KVPT huyện giai đoạn 2012-2020
2	Trụ sở công an phường Việt Hòa	1,560	1,560		P Việt Hòa	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 461/QĐ-BCA-H41 ngày 17/01/2014 của Bộ Công an; Văn bản số 721/UBND-TCKH ngày 30/3/2022 của UBND thành phố về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư công trình trên địa bàn phường Việt Hòa, phường Thạch Khôi.
3	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ba Hàng (<i>Cum công nghiệp Ba Hàng và các Dự án thứ cấp trong CCN gồm: Công ty CP Đầu tư Xây lắp Toàn Cầu, Công ty TNHH Thành Đạt, Công ty CP sản xuất và Thương mại SD</i>)	154,800	118,083		P. Nam Đồng	Quyết định số 888/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của UBND tỉnh về việc giao đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cum công nghiệp Ba Hàng; Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết; Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
4	Cụm công nghiệp Ngọc Sơn (trong đó: Dự án cơ sở kinh doanh sửa chữa máy móc và buôn bán vật tư cơ khí; Dự án Cơ sở kinh doanh thực phẩm chay; Dự án Cơ sở kinh doanh sắt thép, vật liệu xây dựng; Dự án Nhà máy cơ khí chế tạo, sản xuất nội thất và cho thuê nhà xưởng; Dự án phối trộn phân bón và cho thuê nhà xưởng; Dự án Cơ sở sản xuất đồ Mộc Nam Linh thuộc Cụm công nghiệp Ngọc Sơn (di chuyển để làm đường Lương Như Hộc); Dự án Cơ sở sản xuất, gia công hàng may mặc và phụ liệu ngành may (Cụm công nghiệp Ngọc Sơn)	83,000	41,400		Xã Ngọc Sơn	Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 về việc thành lập cum công nghiệp Ngọc Sơn, huyện Tứ Kỳ (nay là Thành phố Hải Dương);

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
5	Cụm CN Thạch Khôi - Gia Xuyên - TP Hải Dương (Trong đó: Cơ sở sản xuất đồ gỗ, dịch vụ trồng giữ xe ô tô 1,02 ha; Cơ sở gia công kết cấu thép Hải Hà 1,49 ha; Cơ sở sản xuất hương sạch Bách Diệp 0,91 ha; Cơ sở sản xuất bao bì Carton Gia Lộc 3,36 ha; Cơ sở chế biến hàng nông sản Hương Việt 1,30 ha; Cơ sở sản xuất các sản phẩm nhựa kỹ thuật Hoàn Cầu - Công ty TNHH cao su kỹ thuật Hoàn Cầu - Chi nhánh Hải Dương 1,53 ha; Nhà máy sản xuất bao bì carton và cho thuê nhà xưởng của Cty TNHH sản xuất và thương mại Ốc Đáo (1,25 ha)	109,100	109,100		Xã Gia Xuyên, P Thạch Khôi	Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm CN Thạch Khôi - Gia Xuyên - TP Hải Dương
6	Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật giao thông, thủy lợi phục vụ phát triển vùng sản xuất nông nghiệp hữu cơ kết hợp phát triển du lịch phường Nhị Châu và Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương	31,200	9,900		P Nhị Châu, Xã Gia Xuyên	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 19/7/2024 của HĐND thành phố Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật phục vụ phát triển vùng sản xuất nông nghiệp hữu cơ kết hợp phát triển du lịch phường Nhị Châu, thành phố Hải Dương; Quyết định số 3974/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND thành phố về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
7	Cum công nghiệp phía Tây Việt Hòa	100,000	58,800		P Việt Hòa	Quyết định số 981/QĐ-UBND ngày 22/4/2024 của UBND tỉnh về việc thành lập CCN phía Tây Việt Hòa
7	Cải tạo, mở rộng đường phố Văn, phường Việt Hòa, thành phố Hải Dương	58,400	5,600		P Việt Hòa	Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 25/12/2023 của HĐND thành phố về kết quả thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2023 và kế hoạch đầu tư công năm 2024 nguồn vốn ngân sách thành phố; Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 25/12/2023 của HĐND thành phố về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách thành phố
8	Nâng cao hiệu quả lưới điện trung hạ áp khu vực thành phố Hải Dương	290	288		P Tân Hưng. P Thạch Khôi	Quyết định phê duyệt TKBTC số 1537/QĐ-BCT ngày 07/5/2018 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD
9	Đường dây 110kV từ TBA 220kV Hải Dương - Đồng niên	2,997	2,997		P Việt Hòa	Quyết định số 3443/QĐ -EVNNPC ngày 16/11/2018 về việc phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng; Văn bản số 232/UBND-VP Ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thỏa thuận hướng tuyến đường dây 110kV từ TBA 220kV Hải Dương - TBA Đồng Niên; Quyết định số 2647/QĐ-EVNNPC ngày 13/10/2021 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc về việc phê duyệt dự án Đường dây 110kV từ 220kV Hải Dương - Đồng niên,

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
10	Cải tạo đường dây 110 kV Nhiệt điện Phả Lại - Đông Yên (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	3,850	1,980		TP Hải Dương	Văn bản số 3582/BDADL-ĐHDA2 ngày 08/10/2024 của Ban QLDA Phát triển Điện lực - Tổng Công ty điện lực miền Bắc về việc đăng ký quy hoạch, danh mục, kế hoạch sử dụng đất năm 2025 các dự án trên địa bàn tỉnh Hải Dương
11	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế TP Hải Dương năm 2025	700	600		Xã Tiền Tiến	Quyết định phê duyệt phương án số 2439/QĐ-PCHD ngày 04/7/2024
12	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế TP Hải Dương năm 2025	100	50		Xã An Thượng	Quyết định phê duyệt phương án số 2570/QĐ-PCHD ngày 19/7/2024
13	Cải tạo đường dây 110kV Nhiệt điện Phả Lại - Đông Yên (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	3,850	3,000		Xã An Thượng, P Việt Hòa	Quyết định số 1780/QĐ-EVNNPC ngày 13/08/2023 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc Giao danh mục và tạm giao kế hoạch vốnĐT XD năm 2023 cho Ban Quản lý dự án Phát triển điện lực, để thực hiện các dự án lưới điện 110kV trong Kế hoạch đầu tư xây dựng giai đoạn năm 2023-2025 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc;
14	Mở rộng nghĩa địa các thôn: (thôn Tăng Thượng 0,43ha; thôn Phú Triều 0,15ha; thôn Thanh Xá 0,63ha)	12,100	9,700		Xa Liên Hồng	Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 25/2/2013 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Nam thành phố Hải Dương (phần khu 2)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
15	Xây dựng công viên phía Nam thành phố Hải Dương (trình diện tích đất lúa)	409,300	177,400		Xã Gia Xuyên, P Tân Hưng	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 25/12/2023 của HĐND thành phố về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách thành phố; Văn bản số 240/UBND-VP ngày 26/01/2024 của UBND thành phố về việc giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án, công trình trên địa bàn
16	Xây dựng vườn ươm và khu trồng cây xanh phường P Ngọc Châu, TP Hải Dương	32,600	26,800		P Ngọc Châu	Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 7577/QĐ-UBND ngày 06/12/2021 của UBND thành phố Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500)
17	Cơ sở sản xuất bao bì carton và cho thuê nhà xưởng của Công ty TNHH MTV giấy Tân Trung Đức	5,700	700		Xã Gia Xuyên	Quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư; Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án Cơ sở sản xuất bao bì carton và cho thuê nhà xưởng (điều chỉnh lần thứ hai từ Dự án Cơ sở sản xuất bao bì carton Tân Trung Đức)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
18	Nhà máy sản xuất hương xuất khẩu và cho thuê nhà xưởng Gia Lộc của Công ty TNHH sản xuất và TM Gia Lộc	8,800	8,000		Xã Gia Xuyên	Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 20/1/2020 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần 2)
19	Dự án Nhà hàng ăn uống và kinh doanh dịch vụ tổng hợp	13,200	10,700		Xã Gia Xuyên	Quyết định số 548/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án nhà hàng ăn uống và kinh doanh dịch vụ tổng hợp
20	Cơ sở gia công, lắp ráp và kinh doanh đồ gỗ nội thất, mỹ nghệ của hộ kinh doanh bà Quách Thị Thủy Linh	12,000	11,700		Xã Quyết Thắng	Quyết định số 3197/QĐ-UBND ngày 18/9/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Thanh Hà về Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Cơ sở gia công, lắp ráp và kinh doanh đồ gỗ nội thất, mỹ nghệ của hộ kinh doanh bà Quách Thị Thủy Linh tại xã Quyết Thắng
21	Khu tái định cư thuộc Khu đô thị hỗn hợp phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương	28,400	28,000		P Thạch Khôi	Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 23/07/2024 của UBND thành phố về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch Khu đô thị hỗn hợp và Khu thể dục thể thao phía Đông đại lộ Võ Nguyên Giáp, thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500 (175,21 ha)
22	Dự án Cơ sở trồng cây xanh đô thị và trồng cây ăn quả theo công nghệ cao tại phường Thạch Khôi của Công ty TNHH TMDV nông nghiệp Hà Anh	19,400	17,500		P Thạch Khôi	Quyết định số 3066/QĐ-UBND ngày 09/10/2020 của UBND tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án Cơ sở trồng cây xanh đô thị và trồng cây ăn quả theo công nghệ cao

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
XII	Thành phố Chí Linh	2,194,500	734,330	77,300	27	
XII.1	Dự án thu hồi đất để đầu giá quyền sử dụng đất	154,700	40,200	5,000.0	5	
1	Khu dân cư Chí Ngãi	75,500	6,000		Phường Cộng Hòa	Quyết định số 5740/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500
2	Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chí Linh	28,000	28,000		Phường Cộng Hòa	Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt QHCT xây dựng Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chí Linh; Quyết định số 1465/QĐ-UBND ngày 14/6/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh Dự án Khu đô thị mới phía Đông thành phố Chí Linh của Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông (lần 3)
3	Khu dân cư Lạc Sơn (cạnh cầu Ninh Cháp)	34,700	2,500		Phường Thái Học	Quyết định số 1779/QĐ-UBND ngày 21/11/2019 của UBND thành phố Chí Linh v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Lạc Sơn

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
4	Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo (phần còn lại)	12,800		5,000	Phường Sao Đỏ	Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất; giao đất (đợt 1) cho công ty Cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc; Quyết định số 3846/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt QHCT xây dựng dự án
5	Điểm dân cư Lạc Sơn, phường Thái Học <i>(phần còn lại)</i>	3,700	3,700		Phường Thái Học	
XII.2	Dự án thu hồi đất để đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	1,329,600	486,500	-	4	
1	Khu đô thị Hoàng Tiến	375,500	245,000		Phường Hoàng Tiến	Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 16/5/2023 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCTXD 1/500
2	Khu dân cư mới Khang Thọ	53,500	43,500		Phường Chí Minh	Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 9/2/2023 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCTXD 1/500

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
3	Khu đô thị mới ven Hồ Phương Hoàng	375,800	98,000		Phường Cộng Hòa	TTr 101/TTr-UBND ngày 24/6/2022 của UBND TP Chí Linh v/v PD phương án QHCTXD 1/500
4	Khu dân cư ven đường tránh trung tâm thành phố	524,800	100,000		Phường Chí Minh, Phường Thái Học	Quyết định số 1089/QĐ-UBND ngày 20/3/2022 của UBND TP Chí Linh v/v phê duyệt QHCTXD 1/500; QĐ 1918/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương v/v Chấp thuận chủ trương đầu tư
XII.3	Các công trình, dự án còn lại	710,200	207,630	72,300.0	18	
1	Xây dựng trụ sở công an xã Bắc An	2,500	2,400		Xã Bắc An	Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12); QĐ số 4046/2023/QĐ-UBND ngày 8/12/2023 của UBND TP v/v phê duyệt BC KTKT ĐTXD công trình
2	Đội PCCC&CNCH công an thành phố Chí Linh	15,000	17,500		Phường Cộng Hòa	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh về Phân bổ, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 (vốn ngân sách tỉnh)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
3		386,400	5,500	3,500	Xã Lê Lợi, Xã Hưng Đạo	Quyết định số 2043/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt điều chỉnh dự án thành phần đầu tư xây dựng công trình; QĐ số 3628/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt điều chỉnh dự án và tiến độ thực hiện HD gói thầu số 07 của dự án
4	Mở rộng Cầu Đông Mai + đường dẫn	10,000	4,000		Phường Văn Đức	Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thị xã Đông Triều v/v Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
5	Xây dựng nhà văn hóa khu dân cư Phục Thiện	1,000	950		Phường Hoàng Tiến	
6	Nhà văn hoá KDC Đại Bát	3,700	3,700		Phường Hoàng Tân	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 30/07/2024 của Hội đồng nhân dân phường Hoàng Tân về việc Phê duyệt danh mục đầu tư công năm 2025 vốn ngân sách địa phương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
7	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thành phố Chí Linh năm 2025	300	100		Phường Cộng Hòa, P. Bến Tắm, P. Hoàng Tân, Xã Lê Lợi	Quyết định phê duyệt số 2479/QĐ-PCHD ngày 15/07/2024 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương về việc phê duyệt phương án Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thành phố Chí Linh năm 2025
8	Cải tạo đường dây 110kV Nhiệt điện Phả Lại - Đồng Niên (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	19,500	17,580		Phường Phả Lại, P. Văn An, P. Chí Minh, P. Tân Dân	Quyết định số 1780/QĐ-EVNNPC ngày 13/8/2023 của Tổng cty Điện lực miền Bắc về việc giao danh mục và tạm giao KHV ĐTXD năm 2023 cho BQLĐA phát triển Điện lực để thực hiện các dự án lưới điện 110kV trong KH ĐTXD giai đoạn năm 2023-2025 của Tổng CT điện lực miền Bắc
9	Cải tạo đường dây 110kV từ TBA 220kV Bắc Giang -Phả Lại	17,000	17,000		Phường Phả lại, Hưng Đạo, Lê Lợi	Quyết định số 949/QĐ-EVNNPC ngày 20/5/2024 của Tổng cty Điện lực miền Bắc v/v Về việc giao dự án và tạm giao kế hoạch vốn ĐTXD năm 2024 cho Ban Quản lý dự án Lưới điện để thực hiện dự án lưới điện 110kV giai đoạn 2024 - 2026 (dợt 2)

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
10	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2022	700	400		Phường Chí Minh, Phường Văn Đức, Phường Hoàng Tiến, Xã Hoàng Hoa Thám, Xã Lê Lợi, Phường Hoàng Tân	Quyết định số 2231/QĐ - PCHD về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối TP Chí Linh năm 2022 ngày 19/5/2021
11	Bổ sung diện tích Dự án "Cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang 1 mạch thành 2 mạch"	4,000	3,000		Phường Phả Lại, Xã Hưng Đạo, Xã Lê Lợi	Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Công văn số 710/UBND-VP ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thỏa thuận hướng tuyến, cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang
12	Bãi rác tập trung phường Đồng Lạc	2,500	2,000		Phường Đồng Lạc	Nghị quyết 41/NQ-HĐND ngày 28/12/2023 của UBND phường Đồng Lạc về việc phê duyệt Danh mục dự án đầu tư công khởi công mới năm 2024 và Chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của phường Đồng Lạc; QĐ số 552/QĐ-UBND ngày 31/7/2012 của UBND thị xã Chí Linh v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết
13	Nhà máy và bãi xử lý rác tập trung thành phố Chí Linh	100,000	100,000		Phường Văn Đức	Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HĐND TP Chí Linh v/v phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
14	Bãi rác thải tập trung Phường Chí Minh	11,000	2,800		Phường Chí Minh	
15	Mở rộng đèn Quốc Phụ	30,000	23,000		Phường Văn An, Phường Chí Minh	Quyết định 1820/QĐ-UBND ngày 6/6/2024 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi thực hiện dự án; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12);
16	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ thiết bị vật tư may mặc Mạnh Nga	5,000	4,900		Phường Tân Dân	Quyết định số 664/QĐ-UBND ngày 5/6/2019 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt chủ trương đầu tư
17	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh	76,000		68,800	Phường Bến Tắm, Phường Hoàng Tân	Quyết định số 1493/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương v/v công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân và phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		
18	Trang trại chăn nuôi, giết mổ và sơ chế Viways	25,600	2,800		Phường Chí Minh	Quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 26/4/2018 của UBND tỉnh Hải Dương v/v quyết định chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi, giết mổ và sơ chế Viways của Cty CP chế biến thực phẩm Viways
	Tổng số	26,735,465	18,472,413	77,300	446	
1	Dự án chuyển mục đích sử dụng đất để đấu giá quyền sử dụng đất	1,633,740	1,401,118	5,000	62	
2	Dự án chuyển mục đích sử dụng đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	16,869,586	11,439,307	-	80	
3	Các công trình, dự án còn lại	8,232,139	5,631,988	72,300	304	

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		

STT	Hạng mục công trình	Diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất		Địa điểm (Xã, thị trấn)	Văn bản pháp lý liên quan
			Đất trồng lúa (m2)	Đất rừng sản xuất (m2)		