

Số: 1266 /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 17 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện
dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường
tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa của
Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ Quy
định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính phủ về
công tác văn thư;*

*Căn cứ Văn bản số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021 của UBND tỉnh
Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá vôi
làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh
Thanh Hóa của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn;*

*Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp
tại Công văn số 1018/BQLKKTNS&KCN-QLĐT ngày 07 tháng 4 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Khai
thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã
Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại
Huy Hoàn (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Văn bản
4916/UBND-CN ngày 15/4/2021), với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: 180 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực;
trong thời gian gia hạn hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê
đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục xem xét các hồ sơ,
thủ tục khác để thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật chuyên ngành
liên quan.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cho Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn thực hiện trình tự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với tổ chức kinh tế nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp theo Khoản 3 Điều 16 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ (được sửa đổi tại Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ).

3. Yêu cầu Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án và tập trung nguồn lực để sớm khởi công xây dựng, đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo theo tiến độ quy định; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; hằng quý, hằng năm, báo cáo Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư, gồm các nội dung sau: vốn đầu tư thực hiện, kết quả hoạt động đầu tư kinh doanh, thông tin về lao động, nộp ngân sách Nhà nước, đầu tư cho nghiên cứu và phát triển, xử lý và bảo vệ môi trường, các chỉ tiêu chuyên ngành theo lĩnh vực hoạt động theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

4. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T04.40).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang