

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường liên khu vực 6 (đoạn từ đường liên khu vực 1 đến đường Vành đai 3,5), tỷ lệ 1/500.**

**Địa điểm: huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/5/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010;*

*Căn cứ Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050; số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 về việc phê duyệt Quy hoạch giao thông Vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 16/01/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị S2, tỷ lệ 1/5.000;*

*Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND Thành phố về chủ trương đầu tư 26 dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của Thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ công văn số 4058/BQP-TM ngày 29/10/2020 của Bộ Quốc phòng về việc xác định phương án chỉ giới đường đỏ tuyến đường liên khu vực 6 liên quan đến khu đất Nhà máy A34, Cục kỹ thuật, Quân chủng Phòng không-Không quân;*

*Căn cứ Thông báo số 397/TB-VP ngày 05/7/2021 của UBND Thành phố về việc Chỉ giới đường đỏ tuyến đường liên khu vực 6 (đoạn từ đường liên khu vực 1 đến đường Vành đai 3,5), tỷ lệ 1/500, tại huyện Hoài Đức;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch-Kiến trúc tại Tờ trình số 2587/TTr-QHKT-HTKT ngày 09/6/2021 và Văn bản số 3694/QHKT-HTKT-P1 ngày 30/7/2021,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ Chỉ giới đường đỏ tuyến đường liên khu vực 6 (đoạn từ đường liên khu vực 1 đến đường Vành đai 3,5), tỷ lệ 1/500 với các nội dung chính như sau:



**1. Vị trí và hướng tuyến đường:**

- Điểm đầu tuyến (điểm 1) tại điểm giao với tuyến đường liên khu vực 1 theo quy hoạch (tuyến nối 2 phân khu S1, S2 đã được UBND Thành phố phê duyệt chỉ giới đường đỏ tại Quyết định số 8213/QĐ-UBND ngày 29/11/2017).

- Điểm cuối tuyến (điểm 4) tại vị trí giao với đường Vành đai 3,5.

- Tuyến đường có chiều dài khoảng 3,6km thuộc địa phận các xã: Yên Sở, Sơn Đồng, Kim Chung, Di Trạch, Vân Canh, huyện Hoài Đức. Hướng tuyến đường xác định phù hợp với Quy hoạch chung, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch phân khu đô thị S2 đã được các cấp thẩm quyền phê duyệt.

**2. Cấp hạng tuyến đường:** Đường cấp đô thị (loại đường liên khu vực).

**3. Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường:**

Quy mô mặt cắt ngang điển hình  $B=40m$ , gồm hai lòng đường xe chạy  $2 \times 12m$ , dải phân cách giữa rộng  $3m$ , hè đường hai bên rộng  $2 \times 6,5m$ . Đoạn có bố trí cầu vượt trực thông với đường Vành đai 3,5 gồm: thành phần cầu vượt rộng  $17m \div 18m$ , lòng đường xe chạy hai bên rộng  $2 \times 7m$ , hè đường hai bên rộng  $2 \times (4m \div 4,5m)$ . Riêng đoạn cuối tuyến (từ khu vực phía Đông nhà máy A34 đến điểm 4) được mở rộng cục bộ (khoảng  $B=67m$ ) để tận dụng phạm vi đường tỉnh 422 hiện có, tránh hình thành đất xen kẹt khi đầu tư xây dựng tuyến đường.

Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

**4. Tìm đường và Chỉ giới đường đỏ tuyến đường:**

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3, 4 được xác định thông qua tọa độ của các điểm khống chế, điểm chuyển hướng, các thông số kỹ thuật ghi trực tiếp tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tìm đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và kết hợp nội suy, được xác định trực tiếp tại bản vẽ.

**5. Các nút giao thông trên tuyến đường:**

Nút giao giữa tuyến đường liên khu vực 6 với đường Vành đai 3,5 là nút giao thông khác mức (cầu vượt trực thông theo hướng đường liên khu vực 6), các nút giao còn lại là cùng mức. Chỉ giới đường đỏ các tuyến đường ngang dọc theo tuyến đường sẽ được nghiên cứu, xác định cụ thể theo các đồ án Quy hoạch chi tiết, Dự án hai bên đường được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

- Giao Sở Quy hoạch-Kiến trúc xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ phù hợp với nội dung Quyết định này; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt.

- Giao UBND huyện Hoài Đức:

+ Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ Chỉ giới đường đỏ được phê duyệt kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cơ quan và nhân dân biết, thực hiện; bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt cho UBND các xã: Yên Sở, Sơn Đồng, Kim Chung, Di Trạch, Vân Canh và các cơ quan liên quan để tổ chức quản lý theo quy định. Thông tin, tuyên truyền, vận động và trả lời các kiến nghị của công dân theo đúng các quy định pháp luật. Nghiên cứu đề xuất cơ chế

GPMB, bố trí tái định cư, di dời các công trình tâm linh, tín ngưỡng để tạo sự đồng thuận khi triển khai đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch.

+ Triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện cắm mốc giới thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình triển khai Dự án đầu tư tuyến đường) để tránh lãng phí, chồng chéo trong công tác cắm mốc giới.

+ Thực hiện đúng yêu cầu của Bộ Quốc phòng tại công văn số 4058/BQP-TM ngày 29/10/2020.

- Chủ tịch UBND huyện Hoài Đức, Chủ tịch UBND các xã: Yên Sở, Sơn Đồng, Kim Chung, Di Trạch, Vân Canh chịu trách nhiệm tổ chức quản lý việc xây dựng các công trình dọc theo chỉ giới đường đỏ được duyệt, kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch-Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Hoài Đức; Chủ tịch UBND các xã: Yên Sở, Sơn Đồng, Kim Chung, Di Trạch, Vân Canh; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Bộ Quốc phòng (để b/c);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: TKBT, TH, KT, ĐT;
- Lưu: VT (.....bản), ĐT.

30276 - 15

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Đức Tuấn

