

QUYẾT ĐỊNH

Phân cấp cho Sở Xây dựng công bố các thông tin về giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15
được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;*

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung một số
điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số
40/2019/QH14, Luật số 62/2020/QH14, Luật số 45/2024/QH15, Luật số
47/2024/QH15, Luật số 55/2024/QH15, Luật số 61/2024/QH15, Luật số
84/2025/QH15, Luật số 93/2025/QH15 và Luật số 95/2025/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2025/TT-BXD ngày 14 tháng 6 năm 2025 của Bộ
trưởng Bộ Xây dựng ban hành Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền
hạn của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc
Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực
thuộc Trung ương về lĩnh vực xây dựng;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2077/TTr-SXD
ngày 05 tháng 3 năm 2026;*

*Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định phân cấp cho Sở Xây dựng công
bố các thông tin về giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh
Hòa.*

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định việc phân cấp cho Sở Xây dựng công bố các thông tin về giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo quy định của pháp luật.

2. Đối tượng áp dụng

a) Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa.

b) Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc công bố các thông tin về giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Điều 2. Phân cấp cho Sở Xây dựng công bố các thông tin về giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

1. Công bố các thông tin về giá xây dựng:

a) Giá các loại vật liệu xây dựng, thiết bị công trình định kỳ hàng quý hoặc sớm hơn khi cần thiết.

b) Đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công, giá thuê máy và thiết bị thi công xây dựng, công bố định kỳ hàng năm hoặc sớm hơn khi cần thiết.

2. Công bố chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh định kỳ hàng quý, hàng năm hoặc sớm hơn khi cần thiết.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các nhiệm vụ được phân cấp theo quy định tại Điều 2 Quyết định này đúng quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương. Báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh về tình hình thực hiện các nhiệm vụ được phân cấp, đồng thời đề xuất các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (nếu có) để kịp thời điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

2. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tham mưu UBND tỉnh theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện nội dung được phân cấp theo quy định, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất trong công tác quản lý nhà nước về xây dựng.

3. Các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm phối hợp với Sở Xây dựng trong quá trình triển khai thực hiện các nội dung được phân cấp, bảo đảm hiệu quả, minh bạch và đúng quy định.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 19 tháng 3 năm 2026 và thay thế Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 của UBND tỉnh Ninh Thuận (trước sắp xếp) phân cấp cho Sở Xây dựng thực hiện một số hoạt động chuyên môn về xây dựng trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Văn phòng Chính phủ;
- Cục KTVB và TCTHPL - Bộ Tư pháp;
- Vụ Pháp chế - Bộ Xây dựng;
- Thường trực: Tỉnh ủy; HĐND;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Cơ quan Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND các xã, phường, đặc khu;
- Sở Tư pháp;
- Trung tâm Công báo và Cổng thông tin điện tử tỉnh Khánh Hòa;
- VPUB: LĐVP, XDND;
- Lưu: VT, TV. (Linh)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hòa Nam