

Số: 3522 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 27 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB Khu vực công trình thu và trạm bơm nước thô thuộc Dự án Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nhơn Hội (giai đoạn 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1528/QĐ ngày 23/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng khu vực công trình thu và trạm bơm nước thô thuộc Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo Quyết định số 135/QĐ-BQL ngày 05/6/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế về việc Quyết định chủ trương đầu tư;

Theo Quyết định số 278/QĐ-BQL ngày 19/8/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư Khu kinh tế Nhơn Hội tại Tờ trình số 38/TTr-HĐBT ngày 26/9/2022 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 837/TTr-STNMT ngày 17/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB Khu vực công trình thu và trạm bơm nước thô thuộc Dự án Hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nhơn Hội (giai đoạn 1), với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **527.300.016 đồng** (Năm trăm hai mươi bảy triệu, ba trăm nghìn, không trăm mười sáu đồng), trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ: 516.960.800 đồng.

- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 10.339.216 đồng.

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 1.034.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 724.000 đồng).

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn ứng trước của Nhà đầu tư.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. //

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Nhà đầu tư;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

(Chữ ký)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO MỘT SỐ HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB KHU VỰC TRẠM BƠM NƯỚC THÔ THUỐC DỰ ÁN HỆ THỐNG CẤP NƯỚC KHU KINH TẾ NHƠN HỘI (GIAI ĐOẠN 1)

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2022 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)
1	Đoàn Ngọc Châu	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	95.940.000
2	Nguyễn Xuân Ba (chết) - Nguyễn Thị Chánh (đại diện)	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	137.924.000
3	Nguyễn Văn Ngọ (chết) - Nguyễn Văn Hà (đại diện)	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	91.938.400
4	Đoàn Văn Minh	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	7.708.000
5	Mai Thị Ty (chết) - Nguyễn Văn Năm (đại diện)	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	98.301.600
6	Huỳnh Văn Tâm	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	73.504.800
7	Võ Thị Kim Liên	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	11.644.000
8	UBND xã Cát Chánh	Thôn Chánh Hữu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	0
I	Tổng Giá trị bồi thường, hỗ trợ		516.960.800
II	Chi phí thực hiện công tác GPMB (2%)		10.339.216
III	Tổng cộng (I + II)		527.300.016