



**VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 74/2026/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 04 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy định một số nội dung về thực hiện dự án đầu tư xây dựng
quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân
trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây

dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 358/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 191/TT-SXD ngày 31/7/2026;

Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh ban hành quy định một số nội dung về thực hiện dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này quy định một số nội dung về thực hiện dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 9 năm 2026.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Đã ký

Phạm Văn Thịnh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

QUY ĐỊNH

Một số nội dung về thực hiện dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh
(Ban hành kèm theo Quyết định số 74/2026/QĐ-UBND ngày 04/9/2026)

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định một số nội dung về thực hiện dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh, bao gồm:

1. Điểm b khoản 2, khoản 3 Điều 17 và điểm a khoản 2 Điều 56 Nghị định số 358/2025/NĐ-CP Quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia về tiêu chí thiết kế mẫu, thiết kế điển hình, thiết kế sẵn có; danh mục loại dự án đặc thù; tiêu chí tổng mức đầu tư tối đa của một dự án theo từng loại dự án đặc thù;
2. Khoản 1 Điều 22 và điểm c khoản 2 Điều 56 Nghị định số 358/2025/NĐ-CP về ban hành quy trình bảo trì mẫu để quản lý vận hành và bảo trì công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân;
3. Một số biện pháp thực hiện chức năng quản lý nhà nước ở địa phương; phân cấp và phân công nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp để thi hành Nghị định số 358/2025/NĐ-CP.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Quy định này áp dụng cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến thực hiện dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Điều 3. Danh mục các loại dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản áp dụng theo cơ chế đặc thù

Danh mục các loại dự án đặc thù gồm:

1. Đường thôn, đường ngõ, ngách;
2. Kênh mương nội đồng;
3. Điểm thu gom rác thải tập trung thôn, bản (hoặc Điểm tập kết, trung chuyển rác thải thôn, bản);
4. Nghĩa trang nhân dân thôn, bản;
5. Khu thể thao thôn, bản;
6. Nhà văn hóa thôn, bản.

Điều 4. Tiêu chí tổng mức đầu tư tối đa của một dự án theo từng loại dự án đặc thù

Tổng mức đầu tư tối đa của một dự án theo từng loại dự án đặc thù được xác định theo quy mô thiết kế mẫu, thiết kế điển hình của từng loại dự án được ban hành tại Điều 5 Quy định này và không vượt quá tổng mức đầu tư của dự án được lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng.

Điều 5. Tiêu chí thiết kế mẫu, thiết kế điển hình và ban hành thiết kế mẫu, thiết kế điển hình

1. Thiết kế mẫu, thiết kế điển hình hoặc thiết kế sẵn có áp dụng đối với dự án đầu tư đặc thù phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- a) Phù hợp với quy hoạch xây dựng và các quy hoạch có liên quan được cấp có thẩm quyền phê duyệt;
- b) Tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn áp dụng và các quy định của pháp luật chuyên ngành;
- c) Phù hợp với quy mô, công suất, tính chất kỹ thuật đơn giản của từng loại công trình và điều kiện thực tế của địa phương;
- d) Bảo đảm yêu cầu về an toàn chịu lực, an toàn trong khai thác, sử dụng, phòng cháy, chữa cháy, bảo vệ môi trường và khả năng quản lý, vận hành, bảo trì công trình;
- đ) Bảo đảm tính kinh tế, tiết kiệm chi phí đầu tư xây dựng và thuận lợi trong quá trình thi công.

2. Sở Xây dựng xây dựng và ban hành thiết kế mẫu, thiết kế điển hình đối với loại dự án quy định tại các khoản 1, 3, 4, 5, 6 Điều 3 Quy định này.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường xây dựng và ban hành thiết kế mẫu, thiết kế điển hình đối với loại dự án quy định tại khoản 2 Điều 3 Quy định này.

Điều 6. Ban hành quy trình bảo trì mẫu để quản lý vận hành và bảo trì công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản, có sự tham gia của người dân

1. Sở Xây dựng ban hành quy trình bảo trì mẫu đối với loại dự án quy định tại các khoản 1, 3, 4, 5, 6 Điều 3 Quy định này.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường ban hành quy trình bảo trì mẫu đối với loại dự án quy định tại khoản 2 Điều 3 Quy định này.

Điều 7. Điều khoản thi hành

1. Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan phổ biến, hướng dẫn, theo dõi kiểm tra việc thực hiện Quy định này.

2. Trong quá trình triển khai thực hiện có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị phản ánh kịp thời về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét quyết định./.