

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của**  
**Ủy ban nhân dân thành phố Huế**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;*  
*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15;*  
*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15;*  
*Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;*  
*Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;*  
*Căn cứ Nghị định số 79/2025/NĐ-CP của Chính phủ về việc kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật;*  
*Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;*  
*Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*  
*Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong việc quản lý nhà nước của Bộ xây dựng;*  
*Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;*  
*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng;*  
*Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định bãi bỏ các Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân thành phố.*

**Điều 1. Bãi bỏ toàn bộ các Quyết định**

Bãi bỏ toàn bộ các Quyết định sau đây:

- Quyết định số 46/2016/QĐ-UBND ngày 19 tháng 7 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định quản lý, sử dụng nhà ở công vụ trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.
- Quyết định số 76/2016/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc quy định tiêu chí ưu tiên do Ủy ban

nhân dân tỉnh quy định để lựa chọn đối tượng được thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Quyết định số 49/2017/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành khung giá bán nhà ở xã hội do hộ gia đình, cá nhân đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

**Điều 2. Bãi bỏ một phần Quyết định số 85/2024/QĐ-UBND ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế quy định việc hỗ trợ giải quyết bán, cho thuê mua, cho thuê nhà ở xã hội cho đối tượng quy định tại khoản 2 và khoản 3 Điều 76 của Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế**

1. Bãi bỏ cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp huyện” tại Điều 4.
2. Thay thế cụm từ “huyện, thị xã, thành phố Huế” bằng cụm từ “xã, phường” tại Điều 6.

### **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày 20 tháng 4 năm 2026.
2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tư pháp; Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Các Bộ: XD, TC;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- HĐND, TT. HĐND thành phố;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Cơ quan chuyên môn, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân thành phố;
- UBND các xã, phường;
- HĐND các xã, phường;
- VP: CVP, các PCVP;
- Công thông tin điện tử thành phố;
- Công báo thành phố;
- Lưu: VT, XDHT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hoàng Hải Minh**