

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Bảng hệ số điều chỉnh giá các loại đất năm 2021
trên địa bàn huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu
tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2017
của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu
tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê
mặt nước;*

Căn cứ Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 333/2016/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2018/TT-BTC ngày 30 tháng 01 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 11/2018/TT-BTC ngày 30 tháng 01 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Bảng hệ số điều chỉnh giá các loại đất năm 2021 trên địa bàn huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng để áp dụng trong các trường hợp cụ thể như sau:

1. Diện tích tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của thửa đất hoặc khu đất có giá trị (tính theo giá đất trong Bảng giá đất) dưới 10 tỷ đồng (mười tỷ đồng) để xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trong các trường hợp:

a) Tổ chức được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phải nộp tiền sử dụng đất;

b) Hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở

sang đất ở đất đối với diện tích đất ở vượt hạn mức; tính tiền thuê đất đối với đất nông nghiệp vượt hạn mức giao đất, vượt hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp;

c) Xác định giá đất để làm giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê;

d) Xác định đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với trường hợp thuê đất sử dụng vào mục đích kinh doanh thương mại, dịch vụ, bất động sản, khai thác khoáng sản;

đ) Xác định đơn giá thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê không thông qua hình thức đấu giá;

e) Xác định đơn giá thuê đất cho các tổ chức kinh tế, tổ chức sự nghiệp công lập tự chủ tài chính, hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài khi chuyển từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê;

g) Xác định đơn giá thuê đất cho các tổ chức, cá nhân nhận chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê được Nhà nước tiếp tục cho thuê đất trong thời hạn sử dụng đất còn lại, sử dụng đất đúng mục đích đã được xác định trong dự án;

h) Xác định giá trị quyền sử dụng đất thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm và đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê khi cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước;

i) Xác định đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm cho chu kỳ ổn định tiếp theo đối với thửa đất hoặc khu đất được Nhà nước cho thuê sử dụng vào mục đích kinh doanh thương mại, dịch vụ, bất động sản, khai thác khoáng sản.

2. Xác định đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm (không bao gồm trường hợp thuê đất sử dụng vào mục đích kinh doanh thương mại, dịch vụ, bất động sản, khai thác khoáng sản).

3. Xác định giá khởi điểm trong đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê theo hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

4. Xác định số tiền phải nộp đối với các trường hợp được Nhà nước giao đất nhưng không đưa đất vào sử dụng hoặc chậm tiến độ sử dụng đất so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư.

5. Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 06 tháng 4 năm 2021 và thay thế Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 25 tháng 03 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng ban hành Bảng hệ số điều chỉnh giá các loại đất năm 2020 trên địa bàn huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng.

Điều 3. Trách nhiệm thi hành

1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Cục Thuế tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc tổ chức thực hiện Quyết định này; kịp thời báo cáo đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết những vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện và những nội dung chưa phù hợp với quy định hiện hành; thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh, bổ sung Bảng hệ số điều chỉnh giá các loại đất khi có đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Đam Rông.

2. Cục Thuế và Ủy ban nhân dân huyện Đam Rông theo chức năng, nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này; thường xuyên theo dõi, điều tra, khảo sát, thu thập thông tin về biến động của giá đất trên thị trường hoặc một số vấn đề mới phát sinh để xây dựng phương án điều chỉnh, bổ sung Bảng hệ số điều chỉnh giá các loại đất trên địa bàn, gửi Sở Tài chính thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định sau khi xin ý kiến của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh.

Điều 4. Xử lý đối với một số trường hợp cụ thể

1. Trường hợp thửa đất hoặc khu đất xác định giá thuộc đất đô thị, trung tâm thương mại, dịch vụ, đầu mối giao thông quan trọng, khu dân cư tập trung có khả năng sinh lợi đặc biệt, có lợi thế trong việc sử dụng đất làm mặt bằng sản xuất kinh doanh, thương mại và dịch vụ hoặc tại một số vị trí đất thực hiện dự án trong cùng một khu vực, tuyến đường có hệ số sử dụng đất (mật độ xây dựng, chiều cao của công trình) khác với mức bình quân chung của khu vực, tuyến đường hoặc tại thời điểm xác định giá, giá đất thị trường tại khu vực định giá, khu vực lân cận có biến động so với giá đất được xác định theo Bảng hệ số điều chỉnh giá các loại đất quy định tại Điều 1 Quyết định này thì căn cứ tình hình thực tế tại địa phương, Ủy ban nhân dân huyện Đam Rông hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ xác định giá đất tổ chức điều tra, khảo sát, thu thập thông tin, lập hồ sơ đề xuất gửi Sở Tài chính thẩm định, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định tăng hệ số điều chỉnh giá đất để:

a) Tính tiền sử dụng đất khi tổ chức được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất; công nhận quyền sử dụng đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp diện tích tính thu tiền sử dụng đất của thửa đất hoặc khu đất có giá trị dưới 10 tỷ đồng (tính theo giá đất trong Bảng giá các loại đất do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định).

b) Xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất khi được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất thuê trả tiền một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích tính thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất của thửa đất hoặc khu đất có giá trị dưới 10 tỷ đồng (tính theo giá đất trong

Bảng giá các loại đất do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định) và xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thuê theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm theo quy định.

2. Đối với các trường hợp được chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp (không phải là đất ở) sang đất ở thì tiền sử dụng đất phải nộp đối với phần diện tích vượt hạn mức giao đất ở tối thiểu không được thấp hơn tiền sử dụng đất tính theo giá đất tại bảng giá đất (không có hệ số điều chỉnh) tại vị trí của phần diện tích đó, nếu thấp hơn thì tính bằng mức tối thiểu”.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi Trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đam Rông; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./-

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính (Vụ pháp chế);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (Vụ pháp chế);
- Cục Kiểm tra Văn bản QPPL (Bộ Tư pháp);
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Lâm Đồng;
- Website Chính phủ;
- Trung tâm Công báo - Tin học;
- Chi cục Văn thư lưu trữ tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Đài PT-TH tỉnh, Báo Lâm Đồng;
- Như Điều 5;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, TH₂, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Văn Hiệp

BẢNG HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2021
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐAM RÔNG, TỈNH LÂM ĐỒNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số 10 /2021/QĐ-UBND ngày 16/2/2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng)

I. ĐẤT NÔNG NGHIỆP

1. Đất trồng cây hàng năm

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m ²)			Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Đạ K'Nang	40	32	20	1,4	1,4	1,4
2	Xã Phi Liêng	33	26	18	1,2	1,2	1,2
3	Xã Liêng Srônh	30	24	15	1,2	1,2	1,2
4	Xã Rô Men	40	32	21	1,2	1,2	1,2
5	Xã Đạ Rsal	35	28	16	1,2	1,2	1,2
6	Xã Đạ M'Rông	25	20	13	1,0	1,0	1,0
7	Xã Đạ Tông	25	20	13	1,3	1,3	1,2
8	Xã Đạ Long	22	18	11	1,3	1,3	1,2

2. Đất trồng cây lâu năm

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m ²)			Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Đạ K'Nang	45	36	23	1,5	1,5	1,5
2	Xã Phi Liêng	39	31	20	1,3	1,3	1,3
3	Xã Liêng Srônh	34	28	18	1,3	1,3	1,3
4	Xã Rô Men	48	39	25	1,3	1,3	1,3
5	Xã Đạ Rsal	57	46	29	1,3	1,3	1,3
6	Xã Đạ M'Rông	30	24	15	1,3	1,3	1,3
7	Xã Đạ Tông	30	24	15	1,3	1,3	1,3
8	Xã Đạ Long	25	20	13	1,3	1,3	1,2

3. Đất nuôi trồng thủy sản

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m ²)			Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Đạ K'Nàng	26	21	15	1,0	1,0	1,0
2	Xã Phi Liêng	25	20	14	1,2	1,2	1,2
3	Xã Liêng Srônh	21	19	12	1,2	1,2	1,2
4	Xã Rô Men	25	20	14	1,2	1,2	1,2
5	Xã Đạ Rsal	30	24	16	1,0	1,0	1,0
6	Xã Đạ M'Rông	14	12	8	1,0	1,0	1,0
7	Xã Đạ Tông	15	13	9	1,2	1,1	1,1
8	Xã Đạ Long	13	11	8	1,0	1,0	1,0

4. Đất nông nghiệp khác

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m ²)			Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Đạ K'Nàng	45	36	23	1,0	1,0	1,0
2	Xã Phi Liêng	39	31	20	1,2	1,2	1,2
3	Xã Liêng Srônh	34	28	18	1,2	1,2	1,2
4	Xã Rô Men	48	39	25	1,2	1,2	1,2
5	Xã Đạ Rsal	57	46	29	1,0	1,0	1,0
6	Xã Đạ M'Rông	30	24	15	1,0	1,0	1,0
7	Xã Đạ Tông	30	24	15	1,2	1,2	1,2
8	Xã Đạ Long	25	20	13	1,0	1,0	1,0

5. Đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản và đất nông nghiệp khác nằm trong phạm vi khu dân cư nông thôn:

Hệ số điều chỉnh giá đất bằng hệ số điều chỉnh giá đất tương ứng quy định cùng vị trí, cùng địa bàn của đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản và đất nông nghiệp khác (theo bảng hệ số tại Điểm 1, 2, 3 và 4 nêu trên).

6. Đất rừng sản xuất:

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đồng/m ²)			Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Xã Đạ K'Nang	12	10	7	1,0	1,0	1,0
2	Xã Phi Liêng	12	10	7	1,0	1,0	1,0
3	Xã Liêng Srônh	12	10	7	1,0	1,0	1,0
4	Xã Rô Men	12	10	7	1,0	1,0	1,0
5	Xã Đạ Rsal	12	10	7	1,0	1,0	1,0
6	Xã Đạ M'Rông	12	10	7	1,0	1,0	1,0
7	Xã Đạ Tông	12	10	7	1,0	1,0	1,0
8	Xã Đạ Long	12	10	7	1,0	1,0	1,0

7. Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng: Hệ số điều chỉnh giá đất bằng 1,0 lần.

II. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN:

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
1	XÃ ĐẠ K'NANG		
1.1	Khu vực I		
1.1.1	Dọc theo Quốc lộ 27:		
1	Từ thửa 107, tờ bản đồ 17 (chân đèo Phú Mỹ) đến giáp thửa 334, tờ bản đồ 16 (giáp công Vina cà phê).	220	1,2
2	Từ thửa 334, tờ bản đồ 16 (công Vina cà phê) đến giáp thửa 434, tờ bản đồ 16 (hết cây xăng bà Nguyễn).	1.100	1,4
3	Từ thửa 434, tờ bản đồ 16 (giáp cây xăng bà Nguyễn) đến giáp xã Phi Liêng (qua Đoàn kinh tế quốc phòng).	465	1,4
1.1.2	Đường ĐT 724		
1	Từ thửa 208, tờ bản đồ 16 (giáp Quốc lộ 27) đến giáp thửa 125, tờ bản đồ 21 (giáp nhà ông Thuận).	350	1,4
2	Từ thửa 125, tờ bản đồ 21 (nhà ông Thuận) đến hết thửa 170, tờ bản đồ 21 (hết nhà ông Trà).	165	1,2
3	Từ giáp thửa 170, tờ bản đồ 21 (giáp nhà ông Trà) đến hết thửa 184, tờ bản đồ 25 (hết ngã ba xuống nhà ông Tâm).	132	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
4	Từ giáp thửa 184, tờ bản đồ 25 (giáp ngã ba xuống nhà ông Hoàng) đến giáp ngã ba đường vào khu Di Linh.	215	1,2
5	Từ ngã ba đường vào khu Di Linh đến hết thửa 489, tờ bản đồ 27 (giáp công Dạ Mul).	330	1,4
6	Từ giáp thửa 489, tờ bản đồ 27 (công Dạ Mul) đến hết thửa 513, tờ bản đồ 27 (giáp ngã ba đường vào khu 200).	410	1,4
7	Từ giáp thửa 513, tờ bản đồ 27 (ngã ba đường vào khu 200) đến hết thửa 53, tờ bản đồ 31 (giáp cầu Dạ K'Nàng).	1.200	1,4
8	Từ giáp thửa 53, tờ bản đồ 31 (cầu Dạ K'Nàng) đến giáp thửa 311, tờ bản đồ 30 (giáp nhà bà Nhâm).	450	1,6
9	Từ thửa 311, tờ bản đồ 30 (nhà bà Nhâm) đến hết thửa 236, tờ bản đồ 30 (giáp công Dạ Pin).	180	1,2
10	Từ giáp thửa 236, tờ bản đồ 30 (công Dạ Pin) đến giáp ngã ba đi ngã ba sông.	220	1,4
11	Từ ngã ba đi ngã ba sông đến hết Trường Tiểu học Păng Bá.	135	1,0
12	Từ ngã ba đường vào Thác Nếp đến hết trường trung học cơ sở tờ bản đồ 31.	510	1,5
1.2	Khu vực II		
1	Từ giáp thửa 262, tờ bản đồ 17 (giáp ngã ba Lăng Tô) đến giáp thửa 44, tờ bản đồ 12 (giáp nhà ông Tinh, thuộc thôn Lăng Tô).	175	1,2
2	Từ thửa 44, tờ bản đồ 12 (nhà ông Tinh) đến hết thửa 03, tờ bản đồ 12 (hết nhà ông Tuyền, thuộc thôn Lăng Tô).	96	1,0
3	Từ thửa 63, tờ bản đồ 31 (nhà ông Ha Thương) đến hết thửa 464, tờ bản đồ 30 (hết nhà ông Ha Juân, thuộc thôn Dạ K'Nàng).	175	1,4
4	Từ giáp thửa 464, tờ bản đồ 30 (giáp nhà ông Ha Juân) đến hết thửa 442, tờ bản đồ 30 (hết nhà ông Ha Brông, thuộc thôn Dạ K'Nàng).	96	1,2
5	Từ giáp trường trung học cơ sở đến hết thửa 188, tờ bản đồ 31 (hết công K'Dai, thuộc thôn Dạ Mur).	450	1,2
6	Từ giáp thửa 188, tờ bản đồ 31 (giáp công K'Dai) đến hết thửa 03, tờ bản đồ 35 (cầu sắt)	145	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	Thác Nếp, thuộc thôn Dạ Mur).		
7	Từ giáp thửa 03, tờ bản đồ 35 (giáp cầu sắt Thác Nếp) đến hết thửa 43, tờ bản đồ 37 (hết nhà ông Dũng, thuộc thôn Dạ Mur).	120	1,2
8	Từ thửa 211, tờ bản đồ 16 (ngã ba trường Tiểu học Lăng Tô) đến hết thửa 165, tờ bản đồ 16 (hết nhà ông Hải, thuộc thôn Trung Tâm).	96	1,2
9	Từ giáp thửa 236, tờ bản đồ 16 (giáp đường đi Dạ K'Nàng) đi khu 75 đến hết thửa 250, tờ bản đồ 16 (hết nhà ông Đoàn, thuộc thôn Trung Tâm).	120	1,2
10	Từ giáp thửa 250, tờ bản đồ 16 (giáp nhà ông Đoàn) đến hết thửa 258, tờ bản đồ 16 (hết nhà ông K'Huàng, thuộc thôn Trung Tâm).	96	1,0
11	Từ thửa 364, tờ bản đồ 16 (giáp đường đi Dạ K'Nàng) đi hết thửa 194, tờ bản đồ 17 (hết đường nhựa Thái Bình, thuộc thôn Trung Tâm).	140	1,0
12	Từ thửa 33, tờ bản đồ 21 (nhà ông Luân) đến hết thửa 34, tờ bản đồ 22 (hết nhà bà Giáo) thuộc đường bãi dâu thôn Trung Tâm).	145	1,2
13	Từ giáp thửa 512, tờ bản đồ 27 (giáp đường đi Dạ K'Nàng) đến giáp cầu 200 (thuộc thôn Dạ Mur).	300	1,2
14	Từ thửa 249, tờ bản đồ 27 (thuộc nông trường cà phê) đến hết thửa 88, tờ bản đồ 27 (thuộc nông trường cà phê, thôn Dạ Mur).	110	1,0
15	Từ giáp Trạm y tế theo đường vào khu sản xuất Dạ Mur đến hết thửa 24, tờ bản đồ 51 (hết nhà ông Chung).	350	1,4
16	Từ thửa 38, tờ bản đồ 51 (giáp đường vào khu sản xuất thôn Dạ Mur, nhà ông Quý) đi theo đường vào xóm Thanh Bình đến hết thửa 111, tờ bản đồ 53 (hết nhà ông Đăng).	120	1,4
1.3	Khu vực III: Khu vực còn lại.	90	1,2
2	XÃ PHI LIỀNG		
2.1	Khu vực I		
1	Từ giáp xã Dạ K'Nàng (qua đoàn kinh tế quốc phòng) đến giáp thửa 519, tờ bản đồ 11 (giáp đường vào Trạm y tế cũ).	552	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
2	Từ thửa 519, tờ bản đồ 11 (đường vào Trạm y tế cũ) đến giáp thửa 27, tờ bản đồ 11 (giáp Trạm kiểm lâm địa bàn).	1.120	1,2
3	Từ thửa 27, tờ bản đồ 11 (Trạm kiểm lâm địa bàn) đến hết thửa 04, tờ bản đồ 07 (hết đường vào nghĩa địa).	330	1,6
4	Từ giáp thửa 04, tờ bản đồ 07 (giáp đường vào nghĩa địa) đến bảng báo giao thông đầu đèo chuôi.	162	1,2
5	Từ thửa 373, tờ bản đồ 11 (nhà bà Cửu) đến hết thửa 95, tờ bản đồ 10 (cầu Păng Sim) và hết thửa 275, tờ bản đồ 10 (cầu Tâm Ngự).	552	1,2
6	Các đường nằm trong khu trung tâm cụm xã.	660	1,2
2.2	Khu vực II		
1	Từ giáp thửa 275, tờ bản đồ 10 (giáp cầu Tâm Ngự) đến giáp thửa 125, tờ bản đồ 14 (giáp Trường học).	198	1,2
2	Từ thửa 125, tờ bản đồ 14 (trường học) đến hết thửa 53, tờ bản đồ 14 (hết nhà ông K'Póh).	186	1,0
3	Từ giáp thửa 53, tờ bản đồ 14 (giáp nhà ông K'Póh) đến hết thửa 106, tờ bản đồ 09 (giáp cổng nhà ông Tinh Din).	81	1,2
4	Từ giáp thửa 125, tờ bản đồ 14 (giáp Trường học) đến đoạn đường mới từ Phi Liêng.	400	1,2
5	Từ đoạn đường mới từ Phi Liêng đi đến giáp thửa 359, tờ bản đồ 14 (giáp cầu Liêng Đòn)	360	1,0
6	Đoạn đường mới từ Phi Liêng đi xã Đạ K'Nàng.	320	1,0
7	Từ giáp thửa 359, tờ bản đồ 14 (cầu Liêng Dong) đến hết thửa 642, tờ bản đồ 14 (hết nhà ông Phước).	150	1,0
8	Từ giáp thửa 95, tờ bản đồ 10 (giáp cầu Păng Sim) đến hết đường 135 thôn Păng Sim.	186	1,2
9	Từ thửa 178, tờ bản đồ 11 (nhà ông Tấn) đến hết thửa 472, tờ bản đồ 10 (hết nhà ông Viên).	174	1,2
10	Từ thửa 285, tờ bản đồ 10 (nhà bà Tươi) đến hết thửa 485, tờ bản đồ 10 (hết nhà ông Khoa, đường Cimiríp).	126	1,2
2.3	Khu vực III: Khu vực còn lại.	80	1,2
3	XÃ LIÊNG SRÔNG		

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
3.1	Khu vực I		
1	Từ thửa 21, tờ bản đồ 94 (chân đèo Chuối) đến giáp thửa 130, tờ bản đồ 57 (giáp đường vào Dạ Rmăng).	149	1,0
2	Từ thửa 130, tờ bản đồ 57 (đường vào Dạ Rmăng) đến hết thửa 150, tờ bản đồ 57 (hết nhà ông Truyền).	195	1,2
3	Từ giáp thửa 150, tờ bản đồ 57 (giáp nhà ông Truyền) đến giáp thửa 30, tờ bản đồ 55 (giáp nhà bà Liên).	130	1,0
4	Từ thửa 30, tờ bản đồ 55 (nhà bà Liên) đến hết thửa 73, tờ bản đồ 53 (hết nhà ông Kră).	200	1,2
5	Từ giáp thửa 73, tờ bản đồ 53 (giáp nhà ông Kră) đến hết thửa 62, tờ bản đồ 53 (hết cầu Dạ Linh).	280	1,2
6	Từ giáp thửa 62, tờ bản đồ 53 (giáp cầu Dạ Linh) đến giáp thửa 19, tờ bản đồ 50 (giáp nhà bà Nhàng).	155	1,0
7	Từ thửa 19, tờ bản đồ 50 (nhà bà Nhàng) đến hết thửa 08, tờ bản đồ 49 (hết nhà ông Thanh).	335	1,2
8	Từ giáp thửa 08, tờ bản đồ 49 (giáp nhà ông Thanh) đến hết thửa 17, tờ bản đồ 46 (hết nhà ông Khánh).	170	1,0
9	Từ giáp thửa 17, tờ bản đồ 46 (giáp nhà ông Khánh) đến hết thửa 37, tờ bản đồ 44 (hết nhà ông Kràng).	160	1,0
10	Từ giáp thửa 37, tờ bản đồ 44 (giáp nhà ông Kràng) đến giáp xã Dạ Rsa.	165	1,0
11	Từ giáp Quốc lộ 27 (ngã ba Bằng Lăng) đến giáp cầu số 1.	825	1,0
3.2	Khu vực II		
1	Từ thửa 40, tờ bản đồ 57 (Trạm y tế) đến hết thửa 28, tờ bản đồ 58 (hết nhà ông Phúc).	110	1,0
2	Từ giáp thửa 28, tờ bản đồ 58 (giáp nhà ông Phúc) đến hết thửa 25, tờ bản đồ 61 (hết nhà ông Thu).	200	1,2
3	Từ giáp thửa 25, tờ bản đồ 61 (giáp nhà ông Thu) đến hết thửa 106, tờ bản đồ 82 (hết nhà ông Truyền).	100	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
4	Từ thửa 83, tờ bản đồ 79 (nhà ông Ha Kră) đến hết thửa 465, tờ bản đồ 80 (hết nhà ông K'Bang).	100	1,0
5	Từ giáp thửa 465, tờ bản đồ 80 (giáp nhà ông K'Bang) đến hết thửa 267, tờ bản đồ 83 (hết nhà ông K'Màng).	75	1,0
6	Từ giáp thửa 69, tờ bản đồ 58 (công UBND xã) đến hết thửa 06, tờ bản đồ 80 (hết nhà ông K'Môk).	80	1,0
7	Từ thửa 184, tờ bản đồ 57 (nhà ông K'Nhàng) đến giáp thửa 72, tờ bản đồ 58 (giáp nhà ông Hải).	80	1,0
8	Từ thửa 68, tờ bản đồ 53 (Trạm công an xã) đến hết thửa 02, tờ bản đồ 87 (hết cầu Đạ Linh).	110	1,2
9	Từ giáp thửa 02, tờ bản đồ 87 (giáp cầu Đạ Linh) đến hết thửa 01, tờ bản đồ 74 (hết nhà ông Lễ).	80	1,0
10	Từ giáp thửa 01, tờ bản đồ 74 (giáp nhà ông Lễ) đến hết thửa 63, tờ bản đồ 72 (hết nhà ông Kmbrong).	70	1,0
11	Từ thửa 68, tờ bản đồ 50 (công thôn 3) đến hết thửa 76, tờ bản đồ 49 (giáp cầu).	150	1,0
12	Từ giáp thửa 76, tờ bản đồ 49 (từ cầu) đến hết thửa 05, tờ bản đồ 47 (hết nhà ông Ha Chàng).	100	1,0
13	Từ giáp thửa 42, tờ bản đồ 49 (giáp nhà ông Dung) đến hết thửa 58, tờ bản đồ 49 (hết nhà ông Ha Chàng).	100	1,2
14	Từ giáp cống (nhà ông Đường) đi vào trụ sóng đến hết thửa 17, tờ bản đồ 51 (hết đất ông Hòa).	300	1,2
15	Từ giáp T17, tờ bản đồ 51 (giáp đất ông Hòa) đi vào 400 mét.	100	1,0
16	Từ giáp cống (nhà ông Đường) đi vào đường Đạ Pe Cho 800 mét.	300	1,2
17	Từ thửa 40, tờ bản đồ 50 (nhà ông Kràng) đến hết thửa 87, tờ bản đồ 53 (hết nhà ông Ha Pha).	165	1,2
18	Từ giáp thửa 31, tờ bản đồ 44 (giáp nhà ông Mbiêng) đến hết thửa 10, tờ bản đồ 44 (hết nhà ông K'Wăn).	90	1,0

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
19	Từ thửa 23, tờ bản đồ 69 (nhà ba Minh) đến hết thửa 19, tờ bản đồ 68 (hết đất ông K Long).	100	1,0
3.3	Khu vực III: Khu vực còn lại	65	1,2
4	XÃ ĐẠ RSAL		
4.1	Khu vực I		
1	Từ thửa 502, tờ bản đồ 11 (giáp cầu Krông Nô) đến hết thửa 629, tờ bản đồ 11 (hết công trường cấp II).	2.340	1,2
2	Từ giáp thửa 629, tờ bản đồ 11 (giáp công trường cấp II) đến hết thửa 41, tờ bản đồ 15 (hết nhà bà Tuyết).	1.280	1,2
3	Từ giáp thửa 41, tờ bản đồ 15 (giáp nhà bà Tuyết) đến hết thửa 481, tờ bản đồ 15 (ngã ba nhà ông Quy).	1.100	1,2
4	Từ giáp thửa 481, tờ bản đồ 15 (giáp ngã ba nhà ông Quy) đến hết thửa 867, tờ bản đồ 15 (giáp ngã ba đường vào sông Đắk Măng).	840	1,2
5	Từ giáp thửa 867, tờ bản đồ 15 (ngã ba đường vào sông Đắk Măng) đến hết thửa 24, tờ bản đồ 21 (hết nhà bà Út).	600	1,2
6	Từ giáp thửa 24, tờ bản đồ 21 (giáp nhà bà Út) đến hết thửa 50, tờ bản đồ 16 (hết nhà ông Ninh)	300	1,2
7	Từ giáp thửa 50, tờ bản đồ 16 (giáp nhà ông Ninh) đến hết thửa 24, tờ bản đồ 30 (hết nhà ông Chín).	215	1,2
8	Từ giáp thửa 24, tờ bản đồ 30 (giáp nhà ông Chín) đến hết thửa 127, tờ bản đồ 65 (hết cầu Đắk San).	250	1,0
9	Từ giáp thửa 127, tờ bản đồ 65 (giáp cầu Đắk San) đến hết thửa 29, tờ bản đồ 35 (hết nhà ông Y Chang).	215	1,2
10	Từ giáp thửa 29, tờ bản đồ 35 (giáp nhà ông Y Chang) đến hết thửa 31, tờ bản đồ 40 (hết nhà bà Hơ Thiêng).	150	1,2
11	Từ giáp thửa 31, tờ bản đồ 40 (giáp nhà bà Hơ Thiêng) đến hết thửa 54, tờ bản đồ 12 (giáp xã Liêng Srônh).	155	1,2
12	Từ giáp thửa 169, tờ bản đồ 11 (giáp Quốc lộ 27, ngã ba Bưư điện) đến hết thửa 762, tờ bản	900	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	đồ 11 (hết hội trường thôn).		
13	Từ giáp thửa 867, tờ bản đồ 15 (giáp Quốc lộ 27, giáp nhà ông Hay) đến hết thửa 45, tờ bản đồ 20 (ngã ba nhà ông Thanh).	420	1,2
4.2	Khu vực II		
1	Từ giáp thửa 762, tờ bản đồ 11 (giáp hội trường thôn) đến hết thửa 21, tờ bản đồ 11 (hết nhà ông Y Bông).	240	1,0
2	Từ giáp thửa 48, tờ bản đồ 11 (giáp nhà ông Thiên) đến hết thửa 92, tờ bản đồ 11 (hết nhà ông Thân).	430	1,2
3	Từ thửa 170, tờ bản đồ 11 (nhà ông Yên) đến hết thửa 94, tờ bản đồ 11 (hết nhà ông Hoa).	250	1,2
4	Từ giáp thửa 94, tờ bản đồ 11 (giáp nhà ông Hoa) đến hết thửa 154, tờ bản đồ 10 (hết nhà ông Tiền).	300	1,2
5	Từ giáp thửa 154, tờ bản đồ 10 (giáp nhà ông Tiền) đến hết thửa 61, tờ bản đồ 10 (hết nhà ông Cường).	265	1,2
6	Từ giáp thửa 61, tờ bản đồ 10 (giáp nhà ông Cường) đến hết thửa 07, tờ bản đồ 02 (hết nhà ông Par).	125	1,2
7	Từ thửa 565, tờ bản đồ 11 (giáp Quốc Lộ 27, ngã ba nhà ông Tâm) đến hết thửa 556, tờ bản đồ 11 (hết nhà ông Cuông).	360	1,2
8	Từ giáp thửa 45, tờ bản đồ 20 (giáp ngã ba nhà ông Thanh) đến hết thửa 113, tờ bản đồ 20 (hết nhà ông Thọ).	215	1,0
9	Từ giáp thửa 45, tờ bản đồ 20 (giáp ngã ba nhà ông Thanh) đến hết thửa 17, tờ bản đồ 19 (giáp sông).	240	1,0
10	Từ giáp thửa 503, tờ bản đồ 11 (giáp trạm Công an) đến hết thửa 634, tờ bản đồ 11 (hết trạm điện).	420	1,0
11	Từ giáp thửa 41, tờ bản đồ 15 (giáp nhà bà Tuyết) đến hết thửa 170, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Thế).	145	1,2
12	Từ thửa 1525, tờ bản đồ 15 (nhà ông Cường) đến hết thửa 99, tờ bản đồ 14 (hết nhà ông	130	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	Các).		
13	Từ giáp thửa 480, tờ bản đồ 15 (giáp nhà ông Kha) đến hết thửa 293, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Khoa).	145	1,2
14	Từ giáp thửa 481, tờ bản đồ 15 (giáp nhà ông Quy) đến hết thửa 633, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Mùi).	145	1,0
15	Từ thửa 1588, tờ bản đồ 15 (nhà ông Tuấn) đến hết thửa 450, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Vụ).	140	1,0
16	Từ giáp thửa 888, tờ bản đồ 15 (giáp nhà ông Hiệu) đến hết thửa 1072, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Liêm).	140	1,2
17	Từ thửa 41, tờ bản đồ 82 (nhà ông Hạnh) đến hết thửa 14, tờ bản đồ 11 (hết nhà ông Y Đông).	100	1,0
18	Từ thửa 556, tờ bản đồ 11 (giáp nhà ông Công) đến hết thửa 236, tờ bản đồ 12 (hết nhà ông Nhữ)	240	1,3
4.3	Khu vực III: Khu vực còn lại.	86	1,2
5	XÃ RÔ MEN		
5.1	Khu vực I		
5.1.1	Khu vực quy hoạch Bằng Lăng:		
1	Từ giáp đường TL-ĐT 724 đi vào đường quy hoạch nội bộ Thị trấn Bằng Lăng (đến hết Bưu điện huyện Đam Rông).	1.030	1,2
2	Từ giáp bùng binh ngã 6 dọc theo trục đường lên UBND huyện và hết trụ sở Công an huyện.	545	1,0
3	Từ giáp đường TL-ĐT 724 đi theo đường chính khu tái định cư Tây Nam đến giáp trụ sở Trung tâm Quản lý và khai thác công trình công cộng.	1.080	1,4
4	Từ Lô LK-B1 đến lô LK-B9	1.252	1,2
5	Từ Lô BL-B1 đến lô BL-B9 và Lô BL-A5 đến lô BL-A7	1.252	1,2
6	Từ Lô LKA10 đến lô LK-A17; Lô LK-A1 đến Lô LK-A9; Lô LK-E1 đến Lô LK-E9; các đường thuộc khu quy hoạch 91 lô	1.252	1,2
7	Từ Lô BL-B10 đến lô BL-B18; Lô BL-A8 đến Lô BL-A14; Lô BL-E1 đến Lô BL-E7; Lô BL-C2 đến lô BL-C7	1.252	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
8	Từ giáp đường TL-ĐT 724 đi theo đường vào Huyện đội đến giáp Nhà Văn hóa Thiếu nhi huyện Đam Rông.	645	1,7
9	Từ lô LK-G1 đến lô LK-G24; Lô LK-K1 đến lô LK-K15	1.251	1,2
10	Các đường còn lại thuộc khu quy hoạch dân cư Đông Nam.	1.126	1,2
11	Từ bưu điện huyện Đam Rông đến hết Trung tâm y tế.	1.000	1,2
12	Từ giáp nhà văn hóa thiếu nhi huyện Đam Rông đến hết trụ sở Ngân hàng chính sách	1.126	1,2
5.1.2	Đường ĐT-724		
1	Từ cầu số 1 đến hết ngã ba đường vào Huyện đội.	1.390	1,2
2	Từ giáp thửa 132, tờ bản đồ 20 (giáp ngã ba đường vào Huyện đội) đến giáp đường 135 (giáp đường vào khu sản xuất Đạ Tồn).	534	1,2
3	Từ đường 135 (đường vào khu sản xuất Đạ Tồn) đến hết thửa 02, tờ bản đồ 22 (hết ngã ba đường vào bản Brông rết).	260	1,2
4	Từ giáp thửa 02, tờ bản đồ 22 (giáp ngã ba đường vào bản Brông rết) đến giáp cầu số 3.	97	1,0
5	Từ cầu số 3 đến hết thửa 299, tờ bản đồ 29 (giáp ngã ba đường vào thôn 3).	610	1,2
6	Từ giáp thửa 299, tờ bản đồ 29 (ngã ba đường vào thôn 3) đến hết thửa 58, tờ bản đồ 27 (giáp cầu số 4).	293	1,2
7	Từ giáp thửa 58, tờ bản đồ 27 (cầu số 4) đến hết thửa 90, tờ bản đồ 27 (hết nhà ông Nam).	784	1,2
8	Từ giáp thửa 90, tờ bản đồ 27 (giáp nhà ông Nam) đến giáp cầu số 6.	153	1,0
9	Từ cầu số 6 đến giáp xã Đạ M'Rông.	134	1,0
5.2	Khu vực II		
1	Từ giáp đường TL-ĐT 722 vào đường Sóc Sơn 01 km.	120	1,0
2	Từ giáp đường Tỉnh lộ ĐT 722 vào bản Brông rết đến hết thửa 107, tờ bản đồ 23 (hết nhà ông Y Tang).	96	1,0
3	Từ giáp đường TL-ĐT 724 đi vào xóm Rừng sao thôn 2 (02 km).	180	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
4	Từ giáp đường TL-ĐT 724 vào thôn 3 đến hết thửa 99, tờ bản đồ 35 (hết nhà ông Nhiều).	145	1,2
5	Từ giáp thửa 95, tờ bản đồ 35 (giáp nhà ông Doanh) đến hết thửa 80, tờ bản đồ 35 (hết nhà ông Ha Chàng).	100	1,2
6	Từ thửa 116, tờ bản đồ 35 (nhà ông Ha Sơn) đến hết thửa 136, tờ bản đồ 35 (hết nhà bà K'Duyên).	95	1,2
7	Từ giáp đường TL-ĐT 724 (Trạm y tế) vào giáp cổng nhà ông Kỳ.	180	1,0
8	Từ cổng nhà ông Kỳ đến hết thửa 374, tờ bản đồ 48 (hết nhà ông Dũng).	95	1,2
9	Từ giáp đường TL-ĐT 724 (đường liên thôn 2-4) đến giáp ngã ba Trạm y tế.	165	1,2
10	Từ giáp đường TL-ĐT 724 (đường vào thôn 5) đến hết thửa 76, tờ bản đồ 41 (hết nhà ông Hoàng Seo Gìn).	95	1,2
11	Từ thửa 44, tờ bản đồ 41 (nhà ông Seo Sẻng) đến hết thửa 36, tờ bản đồ 40 (hết nhà ông Seo Phán).	95	1,0
12	Từ thửa 128, tờ bản đồ 40 (nhà ông Seo Lông) đến hết thửa 60, tờ bản đồ 40 (nhà ông Seo Chứ).	95	1,2
13	Từ giáp đường TL-ĐT 724 (giáp nhà Ông Thu) đi vào 350 mét (hết nhà ông Hương).	200	1,2
14	Từ giáp thửa 227, tờ bản đồ 20 (nhà ông Thái) đi vào 520 mét (giáp đất ông Dũng - miền Tây).	180	1,2
15	Từ giáp thửa 40 Tờ bản đồ 32 (đất bà Trang) đến giáp đất của Công ty TNHH Tín Dũng.	100	1,2
16	Từ giáp đường TL-ĐT 724 (giáp nhà bà Hiền) đến giáp cổng (hết nhà ông Đăng)	340	1,2
17	Từ giáp cổng (nhà ông Đăng) đến giáp thửa 290, tờ bản đồ 20 (hết nhà ông Nam).	180	1,2
5.3	Khu vực III: Khu vực còn lại.	77	1,2
6	XÃ ĐẠ M' RÔNG		
6.1	Khu vực I		
1	Từ giáp xã Rô Men đến giáp cầu số 7.	78	1,2
2	Từ cầu số 7 đến giáp thửa 406, tờ bản đồ 11 (giáp ngã ba đường vào trường cấp 2 Đạ	90	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	M'Rông).		
3	Từ thửa 406, tờ bản đồ 11 (ngã ba đường vào trường cấp 2 Đạ M'Rông) đến hết thửa 24, tờ bản đồ 13 (hết nhà ông Huân).	175	1,2
4	Từ giáp thửa 24, tờ bản đồ 13 (giáp nhà ông Huân) đến cầu Đa Ra Hố.	140	1,2
5	Từ giáp ngã tư đường TL-ĐT 722 - Đạ M'Rông đến hết thửa 1002, tờ bản đồ 06 (hết nhà ông Biên).	175	1,2
6	Từ thửa 378, tờ bản đồ 03 (nhà ông Xuyên) đến giáp sông K'Rông Nô.	145	1,2
7	Từ giáp đường TL-ĐT 722 (đầu cầu số 7) theo tuyến đường qua xã Đạ Rsal.	110	1,0
8	Từ thửa 58, tờ bản đồ 11 (nhà ông Noen) đến hết thửa 533, tờ bản đồ 06 (hết nhà ông Đông).	140	1,2
6.2	Khu vực II		
1	Từ giáp thửa 1002, tờ bản đồ 06 (giáp nhà ông Biên) đến giáp thửa 378, tờ bản đồ 03 (giáp nhà ông Xuyên).	75	1,0
2	Từ giáp thửa 378, tờ bản đồ 03 (giáp nhà ông Xuyên) đến hết đập Dong Jri.	110	1,0
3	Từ giáp đập Dong Jri đến giáp đường Tỉnh lộ ĐT 722.	75	1,0
4	Từ thửa 29, tờ bản đồ 14 (nhà ông Trường) đến giáp thửa 64, tờ bản đồ 14 (hết nhà ông Tông).	105	1,0
5	Từ thửa 64, tờ bản đồ 14 (giáp nhà ông Tông) đến giáp cầu số 7.	70	1,0
6	Từ giáp thửa 406, tờ bản đồ 11 (giáp đường Tỉnh lộ ĐT 722) đến hết thửa 953, tờ bản đồ 06 (hết nhà bà Bé).	85	1,0
7	Từ giáp cầu đi vào thôn Cil Múp đến hết thửa 04, tờ bản đồ 28 (hết nhà ông Ha Krênh).	100	1,0
8	Từ thửa 510, tờ bản đồ 03 (nhà ông Khe Ny) đến hết thửa 372, tờ bản đồ 03 (hết nhà bà K'Ngọc).	90	1,2
9	Từ thửa 511, tờ bản đồ 03 (nhà ông Ha Kra) đến hết thửa 632, tờ bản đồ 03 (hết nhà ông Ha Khanh).	85	1,0
10	Từ giáp thửa 65, tờ bản đồ 11 (giáp nhà ông Ha Mốc) đến hết thửa 55, tờ bản đồ 11 (hết nhà	85	1,0

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	ông Ha Krong).		
11	Từ giáp thửa 317, tờ bản đồ 11 (giáp nhà bà Pang Ting K' Dôn) đến hết thửa 946, tờ bản đồ 6 (nhà ông Dong Jri H Bang).	85	1,0
12	Từ giáp thửa 538, tờ bản đồ 3 (giáp nhà ông Pang Ting Ha Cam) đến hết thửa 566, tờ bản đồ 3 (hết nhà ông Đa Cát Ha Dương).	85	1,0
13	Từ giáp thửa 520, tờ bản đồ 3 (nhà bà Bon Krong K' Mai) đến hết thửa 542, tờ bản đồ 3 (hết nhà ông Đoi).	85	1,0
6.3	Khu vực III: Khu vực còn lại.	66	1,0
7	XÃ ĐẠ TỔNG		
7.1	Khu vực I		
1	Từ cầu Đa Ra Hồ đến hết thửa 292 Tờ bản đồ 13 (hết ngã 3 đường vào thôn đạ nhim)	250	1,4
2	Từ giáp thửa 292, tờ bản đồ 13 (hết ngã 3 đường vào thôn đạ nhinh) đến hết thửa 243, tờ bản đồ 15 (hết ngã ba đường Liêng Trang I vào thôn Đa Kao)	530	1,5
3	Từ giáp thửa 243, tờ bản đồ 15 (giáp ngã ba đường Liêng Trang I vào thôn Đa Kao) đến cầu Đạ Long	250	1,4
4	Từ thửa 362, tờ bản đồ 14 (ngã tư) đi qua trường cấp II, III đến hết thửa 276, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Jong)	250	1,4
7.2	Khu vực II		
1	Từ thửa 293, tờ bản đồ 13 (ngã ba đường vào thôn Đạ Nhinh) vào hết thửa 111, tờ bản đồ 13 (hết trường cấp I Đạ Nhinh)	75	1,2
2	Từ giáp thửa 311, tờ bản đồ 14 (giáp UBND xã cũ) đến hết thửa 374, tờ bản đồ 15 (hết nhà bà K'Long)	150	1,3
3	Từ giáp thửa 299, tờ bản đồ 15 (giáp nhà bà Kham thôn Liêng Trang I) đến hết thửa 969, tờ bản đồ 02 (hết nhà ông Ha Bang thôn Đa Kao II)	80	1,2
4	Từ giáp thửa 51, tờ bản đồ 06 (ngã ba Trường học cấp III) đến hết thửa 271, tờ bản đồ 05 (hết nhà bà K'Giông)	108	1,5
5	Từ giáp thửa 17, tờ bản đồ 03 (đoạn đi Đa Kao	75	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	1) đến hết thửa 447, tờ bản đồ 07 (hết nhà ông Ha Ang)		
6	Từ thửa 84, tờ bản đồ 05 (nhà ông Ha Chương) đến thửa 209, tờ bản đồ 05 (sân vận động thôn Đa Kao)	110	1,2
7	Từ thửa 88, tờ bản đồ 14 (nhà ông Ha Bang thôn Đa Ninh 2) đến hết thửa 151, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Ha Dol thôn Mê Ka)	70	1,3
8	Từ thửa 143, tờ bản đồ 03 (nhà ông Ha Sung thôn Đa Kao 2) đến giáp cầu qua thôn Cũ Múp	85	1,2
9	Từ giáp thửa 01, tờ bản đồ 22 (giáp cầu sắt) đến hết thửa 173, tờ bản đồ 24 (hết nhà ông Ha Krang)	65	1,2
10	Từ giáp thửa 293, tờ bản đồ 15 (giáp nhà ông Ha Wăn) đến hết thửa 440, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Ha Pôh)	100	1,3
7.3	Khu vực III: Khu vực còn lại.	60	1,2
8	XÃ ĐẠ LONG		
8.1	Khu vực I		
1	Từ cầu Đa Long đến hết thửa 290, tờ bản đồ 04 (hết nhà ông Cường).	230	1,5
2	Từ giáp thửa 290, tờ bản đồ 04 (giáp nhà ông Cường) đến hết thửa 157, tờ bản đồ 05 (hết nhà ông BRos).	300	1,2
3	Từ giáp thửa 157, tờ bản đồ 05 (giáp nhà ông BRos) đến hết thửa 248, tờ bản đồ 05 (hết nhà ông Ha Sếp).	230	1,2
8.2	Khu vực II		
1	Từ giáp thửa 370, tờ bản đồ 05 (giáp Trường Tiểu học Đa Long) đến hết cầu Đa Yar.	120	1,2
2	Từ giáp cầu Đa Yar đến hết thửa 140, tờ bản đồ 18 (hết ngã ba Nong Jrang).	70	1,2
3	Từ giáp thửa 140, tờ bản đồ 18 (giáp ngã ba Nong Jrang) đến hết thửa 170, tờ bản đồ 15 (hết nhà ông Chiểu).	70	1,2
4	Từ giáp thửa 228, tờ bản đồ 04 (Trường cấp II Đa Long) đến hết thửa 1344, tờ bản đồ 06 (hết nhà ông Ha Ganh).	100	1,2
5	Từ giáp thửa 1344, tờ bản đồ 06 (giáp nhà ông Ha Ganh) đến giáp thửa 686, tờ bản đồ 05	75	1,2

Số TT	Tên đơn vị hành chính, khu vực, đường, đoạn đường	Giá đất (1.000 đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	(giáp trạm Lâm nghiệp)		
6	Từ giáp thửa 246, tờ bản đồ 05 (giáp nhà ông Ila Sếp) đến hết thửa 17, tờ bản đồ 09 (hết nhà ông Ha Chấn)	75	1,2
7	Từ thửa 309, tờ bản đồ 05 (nhà ông Ha Klas) đến hết thửa 40, tờ bản đồ 09 (hết nhà ông Ha Thanh)	70	1,2
8	Từ thửa 61, tờ bản đồ 04 (nhà ông Ha Doan) đến hết thửa 449, tờ bản đồ 06 (hết nhà ông Ha Dương)	85	1,2
9	Từ thửa 101, tờ bản đồ 04 (nhà ông Ha Sich) đến hết thửa 152, tờ bản đồ 05 (hết nhà ông Ha Neh)	110	1,2
8.3	Khu vực III: Khu vực còn lại.	60	1,2

III. ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT Ở:

Hệ số điều chỉnh giá đất bằng hệ số điều chỉnh giá đất của đất ở tương ứng cùng vị trí, địa bàn theo quy định tại mục II nêu trên./-

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Văn Hiệp