

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022
huyện Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Đạ Tẻh tại Tờ trình số 181/TTr-UBND ngày 28/12/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 117/TTr-STNMT ngày 18/3/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Đạ Tẻh với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Phụ lục 1.
2. Kế hoạch thu hồi đất theo Phụ lục 2.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Phụ lục 3.

(Chi tiết theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp và bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đạ Tẻh, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Đạ Tẻh có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Khoa học và Công nghệ, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Bộ chỉ huy quân sự tỉnh, Công an tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đạ Tẻh và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./. *nguy*

Nơi nhận:

- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- TTHU, TTHĐND huyện Đạ Tẻh;
- Phòng TN&MT huyện Đạ Tẻh;
- Phân viện QH&TKNN;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, ĐC, XD₂, LN, TKCT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Văn Hiệp

Phụ lục 1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch 2022 huyện Đạ Tẻh

Đơn vị tính: ha

Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				TT Đạ Tẻh	Xã An Nhơn	Xã Quốc Oai	Xã Mỹ Đức	Xã Quảng Trị	Xã Đạ Lây	Xã Triệu Hải	Xã Đạ Kho	Xã Đạ Pal
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(14)	(15)
I	Tổng diện tích tự nhiên		52.672,83	2.497,65	6.887,68	8.633,10	10.849,21	5.435,90	5.199,02	3.214,61	3.959,78	5.995,88
1	Đất nông nghiệp	NNP	49.906,89	2.070,38	6.596,07	8.418,35	10.210,59	5.243,28	4.885,13	3.111,78	3.609,92	5.761,38
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.677,63	1.051,54	630,58	139,81	126,01	78,44	280,92	151,80	217,59	0,93
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1.573,40	820,93	237,25	74,67	120,78	4,00	1,82	124,50	189,46	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.243,59	178,63	173,70	58,87	130,94	121,80	241,92	96,25	172,61	68,89
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	11.104,57	771,19	596,10	1.342,50	1.912,38	618,51	1.600,71	924,45	1.719,24	1.619,48
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	5.070,53				2.690,30	2.140,58				239,66
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	29.568,69	52,60	5.181,99	6.847,55	5.272,98	2.262,84	2.728,98	1.919,38	1.476,79	3.825,57
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	88,08	16,41	10,46	5,50	20,77	10,43	6,03	0,68	12,93	4,86
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	153,79		3,23	24,13	57,21	10,69	26,56	19,22	10,75	2,00
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2.761,94	426,95	288,75	214,75	638,62	192,62	313,24	102,83	349,69	234,49
2.1	Đất quốc phòng	CQP	43,70	17,67			26,03					
2.2	Đất an ninh	CAN	3,60	2,97	0,06	0,10	0,06	0,05	0,13	0,08	0,07	0,08
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3,24	1,68		0,02	0,37				1,18	
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	29,79	6,00	1,79	0,01	0,73		6,13		9,76	5,38
2.5	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	29,28						14,61		14,67	
2.6	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1.508,84	194,17	170,75	107,33	478,16	123,42	108,39	55,83	131,64	139,16
-	Đất giao thông	DGT	506,63	81,72	30,48	31,62	88,63	15,76	46,82	29,16	50,28	132,16
-	Đất thủy lợi	DTL	864,97	78,18	130,51	63,68	376,30	95,99	37,15	18,39	63,83	0,93
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	6,57	2,00		0,31		0,05	0,20	0,07	3,77	0,16
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	5,83	2,98	0,17	0,25	0,51	0,39	1,06	0,14	0,27	0,06
-	Đất XD cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	39,73	12,12	3,80	3,02	5,33	1,26	4,49	3,56	4,18	1,96
-	Đất XD cơ sở thể dục thể thao	DTT	5,76	1,66	0,34		0,73		3,04			
-	Đất công trình năng lượng	DNL	3,50	0,07	0,20				3,23			
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,52	1,03		0,05	0,27	0,11	0,02	0,05		
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	3,49						0,49		3,00	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	8,11	1,99		2,33		1,55	2,24			
-	Đất làm NTND, nhà tang lễ	NTD	61,02	11,64	5,25	6,06	6,39	8,31	8,97	4,21	6,31	3,89
-	Đất chợ	DCH	1,73	0,79					0,69	0,25		
2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	11,68	4,45	1,54	0,71	0,78	0,35	0,86	1,67	0,63	0,69
2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	3,55	1,75		0,60			0,60		0,60	
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	298,31		40,10	27,28	59,81	21,01	43,68	22,13	58,02	26,27

Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				TT Đạ Tẻh	Xã An Nhơn	Xã Quốc Oai	Xã Mỹ Đức	Xã Quảng Trị	Xã Đạ Lây	Xã Triệu Hải	Xã Đạ Kho	Xã Đạ Pal
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(14)	(15)
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	130,81	130,81								
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,41	5,40	0,18	0,74	4,36	1,31	1,38	0,32	2,65	2,07
2.12	Đất xây dựng trụ sở của TCSN	DTS	0,68	0,07		0,20					0,41	
2.13	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	629,81	61,98	66,34	77,77	68,31	46,48	95,23	22,79	130,06	60,84
2.14	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	50,22		8,00				42,22			
3	Đất chưa sử dụng	CSD	4,00	0,32	2,86				0,66		0,16	



Phụ lục 2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2022 huyện Đà Nẵng

Đơn vị tính: ha

Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
			TT Đà Nẵng	Xã An Nhơn	Xã Quốc Oai	Xã Mỹ Đức	Xã Quảng Trị	Xã Đà Lây	Xã Triệu Hải	Xã Đà Kho	Xã Đà Pal
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(14)
1	Đất nông nghiệp	188,57	44,40	7,78	8,35	6,65	1,73	5,62	7,62	13,76	92,65
1.1	Đất trồng lúa	6,80	4,00	2,80							
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	22,40		1,14		0,50					20,76
1.3	Đất trồng cây lâu năm	134,99	40,40	3,84	8,35	6,15	1,73	5,62	4,62	13,76	50,51
1.4	Đất rừng sản xuất	24,38							3,00		21,38
2	Đất phi nông nghiệp	1,32	0,07	0,06	0,10	0,06	0,05	0,75	0,08	0,07	0,08
2.1	Đất phát triển hạ tầng	0,70						0,62	0,08		
2.2	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,62	0,07	0,06	0,10	0,06	0,05	0,13		0,07	0,08

Phụ lục 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 huyện Đà Nẵng

Đơn vị tính: ha

Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
			TT Đà Nẵng	Xã An Nhơn	Xã Quốc Oai	Xã Mỹ Đức	Xã Quảng Trị	Xã Đà Lây	Xã Triệu Hải	Xã Đà Kho	Xã Đà Pal
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(14)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	216,41	52,90	8,78	10,40	9,30	4,94	8,29	8,78	19,76	93,25
1.1	Đất trồng lúa	12,20	6,60	3,40	0,15	0,50	0,15	0,40	0,18	0,80	0,02
	<i>Tr dó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>1,53</i>	<i>0,56</i>	<i>0,25</i>	<i>0,04</i>	<i>0,15</i>	<i>0,08</i>	<i>0,20</i>	<i>0,05</i>	<i>0,20</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	28,11	2,60	1,34	0,30	0,90	0,30	0,50	0,30	0,81	21,06
1.3	Đất trồng cây lâu năm	150,73	43,50	3,94	9,65	7,80	4,44	7,29	5,25	18,10	50,76
1.4	Đất rừng sản xuất	24,58			0,20				3,00		21,38
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	0,78	0,20	0,10	0,10	0,10	0,05	0,10	0,05	0,05	0,03
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	47,30		2,00	2,00	22,55	2,00	4,00	2,00	10,75	2,00
2.1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất nông nghiệp khác (trang trại chăn nuôi)	47,30		2,00	2,00	22,55	2,00	4,00	2,00	10,75	2,00