

**QUYẾT ĐỊNH**

**Thành lập Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa  
trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa (sau sắp xếp)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;*

*Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;*

*Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 15/2024/TT-BXD ngày 30/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định tiêu chí phân loại, điều kiện thành lập, sáp nhập, hợp nhất, giải thể các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc ngành, lĩnh vực xây dựng.*

*Căn cứ Nghị định số 106/2020/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ về vị trí việc làm và số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập;*

*Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa;*

*Căn cứ Quyết định số 08/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 về quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1974/TTr-SXD ngày 05/9/2025 và đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Công văn số 3357/SNV-TCBC&CCVCSNV ngày 26/9/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa (sau sắp xếp) trên cơ sở hợp nhất Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng tỉnh Khánh Hòa (cũ) và Trung tâm Quy hoạch Kiểm định chất lượng xây dựng tỉnh Ninh Thuận.

**Điều 2.** Vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa

### **1. Vị trí, chức năng**

a) Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa là đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa, có tư cách pháp nhân, có con dấu và tài khoản riêng theo quy định của pháp luật; chịu sự chỉ đạo, quản lý trực tiếp và toàn diện của Giám đốc Sở Xây dựng; đồng thời chịu sự hướng dẫn, kiểm tra về chuyên môn nghiệp vụ của các đơn vị quản lý chuyên ngành có liên quan theo quy định của pháp luật.

b) Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Xây dựng có chức năng thực hiện hoạt động dịch vụ tư vấn ngành xây dựng và các hoạt động dịch vụ tư vấn khác đảm bảo yêu cầu theo các pháp luật chuyên ngành khác có liên quan.

### **2. Nhiệm vụ, quyền hạn**

a) Thực hiện các nhiệm vụ phục vụ công tác quản lý nhà nước thuộc lĩnh vực được giao theo yêu cầu của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc được các cơ quan nhà nước đặt hàng.

b) Thực hiện các hoạt động dịch vụ tư vấn lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn, quy hoạch chuyên ngành và các loại quy hoạch khác theo quy định của pháp luật về quy hoạch và pháp luật khác có liên quan.

c) Thực hiện các dịch vụ tư vấn liên quan đến lĩnh vực: phát triển đô thị, phát triển nhà ở, bất động sản và các lĩnh vực khác theo chức năng, nhiệm vụ được giao và các quy định pháp luật có liên quan.

d) Thực hiện dịch vụ tư vấn lập dự án đầu tư xây dựng, thẩm tra xây dựng, tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng, tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và các hoạt động dịch vụ tư vấn đầu tư xây dựng khác theo pháp luật về xây dựng và pháp luật khác có liên quan.

đ) Thực hiện dịch vụ tư vấn lập đề xuất chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư và các hoạt động dịch vụ khác có liên quan đảm bảo phù hợp theo yêu cầu của pháp luật chuyên ngành.

e) Thực hiện dịch vụ tư vấn kiểm tra công tác nghiệm thu theo yêu cầu của các cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền, các cá nhân và tổ chức khác có liên quan.

g) Thực hiện dịch vụ tư vấn khảo sát, đo đạc lập bản đồ địa hình nhằm phục vụ các công tác lập đồ án quy hoạch và thiết kế công trình theo quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật chuyên ngành khác có liên quan.

h) Thực hiện dịch vụ tư vấn cấm mốc giới quy hoạch; Quan trắc biến dạng công trình; Đo đạc công trình xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật chuyên ngành khác có liên quan.

i) Thực hiện dịch vụ tư vấn thí nghiệm vật liệu xây dựng, kiểm định chất lượng cấu kiện, công trình xây dựng.

k) Thực hiện dịch vụ tư vấn chứng nhận chất lượng sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng phù hợp với Quy chuẩn và Tiêu chuẩn.

l) Thực hiện các hoạt động dịch vụ tư vấn xây dựng khác theo năng lực hoạt động và quy định pháp luật có liên quan.

m) Thực hiện giám định tư pháp theo vụ việc hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao và năng lực hoạt động.

n) Thực hiện các nhiệm vụ khác do Giám đốc Sở Xây dựng giao.

### **3. Cơ cấu tổ chức bộ máy, số lượng người làm việc**

a) Lãnh đạo Trung tâm gồm: Giám đốc và các Phó Giám đốc theo quy định của pháp luật.

b) Các phòng chuyên môn:

- + Phòng Hành chính tổng hợp, Kế hoạch;
- + Phòng Thiết kế quy hoạch;
- + Phòng Thiết kế công trình;
- + Phòng Tư vấn kiểm định;
- + Phòng Khảo sát;
- + Phòng Thí nghiệm.

c) Số lượng người làm việc của Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành về vị trí việc làm và số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập và văn bản hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền về định mức số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập theo ngành, lĩnh vực để lập kế hoạch số lượng người làm việc hàng năm; tổ chức thẩm định và phê duyệt theo thẩm quyền.

**Điều 3.** Giám đốc Sở Xây dựng có trách nhiệm chỉ đạo Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa tổ chức triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Chỉ đạo triển khai sắp xếp tổ chức, bố trí nhân sự Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa; chỉ đạo, kiểm tra việc xây dựng kế hoạch, phân bổ số lượng người làm việc hàng năm; rà soát, phê duyệt vị trí việc làm và cơ cấu viên chức theo chức danh nghề nghiệp của Trung tâm đảm bảo đúng nguyên tắc và thủ tục hiện hành.

2. Chỉ đạo việc xây dựng, hoàn thiện Quy chế tổ chức và hoạt động của Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa quản lý, kiểm tra việc tổ chức thực hiện theo quy định của pháp luật.

3. Chỉ đạo việc xây dựng, trình cấp thẩm quyền phê duyệt Đề án tự chủ của Trung tâm theo quy định của pháp luật; chỉ đạo triển khai đổi mới cơ chế tổ chức hoạt động, cơ chế tài chính theo Đề án được duyệt.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Xây dựng, Tài chính, Giám đốc Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Khánh Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Đảng ủy UBND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT. UBND tỉnh;
- Ban Tổ chức Tỉnh ủy;
- Các sở, ban ngành thuộc tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh;
- TT Công báo và Cổng thông tin điện tử;
- VPUB: LĐ, KT, XDNĐ;
- Lưu: VT, KGVX. NNN

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Khắc Toàn**