

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Nghị quyết của HĐND Thành phố về việc thực hiện các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố

Căn cứ Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của HĐND Thành phố về kết quả giám sát việc thực hiện các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố; Thông báo số 32/TB-HĐND ngày 21/7/2022 của HĐND Thành phố về kết luận của Chủ tọa tại phiên chất vấn kỳ họp thứ 7 HĐND Thành phố.

Để kịp thời khắc phục tồn tại, hạn chế, góp phần quản lý chặt chẽ, sử dụng tiết kiệm, khai thác có hiệu quả cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố, phòng, chống thất thoát, lãng phí, tham nhũng, Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết của HĐND Thành phố về việc thực hiện các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ, có hiệu quả Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 08/7/2022, Thông báo số 32/TB-HĐND ngày 21/7/2022 của HĐND Thành phố.
- Hoàn thiện hệ thống cơ chế chính sách về quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố, đáp ứng yêu cầu phát triển trong tình hình mới, phòng, chống thất thoát, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.
- Xây dựng, cập nhật đầy đủ, khoa học cơ sở dữ liệu về tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố.
- Xử lý, khắc phục dứt điểm các tồn tại, hạn chế trong quản lý, sử dụng quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố.

2. Yêu cầu:

- Bám sát quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật liên quan; nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu tại Nghị quyết số 16/2022/NQ-

HĐND ngày 08/7/2022 và kết luận tại Thông báo số 32/TB-HĐND ngày 21/7/2022 của HĐND Thành phố.

- Phân công rõ nhiệm vụ, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị theo quy định pháp luật về tài sản công (*Sở Tài chính; các Sở chuyên ngành; cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công*), đảm bảo sự phối hợp chặt chẽ giữa các cấp, các ngành thuộc Thành phố theo phương châm **“rõ người - rõ việc - rõ trách nhiệm - rõ quy trình - rõ hiệu quả”** trong quá trình quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố.

II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

1. Rà soát, ban hành, sửa đổi, bổ sung các quy định về quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố theo thẩm quyền đảm bảo quản lý đồng bộ, chặt chẽ, sử dụng hiệu quả, khắc phục tình trạng thiếu sót, bất cập hoặc chồng chéo trong phân công, phối hợp giữa các cơ quan quản lý. Trong đó chú trọng đẩy mạnh và hoàn thiện cơ chế phân cấp, ủy quyền nhằm phân định rõ nhiệm vụ và quyền hạn của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, đề cao tinh thần trách nhiệm của từng cấp, từng ngành, nhất là người đứng đầu. Tăng cường sự phối hợp hiệu quả giữa các Sở, ban, ngành, quận, huyện, thị xã và doanh nghiệp trong công tác quản lý tài sản công.

2. Rà soát, thống kê tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố làm cơ sở tổ chức thực hiện quản lý, sử dụng và khai thác hiệu quả theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

3. Đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất đối với các cơ sở nhà, đất, khẩn trương hoàn thành rà soát, lập và phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Thành phố theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ, đảm bảo sử dụng nhà, đất đúng tiêu chuẩn, định mức, tiết kiệm, hiệu quả.

4. Kiên quyết thu hồi để xử lý theo quy định các diện tích nhà, đất không sử dụng, sử dụng không đúng quy định, sử dụng kém hiệu quả, nợ nghĩa vụ tài chính về nhà, đất kéo dài và lập phương án sử dụng hiệu quả nhà, đất đã thu hồi, chưa sử dụng để phát huy nguồn lực từ các tài sản này, tránh lãng phí. Phân loại, xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm (*nợ đọng tiền thuê, bị chiếm dụng hoặc tự bố trí cho thuê trái phép, vi phạm trật tự xây dựng, có tranh chấp, khiếu kiện về quyền sử dụng, sở hữu...*).

5. Nghiên cứu tiếp tục hoàn thiện, kiện toàn cơ cấu tổ chức, bộ máy cơ

quan quản lý nhà nước về tài sản công để nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quy định theo pháp luật về tài sản công.

6. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước thuộc phạm vi quản lý của Thành phố, trước mắt tập trung cập nhật đầy đủ, chính xác vào Cơ sở dữ liệu về tài sản công của Thành phố đồng thời xây dựng phần mềm khai thác hiệu quả dữ liệu về tài sản công phục vụ công tác quản lý của Thành phố.

7. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra định kỳ, chuyên đề và đột xuất việc chấp hành quy định về quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị và doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của Thành phố để kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các vi phạm theo quy định pháp luật.

8. Nghiên cứu hoàn thiện mô hình hoạt động, phương thức giao quản lý, sử dụng quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố giao Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý đảm bảo nâng cao trách nhiệm, hiệu quả hoạt động theo đúng Luật Doanh nghiệp và cơ chế thị trường.

9. Tiếp tục đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến, nâng cao nhận thức về cơ chế, chính sách, quy định về quản lý, sử dụng tài sản công nói chung và tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố nói riêng.

III. PHÂN CÔNG TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giám đốc, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan, Chủ tịch UBND quận, huyện, thị xã theo chức năng, nhiệm vụ được giao, xây dựng kế hoạch cụ thể, tổ chức thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch này. Các Sở, ban, ngành, đơn vị, doanh nghiệp của Thành phố có liên quan, UBND quận, huyện, thị xã thực hiện chế độ báo cáo đột xuất khi có yêu cầu; định kỳ hàng năm: 3 tháng (*trước ngày 15/3*), 6 tháng (*trước ngày 15/6*), 9 tháng (*trước ngày 15/9*), 01 năm (*trước ngày 15/12*) báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện (*đồng thời gửi Sở Tài chính, Sở Xây dựng để tổng hợp theo chức năng, nhiệm vụ được giao*).

(Chi tiết phân công nhiệm vụ tại Phụ lục kèm theo).

2. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội, các tổ chức Chính trị - Xã hội, các đoàn thể quần chúng và nhân dân tích cực tham gia giám sát đối với công tác quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố theo quy định.

3. Đề nghị các Ban của Hội đồng nhân dân Thành phố, Hội đồng nhân dân các quận, huyện, thị xã tăng cường thực hiện giám sát việc chấp hành quy

định của pháp luật về quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố.

4. Đài Phát thanh và Truyền hình Hà Nội, Báo Hà Nội mới, Báo Kinh tế và Đô thị tăng cường thông tin truyền thông, động viên kịp thời những điển hình tốt trong bảo vệ, quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố; tích cực tham gia phát hiện và góp ý, phản ánh những hành vi vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công.

UBND Thành phố yêu cầu các Sở, ban, ngành, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan của Thành phố, UBND quận, huyện, thị xã khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này./.

Nơi nhận: A

- Đ/c Bí thư Thành ủy;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam TPHN;
- Các Ban Đảng của Thành ủy;
- Các Ban HĐND Thành phố;
- Các Sở, ban, ngành Thành phố;
- HĐND, UBND quận, huyện, thị xã;
- DNNN thuộc Thành phố;
- Đài PTTH HN;
- Các báo: Hà Nội mới, Kinh tế và Đô thị;
- Công ty TNHH MTV QL&PT nhà HN;
- VPUB: CVP, các PCVP, các phòng chuyên môn;
- Lưu: VT, KTTH_{Nam}.

(để b/c);



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Trần Sỹ Thanh a

50854 - 10



PHỤ LỤC
BẢNG PHÂN CÔNG TỔ CHỨC THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ
(Kèm theo Kế hoạch số 258/KH-UBND ngày 04/10/2022 của UBND Thành phố)

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
I	Rà soát, ban hành, sửa đổi, bổ sung các quy định về quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố theo thẩm quyền đảm bảo quản lý đồng bộ, chặt chẽ, sử dụng hiệu quả, khắc phục tình trạng thiếu sót, bất cập hoặc chồng chéo trong phân công, phối hợp giữa các cơ quan quản lý. Trong đó chú trọng đẩy mạnh và hoàn thiện cơ chế phân cấp, ủy quyền nhằm phân định rõ nhiệm vụ và quyền hạn của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, đề cao tinh thần trách nhiệm của từng cấp, từng ngành, nhất là người đứng đầu. Tăng cường sự phối hợp hiệu quả giữa các Sở, ban, ngành, quận, huyện, thị xã, doanh nghiệp trong công tác quản lý tài sản công.						
1.	Rà soát, tham mưu báo cáo cấp có thẩm quyền điều chỉnh những bất cập phát sinh (nếu có) trong cơ chế, chính sách chung về quản lý, sử dụng tài sản công, đảm bảo đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật và thực tế của Thành phố.	Sở Tài chính	Cơ quan, đơn vị liên quan	Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
2.	Tham mưu, trình UBND Thành phố/Chủ tịch UBND Thành phố phân cấp/ủy quyền thẩm quyền trong lĩnh vực quản lý tài sản công theo đúng quy định pháp luật và đúng thẩm quyền; theo hướng đẩy mạnh phân cấp/ủy quyền thẩm quyền để tăng tính tự chủ, tự chịu trách nhiệm đi đôi với thực hiện công tác giám sát và hậu kiểm theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền	Sở Tài chính	Cơ quan, đơn vị liên quan	Quý IV/2022	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
	địa phương (đã được sửa đổi, bổ sung) và Nghị quyết số 04/NQ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.						
3.	Rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền ban hành, sửa đổi, bổ sung các quy định về quản lý, sử dụng quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước (SHNN) của Thành phố, đảm bảo quản lý chặt chẽ, sử dụng hiệu quả, khắc phục tình trạng thiếu sót hoặc chồng chéo trong phân công, phối hợp giữa các cơ quan quản lý.	Sở Xây dựng	Cơ quan, đơn vị liên quan	Hàng năm	PCT UBND TP Đương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
	<u>Trong đó:</u> - Tham mưu UBND Thành phố sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2012/QĐ-UBND ngày 12/11/2012 quy định về quản lý, sử dụng nhà thuộc sở hữu nhà nước vào mục đích kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn Thành phố. - Rà soát lại Bảng giá cho thuê nhà chuyên dùng đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành và yêu cầu thực tế quản lý, sử dụng.	Sở Xây dựng	Sở Tài chính; Cơ quan, đơn vị liên quan	Quý IV/2022	PCT UBND TP Đương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
4.	Rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền ban hành, sửa đổi, bổ sung các quy định về quản lý, sử dụng đất đai, đảm bảo quản lý chặt chẽ, sử dụng hiệu quả, khắc phục tình trạng thiếu sót hoặc chồng chéo trong phân công, phối hợp giữa các cơ quan quản lý thuộc Thành phố.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Cơ quan, đơn vị liên quan	Hàng năm	PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Tài nguyên Môi trường	
II	Rà soát, thống kê tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố làm cơ sở tổ chức thực hiện quản lý, sử dụng và khai thác hiệu quả theo đúng quy định pháp luật hiện hành.						
1.	Đối với nhà, đất là trụ sở làm việc, công trình sự nghiệp:						
1.1.	Rà soát tình hình, hiện trạng sử dụng trụ sở làm việc, công trình sự nghiệp làm cơ sở trình UBND Thành phố phương án tổng thể bố trí, sử dụng trụ sở làm việc, công trình sự nghiệp, đảm bảo hiệu quả và phù hợp	Sở Xây dựng	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã	Hàng năm	PCT UBND TP Đương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
	điều kiện thực tế. Hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị của Thành phố trong công tác bảo trì, cải tạo, xây dựng lại trụ sở làm việc, công trình sự nghiệp.						
1.2.	Hướng dẫn, đôn đốc các đơn vị rà soát, hoàn thiện Đề án sử dụng tài sản công là nhà, đất tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết, kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền tháo gỡ vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thẩm định, cho ý kiến, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt Đề án để nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công, tăng nguồn thu và nâng mức tự chủ cho đơn vị sự nghiệp công lập.	Sở Tài chính	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã	Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
1.3.	Ban hành, sửa đổi, bổ sung Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, đơn vị theo đúng quy định tại khoản 3, Điều 138 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ.	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã		31/10/2022	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
1.4.	Rà soát, nâng cao chất lượng lập Đề án sử dụng tài sản công tại các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức thực hiện.	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã		Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
2.	Đối với quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố giao đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác (<i>bao gồm Ban Quản lý các công trình nhà ở và công sở, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội, Công ty TNHH MTV kinh doanh và dịch vụ nhà Hà Nội, UBND quận Hà Đông, UBND thị xã Sơn Tây</i>)						
2.1.	Rà soát, thống kê toàn bộ quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố giao các đơn vị, doanh nghiệp kinh doanh nhà quản lý, khai thác, tổ chức phân loại	Sở Xây dựng	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai	Quý IV/2022	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
	theo từng nhóm nhà, phương án sử dụng, đối tượng thuê, vướng mắc, vi phạm; làm cơ sở đề xuất kế hoạch, lộ trình xử lý, biện pháp khắc phục tồn tại, hạn chế trong công tác quản lý quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước, báo cáo UBND Thành phố.		thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP				
2.2.	Kiểm tra, đôn đốc các tổ chức, cá nhân thuê nhà chấp hành các quy định và nội dung của hợp đồng thuê nhà. Khi phát hiện các vi phạm trong quản lý, sử dụng quỹ nhà, đất do Thành phố giao quản lý của tổ chức thuê nhà, lập hồ sơ thực hiện xử lý, thu hồi theo thẩm quyền hoặc kịp thời báo cáo Sở Xây dựng xem xét, xử lý.	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Sở Xây dựng	Hàng năm	PCT UBND TP Đương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
2.3.	Rà soát, xây dựng giá thuê và định mức chi phí công tác quản lý quỹ nhà chuyên dùng theo quy định.	Sở Xây dựng	Sở Tài chính, Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Hàng năm	PCT UBND TP Đương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
2.4.	Đôn đốc các đơn vị, doanh nghiệp kinh doanh nhà được giao quản lý, khai thác quỹ diện tích kinh doanh dịch vụ khẩn trương thực hiện việc xây dựng kế hoạch, tổ chức đấu giá quyền thuê quỹ diện tích kinh doanh dịch vụ theo quy định tại Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 10/03/2021 của UBND Thành phố và pháp luật liên quan. Chủ động rà soát, đề xuất UBND Thành phố phương án giá cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội, nhà ở công vụ được đầu tư xây dựng từ ngân sách nhà nước; giá bán hoặc giá thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước theo quy định.	Sở Xây dựng	Sở Tài chính, Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Hàng năm	PCT UBND TP Đương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
2.5.	Chủ động, kịp thời lập dự toán thu, chi hoạt động cho thuê, cho thuê mua và bán quỹ nhà, đất do Thành phố giao quản lý, gửi Sở Xây dựng để xem xét, tổng hợp gửi Sở Tài chính báo cáo UBND Thành phố phê duyệt theo quy định. - Dự toán thu, chi Quỹ nhà Tái định cư thuộc sở hữu nhà nước (PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông chỉ đạo) - Dự toán thu, chi Quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước (nhà ở cũ, nhà sinh viên, nhà ở công nhân, nhà ở xã hội, Cung Tri thức), (PCT UBND TP Dương Đức Tuấn chỉ đạo)	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP/ Sở Xây dựng/Sở Tài chính	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN, Sở Xây dựng	Hàng năm (cho kỳ dự toán tài chính năm tiếp theo)	PCT UBND Thành phố phụ trách khối	Lãnh đạo Văn phòng UBND TP phụ trách khối, các Phòng chuyên môn	
3.	Thường xuyên rà soát, đôn đốc để tiếp nhận quỹ nhà 30% - 50%, quỹ đất 20% - 25% tại các dự án phát triển nhà ở trên địa bàn phải bàn giao lại cho Thành phố theo các Quyết định của UBND Thành phố (số 123/2001/QĐ-UBND ngày 06/12/2001, số 74/2004/QĐ-UB ngày 19/5/2004, số 153/2006/QĐ-UBND ngày 31/8/2006 và số 26/2010/QĐ-UBND ngày 21/6/2010)	Sở Xây dựng (đối với quỹ nhà 30% - 50%); Sở Tài nguyên và Môi trường (đối với quỹ đất 20-25%)	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã	Hàng năm	PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Tài nguyên Môi trường	
4.	Rà soát tổng thể việc tiếp nhận, quản lý, khai thác đối với quỹ nhà 30% - 50%, quỹ đất 20% - 25%, đề xuất biện pháp nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đối với nhóm tài sản công nêu trên, báo cáo UBND Thành phố.	Sở Xây dựng (quỹ nhà 30% - 50%); Sở Tài nguyên và Môi trường (quỹ đất 20-25%)	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã	Quý IV/2022	PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Tài nguyên Môi trường	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
5.	Tham mưu UBND Thành phố ban hành Đề án quản lý, sử dụng và khai thác hiệu quả tài sản công của thành phố Hà Nội giai đoạn 2022-2025, định hướng giai đoạn 2026-2030.	Sở Tài chính	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, DNNN thuộc T.phố	Năm 2022	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
III	Đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất đối với các cơ sở nhà, đất, khẩn trương hoàn thành rà soát, lập và phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Thành phố theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ, đảm bảo sử dụng nhà, đất đúng tiêu chuẩn, định mức, tiết kiệm, hiệu quả.						
1.	Tham mưu UBND Thành phố ban hành Văn bản chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ, nâng cao chất lượng rà soát, điều chỉnh Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất, giao trách nhiệm cho từng cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp liên quan thực hiện theo đúng chức năng, nhiệm vụ của từng đơn vị, đảm bảo 5 rõ “rõ người - rõ việc - rõ quy trình - rõ trách nhiệm - rõ hiệu quả”.	Sở Tài chính	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, DNNN thuộc Thành phố	Quý IV/2022	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
2.	Thường xuyên tuyên truyền, hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trình tự, thủ tục hoàn thiện hồ sơ pháp lý về đất đai theo đúng quy định pháp luật (<i>Quyết định giao đất/cho thuê đất; Hợp đồng thuê đất; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; ...</i>) và có biện pháp xử lý trường hợp không thực hiện.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, DNNN thuộc Thành phố	Quý IV/2022	PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Tài nguyên Môi trường	
3.	Cung cấp thông tin quy hoạch; Chỉ giới đường đỏ (<i>tại các khu vực đã có Quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 hoặc Chỉ giới đường đỏ được cấp thẩm quyền phê duyệt</i>) đối với từng cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Hà Nội trên cơ sở yêu cầu, đề nghị của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, DN.	Sở Quy hoạch và Kiến trúc	Viện Quy hoạch xây dựng, UBND quận, huyện, thị xã	Hàng năm	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
4.	Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất đối với các cơ sở nhà, đất đang được giao quản lý, sử dụng (<i>đo đạc và lập bản đồ hiện trạng nhà, đất; liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện Quyết định giao đất/cho thuê đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Xác định, phản ánh đầy đủ giá trị công trình xây dựng và giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị tài sản theo đúng quy định</i>)	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, doanh nghiệp nhà nước thuộc TP		Hàng năm	PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Tài nguyên Môi trường	
5.	Khẩn trương hoàn thành rà soát, báo cáo tổng thể phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc phạm vi quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP của Chính phủ (<i>trong đó phân loại rõ các cơ sở nhà, đất chưa được phê duyệt phương án; cơ sở nhà, đất thực tế sử dụng có thay đổi so với phương án đã được phê duyệt đề nghị điều chỉnh; các cơ sở nhà, đất chưa hoàn thành bán tài sản, chuyển nhượng quyền sử dụng đất hoặc chuyển mục đích sử dụng đất theo phương án được duyệt</i>), gửi Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo theo quy định.	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, doanh nghiệp nhà nước thuộc TP		30/10/2022	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
IV	Kiên quyết thu hồi để xử lý theo quy định các diện tích nhà, đất không sử dụng, sử dụng không đúng quy định, sử dụng kém hiệu quả và lập phương án sử dụng hiệu quả nhà, đất đã thu hồi, chưa sử dụng để phát huy nguồn lực từ các tài sản này, tránh lãng phí. Phân loại, xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm.						

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
1.	Chủ động xây dựng lộ trình và tổ chức thu hồi các khoản nợ từ hoạt động bán, cho thuê quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước do Thành phố giao quản lý.	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP; Cục Thuế Hà Nội		Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
2.	Rà soát, thống kê, phân loại các khoản nợ <i>(theo đối tượng, tuổi nợ,...)</i> từ hoạt động bán, cho thuê quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước do Thành phố giao quản lý, đề xuất biện pháp thu hồi nợ, báo cáo Sở Xây dựng, Sở Tài chính tổng hợp theo quy định.	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP; Cục Thuế Hà Nội	Sở Xây dựng, Sở Tài chính	10/10/2022	PCT UBND Thành phố phụ trách khối	Lãnh đạo Văn phòng UBND TP phụ trách khối, các Phòng chuyên môn	
3.	Tổng hợp số tiền nợ phải thu từ quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước do Thành phố giao đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố quản lý, phân loại từng loại nợ đối với từng đối tượng cụ thể, gửi Sở Xây dựng tổng hợp.	Sở Tài chính	Sở Xây dựng, Cục Thuế TP, Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	15/10/2022	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
4.	Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu, đề xuất UBND Thành phố các biện pháp, chế tài xử lý; thu hồi, đối với các trường hợp nợ đọng tiền bán, thuê nhà, sử dụng sai mục đích, vi phạm trong quá trình quản lý, sử dụng và khai thác quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố <i>(vi phạm nghĩa vụ tài chính kéo dài, bị chiếm dụng hoặc tự bố trí cho thuê trái phép, vi phạm trật tự xây dựng, có tranh chấp, khiếu kiện về quyền sử dụng, sở hữu...)</i> .	Sở Xây dựng	Sở Tài chính, Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Quý IV/2022	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
5.	Đối với diện tích cho thuê kinh doanh dịch vụ tại các chung cư tái định cư, nhà ở công nhân, các diện tích còn trống khác tại quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố: Khẩn trương rà soát, lập phương án cụ thể làm cơ sở tổ chức vận hành, cho thuê; đặc biệt đối với nhiều điểm có vị trí thuận lợi cho kinh doanh, dịch vụ. Trường hợp khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng để báo cáo UBND TP xem xét, chỉ đạo.	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Sở Xây dựng	Hàng năm	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
6.	Thường xuyên rà soát thực trạng sử dụng các căn hộ tái định cư, kịp thời có phương án đưa các căn hộ tái định cư còn trống vào sử dụng đảm bảo hiệu quả. Chủ động nghiên cứu đề xuất cơ chế quản lý, vận hành các tòa nhà tái định cư đảm bảo theo các quy định về quản lý nhà chung cư, trong đó bao gồm công tác cải tạo, sửa chữa nếu cần thiết. Trường hợp khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng để báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Sở Xây dựng	Hàng năm	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
	<u>Trong đó:</u> Đối với khu nhà có vị trí thuận lợi, đã được sử dụng là khu cách ly, điều trị bệnh nhân Covid, sớm bàn giao lại cho Sở Xây dựng vận hành, bàn giao cho các hộ dân thuộc diện tái định cư theo quy định.	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Sở Xây dựng	31/10/2022	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
7.	Tham mưu báo cáo UBND Thành phố xem xét phương án xử lý đối với các hợp đồng thuê nhà chuyên dùng đã hết thời hạn theo quy định.	Sở Xây dựng	Sở Tài chính, Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	31/10/2022	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
V	Nghiên cứu tiếp tục hoàn thiện, kiện toàn cơ cấu tổ chức, bộ máy cơ quan quản lý nhà nước về tài sản công để nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quy định theo pháp luật về tài sản công						
1.	Nghiên cứu, tham mưu kiện toàn tổ chức bộ máy và nhân lực của cơ quan quản lý tài sản công đáp ứng yêu cầu quản lý tài sản công của Thành phố theo quy định.	Sở Nội vụ	Sở Tài chính, UBND quận, huyện, thị xã	Hàng năm	PCT TT UBND TP Lê Hồng Sơn	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Nội chính	
2.	Kiện toàn các chức danh lãnh đạo của Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội theo thẩm quyền hoặc đề xuất UBND Thành phố kiện toàn bộ máy, cơ cấu tổ chức Công ty theo quy định để thực hiện tốt công tác quản lý, khai thác quỹ nhà, đất do Thành phố giao quản lý	Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội	Sở Nội vụ, Sở Xây dựng, Sở Tài chính	Năm 2022	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
VI	Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước thuộc phạm vi quản lý của Thành phố, trước mắt tập trung cập nhật đầy đủ, chính xác vào Cơ sở dữ liệu về tài sản công của Thành phố đồng thời xây dựng phần mềm khai thác hiệu quả dữ liệu về tài sản công phục vụ công tác quản lý của Thành phố						

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
1.	Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố kê khai, đăng ký đầy đủ, kịp thời số liệu nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công. Nghiên cứu xây dựng, hoàn thiện Cơ sở dữ liệu về tài sản công của Thành phố	Sở Tài chính	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã	Năm 2022	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
2.	Chủ trì, nghiên cứu xây dựng phần mềm Cơ sở dữ liệu quản lý quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước giao các đơn vị, doanh nghiệp kinh doanh nhà quản lý, khai thác	Sở Xây dựng	Đơn vị, doanh nghiệp quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Năm 2022	PCT UBND TP Dương Đức Tuấn	PCVP Võ Tuấn Anh, Phòng Đô thị	
3.	Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin vào công tác quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công nói chung, tài sản công là nhà, đất nói riêng, trước mắt trong năm 2022 tập trung cập nhật đầy đủ, chính xác hồ sơ, tài liệu về nhà, đất vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để phục vụ tốt hơn công tác quản lý nhà, đất của TP.	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã		Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
VII	Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra định kỳ, chuyên đề và đột xuất việc chấp hành quy định về quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị và doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của Thành phố để kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các vi phạm theo quy định pháp luật						

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
1.	Thực hiện thanh tra toàn diện công tác quản lý, sử dụng quỹ nhà chuyên dùng do Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, báo cáo UBND Thành phố.	Thanh tra Thành phố	Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường	Quý IV/2022	PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Tài nguyên Môi trường	Đề báo cáo HĐND TP vào kỳ họp cuối năm 2022
2.	Tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra chuyên đề việc chấp hành quy định về quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị và doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của Thành phố để kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các vi phạm; đồng thời tham mưu, kiến nghị cấp có thẩm quyền điều chỉnh những bất cập trong cơ chế, chính sách về quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất.	Thanh tra Thành phố, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, UBND quận, huyện, thị xã (theo chức năng, nhiệm vụ được giao)	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã	Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
3.	Kiểm tra, thanh tra việc chấp hành quy định pháp luật đất đai đối với người sử dụng đất để chấn chỉnh, kịp thời xử lý các vi phạm theo thẩm quyền hoặc báo cáo UBND Thành phố xử lý theo quy định của pháp luật.	Sở Tài nguyên và Môi trường	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, DNNN thuộc Thành phố	Hàng năm	PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Tài nguyên Môi trường	
4.	Hướng dẫn, kiểm tra việc tổ chức thực hiện quy định về giá cho thuê nhà chuyên dùng; Giám sát việc quản lý và sử dụng tiền thuê, bán nhà chuyên dùng, việc thực hiện chế độ hạch toán thu chi tài chính, chế độ báo cáo tài chính của đơn vị, DN kinh doanh nhà được giao quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước của TP.	Sở Tài chính	Sở Xây dựng, Đơn vị, DN quản lý, khai thác quỹ nhà thuộc SHNN của TP	Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
5.	Rà soát, kiểm tra công tác quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc phạm vi quản lý nhằm phát hiện kịp thời những sai sót, vi phạm để kịp thời uốn nắn, chấn chỉnh, xử lý theo đúng quy định pháp luật.	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, doanh nghiệp nhà nước thuộc TP		Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
6.	Thực hiện các kết luận thanh tra đối với công tác quản lý, sử dụng tài sản công là nhà, đất thuộc phạm vi quản lý còn tồn tại, chưa thực hiện xong, chưa được xử lý triệt để; báo cáo các vướng mắc với cơ quan có thẩm quyền để được giải quyết cụ thể.	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã, doanh nghiệp nhà nước thuộc TP		Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
VII I	Nghiên cứu hoàn thiện mô hình hoạt động, phương thức giao quản lý, sử dụng quỹ nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố giao Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý đảm bảo nâng cao trách nhiệm, hiệu quả hoạt động theo đúng Luật Doanh nghiệp và cơ chế thị trường.						
1.	Tham mưu UBND Thành phố về mô hình hoạt động của Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội để đảm bảo thực hiện tốt công tác quản lý, vận hành và khai thác quỹ nhà, đất do Thành phố giao quản lý.	Sở Nội vụ	Sở Xây dựng, Sở Tài chính, CT TNHH MTV QL và PT nhà HN	31/10/2022	PCT TT UBND TP Lê Hồng Sơn	PCVP Cù Ngọc Trang, Phòng Nội chính	
IX	Tiếp tục đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến, nâng cao nhận thức về cơ chế, chính sách, quy định về quản lý, sử dụng tài sản công nói chung và tài sản công là nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của Thành phố nói riêng.						

Stt	Nhiệm vụ	Cơ quan chủ trì	Cơ quan, đơn vị phối hợp	Thời gian thực hiện	Lãnh đạo UBND TP chỉ đạo	VP UBND TP và các Phòng Chuyên môn	Ghi chú
1	2	3	4	5			6
1.	Định kỳ tổ chức tập huấn về triển khai Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật, đặc biệt là những chính sách mới được sửa đổi, bổ sung nhằm nâng cao kiến thức, kỹ năng nghiệp vụ, năng lực quản lý của đội ngũ cán bộ làm công tác quản lý tài sản công tại các Sở, ban, ngành và quận, huyện, thị xã.	Sở Tài chính	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, TX	Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	
2.	Tiếp tục đổi mới, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến về cơ chế, chính sách, quy định về quản lý, sử dụng tài sản công cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý.	Các Sở, ban, ngành, UBND quận, huyện, thị xã		Hàng năm	PCT UBND TP Hà Minh Hải	PCVP Đinh Quốc Hùng, Phòng Kinh tế TH	