

Số: 2940 /QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng thẩm định Bảng giá đất Thành phố Hồ Chí Minh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 12111/TTr-STC-QLG ngày 06 tháng 11 năm 2025 và ý kiến của Sở Nội vụ Công văn số 7074/SNV-TCBC&TCPCP ngày 20 tháng 10 năm 2025, Công văn số 9351/SNV-TCBC&TCPCP ngày 18 tháng 11 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng

Thành lập Hội đồng thẩm định Bảng giá đất Thành phố Hồ Chí Minh (viết tắt là Hội đồng), gồm các thành viên như sau:

- Ông Bùi Minh Thạnh, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố, Chủ tịch Hội đồng;
- Giám đốc (hoặc quyền Giám đốc) Sở Tài chính, Phó Chủ tịch Hội đồng;
- Trung tướng Mai Hoàng, Giám đốc Công an Thành phố, Thành viên;
- Thiếu tướng Vũ Văn Điền, Tư lệnh Bộ Tư lệnh Thành phố, Thành viên;
- Ông Nguyễn Toàn Thắng, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thành viên;

6. Ông Dương Hồng Thắng, Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Thành viên;

7. Ông Trần Quang Lâm, Giám đốc Sở Xây dựng, Thành viên;

8. Ông Võ Hoàng Ngân, Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Thành viên;

9. Ông Bùi Tá Hoàng Vũ, Giám đốc Sở Công Thương, Thành viên;

10. Ông Lâm Đình Thắng, Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ, Thành viên;

11. Ông Trần Thế Thuận, Giám đốc Sở Văn hóa và Thể thao, Thành viên;

12. Ông Nguyễn Văn Đồng, Giám đốc Sở Dân tộc và Tôn giáo, Thành viên;

13. Bà Phạm Thị Thanh Hiền, Giám đốc Sở Nội vụ, Thành viên;

14. Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh, Giám đốc Sở Tư pháp, Thành viên;

15. Ông Nguyễn Văn Hiếu, Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo, Thành viên;

16. Ông Tăng Chí Thượng, Giám đốc Sở Y tế, Thành viên;

17. Ông Phạm Huy Bình, Giám đốc Sở Du lịch, Thành viên;

18. Bà Phạm Khánh Phong Lan, Giám đốc Sở An Toàn Thực phẩm, Thành viên;

19. Chánh Thanh tra (hoặc quyền Chánh Thanh tra) Thành phố, Thành viên;

20. Ông Đoàn Minh Dũng, Trưởng Thuế Thành phố, Thành viên;

21. Ông Nguyễn Minh Nhựt, Phó Giám đốc Sở Nông Nghiệp và Môi trường, Thành viên;

22. Ông Trần Thanh Bình, Phó Viện trưởng Viện nghiên cứu phát triển Thành phố, Thành viên;

23. Ông Trần Việt Hà, Phó Trưởng ban Ban Quản lý các Khu Chế xuất và công nghiệp Thành phố, Thành viên;

24. Ông Nguyễn Nghĩa Hiệp, Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố, Thành viên;

25. Chủ tịch Ủy ban nhân dân 168 phường, xã, đặc khu trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Trong quá trình thẩm định Bảng giá đất Thành phố Hồ Chí Minh, Hội đồng mời Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Thành phố Hồ Chí Minh và Hội Nông dân Thành phố tham gia phản biện tại các phiên họp của Hội đồng.

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng

1. Hội đồng có nhiệm vụ thẩm định Bảng giá đất Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định của pháp luật.

2. Hội đồng được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để hoạt động.

3. Chủ tịch Hội đồng Thẩm định Bảng giá đất Thành phố Hồ Chí Minh quyết định thành lập Tổ giúp việc của Hội đồng.

Điều 3. Kinh phí hoạt động

Kinh phí hoạt động của Hội đồng và Tổ giúp việc (nếu có) được thực hiện theo quy định.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 3521/QĐ-UBND ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về kiện toàn Hội đồng Thẩm định Bảng giá đất Thành phố Hồ Chí Minh.

Hội đồng tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 5. Tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc Sở Nội vụ, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: Các PVP;
- Sở Nội vụ (3b);
- Phòng ĐT, KT, VX, DA, TH;
- Lưu: VT, (ĐT-HV).



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Được