

Số: 136 /2026/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 09 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Quy định mức chi phí quản lý vốn ứng từ Quỹ Phát triển đất tỉnh Gia Lai

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 104/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về Quỹ Phát triển đất được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 291/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Thông báo số 771/TB-UBND ngày 06/9/2026 của UBND tỉnh về kết luận phiên họp của Ủy ban nhân dân tỉnh thông qua nội dung về kinh tế - xã hội thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính;

Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định quy định mức chi phí quản lý vốn ứng từ Quỹ Phát triển đất tỉnh Gia Lai.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định mức chi phí quản lý vốn ứng từ Quỹ Phát triển đất tỉnh Gia Lai theo quy định tại khoản 1 Điều 17 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP quy định về Quỹ phát triển đất được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 2 Nghị định số 291/2025/NĐ-CP.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

- Quỹ Phát triển đất tỉnh Gia Lai.
- Các cơ quan, đơn vị, địa phương, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc ứng vốn, quản lý và sử dụng nguồn vốn ứng từ Quỹ Phát triển đất tỉnh Gia Lai.

Điều 3. Mức chi phí quản lý vốn ứng

- Mức chi phí quản lý vốn ứng từ Quỹ Phát triển đất tỉnh Gia Lai quy định như sau:

a) Ứng vốn cho chủ đầu tư dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, đơn vị, tổ chức của Nhà nước thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật về nhà ở (trừ các dự án đầu tư bằng nguồn vốn không phải nguồn ngân sách nhà nước): Mức chi phí là 0,5%.

b) Ứng vốn cho đơn vị, tổ chức theo quy định của pháp luật về đất đai để tạo lập, phát triển quỹ đất tái định cư, tạo quỹ đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất nộp ngân sách nhà nước: Mức chi phí là 0,5%.

c) Ứng vốn cho tổ chức được giao thực hiện chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số: Mức chi phí là 0%.

2. Mức chi phí quản lý vốn ứng quy định tại khoản 1 Điều này được xác định theo mức tại thời điểm ban hành Quyết định ứng vốn lần đầu của từng dự án, từng nhiệm vụ, cố định trong cả quá trình ứng vốn và không tính theo thời gian ứng vốn.

Điều 4. Điều khoản chuyển tiếp

Đối với các dự án đã được cấp thẩm quyền phê duyệt Quyết định ứng vốn từ Quỹ Phát triển đất trước ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành được tiếp tục thực hiện theo quy định tại Quyết định, Hợp đồng ứng vốn đã phê duyệt.

Điều 5. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 19 tháng 9 năm 2026.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; Giám đốc Quỹ Phát triển đất và Thủ trưởng các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Cục KTVB&TCTHPL-Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐB QH tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP + CV VPUBND tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, T4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh