

Số: 56/2026/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 15 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Quy định hỗ trợ đối với nhà ở, công trình phục vụ đời sống của hộ gia đình, cá nhân được tạo lập (trước ngày có thông báo thu hồi đất) trên đất vườn, ao thuộc khu dân cư nếu có đủ điều kiện được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án liên quan tại Cảng hàng không quốc tế Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 256/2025/QH15 của Quốc hội Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Gia Bình;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Ninh tại Tờ trình số 891/TTr-SNNMT ngày 12/7/2026;

Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định Quy định hỗ trợ đối với nhà ở, công trình phục vụ đời sống của hộ gia đình, cá nhân được tạo lập (trước ngày có thông báo thu hồi đất) trên đất vườn, ao thuộc khu dân cư nếu có đủ điều kiện được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các Dự án liên quan tại Cảng hàng không quốc tế Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định về hỗ trợ đối với nhà ở, công trình phục vụ đời sống của hộ gia đình, cá nhân được tạo lập (trước ngày có thông báo thu hồi đất) trên đất vườn, ao thuộc khu dân cư nếu có đủ điều kiện được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các Dự án liên quan tại Cảng hàng không quốc tế Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.

2. Đối tượng áp dụng

Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và các đối tượng khác có liên quan đến việc thu hồi đất để thực hiện các Dự án liên quan tại Cảng hàng không quốc tế Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.

Điều 2. Hỗ trợ đối với nhà ở, công trình phục vụ đời sống của hộ gia đình, cá nhân được tạo lập (trước ngày có thông báo thu hồi đất) trên đất vườn, ao thuộc khu dân cư nếu có đủ điều kiện được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án liên quan tại Cảng hàng không quốc tế Gia Bình¹, tỉnh Bắc Ninh

Hỗ trợ đối với nhà ở, công trình phục vụ đời sống của hộ gia đình, cá nhân được tạo lập (trước ngày có thông báo thu hồi đất) trên đất vườn, ao thuộc khu dân cư nếu có đủ điều kiện được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất bằng 100% mức bồi thường.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/7/2026.

2. Thủ trưởng các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như khoản 2 Điều 3;
- Vụ Pháp luật - Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Vụ pháp chế Bộ NN&MT, Bộ Tài chính (b/c);
- Cục KTVB&TCTHPL-Bộ Tư pháp (b/c);
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Ninh;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, các Ban của Đảng;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các cơ quan, sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường;
- Văn phòng UBND tỉnh: LĐVP, các phòng, đơn vị, TTTT tỉnh (đăng công báo);
- Lưu: VT, KTN_{Tài}, SNNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Thịnh

¹ (1) Dự án đầu tư xây dựng các công trình bảo đảm hoạt động bay;
(2) Dự án khu tái định cư phục vụ Cảng hàng không quốc tế Gia Bình;
(3) Dự án đầu tư xây dựng các công trình phục vụ giải phóng mặt bằng Cảng hàng không quốc tế Gia Bình;
(4) Dự án đầu tư xây dựng đường kết nối trực tiếp Cảng hàng không quốc tế Gia Bình.