

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 Về kiểm soát thủ tục hành chính; số 48/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2013 và số 92/2017/NĐ-CP ngày 07 tháng 8 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính; số 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2025 về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia; số 367/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 949/QĐ-BXD ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh tại Tờ trình số 170/TTr-SXD ngày 23 tháng 6 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này danh mục 08 thủ tục hành chính (TTHC) được sửa đổi, bổ sung¹ (cấp tỉnh 04 TTHC; cấp xã 04 TTHC) trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Giao các cơ quan, địa phương:

¹ Cắt giảm thời gian thực hiện theo Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh

1. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, xây dựng quy trình nội bộ, quy trình điện tử, tái cấu trúc quy trình trong giải quyết TTHC theo nội dung công bố tại Quyết định này và các quy định khác có liên quan đến thực hiện TTHC theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Hệ thống thông tin giải quyết TTHC theo quy định. Thời hạn chậm nhất 05 ngày làm việc kể từ ngày ban hành Quyết định này.

2. Sở Xây dựng, UBND các xã, phường niêm yết công khai nội dung TTHC tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC; Thực hiện giải quyết TTHC theo Quyết định này và Quyết định số 898/QĐ-BXD đã công khai trên Cổng Dịch vụ công quốc gia (<https://dichvucong.gov.vn>) theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực theo Quyết định số 949/QĐ-BXD ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

Sửa đổi, bổ sung TTHC mã 1.013236.H05, 1.013231.H05, 1.013238.H05, 1.013230.H05, 1.013225.H05, 1.013226.H05, 1.013229.H05, 1.013232.H05 được công bố tại Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 26 tháng 01 năm 2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về việc công bố danh mục TTHC được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hoạt động xây dựng theo quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền thuộc phạm vi quản lý của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, UBND các xã, phường và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục KSTTHC (Bộ Tư pháp);
- Trung tâm dữ liệu Quốc gia (Bộ Công an);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VPUBND tỉnh: CVP, các PCVP^{N.Nam}, Trung tâm TT, KTN;
- Lưu: VT, TTPVHCC^{Nhung}, KSTTHC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
THEO QUY ĐỊNH VỀ CẮT GIẢM, ĐƠN GIẢN HÓA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC PHẠM VI,
CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẮC NINH**

(Kèm theo Quyết định số 1688/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh)

TT	Mã TTHC	Tên TTHC	Cách thức thực hiện	Địa điểm/Đơn vị thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Tên VBQPPL quy định sửa đổi, bổ sung
A	Thủ tục hành chính cấp tỉnh						
1	1.013236. H05	Thủ tục cấp giấy phép xây dựng mới công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến	Thực hiện nộp hồ sơ không phụ thuộc vào địa giới hành chính bằng một trong các hình thức: - Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính công ích. - Nộp trực tuyến tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn .	- Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: + Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ tầng 1 và tầng 2 (giữa 2 toà nhà A, B) Khu liên cơ quan, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. + Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC phường Kinh Bắc; số 31 đường Kinh Dương Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. + Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Cơ quan thực hiện: + Sở Xây dựng (Đối với công trình ngoài khu công nghiệp); + Ban Quản lý các khu công nghiệp (Đối với công trình trong Khu công nghiệp). - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: + Sở Xây dựng (Đối với công trình ngoài khu công nghiệp);	10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trực tiếp và bưu chính: 15.000đ/giấy phép. -Trực tuyến: 0đ/giấy phép. (Theo Nghị quyết số 86/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh).	- Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh.

		trong đô thị/Dự án)		+ Ban Quản lý các khu công nghiệp (Đối với công trình trong Khu công nghiệp).			
2	1.013231. H05	Thủ tục cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/theo tuyến trong đô thị/tín ngưỡng, tôn giáo/tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/dự án)	Thực hiện nộp hồ sơ không phụ thuộc vào địa giới hành chính bằng một trong các hình thức: - Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính; - Nộp trực tuyến tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn .	- Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: + Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ tầng 1 và tầng 2 (giữa 2 toà nhà A, B) Khu liên cơ quan, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. + Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC phường Kinh Bắc; số 31 đường Kinh Dương Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. + Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Cơ quan thực hiện: + Sở Xây dựng (Đối với công trình ngoài khu công nghiệp); + Ban Quản lý các khu công nghiệp (Đối với công trình trong Khu công nghiệp). - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: + Sở Xây dựng (Đối với công trình ngoài khu công nghiệp); + Ban Quản lý các khu công nghiệp (Đối với công trình trong Khu công nghiệp).	09 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trực tiếp và bưu chính: 15.000đ/giấy phép. - Trực tuyến: 0đ/giấy phép. (Theo Nghị quyết số 86/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh).	- Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh.
3	1.013238. H05	Thủ tục cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/theo tuyến trong đô thị/tín	Thực hiện nộp hồ sơ không phụ thuộc vào địa giới hành chính bằng một trong các hình thức: - Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính;	- Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: + Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ tầng 1 và tầng 2 (giữa 2 toà nhà A, B) Khu liên cơ quan, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. + Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC phường Kinh Bắc; số 31 đường Kinh Dương Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. + Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Cơ quan thực hiện:	10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trực tiếp và bưu chính: 15.000đ/giấy phép. - Trực tuyến: 0đ/giấy phép. (Theo Nghị quyết số 86/2025/NQ-	- Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh.

5	1.013225. H05	Thủ tục cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyến/theo tuyến trong đô thị/ tín ngưỡng, tôn giáo/ tượng đài, tranh hoành tráng/ theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/dự án) và nhà ở riêng lẻ	Thực hiện nộp hồ sơ không phụ thuộc vào địa giới hành chính bằng một trong các hình thức: - Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính; - Nộp trực tuyến tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn .	- Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: + Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ tầng 1 và tầng 2 (giữa 2 toà nhà A, B) Khu liên cơ quan, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. + Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC phường Kinh Bắc; số 31 đường Kinh Dương Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. + Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Cơ quan thực hiện: + Phòng Kinh tế hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị. - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: + UBND cấp xã.	10 ngày làm việc đối với công trình (hoặc 7 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trực tiếp và bưu chính: 150.000đ/giấy phép (đối với dự án) và 75.000đ/giấy phép (đối với nhà ở riêng lẻ). - Trực tuyến: 0đ/giấy phép. (Theo Nghị quyết số 86/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh).	- Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh.
6	1.013226. H05	Thủ tục cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyến/theo tuyến trong đô thị/tín ngưỡng, tôn giáo/tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai	Thực hiện nộp hồ sơ không phụ thuộc vào địa giới hành chính bằng một trong các hình thức: - Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính; - Nộp trực tuyến tại địa	- Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: + Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ tầng 1 và tầng 2 (giữa 2 toà nhà A, B) Khu liên cơ quan, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. + Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC phường Kinh Bắc; số 31 đường Kinh Dương Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. + Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Cơ quan thực hiện:	09 ngày làm việc đối với công trình (hoặc 7 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trực tiếp và bưu chính: 150.000đ/giấy phép (đối với dự án) và 75.000đ/giấy phép (đối với nhà ở riêng lẻ). - Trực tuyến: 0đ/giấy phép. (Theo Nghị quyết số	- Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh.

		đoạn cho công trình không theo tuyến/theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/dự án) và nhà ở riêng lẻ	chỉ https://dichvucong.gov.vn .	+ Phòng Kinh tế hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị. - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: + UBND cấp xã.		86/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh).	
7	1.013229. H05	Thủ tục cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyến/theo tuyến trong đô thị/tín ngưỡng, tôn giáo/tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/dự án) và nhà ở riêng lẻ	Thực hiện nộp hồ sơ không phụ thuộc vào địa giới hành chính bằng một trong các hình thức: - Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính; - Nộp trực tuyến tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn .	- Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: + Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ tầng 1 và tầng 2 (giữa 2 toà nhà A, B) Khu liên cơ quan, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. + Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC phường Kinh Bắc; số 31 đường Kinh Dương Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. + Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Cơ quan thực hiện: + Phòng Kinh tế hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị. - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: + UBND cấp xã.	10 ngày làm việc đối với công trình (hoặc 7 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Trực tiếp và bưu chính: 150.000đ/giấy phép (đối với dự án) và 75.000đ/giấy phép (đối với nhà ở riêng lẻ). - Trực tuyến: 0đ/giấy phép. (Theo Nghị quyết số 86/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh).	- Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh.
8	1.013232. H05	Thủ tục cấp giấy phép đi dòi đối với công trình	Thực hiện nộp hồ sơ không phụ thuộc vào	- Nơi tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả: + Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh địa chỉ tầng 1 và tầng 2 (giữa 2 toà nhà A, B) Khu liên cơ	10 ngày làm việc đối với công trình (	- Trực tiếp và bưu chính: 150.000đ/giấy	- Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của

		cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyển/theo tuyển trong đô thị/tín ngưỡng, tôn giáo/tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/dự án) và nhà ở riêng lẻ	địa giới hành chính bằng một trong các hình thức: - Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính; - Nộp trực tuyến tại địa chỉ https://dichvucong.gov.vn.	quan, Quảng trường 3/2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. + Điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC phường Kinh Bắc; số 31 đường Kinh Dương Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. + Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã. - Cơ quan thực hiện: + Phòng Kinh tế hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị. - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: + UBND cấp xã.	hoặc 7 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	phép (đối với dự án) và 75.000đ/giấy phép (đối với nhà ở riêng lẻ). - Trực tuyến: 0đ/giấy phép. (Theo Nghị quyết số 86/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh Bắc Ninh).	Chính phủ phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh.
--	--	---	---	--	--	--	---