

Số: /QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về hình thức sử dụng đất cho Trường Tiểu học Phong Phú A

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 645/TTr-STNMT ngày 12 tháng 11 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Trường Tiểu học Phong Phú A, địa chỉ: Ấp II, xã Phong Phú, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh sử dụng diện tích 1.541,4m² đất (trong đó có 442,6m² đất thuộc hành lang an toàn công trình đường bộ), thuộc thửa đất số 403, tờ bản đồ số 17, loại đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD), tọa lạc ấp Kinh Xáng, xã Phong Phú, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh, như sau:

Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 396/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 01 tháng 7 năm 2024.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cầu Kè, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phong Phú và Hiệu trưởng Trường Tiểu học Phong Phú A chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; Phòng TNHV;
- CTTĐT Trà Vinh;
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quỳnh Thiện