

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện dự án Tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi Cầu Ngàn, thuộc địa phận xã An Dục và xã An Tràng, huyện Quỳnh Phụ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 512/TTr-STNMT ngày 10/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện dự án Tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi Cầu Ngàn, thuộc địa phận xã An Dục và xã An Tràng, huyện Quỳnh Phụ như sau:

- Các thửa đất thu hồi có vị trí 1 đường trục xã, thuộc tờ Trích lục địa chính khu đất số TL: 01-2021 do Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Quốc Hưng lập, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 18/01/2021 là: 12.500.000 đồng/m² (Mười hai triệu năm trăm nghìn đồng một mét vuông).

- Các thửa đất thu hồi có vị trí 1 đường ĐH.73, thuộc tờ Trích lục địa chính khu đất số TL: 01-2021 do Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Quốc Hưng lập, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 13/01/2021 là: 14.000.000 đồng/m² (Mười bốn triệu đồng một mét vuông).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn