

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành
trong lĩnh vực Tài chính đất đai trên địa bàn tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 367/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại Bộ phận Một cửa và Cổng Dịch vụ công quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định ban hành Quy chế hoạt động kiểm soát thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 274/TTr-STC ngày 12 tháng 5 năm 2026 của Sở Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này quy trình nội bộ giải quyết 01 thủ tục hành chính trong lĩnh vực Tài chính đất đai trên địa bàn tỉnh.

Điều 2. Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thiết lập cấu hình cung cấp dịch vụ công trực tuyến đối với thủ tục hành chính được công bố tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Trưởng Thuế tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, xã, phường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm soát TTHC);
- Bộ Tài chính;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- VNPT Gia Lai;
- Bưu điện tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, NNMT, PVHCC^{KSTT}. 



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Nguyễn Thị Thanh Lịch

**QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT 01 THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC
TÀI CHÍNH ĐẤT ĐAI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2026 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Tên thủ tục hành chính	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Thủ tục tính hoặc tính lại tiền sử dụng đất theo quy định tại các điểm a, b, c và d khoản 2 Điều 12 Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ	Không quy định	0,5 ngày làm việc	Bước 1. Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, phường, tỉnh: Tiếp nhận hồ sơ, chuyển đến Phòng Kinh tế hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (nơi có đất).	Quyết định số 1980/QĐ-UBND ngày 08/5/2026
		03 ngày làm việc	Bước 2. Phòng Kinh tế hoặc Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị tham mưu Ủy ban nhân dân cấp xã xác định hạn mức giao đất ở của thửa đất được lựa chọn để tính hoặc tính lại tiền sử dụng đất; chuyển thông tin đến cơ quan thuế cụ thể: 2.1. Lãnh đạo Phòng phân công thụ lý: 0,25 ngày làm việc. 2.2. Chuyên viên giải quyết hồ sơ: 02 ngày làm việc. 2.3 Lãnh đạo phòng thông qua kết quả: 0,25 ngày làm việc 2.4 Lãnh đạo UBND cấp xã ký văn bản: 0,25 ngày làm việc. 2.5. Văn thư vào sổ, chuyển thông tin đến Cơ quan thuế: 0,25 ngày làm việc.	
		02 ngày làm việc	Bước 3. Cơ quan thuế thực hiện việc tính hoặc tính lại tiền sử dụng đất theo quy định; ban hành thông báo nộp tiền sử dụng đất hoặc thông báo điều chỉnh thông báo nộp tiền sử dụng đất gửi đến Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất.	
		0,5 ngày làm việc	Bước 4. Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, phường, tỉnh nơi tiếp nhận hồ sơ: Tiếp nhận kết quả từ Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất; trả kết quả cho hộ gia đình, cá nhân	
	Tổng thời gian thực hiện theo quy trình nội bộ		06 ngày làm việc	
TỔNG TỌNG: 01 TTHC				