

Số: 42 /NQ-HĐND

Lào Cai, ngày 11 tháng 8 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua việc thu hồi đất để thực hiện các dự án phát triển
kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Lào Cai**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI
KHÓA XVII - KỲ HỌP THỨ 4
(Kỳ họp chuyên đề)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 1037/TTr-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc ban hành Nghị quyết thông qua việc thu hồi đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Báo cáo thẩm tra số 327/BC-BKTNS ngày 07 tháng 8 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc thu hồi đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Lào Cai, gồm 386 dự án với tổng diện tích khoảng 6.334,67 ha.

(Chi tiết có biểu số 01, 02 kèm theo)

Điều 2. Điều chỉnh tên, quy mô, diện tích của 01 dự án trên địa bàn phường Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

(Chi tiết có Biểu số 03 kèm theo)

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu và thông tin các dự án đã trình; tổ chức thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai Khóa XVII, Kỳ họp thứ 4 (Kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 11 tháng 8 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- TT. Đảng ủy các CQ Đảng tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND các xã, phường;
- UBND các xã, phường;
- VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Hoàng Giang

**BIỂU 01: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ- XÃ HỘI
VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG TỪ 01/7/2025 ĐẾN NAY**

(Kèm theo Nghị quyết số.

/NQ-HĐND ngày

/

/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
A	CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI ĐIỀU 79 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2024				
1	Xã Sơn Lương				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
1	Di dân khẩn cấp thôn Nà Nội, xã Sùng Đô, huyện Văn Chấn (nay là thôn Nà Nội, xã Sơn Lương, tỉnh Lào Cai)	Xã Sơn Lương	1,71	Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 21/01/2025 và Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của UBND tỉnh Yên Bái	
2	Phường Âu Lâu				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
2	Công trình Nâng cấp Quốc lộ 32C, đoạn Hiền Lương - thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái	Phường Âu Lâu	0,20	Quyết định số 997/QĐ-BGTVT ngày 10/8/2023 của Bộ Giao thông vận tải về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình nâng cấp Quốc lộ 32C đoạn Hiền Lương- Thành phố Yên Bái (km79-Km96+500), tỉnh Yên Bái	
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (Khoản 2 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
3	Công trình: Đề chống ngập sông Hồng khu vực xã Giới Phiên	Phường Âu Lâu	1,75	Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng công trình Đề chống ngập sông Hồng khu vực xã Giới Phiên, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
4	Xây dựng Khu đô thị Bách Lãm A (Dự án nhà ở xã hội)	Phường Âu Lâu	0,15	Quyết định số 439/QĐ-UBND ngày 30/3/2023 của UBND tỉnh Yên Bái chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	
5	Dự án xây dựng khu đô thị mới khu vực Cầu Tuân Quán	Phường Âu Lâu	5,00	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 20/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái	
6	Dự án Chỉnh trang khu dân cư nông thôn kết hợp phát triển quỹ đất hai bên đường trục I, xã Âu Lâu. Thành phố Yên Bái	Phường Âu Lâu	2,17	Quyết định số 4883/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Yên Bái	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
7	Tái định cư TDP Nước Mát	Phường Âu Lâu	3,20	Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các khu công nghiệp	
8	Dự án Xây dựng khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các khu công nghiệp	Phường Âu Lâu	4,50	Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các khu công nghiệp	
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (Khoản 22 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
9	Dự án Khu công nghiệp Minh Quân	Phường Âu Lâu	85,11	Quyết định số 1112/QĐ-UBND ngày 29/6/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tổng kỹ thuật khu công nghiệp Minh Quân tỉnh Yên Bái; Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 04/01/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Minh Quân tỉnh Yên Bái; Quyết định số 767/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 03 dự án đầu tư hoàn thiện hạ tầng và giải phóng mặt bằng các Khu công nghiệp: Âu Lâu, Minh Quân, Phía Nam; Quyết định 525/QĐ-UBND ngày 25/02/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Lào Cai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
10	Dự án Khu công nghiệp Âu Lâu (gồm phường Âu Lâu và xã Quy Mông)	Phường Âu Lâu	98,23	Quyết định số 1685/QĐ-UBND ngày 31/10/2011 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng khu công nghiệp Âu Lâu, tỉnh Yên Bái; Quyết định số 1371/QĐ-UBND ngày 11/7/2016; Quyết định số 556/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư xây dựng Hạ tầng khu công nghiệp Âu Lâu, tỉnh Yên Bái; Quyết định số 563/QĐ-UBND ngày 21/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án Hệ thống xử lý nước thải tập trung khu công nghiệp Âu Lâu, tỉnh Yên Bái; Quyết định số 767/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 03 dự án đầu tư hoàn thiện hạ tầng và giải phóng mặt bằng các Khu công nghiệp: Âu Lâu, Minh Quân, Phía Nam;	
11	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Trấn Yên	Phường Âu Lâu	138,00	Quyết định số 1438/QĐ-TTg ngày 20/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Trấn Yên (giai đoạn I), tỉnh Yên Bái do Tổng công ty Viglacera - CTCP làm nhà đầu tư	
3	Xã Lục Yên				
12	Đường Phạm Văn Đồng kéo dài kết hợp phát triển quỹ đất (điểm đầu ngã tư khu tái định cư, điểm cuối nối vào đường Yên Thế - Vĩnh Kiên) huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái.	Xã Lục Yên	5,38	Quyết định số 3999/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện Lục Yên về việc: Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường Phạm Văn Đồng kéo dài kết hợp phát triển quỹ đất (điểm đầu ngã tư khu tái định cư, điểm cuối nối vào đường Yên Thế - Vĩnh Kiên)	
13	Chỉnh trang đô thị quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu C), thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái.	Xã Lục Yên	3,85	Quyết định số 2697/QĐ-UBND ngày 02/8/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị, quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu C), thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái; Quyết định số 2485/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên về việc điều chỉnh Quyết định số 2697/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Chủ tịch UBND huyện Lục Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị, quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu C), thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
14	Đường tránh thị trấn Yên Thế (đoạn nối cụm công nghiệp Yên Thế - tỉnh lộ 170), huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái	Xã Lục Yên	8,69	Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách nhà nước tỉnh Yên Bái; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án nhóm B sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Yên Bái; Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 05/4/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Đường tránh thị trấn Yên Thế (đoạn Cụm công nghiệp Yên Thế - Tỉnh lộ 170), huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái;	
4	Phường Lào Cai				
	<i>Xây dựng trụ sở cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, cơ quan nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội và tổ chức khác thành lập theo quy định của pháp luật được Nhà nước giao nhiệm vụ, hỗ trợ kinh phí hoạt động thường xuyên (Khoản 12 Điều 79)</i>				
15	Xây dựng hàng rào ranh giới, khu vực cửa khẩu Quốc tế đường bộ số II, Kim Thành	Phường Lào Cai	13,30	Quyết định số 2769/QĐ-UBND ngày 30/10/2024 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hàng rào ranh giới, khu vực cửa khẩu Quốc tế đường bộ số II, Kim Thành; Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 29/1/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng hàng rào ranh giới, khu vực cửa khẩu Quốc tế đường bộ số II, Kim Thành.	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
16	Xây dựng bãi đỗ xe xuất khẩu KB2	Phường Lào Cai	1,60	Quyết định số 887/QĐ-UBND ngày 28/04/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Quyết định phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng bãi đỗ xe xuất khẩu KB2; Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Xây dựng bãi đỗ xe xuất khẩu KB2; Quyết định số 766/QĐ-UBND ngày 23/3/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Xây dựng bãi đỗ xe xuất khẩu KB2;	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng cơ sở văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, bao gồm: trung tâm hội nghị, nhà hát, nhà văn hóa, trung tâm văn hóa, cung văn hóa, câu lạc bộ, rạp chiếu phim, rạp xiếc; công trình di tích; công trình có tính biểu trưng, nghệ thuật, cung thiếu nhi, nhà thiếu nhi, trung tâm hoạt động thanh thiếu nhi, nhà bảo tàng, nhà triển lãm, thư viện, cơ sở sáng tác văn học, cơ sở sáng tác nghệ thuật, nhà trưng bày tác phẩm nghệ thuật, trụ sở của đoàn nghệ thuật; công trình mở rộng, cải tạo, tu bổ, phục hồi, phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh đã được xếp hạng hoặc được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đưa vào danh mục kiểm kê di tích theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa; cơ sở văn hóa khác do Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động (Khoản 14 Điều 79)</i>				
17	Tu bổ tôn tạo di tích Đền Cấm, thành phố Lào Cai	Phường Lào Cai	0,78	Quyết định số 6130/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về chủ trương đầu tư dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Cấm, thành phố Lào Cai; Quyết định số 3318/QĐ-UBND ngày 13/10/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Cấm, thành phố Lào Cai; Quyết định số 3674/QĐ-UBND ngày 09/11/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc Phê duyệt dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Đền Cấm, thành phố Lào Cai	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
18	Dự án Mở rộng khu TĐC số 02, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai.	Phường Lào Cai	18,00	Quyết định số 3531/QĐ-UBND ngày 31/10/2018	
19	Khu tái định cư tổ 29, phường Lào Cai phục vụ dự án tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng	Phường Lào Cai	0,29	Quyết định số 1644a/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của Chủ tịch UBND phường Lào Cai về việc phê duyệt dự án Khu tái định cư tổ 29, phường Lào Cai phục vụ dự án tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng; Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 Quyết định về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu tái định cư Na Mo, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai phục vụ dự án tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng; Văn bản số 3519/UBND-XD ngày 12/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc giao quyết định đầu tư các dự án liên quan trong công tác giải phóng mặt bằng, tái định cư, di dời hạ tầng kỹ thuật phục vụ dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải phòng	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
20	Khu đô thị mới tại tổ 24A đến tổ 26B phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai	Phường Lào Cai	33,70	Quyết định 2008/QĐ-UBND ngày 10/8/2011 của UBND tỉnh Lào Cai chấp thuận đầu tư cho dự án xây dựng khu đô thị mới tổ 24A-26B phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai	
21	Mặt bằng và hoàn thiện cơ sở hạ tầng dọc các tuyến đường xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai.	Phường Lào Cai	17,80	Quyết định 734/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của Chủ tịch UBND phường Lào Cai	
22	Khu đô thị mới tổ 31, 32, 33, 34 phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai	Phường Lào Cai	12,60	Quyết định 214/QĐ-UBND ngày 23/01/2019 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
23	Dự án: Khu đô thị phía sau đường Trần Quang Khải, Nguyễn Đức Cảnh, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai.	Phường Lào Cai	8,11	Quyết định số 1433/QĐ-UBND ngày 27/04/2017 của UBND tỉnh Lào Cai; Quyết định số 1902/QĐ-UBND ngày 26/06/2018 của UBND tỉnh Lào Cai; Nghị quyết số 10/NĐ-HĐND ngày 21/06/2018 của HĐND tỉnh Lào Cai; Quyết định số 4294/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Lào Cai; Quyết định số 07/QĐ-BQL ngày 17/01/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Lào Cai.	
24	Mặt bằng và Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư chân đồi Nhạc Sơn, thành phố Lào Cai	Phường Lào Cai	11,30	Quyết định số 2826/QĐ-UBND ngày 09/8/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai; Quyết định số 929a/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của Chủ tịch UBND phường Lào Cai	
25	Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật hồ số 1, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai.	Phường Lào Cai	0,60	Quyết định số: 1484/QĐ-UBND ngày 17/11/2022 của UBND thành phố Lào Cai về chủ trương đầu tư dự án: Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu hồ số 1, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai.	
26	Hạ tầng kỹ thuật Đền Thượng và Khu dân cư tổ 27, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai.	Phường Lào Cai	5,30	Quyết định số 3442/QĐ-UBND ngày 24/10/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (Khoản 16 Điều 79)</i>				
27	Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở Bản Phiệt	Phường Lào Cai	5,00	Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
5	Xã Hợp Thành				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
28	Cải tạo, nâng cấp đường từ thôn Nậm Rĩa tới thôn Muồng, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai	Xã Hợp Thành	1,20	Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 về chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo, nâng cấp đường từ thôn Nậm Rĩa tới thôn Muồng, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai	
29	Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng - Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ Km0+00 đến Km3+00)	Xã Hợp Thành	0,40	Quyết định số: 556/QĐ- UBND ngày 09/12/2025 điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng- Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai(đoạn từ km0+00 đến km3+00); Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND xã Hợp Thành Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng- Phìn Hồ Thầu xã Tả Phời, thành phố Lào Cai(đoạn từ km0+00 đến Km3+00)	
30	Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng - Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ Km3+00 đến Km8+00)	Xã Hợp Thành	0,50	Quyết định số: 555/QĐ- UBND ngày 09/12/2025 điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng- Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ km3+00 đến km8+00); Quyết định số 624/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND xã Hợp Thành Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng- Phìn Hồ Thầu xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ km3+00 đến Km 8+00)	
31	Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng - Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ Km8+00 đến Km12+300)	Xã Hợp Thành	0,40	Quyết định số: 557/QĐ- UBND ngày 09/12/2025 điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng- Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ km8+00 đến km12+300); Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND xã Hợp Thành Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuồng- Phìn Hồ Thầu xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ km8+00 đến Km12+300)	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (Khoản 25 Điều 79)</i>				
32	Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đồng Tả Phời	Xã Hợp Thành	9,95	Giấy phép khai thác khoáng sản số 2681/GP-BTNMT ngày 27/12/2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Giấy chứng nhận đầu tư số 12121000387 ngày 25/6/2013 của UBND tỉnh Lào Cai về dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Đồng Tả Phời, tỉnh Lào Cai (Cấp lần đầu); Quyết định số 3344/QĐ-UBND ngày 02/10/2015 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Quyết định chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần thứ 1); Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 12/02/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Quyết định chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần thứ 2); Quyết định số 1079/QĐ-UBND ngày 11/4/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần thứ 3)	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
33	Đầu tư xây dựng công trình khai thác quặng Apatit khai trường 32 và khai trường Làng Cáng 2	Xã Hợp Thành	2,63	Quyết định số 522/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Khai thác quặng Apatit Khai trường 32 và Khai trường Làng Cáng 2 tại xã Tả Phời và xã Hợp Thành, TP Lào Cai và các Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1910/QĐ- UBND ngày 27/6/2018; số 4483/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; số 3409/QĐ- UBND ngày 07/10/2020; số 100/QĐ-UBND ngày 14/01/2022; số 3099/QĐ- UBND ngày 12/12/2022; số 321/QĐ-UBND ngày 20/02/2025; số 2048/QĐ- UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Khai thác quặng Apatit Khai trường 32 và Khai trường Làng Cáng 2;	
34	Đầu tư xây dựng công trình cải tạo khai thác quặng Apatit khai Trường 10 khu Cam Đường 1	Xã Hợp Thành	10,00	- Giấy phép khai thác khoáng sản số 86/GP-BNNMT ngày 16/4/2025 của Bộ trưởng bộ Nông nghiệp và Môi trường; Quyết định số 2980/QĐ-CT ngày 18/11/2002 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai vv cho công ty Apatit Việt Nam thuê đất; Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (mã số dự án 8028666651) chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 20/11/2019; Thông báo số 54/TB-SXD ngày 23/4/2013 của Sở xây dựng tỉnh Lào Cai về việc giới thiệu địa điểm đất công trình: Khai thác quặng Apatit khai trường 10 khu Cam Đường 1	
35	Đầu tư xây dựng công trình cải tạo khai thác Quặng Apatit Khai trường Mỏ Cốc 1, tỉnh Lào Cai	Xã Hợp Thành	3,25	Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 27/4/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về QĐ chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Chứng nhận đầu tư số 12121000385 chứng nhận lần đầu ngày 17/7/2013; Giấy phép khai thác số 1793/GP-BTNMT ngày 26/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường	
36	Đầu tư xây dựng công trình khai thác quặng Apatit khai trường Cam Đường 2	Xã Hợp Thành	11,90	Giấy phép khai thác khoáng sản số 865/GP-BTNMT ngày 10/4/2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư do Sở kế hoạch và đầu tư cấp đổi/điều chỉnh lần 1 ngày 02/8/2023	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
37	Khu tái định cư phục vụ dự án khai thác quặng loại II, khai trường 32 và khu vực Làng Cáng 2, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai	Xã Hợp Thành	0,86	Quyết định số 491/QĐ-UBND ngày 14/02/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ dự án khai thác quặng loại II, khai trường 32 và khu vực Làng Cáng 2 xã Tả Phời, thành phố Lào Cai; Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu tái định cư phục vụ dự án khai thác quặng loại II, khai trường 32 và khu vực Làng Cáng 2 xã Tả Phời, thành phố Lào Cai; Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu tái định cư phục vụ dự án khai thác quặng loại II, khai trường 32 và khu vực Làng Cáng 2 xã Tả Phời, thành phố Lào Cai; Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu tái định cư phục vụ dự án khai thác quặng loại II, khai trường 32 và khu vực Làng Cáng 2 xã Tả Phời, thành phố Lào Cai; Quyết định số 450/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Hợp Thành về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu tái định cư phục vụ dự án khai thác quặng loại II, khai trường 32 và khu vực Làng Cáng 2 xã Tả Phời, thành phố Lào Cai	
6	Xã Bản Hồ				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
38	Đường vào trung tâm xã Bản Hồ	Xã Bản Hồ	0,30	Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của UBND thị xã Sa Pa	
7	Xã Liên Sơn				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
39	Đầu tư xây dựng công trình đường nối Quốc lộ 32 với đường cao tốc Nội Bài- Lào Cai (IC14)	Xã Liên Sơn	9,95	Quyết định số 2970/QĐ-UBND ngày 29/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái; phê duyệt điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 1685/QĐ-UBND ngày 28/9/2022, Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 và Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 13/9/2025, Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 10/12/2025 của UBND tỉnh Yên Bái	
8	Xã Xuân Hòa				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
40	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 160 đoạn QL.279 đi Xuân Thượng (Km41-Km63), huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Xuân Hòa	17,20	Quyết định số 2152/QĐ-UBND ngày 29/11/2025 UBND tỉnh Lào Cai	
41	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 160 đoạn từ thủy điện Vĩnh Hà đến Quốc lộ 279 (Km24 – Km34), huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Xuân Hòa	2,41	Quyết định số 2739/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của UBND tỉnh Lào Cai	
42	Cải tạo, sửa chữa, khắc phục hậu quả bão số 3 trên tuyến đường Nậm Tông - xã Nậm Lúc, đường Nậm Kha 2, đường Cò Tông, Bản Vàng	Xã Xuân Hòa	2,40	Quyết định số 1240/QĐ-UBND ngày 22/4/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
43	Đường Tân Dương - Thượng Hà xã Tân Dương	Xã Xuân Hòa	2,15	Quyết định số 2472/QĐ-UBND ngày 24/10/2022 của UBND tỉnh	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
44	Xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ di dời dân cư khẩn cấp khỏi khu vực có nguy cơ cao xảy ra sạt lở đất, lũ ống, lũ quét tại khu vực bản Qua, xã Xuân Hòa, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Xuân Hòa	4,20	Quyết định số 69/QĐ-UBND-m ngày 14/8/2023 của UBND huyện Bảo Yên	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (Khoản 16 Điều 79)</i>				
45	Trường Mầm non số 1 xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	0,25	Quyết định số 1688/QĐ-UBND ngày 30/05/2025 của UBND huyện Bảo Yên	
46	Trường Mầm non số 2 xã Xuân Hòa	Xã Xuân Hòa	0,45	Quyết định số 1639/QĐ-UBND ngày 29/05/2025 của UBND huyện Bảo Yên	
9	Xã Dương Quỳ				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
47	Dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc	Xã Dương Quỳ	0,90	Quyết định số 949/QĐ-TTg ngày 01/8/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án “Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc” do ADB và Chính phủ Úc tài trợ;	
48	Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường T1 xã Dương Quỳ, huyện Văn Bàn.	Xã Dương Quỳ	2,10	Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 của UBND huyện Văn Bàn Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường T1 xã Dương Quỳ, huyện Văn Bàn	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
49	Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tuyến đường T4 xã Dương Quý, huyện Văn Bàn.	Xã Dương Quý	0,80	Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND huyện Văn Bàn Phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tuyến đường T4, xã Dương Quý, huyện Văn Bàn	
50	Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường T2, T3, T8, T9 xã Dương Quý, huyện Văn Bàn.	Xã Dương Quý	2,60	Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 13/5/2025 của UBND huyện Văn Bàn Phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường T2, T3,T8, T9 xã Dương Quý, huyện Văn Bàn	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
51	Dự án: Đường dây 220kV Than Uyên - 500kV Lào Cai	Xã Dương Quý	9,30	Quyết định số 857/QĐ-TTg ngày 28/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư	
10	Xã Đông Cuông				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
52	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn tỉnh Lào Cai	Xã Đông Cuông	6,90	Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc Về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	
53	Cầu vượt đường sắt khu vực xã An Bình, huyện Văn Yên	Xã Đông Cuông	8,09	Quyết định số 3184/QĐ-UBND ngày 15/12/2020 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 13/2/2025, Quyết định số 1268/QĐ-UBND ngày 15/4/2026.	
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (Khoản 22 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
54	Cụm Công nghiệp Bắc Văn Yên	Xã Đông Cuông	8,84	Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án năm 2023 trên địa bàn huyện Văn Yên; Quyết định số 2040/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Tiểu dự án giải phóng mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Bắc Văn Yên	UBND xã đã bổ sung căn cứ pháp lý
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
55	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (khu 1 và khu 2) khu vực cầu vượt An Bình	Xã Đông Cuông	5,50	Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt Dự án: Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (khu 1 và khu 2) khu vực cầu vượt An Bình, tại xã An Bình, huyện Văn Yên	
11	Xã Bảo Nhai				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
56	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 154 đoạn Tả thàng – Ngã ba Cốc Ly (Km 0+000-Km95+500, tương ứng Km88+000- m93+500 Đ.T.154 cũ)	Xã Bảo Nhai	10,30	Quyết định số 2505/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
57	Cấp điện nông thôn cho các thôn, bản và cụm dân cư chưa được sử dụng điện lưới Quốc gia hoặc có điện nhưng chất lượng điện năng chưa đảm bảo giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Nhai	0,99	Báo cáo số 506/BC-STC ngày 08/6/2026 của Sở tài chính về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư 91 dự án cấp điện cho các thôn, bản và cụm dân cư chưa được sử dụng lưới điện Quốc gia hoặc có điện nhưng chưa được đảm bảo giai đoạn 2026-2030	UBND xã Bảo Nhai

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
12	Xã Tân Lĩnh				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
58	Công trình: Đường dây 500KV Lào Cai – Vĩnh Yên	Xã Tân Lĩnh	0,87	Quyết định số 1782/QĐ-UBND ngày 27/5/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thực hiện công trình: Đường dây 500KV Lào Cai – Vĩnh Yên (phần chân móng cột)	
13	Xã Chấn Thịnh				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
59	Dự án Trạm biến áp 220 kV Nghĩa Lộ và đường dây 220 kV đầu nối Nghĩa Lộ - TBA 500 kV Việt Trì đoạn qua xã Chấn Thịnh, tỉnh Lào Cai	Xã Chấn Thịnh	0,99	Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 12/8/2025 của Ủy ban nhân dân xã Chấn Thịnh	
14	Phường Văn Phú				
	<i>Xây dựng trụ sở cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, cơ quan nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội và tổ chức khác thành lập theo quy định của pháp luật được Nhà nước giao nhiệm vụ, hỗ trợ kinh phí hoạt động thường xuyên (Khoản 12 Điều 79)</i>				
60	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu Trung tâm hành chính phường Văn Phú	Phường Văn Phú	4,96	Quyết định số 4058/QĐ-UBND ngày 16/10/2024; Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 03/12/2025; Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 13/3/2026 của UBND tỉnh	BQLDA ĐTXD phường Văn Phú
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (Khoản 22 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
61	Khu công nghiệp Phía Nam	Phường Văn Phú	74,00	Quyết định số 887/QĐ-UBND ngày 09/6/2022, Quyết định số 1041/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái; Quyết định số 1342/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai; Quyết định số 767/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 03 dự án đầu tư hoàn thiện hạ tầng và giải phóng mặt bằng các Khu công nghiệp: Âu Lâu, Minh Quân, Phía Nam;	
15	Xã Bảo Yên				
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (Khoản 16 Điều 79)</i>				
62	Trường mầm non Lương Sơn + tiểu học Lương Sơn, xã Bảo Yên	Xã Bảo Yên	0,65	Quyết định số 646/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án: Trường mầm non Lương Sơn + tiểu học Lương Sơn, xã Bảo Yên;	
16	Xã Bản Lầu				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
63	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 154 đoạn Bản Phiệt - Bản Lầu (Km2+900 - Km8+500) và đoạn Lũng Vai - Nậm Cháy - Thị trấn Mường Khương (Km18+500 - Km40+900, tương ứng Km15+000 - Km37+000 ĐT.154 cũ)	Xã Bản Lầu	4,18	Quyết định số 2165/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
17	Xã Mường Khương				
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (Khoản 16 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
64	Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở Mường Khương	Xã Mường Khương	6,12	Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt danh mục các dự án tổ chức thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định về dự án đầu tư công đặc biệt	
65	Trường Trung học Phổ thông số 1 huyện Mường Khương	Xã Mường Khương	0,37	Quyết định số 938/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án: Trường THPT số 1 huyện Mường Khương	
18	Xã Bát Xát				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
66	San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu Bàn Qua phục vụ GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	Xã Bát Xát	74,10	Các Quyết định của UBND tỉnh Lào Cai: Số 1009/QĐ-UBND ngày 04/4/2025, số 1387/QĐ-UBND ngày 30/04/2025, số 1406/QĐ-UBND ngày 06/5/2025	
67	San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu lô đất SX1, SX2 thuộc khu Logistics (Dịch vụ hậu cần) Kim Thành - Bản Vược phục vụ GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	Xã Bát Xát	16,90	Các Quyết định của UBND tỉnh Lào Cai: Số 1009/QĐ-UBND ngày 04/4/2025, số 1387/QĐ-UBND ngày 30/04/2025, số 1407/QĐ-UBND ngày 06/5/2025	
19	Xã Trấn Yên				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
68	Chỉnh trang khu dân cư thôn Minh Quán 1	Xã Trấn Yên	0,26	Quyết định số 1239/QĐ-UBND ngày 13/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Trấn Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách xã năm 2026; Quyết định số 173/QĐ-UBND ngày 01/02/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trấn Yên về việc phê duyệt dự án Chỉnh trang khu dân cư thôn Minh Quán 1, xã Trấn Yên, tỉnh Lào Cai	
20	Phường Trung Tâm				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
69	Dự án đầu tư xây dựng công trình San tạo và xây dựng cơ sở hạ tầng quỹ đất thuộc bản Xa và bản Sang Đóm, xã Nghĩa Lợi, thị xã Nghĩa Lộ (khu 11), phường Trung Tâm, tỉnh Lào Cai (08 hộ + 01 tổ chức)	Phường Trung Tâm	0,12	Quyết định số 1293/QĐ-UBND ngày 16/7/2015 của UBND tỉnh Yên Bái; Quyết định số 1112/QĐ-UBND ngày 13/6/2016 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án đầu tư	
70	Công trình Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (thu hồi bổ sung khu 4) tại xã Nghĩa Lợi, thị xã Nghĩa Lộ (nay là phường Trung Tâm, tỉnh Lào Cai).10 hộ + 01 tổ chức	Phường Trung Tâm	0,22	Quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 16/7/2015 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư san tạo và xây dựng cơ sở hạ tầng quỹ đất thuộc bản Sa và bản Nà Làng, xã Nghĩa Lợi, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái (Khu 4)	
21	Xã Quy Mông				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
71	Công trình: Chỉnh trang khu dân cư nông thôn (Khu 3). Địa điểm: thôn Thắng Lợi, xã Y Can, huyện Trấn Yên	Xã Quy Mông	2,73	Quyết định số 4165/QĐ-UBND ngày 28/10/2021 của UBND huyện Trấn Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án phát triển quỹ đất	
22	Xã Văn Chấn				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
72	Dự án Trạm biến áp 220kV Nghĩa Lộ và đường dây 220kV đầu nối Nghĩa Lộ - TBA 500 kV Việt Trì đoạn qua xã Văn Chấn, tỉnh Lào Cai	Xã Văn Chấn	0,52	Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Trạm biến áp 220 kV Nghĩa Lộ và đường dây 220 kV đầu nối Nghĩa Lộ - TBA 500 kV Việt Trì	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
73	Di dân khẩn cấp thôn Suối Lóp, thôn Kang Kỳ, xã Suối Giàng, huyện Văn Chấn	Xã Văn Chấn	6,86	Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 01/04/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Di dân khẩn cấp thôn Suối Lóp, thôn Kang Kỳ, xã Suối Giàng, huyện Văn Chấn.	
23	Xã Cốc San				
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (Khoản 25 Điều 79)</i>				
74	Đầu tư xây dựng công trình khai thác quặng Apatit khai trường 19, khu Làng Mòn	Xã Cốc San	120,00	Các Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 18/01/2016; 1171/QĐ-UBND ngày 13/4/2021; 3242/QĐ-UBND ngày 23/12/2022; 3485/QĐ-UBND ngày 24/12/2024; 787/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận/điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác quặng Apatit khai trường 19, khu Làng Mòn; Giấy phép khai thác số 360/GP-BTNMT ngày 31/01/2018, thời hạn 18 năm (Đến năm 2036). Công suất khai thác bình quân 1.338.000 tấn quặng apatit/năm (Quặng 3: 1.300.000 tấn/năm; Quặng 1: 38.000 tấn/năm); Giấy chứng nhận đầu tư số 3485/QĐ-UBND ngày 24/12/2024 (Điều chỉnh lần 3); Giấy chứng nhận đầu tư số 3485/QĐ-UBND ngày 24/12/2024 (Điều chỉnh lần 3).	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
75	Hạ tầng kỹ thuật bờ tả khu dân cư thôn Tòng Chú 2, xã Cốc San	Xã Cốc San	8,45	Quyết định 4210/QĐ-UBND ngày 23/08/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật bờ tả khu dân cư thôn Tòng Chú 2, xã Cốc San, thành phố Lào Cai; Quyết định số 402/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án: Hạ tầng kỹ thuật bờ tả khu dân cư thôn Tòng Chú 2, xã Cốc San, thành phố Lào Cai; QĐ số 704/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc giao chủ tịch UBND cấp xã quyết định đầu tư dự án	
76	Hạ tầng kỹ thuật bờ hữu khu dân cư thôn Tòng Chú 2, xã Cốc San	Xã Cốc San	5,77	Quyết định 4211/QĐ-UBND ngày 23/08/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật bờ hữu khu dân cư thôn Tòng Chú 2, xã Cốc San, thành phố Lào Cai; Quyết định số 403/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án: Hạ tầng kỹ thuật bờ hữu khu dân cư thôn Tòng Chú 2, xã Cốc San, thành phố Lào Cai; QĐ số 704/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc giao chủ tịch UBND cấp xã quyết định đầu tư dự án	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
77	Sân gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Cùm Thượng I, xã Đồng Tuyền, thành phố Lào Cai	Xã Cốc San	4,20	Quyết định 1138/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Sân gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Cùm Thượng 1, xã Đồng Tuyền, thành phố Lào Cai; QĐ số 704/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc giao chủ tịch UBND cấp xã quyết định đầu tư dự án	
78	Di chuyển ra khỏi khu vực sạt lở, xây dựng, lắp đặt, sửa chữa nhà lớp học và các hạ tầng khác điểm trường Tiểu học và Mầm non thôn Hòm Trên, xã Nậm Chày	Xã Cốc San	0,40	Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 của UBND xã Nậm Chày về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Di chuyển ra khỏi khu vực sạt lở, xây dựng, lắp đặt, sửa chữa nhà lớp học và các hạ tầng khác điểm trường Tiểu học và Mầm non thôn Hòm Trên, xã Nậm Chày	
24	Phường Sa Pa				
	<i>Xây dựng trụ sở cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, cơ quan nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội và tổ chức khác thành lập theo quy định của pháp luật được Nhà nước giao nhiệm vụ, hỗ trợ kinh phí hoạt động thường xuyên (Khoản 12 Điều 79)</i>				
79	Hệ thống đường nội bộ, hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm hành chính mới thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	5,10	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 17/7/2017 của HĐND tỉnh Lào Cai về việc phê chuẩn kết quả thỏa thuận của Thường trực HĐND tỉnh với UBND tỉnh trong thời gian giữa 2 kỳ họp HĐND tỉnh; Quyết định số 4289/QĐ-UBND ngày 30/11/2016 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu trung tâm hành chính mới huyện Sa Pa; Quyết định số 3506/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc dự án: Đền bù, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Khu trung tâm hành chính mới huyện Sa Pa; Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 16/4/20221, Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 06/9/2020, Quyết định số 1071/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án: Đền bù, giải phóng mặt bằng dự án Khu trung tâm hành chính mới thị xã Sa Pa; Quyết định 255/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND thị xã Sa Pa phê duyệt Quy hoạch và Quy định quản lý theo đồ án Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu trung tâm hành chính mới thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai; Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án: Hệ thống đường nội bộ, hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm hành chính mới thị xã Sa Pa	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
80	Đền bù, GPMB dự án khu trung tâm hành chính mới (Giai đoạn 1)	Phường Sa Pa	61,43	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 17/7/2017 của HĐND tỉnh Lào Cai về việc phê chuẩn kết quả thỏa thuận của Thường trực HĐND tỉnh với UBND tỉnh trong thời gian giữa 2 kỳ họp HĐND tỉnh; Quyết định số 4289/QĐ-UBND ngày 30/11/2016 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu trung tâm hành chính mới huyện Sa Pa; Quyết định số 3506/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc dự án: Đền bù, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Khu trung tâm hành chính mới huyện Sa Pa; Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 16/4/20221, Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 06/9/2020, Quyết định số 1071/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án: Đền bù, giải phóng mặt bằng dự án Khu trung tâm hành chính mới thị xã Sa Pa; Quyết định 255/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND thị xã Sa Pa phê duyệt Quy hoạch và Quy định quản lý theo đồ án Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu trung tâm hành chính mới thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai	
	<i>Xây dựng cơ sở văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, bao gồm: trung tâm hội nghị, nhà hát, nhà văn hóa, trung tâm văn hóa, cung văn hóa, câu lạc bộ, rạp chiếu phim, rạp xiếc; công trình di tích; công trình có tính biểu trưng, nghệ thuật, cung thiếu nhi, nhà thiếu nhi, trung tâm hoạt động thanh thiếu nhi, nhà bảo tàng, nhà triển lãm, thư viện, cơ sở sáng tác văn học, cơ sở sáng tác nghệ thuật, nhà trưng bày tác phẩm nghệ thuật, trụ sở của đoàn nghệ thuật; công trình mở rộng, cải tạo, tu bổ, phục hồi, phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh đã được xếp hạng hoặc được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đưa vào danh mục kiểm kê di tích theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa; cơ sở văn hóa khác do Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động (Khoản 14 Điều 79)</i>				
81	Danh lam thắng cảnh quốc gia núi Hàm Rồng	Phường Sa Pa	31,00	Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt quy hoạch tổng thể Danh lam thắng cảnh núi Hàm Rồng, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai phục vụ phát triển du lịch; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về việc bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để sử dụng vào mục đích phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2019 trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Quyết định số 1283/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận Liên danh Công ty TNHH Du lịch Cáp treo Fansipan và Công ty TNHH Đầu tư Tây Bắc là nhà đầu tư thực hiện dự án Danh lam thắng cảnh Quốc gia núi Hàm Rồng, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (Khoản 16 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
82	Trường Tiểu học Hàm Rồng, Phường Hàm Rồng	Phường Sa Pa	0,09	Quyết định số 23/QĐ-QLDA ngày 10/01/2025 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sa Pa về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán dự án: Trường Tiểu học Hàm Rồng, thị xã Sa Pa	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
83	Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, thị trấn Sa Pa	Phường Sa Pa	1,70	Quyết định số 3304/QĐ-UBND ngày 01/12/2011 của UBND tỉnh Lào Cai. Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Khu dự phòng Tây Bắc, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai; Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 08/6/2012 của UBND tỉnh Lào Cai. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, huyện Sa Pa; Quyết định số 3346/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND tỉnh Lào Cai. Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dự phòng Tây Bắc, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa; Quyết định số 654/QĐ-UBND ngày 21/3/2019 của UBND tỉnh Lào Cai. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dự phòng Tây Bắc, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa; Quyết định số 1533/QĐ-UBND ngày 28/5/2020 của UBND tỉnh Lào Cai. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dự phòng Tây Bắc, thị xã Sa Pa;	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
84	Khu dân cư tổ 7, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa (nay là phường Cầu Mây, thị xã Sa Pa)	Phường Sa Pa	16,80	Quyết định số 3649/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu dân cư tổ 7, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa	
	<i>Xây dựng chợ dân sinh, chợ đầu mối (khoản 8 Điều 79)</i>				
85	San tạo mặt bằng Chợ văn hóa bến xe khách Sa Pa	Phường Sa Pa	30,00	Quyết định số 1485/QĐ-UBND ngày 20/6/2005, Quyết định số 1596/QĐ-UBND ngày 15/5/2006, QĐ 2095/QĐ-UBND ngày 7/8/2006 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng và san tạo mặt bằng Chợ văn hoá - Bến xe khách thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai.	
25	Xã Châu Quế				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
86	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn tỉnh Lào Cai (Khu tái định cư tại thôn Trạng Xô 8,5 ha; Khu tái định cư tại thôn Hạ Lý 1,6 ha)	Xã Châu Quế	10,10	Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	
87	Dự án: Di dân khẩn cấp xã Châu Quế Hạ, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái.	Xã Châu Quế	6,86	Quyết định số 2080/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc ban hành Lệnh xây dựng khẩn cấp và cho phép thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án khắc phục khẩn cấp cơ sở hạ tầng thiệt hại do thiên tai năm 2024; Quyết định số 1061/QĐ-UBND ngày 23/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Di dân khẩn cấp xã Châu Quế Hạ, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái;	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
88	Dự án: công trình cấp điện nông thôn từ lưới điện Quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014 - 2025 hạng mục xây dựng công trình điện xã Châu Quế Thượng. Địa điểm xã Châu Quế, tỉnh Lào Cai.	Xã Châu Quế	1,50	Quyết định số 1541/QĐ-UBND ngày 14/10/2011 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc Phê duyệt Dự án đầu tư cấp điện cho các thôn, bản chưa có điện tỉnh Yên Bái; Quyết định số 1910/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2020; Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2025; Quyết định số 1757/QĐ-SCT ngày 16/8/2021 của Giám đốc Sở Công thương tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014 - 2025 (Hạng mục: Xây dựng công trình điện xã Nậm Khắt, huyện Mù Cang Chải; xã Suối Giàng, xã Tú Lệ, xã Nậm Lành, huyện Văn Chấn; xã Đại Sơn (thôn Đá Đứng), xã Viễn Sơn, xã Châu Quế Thượng, xã Tân Hợp, xã Phong Dụ Hạ, huyện Văn Yên);	
26	Xã Văn Bàn				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
89	Xây dựng hạ tầng tuyến đường KY3; KY12 khu đô thị mới phía Bắc thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	1,60	Quyết định số 569/QĐ-UBND ngày 13/05/2025 của UBND huyện Văn Bàn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng tuyến đường KY3; KY12 khu đô thị mới phía Bắc thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	
90	Xây dựng hạ tầng tuyến đường trục chính Y5 (đoạn từ đường KY12 đến đường KY2), thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	1,50	Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 7/3/2025 của UBND huyện Văn Bàn về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án: Xây dựng tuyến đường trục chính Y5 (đoạn từ đường KY12 đến đường KY2), thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn;	
91	Xây dựng hạ tầng tuyến đường trục chính Y5 (đoạn từ Quốc lộ 279 đến đường KY12), thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	0,90	Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 8/4/2024 của UBND huyện Văn Bàn về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án: Xây dựng tuyến đường trục chính Y5 (đoạn từ Quốc lộ 279 đến đường KY12), thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	
92	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường N4, D4 khu đô thị mới phía Nam, thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	0,80	Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 03/3/2025 của UBND huyện Văn Bàn về việc phê duyệt dự án	
93	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường N2, N3, D3 khu đô thị mới phía Nam, thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	1,40	Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 15/03/2025 của UBND huyện Văn Bàn về việc phê duyệt dự án	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (Khoản 25 Điều 79)</i>				
94	Dự án đầu tư dự án khai thác và tuyển quặng sắt mỏ sắt Ba Hòn - Làng Lếch, xã Sơn Thủy, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Văn Bàn	31,60	Quyết định 1403/QĐ-UBND ngày 19/5/2020; điều chỉnh tại: QĐ số 1233/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 và QĐ số 2837/QĐ-UBND ngày 05/11/2021	
	<i>Nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng, cơ sở lưu giữ tro cốt (Khoản 28 Điều 79)</i>				
95	Nghĩa trang Liệt sĩ huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Văn Bàn	3,62	Quyết định số 2906/QĐ-UBND ngày 2/11/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai phê duyệt điều chỉnh dự án: Nghĩa trang liệt sĩ huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai;	
27	Xã Tân Hợp				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
96	Thủy điện Hạnh Phúc	Xã Tân Hợp	1,27	Quyết định số 2432/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND tỉnh Yên Bái về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
97	Dự án tái định cư Khe Dệt	Xã Tân Hợp	3,10	Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng; Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ về triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng; Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn tỉnh Yên Bái	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
28	Xã Lùng Phình				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
98	Cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 159 đoạn Si Ma Cai - Hoàng Thu Phố (đoạn từ km0 - km26)	Thôn Xà Ván, Sừ Mản Khang, Tân Chư, xã Lùng Phình	4,50	Quyết định số 2658/QĐ-UBND ngày 08/11/2022 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 159 đoạn Si Ma Cai - Hoàng Thu Phố (đoạn từ km0 - km26); Quyết định số 2442/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bắc Hà; Quyết định số 659/QĐ-UBND ngày 10/3/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Bắc Hà;	
29	Xã Khánh Hòa				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoảng 5 Điều 79)</i>				
99	Trạm biến áp 220 kV Lục Yên và đầu nối	Xã Khánh Hòa	15,42	Quyết định số 307/QĐ-UBND ngày 27/2/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	
30	Dự án liên xã, phường				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoảng 1 Điều 79)</i>				
100	Đường trục chính cụm công nghiệp Phú Thịnh, huyện Yên Bình	Phường Văn Phú và xã Yên Bình	27,60	Quyết định số 898/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường trục chính Cụm công nghiệp Phú Thịnh, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái	
101	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 154 đoạn ngã ba Cốc Ly - Quốc lộ 70 (Km 95+500-Km 109)	Xã Bảo Nhai	7,39	Quyết định số 2162/QĐ-UBND ngày 26/06/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai
		Xã Xuân Quang	9,49	Quyết định số 2162/QĐ-UBND ngày 26/06/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai
		Xã Mường Khương	1,84	Quyết định số 1756/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án	Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Căn cứ pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
102	Cải tạo, nâng cấp các tuyến Tỉnh lộ 154, Tỉnh lộ 160 kết nối huyện Mường Khương, huyện Bắc Hà	Xã Cao Sơn	0,50	Quyết định số 1756/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án	Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai
		Xã Cốc Lầu	1,50	Quyết định số 1756/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án	Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai
103	Dự án đường nối tỉnh lộ 163 với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	Các xã: Xã Mậu A, xã Đông Cuông	46,01	Quyết định số 558/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường nối Tỉnh lộ 163 với cao tốc Nội Bài - Lào Cai; Quyết định số 2349/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình đường nối Tỉnh lộ 163 với cao tốc Nội Bài - Lào Cai	
104	Nâng cấp tuyến đường tỉnh lộ 153 từ Bắc Ngâm đến Bắc Hà	Xã Bảo Nhai	34,93	Quyết định số 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai
		Xã Xuân Quang	2,23		
		Xã Bắc Hà	16,65		
	Xây dựng trụ sở cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, cơ quan nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội và tổ chức khác thành lập theo quy định của pháp luật được Nhà nước giao nhiệm vụ, hỗ trợ kinh phí hoạt động thường xuyên (Khoản 12 Điều 79)				
105	Trụ sở Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Yên Bái	Phường Yên Bái và phường Văn Phú	2,45	Quyết định 241/QĐ-UBND ngày 07/2/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt Dự án Trụ sở Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Yên Bái; Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 06/03/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án Trụ Sở Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Yên Bái	(BQLDA ĐTXD số 1)
B	CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 2 ĐIỀU 3 NGHỊ QUYẾT SỐ 254/2025/QH15 NGÀY 11/12/2025 CỦA QUỐC HỘI				
Tổng cộng			1.336,59		

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày / /2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày / /2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng trụ sở cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, cơ quan nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội và tổ chức khác thành lập theo quy định của pháp luật được Nhà nước giao nhiệm vụ, hỗ trợ kinh phí hoạt động thường xuyên (Khoản 12 Điều 79))</i>				
6	Đầu tư xây dựng Trụ sở xã Sơn Lương	Xã Sơn Lương	3,10	Văn bản số 1289/UBND-TH ngày 23/2/2026 của UBND tỉnh Lào Cai; Quyết định số 1673/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
	<i>Xây dựng cơ sở y tế, cơ sở dịch vụ xã hội được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: cơ sở khám bệnh, chữa bệnh; cơ sở phục hồi chức năng; cơ sở y tế dự phòng; cơ sở dân số; cơ sở kiểm nghiệm; cơ sở kiểm chuẩn, kiểm định; cơ sở giám định y khoa; cơ sở giám định pháp y; cơ sở sản xuất thuốc; cơ sở sản xuất thiết bị y tế; trung tâm cung cấp dịch vụ công tác xã hội, cơ sở bảo trợ xã hội; trung tâm chữa bệnh, giáo dục, lao động xã hội; trung tâm điều dưỡng người có công; cơ sở trợ giúp trẻ em; cơ sở tham vấn, tư vấn chăm sóc người cao tuổi, người khuyết tật, trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt, người nhiễm HIV/AIDS, người tâm thần; cơ sở cai nghiện ma túy; cơ sở nuôi dưỡng người già, trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt (khoản 15 Điều 79)</i>				
7	Đầu tư nâng cấp Trạm Y tế Sơn Lương, xã Sơn Lương, tỉnh Lào Cai.	Xã Sơn Lương	0,06	Văn bản số 1289/UBND-TH ngày 23/2/2026 của UBND tỉnh Lào Cai; Quyết định số 1673/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 2 Điều 79)</i>				
8	Dự án Di dân khẩn cấp thôn Nà Nọi, xã Sùng Đô, huyện Văn Chấn (Nay là thôn Nà Nọi, xã Sơn Lương, tỉnh Lào Cai)	Xã Sơn Lương	1,89	Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 21/01/2025 của UBND tỉnh Yên Bái và Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của UBND tỉnh Yên Bái	Ban QLDA ĐTXD xã Văn Chấn
9	Dự án Khu tái định cư tập trung tại xã Sơn Lương, tỉnh Lào Cai	Xã Sơn Lương	10,00	Văn bản số 1289/UBND-TH ngày 23/2/2026 của UBND tỉnh Lào Cai; Quyết định số 1673/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
2	Xã Lục Yên				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
10	Đường Phạm Văn Đồng kéo dài kết hợp phát triển quỹ đất (điểm đầu ngã tư khu tái định cư, điểm cuối nối vào đường Yên Thế - Vĩnh Kiên) huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái.	Xã Lục Yên	5,38	Quyết định số 3999/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện Lục Yên về việc: Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường Phạm Văn Đồng kéo dài kết hợp phát triển quỹ đất (điểm đầu ngã tư khu tái định cư, điểm cuối nối vào đường Yên Thế - Vĩnh Kiên).	
11	Đường tránh thị trấn Yên Thế (đoạn nối cụm công nghiệp Yên Thế - tỉnh lộ 170), huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái	Xã Lục Yên	8,69	Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách nhà nước tỉnh Yên Bái; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án nhóm B sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Yên Bái; Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 05/4/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Đường tránh thị trấn Yên Thế (đoạn Cụm công nghiệp Yên Thế - Tỉnh lộ 170), huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái;	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
12	Chỉnh trang đô thị quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu C), thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái.	Xã Lục Yên	3,86	Căn cứ Quyết định số 2697/QĐ-UBND ngày 02/8/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị, quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu C), thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái; Quyết định số 2485/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên về việc điều chỉnh Quyết định số 2697/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Chủ tịch UBND huyện Lục Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị, quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu C), thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái	
13	Chỉnh trang đô thị (tổ dân phố 1)	Xã Lục Yên	1,15	Quyết định 4086 ngày 16/11/2022 của UBND huyện Lục Yên Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án phát triển quỹ đất năm 2023 huyện Lục Yên.	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
14	Xây dựng quỹ đất đô thị thôn 10 và thôn 11, xã Lục Yên.	Xã Lục Yên	2,07	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 501/QĐ-UBND ngày 20/4/2026	
3	Xã Gia Phú				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
15	Nâng cấp tuyến đường tỉnh lộ 152 từ Xuân Giao (Bảo Thắng) đến Bản Hồ (SaPa)	Xã Gia Phú	25,10	Quyết định 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai.	
16	Đường nối QL4E đến cụm công nghiệp Thống Nhất 1	Xã Gia Phú	61,20	Quyết định số 2164/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (khoản 22 Điều 79)</i>				
17	Đầu tư, xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Thống Nhất 1	Xã Gia Phú	74,95	Quyết định số: 630/QĐ-UBND ngày 06/03/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
18	Đầu tư, xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phú Xuân, xã Gia Phú, tỉnh Lào Cai	Xã Gia Phú	300,00	Quyết định số: 2336/QĐ-UBND ngày 02/7/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án	
19	Đầu tư, xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phú Xuân 1, xã Gia Phú, tỉnh Lào Cai	Xã Gia Phú	200,00	Quyết định số: 2338/QĐ-UBND ngày 02/7/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
20	Khai thác quặng apatit khai trường 8b, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai	Xã Gia Phú	15,39	Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
21	Dự án: Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật dọc hai bên đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ đường Trần Hưng Đạo kéo dài đến suối Ngòi Bo) và GPMB đường Trần Hưng Đạo, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai.	Xã Gia Phú	60,00	Quyết định số 2916/QĐ-UBND ngày 21/8/2022 của UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt dự án: Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật dọc hai bên đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ đường Trần Hưng Đạo kéo dài đến suối Ngòi Bo) và GPMB đường Trần Hưng Đạo, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai; Quyết định số: 1541/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật dọc hai bên đường Trần Hưng Đạo (đoạn từ đường Trần Hưng Đạo kéo dài đến suối Ngòi Bo) và GPMB đường Trần Hưng Đạo, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai.	
22	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Hùng Thắng, xã Gia Phú, tỉnh Lào Cai	Xã Gia Phú	4,40	Quyết định số 3672/ QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND huyện Bảo Thắng về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Hùng Thắng, xã Gia Phú, tỉnh Lào Cai	
23	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Tiến Lợi, xã Gia Phú, tỉnh Lào Cai	Xã Gia Phú	0,60	Quyết định số 3670/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND huyện Bảo Thắng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Tiến Lợi, xã Gia Phú, tỉnh Lào Cai	
4	Xã Bát Xát				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
24	Dự án đường Tuần tra biên giới trên địa bàn địa bàn Quân khu 2, dự án thành phần 3: Đường tuần tra biên giới trên địa bàn tỉnh Lào Cai/ Quân khu 2 (khu vực Mốc 85 đến Mốc 86; khu vực Mốc 96 đến Mốc 99)	Xã Bát Xát	28,47	Quyết định của Bộ Quốc phòng: số 5656/QĐ-BQP ngày 07/11/2025, số 1383/QĐ-BQP ngày 24/3/2026	
25	Đầu tư xây dựng tỉnh 156 đoạn Bản Vược - Ngòi Phát (Km12+000 - Km17+000)	Xã Bát Xát	25,83	Các Quyết định của UBND tỉnh Lào Cai: số 1851/QĐ-UBND ngày 12/6/2025, số 2518/QĐ-UBND ngày 30/6/2025	
26	Dự án: Cầu Biên giới qua sông Hồng tại xã Bản Vược và hạ tầng kết nối	Xã Bát Xát	0,60	Quyết định số 1657/QĐ-UBND ngày 26/5/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
27	Dự án San gạt mặt bằng, đường giao thông và hạ tầng thiết yếu khu cửa khẩu Bản Vược, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai và Dự án Quốc môn và nhà kiểm soát liên ngành khu vực cửa khẩu Bản Vược, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai	Xã Bát Xát	54,00	Các Quyết định của UBND tỉnh Lào Cai: số 1388/QĐ-UBND ngày 03/5/2026, số 1149/QĐ-UBND ngày 01/4/2026; số 1389/QĐ-UBND ngày 03/5/2025, số 2051/QĐ-UBND ngày 12/6/2026	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
28	Xây dựng trường Mầm non Phìn Ngan (điểm trường chính), xã Bát Xát	Xã Bát Xát	0,10	Quyết định số 1210/QĐ-UBND ngày 12/6/2026 của UBND xã Bát Xát	
29	Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở Bản Vược	Xã Bát Xát	15,50	Các quyết định của UBND tỉnh Lào Cai: số 112/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 và số 1663/QĐ-UBND ngày 14/5/2026	
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (khoản 22 Điều 79)</i>				
30	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Bản Qua, xã Bát Xát, tỉnh Lào Cai	Xã Bát Xát	76,39	Quyết định số 2170/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
31	Khu dân cư nông thôn mới số 2 Bản Vược, xã Bát Xát	Xã Bát Xát	4,80	Các Quyết định của UBND xã Bát Xát: số 950/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 và số 570/QĐ-UBND ngày 08/4/2026	
32	Khu dân cư bờ hữu suối Bản Vược, huyện Bát Xát;	Xã Bát Xát	4,40	Các Quyết định của UBND xã Bát Xát: số 112/QĐ-UBND ngày 15/7/2025; số 595/QĐ-UBND ngày 10/4/2026; số 1034/QĐ-UBND ngày 18/5/2026	
33	Khu dân cư nông thôn mới đường T12, xã Bản Vược, huyện Bát Xát (Giai đoạn 2)	Xã Bát Xát	7,50	Quyết định số 571/QĐ-UBND ngày 08/4/2026 của UBND xã Bát Xát	
34	Xây dựng khu tái định cư thôn 3 Bản Vược xã Bát Xát tỉnh Lào Cai	Xã Bát Xát	12,00	Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 20/5/2026 của UBND xã Bát Xát	
5	Xã Phong Hải				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
35	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 157 đoạn Vạn Hòa - Phong Hải Km1+800 - Km22+500 và đoạn tuyến kết nối từ tỉnh lộ 157 đến QL70 (đoạn Km24+00 - Km24+800, tỉnh lộ 157 cũ đã bàn giao cho xã Phong Hải quản lý)	Xã Phong Hải	14,30	Quyết định số 2164/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
6	Xã Chấn Thịnh				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
36	Cầu Đồng Cạn và các công trình thoát nước trên địa bàn xã Chấn Thịnh, tỉnh Lào Cai	Xã Chấn Thịnh	0,43	Quyết định số 409/QĐ-UBND, ngày 10/02/2026 của UBND xã Chấn Thịnh	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
37	Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác và chế biến quặng sắt - Mỏ quặng sắt Làng Mỹ	Xã Chấn Thịnh	31,50	Giấy phép khai thác khoáng sản số 2026/GP-BTNMT ngày 10/10/2008 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc cấp phép hoạt động khoáng sản.	
38	Dự án đầu tư công trình khai thác quặng sắt tại khu vực Làng Mỹ 1, xã Chấn Thịnh và xã Bình Thuận, huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái (nay là xã Chấn Thịnh và xã Nghĩa Tâm, tỉnh Lào Cai)	Xã Chấn Thịnh	50,00	Giấy phép khai thác khoáng sản số 40/GP-BTNMT ngày 15/01/2025 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc cấp phép hoạt động khoáng sản	
7	Xã Tả Củ Tỷ				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
39	Cầu Sả Mào Phố, xã Tả Cù Tỷ, huyện Bắc Hà	Xã Tả Cù Tỷ	1,30	Quyết định số 105/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND huyện Bắc Hà Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cầu Sả Mào Phố, xã Tả Cù Tỷ, huyện Bắc Hà	
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
40	Thủy lợi Sẻ Chải, xã Tả Cù Tỷ, tỉnh Lào Cai	Xã Tả Cù Tỷ	0,33	Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 của UBND xã Tả Cù Tỷ Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Thủy lợi Sẻ Chải, xã Tả Cù Tỷ, tỉnh Lào Cai	
41	Thủy lợi Nậm Sòm, xã Tả Cù Tỷ, tỉnh Lào Cai	Xã Tả Cù Tỷ	0,50	Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 của UBND xã Tả Cù Tỷ Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Thủy lợi Nậm Sòm, xã Tả Cù Tỷ, tỉnh Lào Cai	
8	Xã Mường Bo				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
42	Sửa chữa đường Thanh Phú đi Nậm Phàng xã Mường Bo, tỉnh Lào Cai	Xã Mường Bo	1,30	Quyết định số 404/QĐUBND ngày 09/12/2025 của UBND xã Mường Bo	
43	Nâng cấp tuyến đường tỉnh lộ 152 từ Xuân Giao (Báo Thắng) đến Bản Hồ (Sa Pa)	Xã Mường Bo	27,70	Quyết định 1797/QĐUBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
9	Xã Bảo Nhai				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
44	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 154 đoạn ngã ba Cốc Ly - Quốc lộ 70 (Km 95+500- Km 109)	Xã Bảo Nhai	7,39	Quyết định số 2162/QĐ-UBND ngày 26/06/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
45	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 154 đoạn Tả thàng – Ngã ba Cốc Ly (Km 90+000- Km95+500, tương ứng Km88+000- Km93+500 ĐT.154 cũ)	Xã Bảo Nhai	10,30	Quyết định số 2505/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
46	Nâng cấp tuyến đường tỉnh lộ 153 từ Bắc Ngâm đến Bắc Hà	Xã Bảo Nhai	34,93	Quyết định số 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
10	Xã Bảo Yên				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
47	Cải tạo, nâng cấp đường kết nối Quốc lộ 70 đi thôn Làng Nù xã Phúc Khánh, huyện Bảo Yên	Xã Bảo Yên	8,50	Quyết định số 2123/QĐ-UBND ngày 25/06/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp đường kết nối Quốc lộ 70 đi thôn Làng Nù xã Phúc Khánh, huyện Bảo Yên	
48	Đường T4 (kết nối đường Trần Phú với đường Quang Trung), xã Bảo Yên.	Xã Bảo Yên	0,65	Quyết định số 670/QĐ-UBND ngày 22 tháng 6 năm 2026 về chủ trương đầu tư dự án: Đường T4 (kết nối đường Trần Phú với đường Quang Trung), xã Bảo Yên	
49	Đường V6 (kết nối đường Vũ Văn Mật với đường Chu Văn An), xã Bảo Yên	Xã Bảo Yên	2,80	Quyết định số: 504/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của UBND xã Bảo Yên về chủ trương đầu tư dự án: Đường V6 (kết nối đường Vũ Văn Mật với đường Chu Văn An), xã Bảo Yên.	
50	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 160, đoạn QL279 đi Xuân Thượng (Km41 - Km63), huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai (đoạn qua địa bàn xã Bảo Yên, Km52 - Km63)	Xã Bảo Yên	50,40	Phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư: Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 của HĐND tỉnh Lào Cai và Quyết định số 1851/QĐ-UBND ngày 12/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai Phê duyệt dự án và điều chỉnh dự án: Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 27/02/2023 và Quyết định số 2152/QĐ- UBND ngày 29/11/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
51	Đường trực phát triển đô thị thôn 1 xã Bảo Yên (đoạn 1)	Xã Bảo Yên	3,30	Quyết định số 2639/QĐ-UBND ngày 30/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về chủ trương đầu tư dự án Đường trực phát triển đô thị thôn 1 xã Bảo Yên (đoạn 1)	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
52	Nhà bán trú, bếp ăn Trường PTDTBT Tiểu học Xuân Thượng, xã Bảo Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Yên	0,09	Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND xã Bảo Yên về việc phê duyệt dự án	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
53	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Soi Bàu (phần khu 1) xã Bảo Yên	Xã Bảo Yên	5,90	Quyết định số 571/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND xã Bảo Yên về việc phê duyệt dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Soi Bàu (phần khu 1) xã Bảo Yên	
54	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu vực hạ lưu hồ Phố Ràng, xã Bảo Yên	Xã Bảo Yên	2,09	Quyết định số 570/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND xã Bảo Yên về việc phê duyệt dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu vực hạ lưu hồ Phố Ràng, xã Bảo Yên	
11	Xã Bản Hồ				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
55	Dự án Thủy điện Nậm Trung Hồ	Xã Bản Hồ	0,40	Quyết định số 1732/QĐ-UBND ngày 17/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
56	Dự án sắp xếp dân cư tập trung thôn Lếch Mông	Xã Bản Hồ	6,00	Quyết định số 173/QĐ-UBND ngày 10/01/2025 của UBND thị xã Sa Pa	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
57	Dự án Nâng cấp đường Bản Phùng - Tà Thàng	Xã Bản Hồ	5,45	Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai, Quyết định số 1624/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ	
12	Xã Tân Lĩnh				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
58	Dự án đường giao thông gắn với phát triển kinh tế - xã hội và du lịch liên xã Tân Lĩnh - Lâm Thượng	Xã Tân Lĩnh	24,40	Quyết định số 1689/QĐ-UBND ngày 15/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường giao thông gắn với phát triển kinh tế - xã hội và du lịch liên xã Tân Lĩnh - Lâm Thượng	
13	Xã Thượng Hà				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
59	Nâng cấp, mở rộng đường Bán 6 - Bán 8 Vải Siêu, xã Thượng Hà, huyện Bảo Yên	Xã Thượng Hà	6,95	Quyết định số 1716/QĐ-UBND ngày 30/5/2025 của UBND huyện Bảo Yên	
14	Xã Xuân Hòa				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
60	Đường kết nối Tỉnh lộ 160 đi các thôn Hò, Mo 1, Mo 2, Nhâm, Xóm Thượng xã Xuân Hòa, tỉnh Lào Cai	Xã Xuân Hòa	9,70	Quyết định phê duyệt dự án số 469/QĐ-UBND ngày 03/6/2026 của UBND xã Xuân Hoà	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
61	Đường Tân Dương - Thượng Hà xã Tân Dương	Xã Xuân Hòa	0,20	Quyết định 1218/QĐ-UBND ngày 21/4/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án	
15	Xã Mường Khương				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
62	Đường từ Quốc lộ 4D vào Trường Phổ thông nội trú TH&THCS Mường Khương	Xã Mường Khương	0,12	Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 27/5/2026 của UBND xã Mường Khương về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường từ Quốc lộ 4D vào Trường Phổ thông nội trú TH&THCS Mường Khương	
63	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 154 đoạn Bản Phiệt - Bản Lầu (Km2+900- Km8+500) và đoạn Lũng Vai - Nậm Cháy - Thị trấn Mường Khương (Km18+500 - Km40+900, tương ứng Km15+000 - Km37+000 ĐT.154 cũ)	Xã Mường Khương	8,43	Quyết định số 2165/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
64	Trường Trung học phổ thông số 1 huyện Mường Khương	Xã Mường Khương	0,09	Quyết định số 938/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án: Trường THPT số 1 huyện Mường Khương	
65	Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở Mường Khương	Xã Mường Khương	1,53	Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt danh mục các dự án tổ chức thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định về dự án đầu tư công đặc biệt	
16	Xã Bản Liên				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
66	Cầu Pắc Kẹ, xã Bản Liền	Xã Bản Liền	0,60	Quyết định số 169/QĐ-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Bản Liền	
67	Mở mới nối tiếp tuyến nội đồng Mả Phó	Xã Bản Liền	5,20	Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 16/6/2026 của UBND xã Bản Liền	
68	Mở mới tuyến đường thôn Nậm Tồn tuyến xóm Nậm Mù	Xã Bản Liền	1,50	Quyết định số 287/QĐ-UBND ngày 16/6/2026 của UBND xã Bản Liền	
69	Đường thôn Pắc Kẹ đi xóm Nậm Kẹ, xã Bản Liền	Xã Bản Liền	1,20	Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND xã Bản Liền	
70	Đường nội đồng khu Nậm Sài thôn Nậm Khánh, xã Bản Liền	Xã Bản Liền	1,50	Quyết định số 293/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND xã Bản Liền	
71	Điểm checkin và bãi đỗ xe “Gia đình HaHa” xã Bản Liền	Xã Bản Liền	0,41	Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Bản Liền	
17	Xã Đông Cuông				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
72	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn tỉnh Lào Cai	Xã Đông Cuông	8,01	Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	
73	Cầu vượt đường sắt khu vực xã An Bình, huyện Văn Yên	Xã Đông Cuông	8,09	Quyết định số 3184/QĐ-UBND ngày 15/12/2020 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 13/2/2025, Quyết định số 1268/QĐ-UBND ngày 15/4/2026.	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
74	Dự án Xây dựng khu dân cư thôn Sặt Ngọt (Cạnh Cây xăng)	Xã Đông Cuông	2,30	Quyết định số 579a/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 của UBND xã Đông Cuông	
75	Dự án Xây dựng khu dân cư thôn Khe Tàng	Xã Đông Cuông	0,57	Quyết định số 575a/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 của UBND xã Đông Cuông	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
76	Thủy điện Ngòi Hút 8	Xã Đông Cuông	12,6	Quyết định chủ trương đầu tư số 2562/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Yên Bái; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số: 346/QĐ-UBND ngày 14/3/2022 của UBND tỉnh Yên Bái; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số: 1735/QĐ-UBND ngày 17/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
18	Xã Mậu A				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
77	Mở đường lên khu du lịch sinh thái đường Quan Hai (đường Tây)	Xã Mậu A	17,50	Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Mậu A về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Mậu A năm 2026	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
78	Xây dựng khu dân cư thôn Hồng Phong	Xã Mậu A	1,79	Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Mậu A về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Mậu A năm 2026	
79	Xây dựng khu dân cư thôn Phú Cường (Quỹ đất đường Thanh Niên)	Xã Mậu A	0,90	Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Mậu A về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Mậu A năm 2026	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
80	Xây dựng khu đô thị mới tổ dân phố số 10, thị trấn Mậu A, huyện Văn Yên	Xã Mậu A	13,12	Quyết định số 1374/QĐ-UBND ngày 06/6/2023 của UBND huyện Văn Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án phát triển quỹ đất sử dụng nguồn vốn ngân sách huyện năm 2023.	
81	Xây dựng khu dân cư nông thôn tại thôn Tân Thịnh (đối diện trường Nguyễn Lương Bằng)	Xã Mậu A	7,90	Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Mậu A về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Mậu A năm 2026	
82	Khu tái định cư thôn Đại An, Cống Trào (Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn tỉnh Lào Cai)	Xã Mậu A	20,20	Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (Khoản 22 Điều 79)</i>				
19	Xã Hạnh Phúc				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
83	Đường Trạm Tấu – Xà Hồ	Xã Hạnh Phúc	16,40	Quyết định số 3185/QĐ-UBND ngày 15/12/2020 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường Trạm Tấu - Xà Hồ, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái, Quyết định số 2190/QĐ-UBND ngày 03/12/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án Đường Trạm Tấu - Xà Hồ, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
84	Trường Phổ thông dân tộc nội trú Trung học cơ sở và Trung học phổ thông Trạm Tấu	Xã Hạnh Phúc	2,87	Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Đề án và Quyết định tổ chức lại Trường Phổ thông dân tộc nội trú Trung học cơ sở Trạm Tấu thành Trường Phổ thông dân tộc nội trú Trung học cơ sở và Trung học phổ thông Trạm Tấu trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo; Thông báo số 416-TB/TU ngày 14/4/2026 về Kết luận của thường trực Tỉnh ủy tại buổi làm việc với các xã Hạnh Phúc, Trạm Tấu, Phình Hồ, Tà Xi Láng; Tờ trình số 945-TTr/ĐU ngày 29/6/2026 của Đảng ủy UBND tỉnh về việc xin ý kiến phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Phổ thông dân tộc nội trú THCS & THPT Trạm Tấu	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
85	Dự án Bố trí, sắp xếp dân cư khẩn cấp ra khỏi vùng lũ quét, sạt lở đất thôn Kháo Dê - Háng Thồ	Xã Hạnh Phúc	7,60	Văn bản số 1014/UBND-NLN ngày tháng 02 năm 2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc giải quyết đề nghị của UBND xã Hạnh Phúc tại Báo cáo số 336/BC UBND ngày 26/12/2025	
20	Xã Trạm Tấu				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
86	Đường Trạm Tấu - Xã Hồ, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái	Xã Trạm Tấu	5,50	Quyết định số 1953/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường Trạm Tấu - Xã Hồ, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái; Quyết định số 2190/QĐ-UBND ngày 03/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án Đường Trạm Tấu - Xã Hồ, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái;	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
87	Nhà máy Thủy điện Nậm Tục bậc 1	Xã Trạm Tầu	36,97	Quyết định số 2316/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND tỉnh Yên Bái về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án thủy điện Nậm Tục bậc 1 tại xã Nghĩa Sơn, huyện Văn Chấn và xã Túc Đán, huyện Trạm Tầu, tỉnh Yên Bái; Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 04/04/2025 của UBND tỉnh Yên Bái về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án thủy điện Nậm Tục bậc 1 tại xã Nghĩa Sơn, huyện Văn Chấn và xã Túc Đán, huyện Trạm Tầu, tỉnh Yên Bái	
21	Xã Minh Lương				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
88	Cầu Năm liệp, thôn 1 Minh Hạ, xã Minh Lương	Xã Minh Lương	0,30	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 190/QĐ/UBND ngày 4/4/2026 của UBND xã	
22	Xã Tú Lệ				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
89	Xây dựng cầu Nậm Lùng, xã Tú Lệ, tỉnh Lào Cai	Xã Tú Lệ	2,23	Quyết định số 49/QĐ-UBND ngày 08/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Dự án Xây dựng cầu Nậm Lùng, xã Tú Lệ, tỉnh Lào Cai; Dự án triển khai theo Lệnh xây dựng khẩn cấp theo Quyết định số 1424/QĐ-UBND ngày 12/10/2025	
23	Xã Trấn Yên				
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
90	Dự án phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai tỉnh Yên Bái (Công trình thủy lợi Đát Lòng Mo, huyện Trấn Yên)	Xã Trấn Yên	2,00	Quyết định số 1593/QĐ-TTg ngày 23/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai, tỉnh Yên Bái sử dụng vốn vay Nhật Bản	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
91	Chỉnh trang đô thị khu trung tâm xã Trấn Yên, tỉnh Lào Cai	Xã Trấn Yên	0,12	Quyết định số 1239/QĐ-UBND ngày 13/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Trấn Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách xã năm 2026; Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 15/2/2026 của UBND xã Trấn Yên	
92	Chỉnh trang khu dân cư thôn Cỗ Phúc 1 (Khu A giai đoạn 1), xã Trấn Yên, tỉnh Lào Cai	xã Trấn Yên	3,58	Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 15/6/2026 của UBND xã Trấn Yên	
93	Chỉnh trang khu dân cư thôn Cỗ Phúc 10 + thôn Cỗ Phúc 11, xã Trấn Yên, tỉnh Lào Cai	xã Trấn Yên	10,52	Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 27/10/2025 của UBND xã Trấn Yên	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
94	Dự án đầu tư khai thác quặng Kaolin - Felspat tại khu vực xã Bảo Đáp, huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái (nay là xã Trấn Yên, tỉnh Lào Cai)	Xã Trấn Yên	44,18	Quyết định số 1930/QĐ-UBND ngày 31/8/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc Quyết định chủ trương đầu tư, Quyết định số 1863/QĐ-UBND ngày 04/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư; Giấy phép khai thác khoáng sản số 2209/GP-UBND ngày 24/6/2026	
24	Xã Liên Sơn				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
95	Kè chống sạt lở bờ suối Nậm Tộc	Xã Liên Sơn	0,80	Quyết định số 1593/QĐ-TTg ngày 23/12/2022 của Thủ tướng chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai, tỉnh Yên Bái sử dụng vốn vay Nhật Bản	
96	Kè chống sạt lở một số điểm suối Ngòi Thia và Ngòi Hút	Xã Liên Sơn	5,01	Quyết định số 500/QĐ-UBND ngày 24/3/2021 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng kè chống sạt lở một số điểm suối Ngòi Thia và Ngòi Hút	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
97	Dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới tại thôn 1, xã Liên Sơn	Xã Liên Sơn	2,10	Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của UBND xã Liên Sơn về việc phê duyệt đầu tư dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới tại thôn 1, xã Liên Sơn	
25	Phường Cầu Thia				
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
98	Hệ thống công trình thủy lợi Phai Mòn	Phường Cầu Thia	1,50	Quyết định số 1593/QĐ-TTg ngày 23/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai, tỉnh Yên Bái sử dụng vốn vay Nhật Bản; Quyết định 2512/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai tại tỉnh Yên Bái	
99	Công trình thủy lợi Năng Phai	Phường Cầu Thia	1,70		
	<i>Xây dựng khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng, bao gồm: công viên, vườn hoa, bãi tắm và khu vực dành cho vui chơi giải trí công cộng khác; công trình hội họp và hoạt động khác phù hợp với phong tục, tập quán của cộng đồng dân cư ở địa phương (khoản 11 Điều 79)</i>				
100	Công viên Cây xanh xã Thanh Lương, thị xã Nghĩa Lộ	Phường Cầu Thia	1,21	Quyết định số 122/QĐ-UBND ngày 03/02/2025 của Ủy ban nhân dân thị xã Nghĩa Lộ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2025 Nguồn vốn Ngân sách địa phương (đợt 1); Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 của UBND thị xã Nghĩa Lộ về việc phê duyệt dự án Công viên cây xanh xã Thanh Lương, thị xã Nghĩa Lộ	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
26	Phường Lào Cai				
	<i>Xây dựng công trình cấp nước, thoát nước, bao gồm: nhà máy nước; trạm bơm nước; bể, tháp chứa nước; tuyến ống cấp nước, thoát nước; hồ điều hòa; công trình xử lý nước, bùn, bùn cặn kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình cấp nước, thoát nước (khoản 3 Điều 79)</i>				
101	Cải tạo hệ thống mương thoát nước tổ 3,4 phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai	Phường Lào Cai	0,60	Quyết định số 2303/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai	
	<i>Xây dựng khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng, bao gồm: công viên, vườn hoa, bãi tắm và khu vực dành cho vui chơi giải trí công cộng khác; công trình hội họp và hoạt động khác phù hợp với phong tục, tập quán của cộng đồng dân cư ở địa phương (khoản 11 Điều 79)</i>				
102	Hạ tầng kỹ thuật và GPMB tổ hợp công viên (cảnh quan, văn hóa, tâm linh) Kim Thành, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai;	Phường Lào Cai	60,00	Quyết định số: 2052/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt dự án: Hạ tầng kỹ thuật và GPMB tổ hợp công viên (cảnh quan, văn hóa, tâm linh) Kim Thành, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai; Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 19/1/2026 của Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Hạ tầng kỹ thuật và GPMB tổ hợp công viên (cảnh quan, văn hóa, tâm linh) Kim Thành, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai;	
	<i>Xây dựng công trình sự nghiệp về xử lý môi trường, bảo tồn đa dạng sinh học, khí tượng, thủy văn, đăng kiểm, kiểm dịch động vật, thực vật (khoản 20 Điều 79)</i>				
103	Quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường vùng đệm Kim Thành 02 phường: Kim Tân, Duyên Hải và xã Đồng Tuyển thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	Phường Lào Cai	155,15	Quyết định số: 3481/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án: Quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường vùng đệm Kim Thành 02 phường: Kim Tân, Duyên Hải và xã Đồng Tuyển thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
104	Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở Bản Phiệt	Phường Lào Cai	5,00	Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
105	Chỉnh trang đô thị khu vực tuyến đường M8, phường Lào Cai	Phường Lào Cai	0,10	Quyết định số 232/QĐ-UBND ngày 15 tháng 06 năm 2026 của UBND phường Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Chỉnh trang đô thị khu vực tuyến đường M8, phường Lào Cai.	
27	Phường Văn Phú				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
106	Đa chia - Đa nối (MDMC) lưới điện trung áp khu vực các phường Yên Bái, Âu Lâu, Văn Phú - tỉnh Lào Cai năm 2026	Phường Văn Phú	0,01	Quyết định số 948/QĐ-PCLK ngày 10/4/2026 của Công ty Điện lực Lào Cai về việc phê duyệt dự án	
107	Xây dựng, cải tạo lưới điện trung hạ áp và xây dựng 02 mạch vòng 474E12.1- 471E12.9, 473E12.1- 473E12.9 để nâng cao độ tin cậy cấp điện cho khu vực phường Yên Bái, Văn Phú, Âu Lâu, tỉnh Lào Cai	Phường Văn Phú	0,01	Quyết định số 495/QĐ-PCLK ngày 03/3/2026 của Công ty Điện lực Lào Cai về việc phê duyệt dự án	
108	Xây dựng, cải tạo lưới điện trung hạ áp và nâng cao năng lực vận hành mạch vòng 473E12.1 - 474E12.1 cấp điện tin cậy cho khu vực trung tâm tỉnh Lào Cai năm 2027	Phường Văn Phú	0,01	Quyết định số 722/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2026 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2027 cho Công ty Điện lực Lào Cai	
109	Xây dựng, cải tạo lưới điện trung hạ áp và nâng cao năng lực vận hành mạch vòng 473E12.1 - 476E12.1 cấp điện tin cậy cho khu vực trung tâm tỉnh Lào Cai năm 2027	Phường Văn Phú	0,01	Quyết định số 722/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2026 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2027 cho Công ty Điện lực Lào Cai	
110	Xây dựng, cải tạo lưới điện trung hạ áp, nâng cao độ tin cậy cung cấp điện cho Bệnh viện Đa khoa số 1 và khu vực lân cận, tỉnh Lào Cai năm 2027	Phường Văn Phú	0,01	Quyết định số 728/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2026 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2027 cho Công ty Điện lực Lào Cai	
111	Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành, lưới điện trung hạ áp khu vực các phường Yên Bái, Văn Phú, Âu Lâu, Nam Cường, tỉnh Lào Cai năm 2027	Phường Văn Phú	0,01	Quyết định số 728/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2026 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2027 cho Công ty Điện lực Lào Cai	
112	Xây dựng, cải tạo nâng cao năng lực vận hành, lưới điện trung hạ áp khu vực các phường Văn Phú, Nam Cường tỉnh Lào Cai năm 2027	Phường Văn Phú	0,01	Quyết định số 728/QĐ-EVNNPC ngày 14/4/2026 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc duyệt danh mục và tạm giao KHV công trình ĐTXD năm 2027 cho Công ty Điện lực Lào Cai	
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (Khoản 22 Điều 79)</i>				
28	Phường Âu Lâu				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
113	Trường Mầm non Giới Phiên (Phân hiệu 1), tổ dân phố Ngòi Châu, phường Âu Lâu	Phường Âu Lâu	0,90	Quyết định số: 1656/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 về việc phê duyệt dự án	
114	Trường TH&THCS Hợp Minh (năm 2026)	Phường Âu Lâu	0,08	Quyết định số 1414/QĐ-UBND ngày 28/6/2026 của Ủy ban nhân dân phường Âu Lâu về việc phê duyệt dự án Trường TH&THCS Hợp Minh (năm 2026)	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
115	Chỉnh trang đô thị khu vực Tổ dân phố Tiễn Phong, Tổ dân phố Ngòi Châu (quỹ đất đôi dư đường Quốc lộ 32C và đường Phạm Hùng), phường Âu Lâu	Phường Âu Lâu	0,35	Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án chỉnh trang đô thị khu vực TDP Tiễn Phong, Tổ dân phố Ngòi Châu (quỹ đất đôi dư đường Quốc lộ 32C và đường Phạm Hùng), phường Âu Lâu; Quyết định số 1662/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 của UBND phường Âu Lâu về việc phê duyệt dự án chỉnh trang đô thị khu vực TDP Tiễn Phong, Tổ dân phố Ngòi Châu (quỹ đất đôi dư đường Quốc lộ 32C và đường Phạm Hùng), phường Âu Lâu	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
116	Khu tái định cư Minh Quân phường Âu Lâu	Phường Âu Lâu	2,50	Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các khu công nghiệp.	
117	Dự án xây dựng Khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các Khu công nghiệp (Trong đó có Khu tái định cư Minh Quân phường Âu Lâu)	Phường Âu Lâu	4,50	Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các khu công nghiệp	
29	Xã Trinh Tường				
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
118	Trường phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở xã Trịnh Tường	Xã Trịnh Tường	9,65	Quyết định số 1664/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở Trịnh Tường;	
119	Trường PTDT Bán trú TH và THCS Cốc Mỹ, xã Trịnh Tường	Xã Trịnh Tường	5,00	Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gần với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
120	Mở rộng nâng công suất mỏ đồng Sin Quyền.	Xã Trịnh Tường	71,00	Quyết định số 1471/QĐ-UBND ngày 12/5/2025 của UBND tỉnh Lào Cai quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (Tổng Công ty khoáng sản TKV-CTCP thực hiện dự án: Mở rộng nâng công suất Mỏ đồng Sin Quyền); Giấy phép số 116/GP-BNNMT ngày 15/4/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường	
30	Xã Bản Lầu				
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
121	Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và THCS Bản Lầu	Xã Bản Lầu	6,10	Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 18/3/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
122	Dự án tạo quỹ đất khu vực phía Bắc trung tâm Lũng Vai, xã Bản Lầu	Xã Bản Lầu	2,10	Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 24/11/2025 của Ủy ban nhân dân xã Bản Lầu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới trên địa bàn xã Bản Lầu	
123	Dự án tạo quỹ đất khu vực trường liên cấp nội trú Tiểu học, THCS xã Bản Lầu	Xã Bản Lầu	3,90	Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 24/11/2025 của Ủy ban nhân dân xã Bản Lầu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới trên địa bàn xã Bản Lầu	
124	Dự án tạo quỹ đất khu vực phía Nam trung tâm Lũng Vai, xã Bản Lầu	Xã Bản Lầu	2,38	Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 24/11/2025 của Ủy ban nhân dân xã Bản Lầu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới trên địa bàn xã Bản Lầu	
31	Xã Xuân Ái				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
125	Tiểu dự án GPMB Xây dựng khu dân cư mới thôn Ngòi Viễn, xã Xuân Ái, tỉnh Lào Cai	Xã Xuân Ái	1,90	Quyết định 714/QĐ-UBND ngày 05/6/2026 của UBND xã Xuân Ái	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
126	Khu tái định cư tại thôn Ngòi Viễn + Trung Tâm	Xã Xuân Ái	5,01	Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc Về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	
127	Khu tái định cư tại thôn Quyết Hùng	Xã Xuân Ái	1,19		
128	Khu tái định cư tại thôn Nghĩa Lạc	Xã Xuân Ái	1,07		
129	Khu tái định cư tại thôn Yên Thành + Thống Nhất	Xã Xuân Ái	4,06		
130	Khu tái định cư tại thôn Yên Hòa + Yên Thịnh	Xã Xuân Ái	2,07		
32	Xã Hợp Thành				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
131	Tái định cư mô đồng Tả Phời (Giai đoạn 2)	Xã Hợp Thành	5,00	Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 3/12/2025 của UBND xã Hợp Thành về điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Hạ Tầng kỹ thuật Khu tái định cư thôn Đá Đỉnh 1, 2, xã Tả Phời; Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 7/5/2025 của UBND thành phố Lào Cai về chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư thôn Đá Đỉnh 1, 2, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai.	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
132	Dự án Khai thác quặng apatit tại Khai trường 32 và Làng Cáng 2	Xã Hợp Thành	43,60	Căn cứ Quyết định số 522/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Khai thác quặng Apatit Khai trường 32 và Khai trường Làng Cáng 2 tại xã Tả Phời và xã Hợp Thành, TP Lào Cai và các Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1910/QĐ- UBND ngày 27/6/2018; số 4483/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; số 3409/QĐ-UBND ngày 07/10/2020; số 100/QĐ-UBND ngày 14/01/2022; số 3099/QĐ- UBND ngày 12/12/2022; số 321/QĐ-UBND ngày 20/02/2025; số 2048/QĐ- UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Khai thác quặng Apatit Khai trường 32 và Khai trường Làng Cáng 2; Giấy phép khai thác khoáng sản số 939/GP-BTNMT ngày 16/4/2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường	
133	Dự án: Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đồng Tả Phời	Xã Hợp Thành	75,50	Giấy phép khai thác khoáng sản số 2681/GP-BTNMT ngày 27/12/2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Giấy chứng nhận đầu tư số 12121000387 ngày 25/6/2013 của UBND tỉnh Lào Cai về dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Đồng Tả Phời, tỉnh Lào Cai (Cấp lần đầu); Quyết định số 3344/QĐ-UBND ngày 02/10/2015 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Quyết định chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần thứ 1); Quyết định số 579/QĐ-UBND ngày 12/02/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Quyết định chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần thứ 2); Quyết định số 1079/QĐ-UBND ngày 11/4/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh lần thứ 3)	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
134	Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường từ thôn Nậm Rĩa tới thôn Muồng, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai	Xã Hợp Thành	0,95	Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 về chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo, nâng cấp đường từ thôn Nậm Rĩa tới thôn Muồng, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
33	Xã Gia Hội				
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
135	Dự án đầu tư khai thác, chế biến thạch anh	Xã Gia Hội	5,20	Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của UBND tỉnh Yên Bái về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Giấy phép số 222/GP-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh Yên Bái	
34	Xã Bảo Hà				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
136	Dự án tái định cư, sắp xếp dân cư thôn Ủ Sốc, xã Tân Thượng, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Hà	1,32	Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 9/4/2025 của UBND huyện Văn Bàn về chủ trương đầu tư dự án	
137	Dự án tái định cư, sắp xếp dân cư thôn Tân Lập, (xã Tân Thượng, huyện Văn Bàn cũ), xã Bảo Hà, tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Hà	5,00	Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND huyện Văn Bàn về chủ trương đầu tư dự án	
138	Dự án sắp xếp dân cư và hạ tầng kỹ thuật thôn Thùng 1, (xã Tân Thượng, huyện Văn Bàn cũ), tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Hà	3,45	Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND huyện Văn Bàn về chủ trương đầu tư dự án	
139	Dự án sắp xếp dân cư thôn Tân An 1, xã Tân An, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Hà	1,80	Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 của UBND huyện Văn Bàn về chủ trương đầu tư dự án	
140	Dự án sắp xếp dân cư thôn Mai Hồng 1, xã Tân An, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Bảo Hà	1,87	Quyết định số 307/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của UBND huyện Văn Bàn về chủ trương đầu tư dự án	
35	Phường Sa Pa				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
141	Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án đường tránh QL4D đoạn qua thị trấn Sa Pa (Km100-Km111) và dự án đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa	Phường Sa Pa	2,00	Quyết định số 3541/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 và Quyết định số 1969/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án và phê duyệt điều chỉnh dự án	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
142	Nâng cấp tuyến đường Sa Pa - Sâu Chua - Hầu Thào, thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	27,10	Quyết định số 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
143	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ Ô Quý Hồ đi khu du lịch Cát Cát (TL152 kéo dài)	Phường Sa Pa	7,50	Quyết định số 4070/QĐ-UBND ngày 19/11/2021 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ Ô Quý Hồ đi khu du lịch Cát Cát (TL152 kéo dài); Quyết định số 2005/QĐ-UBND ngày 07/8/2024 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ Ô Quý Hồ đi khu du lịch Cát Cát (TL152 kéo dài)	
144	Mở rộng tuyến đường tỉnh lộ 152 (đoạn từ khách sạn Paos đến ngã ba Trường Giang)	Phường Sa Pa	2,40	Quyết định số 1172/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Mở rộng tuyến đường tỉnh lộ 152 (đoạn từ khách sạn Paos đến ngã ba Trường Giang);	
145	Nâng cấp mở rộng tuyến đường Violet đoạn từ đường Fansipan đến đường TL152(giai đoạn 2).	Phường Sa Pa	3,50	Quyết định số 1184/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp mở rộng tuyến đường Violet đoạn từ đường Fansipan đến đường TL152(giai đoạn 2);	
146	Đường kết nối ngã 3 Violet đến đường Thác Bạc, đường Nguyễn Chí Thanh đi QL4D.	Phường Sa Pa	4,20	Quyết định số 1182/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường kết nối ngã 3 Violet đến đường Thác Bạc, đường Nguyễn Chí Thanh đi QL4D.	
147	Nâng cấp Tuyến đường kết nối TL152 - cầu San 2 (Đập thủy điện Hồng Ngọc)	Phường Sa Pa	4,50	Quyết định số 1178/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp Tuyến đường TL152- cầu San 2 (Đập thủy điện Hồng Ngọc)	
148	Nâng cấp Tuyến đường kết nối QL4D đi thôn Sả Sẻng	Phường Sa Pa	14,40	Quyết định số: 1169/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp Tuyến đường kết nối QL4D đi thôn Sả Sẻng	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
149	Đường kết nối từ QL4D đi khu du lịch sinh thái Đồi Chè Ô Quý Hồ	Phường Sa Pa	0,60	Quyết định số 952/QĐ-UBND ngày 01/06/2026 của Ủy ban nhân dân phường Sa Pa về việc phê duyệt dự án: Đường kết nối từ QL4D đi khu du lịch sinh thái đồi chè Ô Quý Hồ;	
150	Sửa chữa, mở rộng mặt đường và làm mới hệ thống thoát nước tuyến đường ĐH92, thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	5,40	Quyết định số 3449/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của UBND tỉnh Lào Cai về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 827/QĐ-UBND ngày 21/4/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa, mở rộng mặt đường và làm mới hệ thống thoát nước tuyến đường ĐH 92, thị xã Sa Pa;	
151	Đường TL152 đi xã Tà Van (ĐH94)	Phường Sa Pa	0,60	Quyết định số 1191/QĐ-UBND ngày 04/7/2017 của UBND huyện Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án TL152 đi xã Tà Van (ĐH94), huyện Sa Pa	
152	Chỉnh trang nâng cấp mở rộng mặt đường, hạ tầng kỹ thuật, hạ ngầm, lát đá vỉa hè đường Thác Bạc	Phường Sa Pa	0,07	Quyết định số 3046/QĐ-UBND ngày 13/10/2022 của UBND thị xã Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Chỉnh trang nâng cấp mở rộng mặt đường, hạ tầng kỹ thuật, hạ ngầm, lát đá vỉa hè đường Thác Bạc; Quyết định số 3415/QĐ-UBND ngày 09/11/2022 của UBND thị xã Sa Pa về việc Phê duyệt Báo cáo Kinh tế- Kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang nâng cấp mở rộng mặt đường, hạ tầng kỹ thuật, hạ ngầm, lát đá vỉa hè đường Thác Bạc.	
	<i>Xây dựng cơ sở văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, bao gồm: trung tâm hội nghị, nhà hát, nhà văn hóa, trung tâm văn hóa, cung văn hóa, câu lạc bộ, rạp chiếu phim, rạp xiếc; công trình di tích; công trình có tính biểu trưng, nghệ thuật, cung thiếu nhi, nhà thiếu nhi, trung tâm hoạt động thanh thiếu nhi, nhà bảo tàng, nhà triển lãm, thư viện, cơ sở sáng tác văn học, cơ sở sáng tác nghệ thuật, nhà trưng bày tác phẩm nghệ thuật, trụ sở của đoàn nghệ thuật; công trình mở rộng, cải tạo, tu bổ, phục hồi, phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh đã được xếp hạng hoặc được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đưa vào danh mục kiểm kê di tích theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa; cơ sở văn hóa khác do Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động (khoản 14 Điều 79)</i>				
153	Nhà văn hóa tổ dân phố Hàm Rồng 2, phường Sa Pa	Phường Sa Pa	0,76	Quyết định số 1083/QĐ-UBND ngày 15/6/2026 của UBND phường Sa Pa về việc phê duyệt dự án: Nhà văn hóa tổ dân phố Hàm Rồng 2 phường Sa Pa	
154	Nhà Văn hóa tổ dân phố Sa Pa 4; 5 phường Sa Pa	Phường Sa Pa	0,10	Quyết định số 1171/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà văn hóa tổ dân phố Sa Pa 4; 5 phường Sa Pa. Quyết định số 945/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Nhà văn hóa tổ dân phố Sa Pa 4; 5 phường Sa Pa	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
155	Trường THPT Hoàng Liên, phường Sa Pa	Phường Sa Pa	3,47	Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Thành phần 2)	
156	Trường TH&THCS Lê Văn Tám, Phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	0,40	Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 06/6/2023 của UBND tỉnh Lào Cai về phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Trường TH&THCS Lê Văn Tám, phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa	
157	Trường TH và THCS Phan Sĩ Păng, thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	2,40	Quyết định số 195/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
158	Trường MN Phan Sĩ Păng, thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	0,50	Quyết định số 3113/QĐ-UBND ngày 06/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường Mầm non Phan Sĩ Păng, thị xã Sa Pa;	
159	Trường Tiểu học Sa Pa, phường Sa Pa	Phường Sa Pa	0,12	Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 về việc chủ trương đầu tư dự án: Trường Tiểu học Sa Pa, phường Sa Pa	
160	Trường MN Sa Pa (Phường Sa Pa), thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	0,29	Quyết định số 103/QĐ-QLDA ngày 24/3/2025 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sa Pa về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán dự án: Trường mầm non Sa Pa, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa	
161	Trường THCS Sa Pa (Phường Sa Pa), thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	0,39	Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án: Trường THCS Sa Pa (phường Sa Pa), thị xã Sa Pa	
162	Trường THPT Hoàng Liên, phường Sa Pa	Phường Sa Pa	3,47	Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Thành phần 2)	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
163	Hạ tầng kỹ thuật khu vực Giảng Tra, phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa (nay là phường Sa Pa, tỉnh Lào Cai)	Phường Sa Pa	37,50	Quyết định số 226/QĐ-UBND ngày 01/06/2022 của UBND thị xã Sa Pa. Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Hạ tầng kỹ thuật khu vực Giảng Tra, phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
164	Hạ tầng kỹ thuật nghĩa trang nhân dân thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	63,17	Quyết định số 4133/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của UBND thị xã Sa Pa về việc phê duyệt quy hoạch và quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Nghĩa trang nhân dân thị xã Sa Pa; Quyết định số 738/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 của UBND thị xã Sa Pa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Hạ tầng kỹ thuật nghĩa trang nhân dân thị xã Sa Pa	
36	Xã Võ Lao				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
165	Sắp xếp dân cư dọc tuyến đường TL151 từ (Km21+270m) đến (Km21+420m) xã Võ Lao	Xã Võ Lao	0,25	Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Văn Bàn	
166	Sắp xếp dân cư dọc tuyến đường TL151 từ (Km21+ 145m) đến (Km21+270m) xã Võ Lao, huyện Văn Bàn	Xã Võ Lao	0,20	Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Văn Bàn	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
167	San gạt mặt bằng tuyến đường B1, D10, D12 khu vực suối Nậm Mả xã Võ Lao, huyện Văn Bàn; Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường B1 (điểm đầu tư nút giao đường D8, điểm cuối giao với đường Quý xa - Tầng Loông, khu vực suối nậm mả xã Võ Lao, huyện Văn Bàn.	Xã Võ Lao	2,10	Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 04/04/2023 của UBND huyện Văn Bàn	
168	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 151B đoạn Võ Lao- Nậm Dạng (km0+00-Km10+800)	Xã Võ Lao	16,58	Quyết định số 2167/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lào Cai ngày 26/6/2025 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
169	Dự án đường dây 220Kv Than Uyên - 500Kv Lào Cai	Xã Võ Lao	4,90	Quyết định số 270/QĐ-TTg ngày 02/04/2024 của Thủ tướng Chính phủ	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án khu công nghiệp, cụm công nghiệp; khu công nghệ cao; khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu công nghệ thông tin tập trung; khu lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao; khu phi thuế quan trong khu kinh tế (Khoản 22 Điều 79)</i>				
170	Khu công nghiệp Võ Lao	Xã Võ Lao	482,60	Quyết định số 2463/QĐ-UBND ngày 16/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	
37	Phường Yên Bái				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
171	Dự án chỉnh trang đô thị khu vực TDP Yên Ninh 11, 12 phường Yên Bái (giáp khu TĐC Động Lực).	Phường Yên Bái	1,23	Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của UBND phường Yên Bái	
172	Dự án chỉnh trang đô thị khu vực TDP Yên Ninh 6, phường Yên Bái (giáp KĐT Hạnh Phúc)	Phường Yên Bái	1,17		
173	Dự án chỉnh trang đô thị tổ dân phố Yên Ninh 4, phường Yên Bái.	Phường Yên Bái	0,95		
174	Dự án chỉnh trang đô thị tổ dân phố Yên Ninh 11 (cạnh Go), phường Yên Bái	Phường Yên Bái	2,83		
175	Dự án chỉnh trang đô thị tổ dân phố Yên Ninh 12, phường Yên Bái	Phường Yên Bái	1,94		
176	Dự án chỉnh trang đô thị tổ dân phố Yên Ninh 6, phường Yên Bái (đối diện công an tỉnh)	Phường Yên Bái	2,10		
177	Dự án chỉnh trang đô thị khu vực tổ dân phố Yên Ninh 8, phường Yên Bái	Phường Yên Bái	4,38		
178	Dự án Chỉnh trang hệ thống hạ tầng kỹ thuật, cải tạo cảnh quan và phát triển không gian xanh dọc tuyến đường nối Quốc lộ 37 – Quốc lộ 32C (đoạn cầu Bách Lãm – cầu Tuần Quán)	Phường Yên Bái	3,00		
179	Dự án Dự án chỉnh trang vỉa hè, đường nối Quốc lộ 37 với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai, phường Yên Bái (lý trình Km1+90m – Km2+145m, đoạn từ lối rẽ đi đường Bảo Lương đến cầu Tuần Quán)	Phường Yên Bái	0,42	Quyết định số 3740/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND thành phố Yên Bái	
180	Dự án chỉnh trang vỉa hè, đường nối Quốc lộ 37 với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai, phường Yên Bái (lý trình Km1+90m -Km2+145m, đoạn từ lối rẽ đi đường Bảo Lương đến cầu Tuần Quán).	Phường Yên Bái	0,55		
181	Chỉnh trang đô thị khu vực tổ dân phố số 4 và tổ dân phố số 5, phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	Phường Yên Bái	4,90	Quyết định số 3806/QĐ-UBND ngày 31/10/2029 của UBND thành phố Yên Bái	
182	Quy đất dân cư tổ dân phố số 14 (giáp tổ dân phố số 16 phường Đồng Tâm), phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	Phường Yên Bái	2,10		

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
183	Quyđất dân cư khu vực tổ 12, phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	Phường Yên Bái	2,41	Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 09/7/2024 của UBND thành phố Yên Bái	
184	Chỉnh trang đô thị khu vực Tổ dân phố số 5, Phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	Phường Yên Bái	3,80	Chủ trương đầu tư của dự án được phê duyệt và điều chỉnh, bổ sung tại các Quyết định số 2492/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2022; số 3742/QĐ-UBND ngày 19/11/2021, số 3742/QĐ-UBND ngày 19/11/2021; số 5918/QĐ-UBND ngày 26/12/2023; số 5712/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 và số 1685/QĐ-UBND ngày 09/5/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án Tái định cư khu vực Tổ dân phố số 5, phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
185	Xây dựng tuyến đường kết nối từ đường Điện Biên đến kè suối Khe Dài kết hợp thí điểm bãi đỗ xe tập trung	Phường Yên Bái	0,31	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 1051/QĐ-UBND ngày 5/6/2026	
	<i>Xây dựng cơ sở văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, bao gồm: trung tâm hội nghị, nhà hát, nhà văn hóa, trung tâm văn hóa, cung văn hóa, câu lạc bộ, rạp chiếu phim, rạp xiếc; công trình di tích; công trình có tính biểu trưng, nghệ thuật, cung thiếu nhi, nhà thiếu nhi, trung tâm hoạt động thanh thiếu nhi, nhà bảo tàng, nhà triển lãm, thư viện, cơ sở sáng tác văn học, cơ sở sáng tác nghệ thuật, nhà trưng bày tác phẩm nghệ thuật, trụ sở của đoàn nghệ thuật; công trình mở rộng, cải tạo, tu bổ, phục hồi, phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh đã được xếp hạng hoặc được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đưa vào danh mục kiểm kê di tích theo quy định của pháp luật về di sản văn hóa; cơ sở văn hóa khác do Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động (khoản 14 Điều 79)</i>				
186	Nhà văn hoá tổ dân phố Yên Ninh 6, phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai	Phường Yên Bái	0,17	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 1078/QĐ-UBND ngày 5/6/2026	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
187	Xây dựng khu tái định cư tập trung trên địa bàn phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái (nay là phường Yên Bái). (thu hồi bổ xung)	Phường Yên Bái	0,16	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 02/QĐ-UBND ngày 05/01/2022; Quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình xây dựng tại Quyết định số: 1835/QĐ-UBND ngày 14/10/2022	
	<i>Xây dựng công trình sự nghiệp về xử lý môi trường, bảo tồn đa dạng sinh học, khí tượng, thủy văn, đăng kiểm, kiểm dịch động vật, thực vật (khoản 20 Điều 79)</i>				
188	Dự án Xây dựng các khu tập kết phương tiện, thiết bị và dụng cụ vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai (giai đoạn 1)	Phường Yên Bái	0,02	Dự án được UBND phường Yên Bái phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1049/QĐ-UBND ngày 05/6/2026	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
189	Dự án Trường Tiểu Học Nguyễn Thái Học, phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai	Phường Yên Bái	0,85	Dự án được UBND phường Yên Bái phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1076/QĐ-UBND ngày 09/6/2026	
38	Xã Dương Quỳ				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
190	Kè chống sạt lở đường giao thông thôn Nậm Niệm, Nậm Con	Xã Dương Quỳ	16,90	Quyết định số 1752/QĐ-UBND ngày 18/05/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt dự án	
191	Xây dựng cầu Dương Quỳ	Xã Dương Quỳ	1,78	Quyết định số 1624/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
192	Công trình: Đường vào trung tâm xã Dân Thắng, huyện Văn Bàn.	Xã Dương Quỳ	4,40	Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND huyện Văn Bàn phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường vào Trung tâm xã Dân Thắng, huyện Văn Bàn.	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
193	Dự án: Sửa chữa, khắc phục hậu quả thiên tai trên tuyến đường Dương Quý - Nậm Chày, huyện Văn Bàn	Xã Dương Quý	1,30	Quyết định số 2091/QĐ-UBND ngày 16/6/2026 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt điều chỉnh dự án Sửa chữa, khắc phục hậu quả thiên tai trên tuyến đường Dương Quý - Nậm Chày, huyện Văn Bàn	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
194	Xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ di dời dân cư khẩn cấp khỏi vùng khu vực có nguy cơ cao xảy ra sạt lở đất, lũ ống, lũ quét tại xã Dương Quý, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai	Xã Dương Quý	0,40	Quyết định số 1717/QĐ-UBND ngày 16/5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
195	Dự án Thủy điện Minh Lương Thượng	Xã Dương Quý	0,35	Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 11/4/2024 của UBND tỉnh Lào Cai về chấp thuận chủ trương đầu tư của dự án	
39	Xã Quy Mông				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
196	Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng dự án đường sắt Lào Cai – Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn tỉnh Yên Bái (Hạng mục: Khu tái định cư thôn Quyết Tiến, thôn Tân Việt, xã Quy Mông)	Xã Quy Mông	6,17	Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
197	Dự án Nâng cấp đường Âu Lâu - Đông An (ĐT.166), đoạn Km0 - Km1+900, tỉnh Lào Cai	Xã Quy Mông	3,69	Quyết định số 742/QĐ-UBND ngày 20/3/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Nâng cấp đường Âu Lâu - Đông An (ĐT.166), đoạn Km0 - Km1+900, tỉnh Lào Cai	
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
198	Công trình thủy lợi Hồ Ngòi Thù	Xã Quy Mông	1,50	Quyết định số 1593/QĐ-TTg ngày 23/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai, tỉnh Yên Bái sử dụng vốn vay Nhật Bản; Quyết định 2512/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án Phát triển nông thôn thích ứng với thiên tai tỉnh Yên Bái	
199	Công trình thủy lợi Hồ Tự Do	Xã Quy Mông	0,63		
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
200	Dự án: Đa chia - Đa nối (MDMC) lưới điện trung áp khu vực các xã Trấn Yên, Quy Mông - tỉnh Lào Cai năm 2026	Xã Quy Mông	0,06	Quyết định số 903/QĐ-PCLK ngày 07/04/2026 của Công ty Điện lực Lào Cai về việc Phê duyệt Dự án: Đa chia - Đa nối (MDMC) lưới điện trung áp khu vực các xã Trấn Yên, Quy Mông - tỉnh Lào Cai năm 2026	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
201	Khu tái định cư dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Y Can	Xã Quy Mông	1,50	Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 28/4/2026 của UBND xã Quy Mông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Khu tái định cư dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Y Can, xã Quy Mông	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
202	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn (khu 3, địa điểm thôn Thắng Lợi, xã Y Can) huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái	Xã Quy Mông	2,50	Quyết định số 889/QĐ-UBND ngày 03/4/2024 của UBND huyện Trấn Yên	
203	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn thôn Thắng Lợi, xã Y Can (Giai đoạn 2), huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái	Xã Quy Mông	1,55	Quyết định số 3612/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND huyện Trấn Yên	
40	Xã A Mú Sung				
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
204	Trường Phổ thông Nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở A Mú Sung	Xã A Mú Sung	6,80	Quyết định số 1576/QĐ-UBND ngày 27/10/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và Trung học cơ sở A Mú Sung	
41	Xã Xuân Quang				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
205	Nâng cấp đường Xuân Quang- Thôn Làng Mạ	Xã Xuân Quang	16,80	Quyết định số 1620/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai.	
206	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 157 đoạn từ nút giao đường Làng Mạ – Đồng Ân đến giao QL.4E (Km39+100 – Km43+000)	Xã Xuân Quang	6,76	Quyết định số 2504/QĐ-UBND 30/06/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
207	Đường kết nối Quốc lộ 70 đến xã Tri Quang, huyện Bảo Thắng (Định hướng kết nối với Cảng hàng không Sa Pa)	Xã Xuân Quang	39,00	Quyết định 1760/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án đường kết nối Quốc lộ 70 đến xã tri Quang (Định hướng kết nối cảng hàng không Sa Pa)	Ủy ban nhân dân xã Bảo Thắng

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
208	Khu dân cư thôn Làng Bạc xã Xuân Quang, huyện Bảo Thắng	Xã Xuân Quang	124,95	Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/7/2024 của HĐND huyện Bảo Thắng về việc Phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Bảo Thắng; Quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND huyện Bảo Thắng về việc phê duyệt dự án Khu dân cư thôn Làng Bạc xã Xuân Quang, huyện Bảo Thắng	Ban QLDA ĐTXD tỉnh
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
209	Dự án đầu tư khai thác đá làm VLXDĐT tại mỏ đá thuộc thôn Tân Quang, xã Xuân Quang, tỉnh Lào Cai	Xã Xuân Quang	5,05	Giấy phép số: 5850/GP-UBND ngày 26/12/2017 của UBND tỉnh Lào Cai cấp Giấy phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường cho Công ty TNHH Thương mại Tây Bắc 1	
42	Xã Tăng Loóng				
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
210	Kè bảo vệ suối Nhuần khu vực thôn Nhuần	Xã Tăng Loóng	3,12	Quyết định số 1620/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
43	Xã Si Ma Cai				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
211	Cải tạo nâng cấp đường tỉnh 159 đoạn Hóa Chư Phùng- Nản Sán	Xã Si Ma Cai	16,20	Quyết định số 2173/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
44	Xã Văn Bàn				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
212	Nâng cấp sửa chữa thủy lợi xã Làng Giàng	Xã Văn Bàn	0,10	Quyết định số 1620/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai.	
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
213	Đường tránh thị trấn Khánh Yên kết nối Quốc lộ 279, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	36,87	Quyết định 2168/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường tránh thị trấn Khánh Yên kết nối quốc lộ 279, huyện Văn Bàn	
214	Xây dựng mới cầu thôn Làng Chút	Xã Văn Bàn	0,60	Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt dự án	
215	Đường tránh thị trấn Khánh Yên kết nối quốc lộ 279, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	38,87	Quyết định 2168/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường tránh thị trấn Khánh Yên kết nối quốc lộ 279, huyện Văn Bàn	
216	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tuyến đường D13, N22, D14, N24 (đoạn từ đường D11 đến đường D13) thuộc khu đô thị mới phía Nam, xã Khánh Yên Thượng, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	2,80	Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 6/6/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Văn Bàn	
217	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tuyến đường D15, N22, N23, N24 (đoạn từ đường TC1 đến đường D15) thuộc khu đô thị mới phía Nam, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	3,00	Quyết định số 877/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Văn Bàn	
218	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu vực tuyến đường N2, N3, D3 khu đô thị mới phía Nam, thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	1,40	Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 15/03/2025 của UBND huyện Văn Bàn về việc phê duyệt dự án	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
219	Xây mới nhà bán trú Trường PTDTBT THCS Sơn Thủy, xã Sơn Thủy, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	0,50	Quyết định số 926/QĐ-UBND ngày 11/6/2025 của Chủ tịch UBND huyện Văn Bàn về việc phê duyệt dự án: Xây mới nhà bán trú Trường PTDTBT THCS Sơn Thủy, xã Sơn Thủy, huyện Văn Bàn	
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
220	Dự án: Khai thác quặng apatit mỏ Tam Đình - Làng Phúng, tỉnh Lào Cai	Xã Văn Bàn	73,48	Giấy phép khai thác khoáng sản số 2853/GP-BTNMT ngày 05/11/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường	
221	Dự án: Đầu tư khai thác và chế biến quặng Cao lanh - Fenspat mỏ Cao Lanh - Fenspat Làng Giàng, xã Làng Giàng, huyện Văn Bàn	Xã Văn Bàn	25,77	Giấy phép khai thác khoáng sản số 2679/GP-BTNMT ngày 27/13/2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường	
45	Xã Khánh Yên				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
222	Cầu bê tông cốt thép Vằng Lèo (Giăng-Ô) đường vào hai bên đầu cầu	Xã Khánh Yên	1,30	Quyết định số 762/QĐ-UBND ngày 23/03/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt dự án	
46	Xã Nậm Chày				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
223	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 152B đoạn Nậm Chày - Dương Quý (Km41 - Km51+400)	Xã Nậm Chày	35,50	Quyết định số 2172/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Văn bản số KOICA-VO-25-3897 ngày 02/12/2025 của KOICA gửi UBND tỉnh Lào Cai về xác nhận hỗ trợ phục hồi sau thiên tai	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
224	Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 152B đoạn Nậm Chày - Dương Quý (Km41-KM51+400)	Xã Nậm Chày	23,28	Quyết định số 1715/QĐ-UBND ngày 16/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, khắc phục hậu quả thiên tai trên tuyến đường Dương Quý - Nậm Chày, huyện Văn Bàn	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
47	Phường Cam Đường				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
225	Đường kết nối từ nút giao IC18 đến Cụm công nghiệp Thống Nhất 1	Phường Cam Đường	20,30	Quyết định số 2071/QĐ-UBND ngày 15/6/2026 của UBND tỉnh Lào Cai	
48	Phường Trung Tâm				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
226	Cầu Chao Hạ, thị xã Nghĩa Lộ	Phường Trung Tâm	8,40	Quyết định số 1326/QĐ-UBND ngày 25/6/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Cầu Chao Hạ, thị xã Nghĩa Lộ	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
227	Dự án đầu tư xây dựng công trình cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2025	Phường Trung Tâm	0,01	Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 16/06/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện Quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014 - 2025	
49	Xã Phúc Lợi				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
228	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn xã Trung Tâm, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái	Xã Phúc Lợi	4,50	Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 12/6/2025 của UBND huyện Lục Yên	
50	Xã Bảo Ái				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
229	Xây dựng khu dân cư nông thôn mới thôn Ngòi Khang, xã Bảo Ái	Xã Bảo Ái	4,83	Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Yên Bình	
230	Xây dựng khu dân cư nông thôn mới xã Cầm Ân (giáp chợ mới)	Xã Bảo Ái	3,33	Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Bình	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
51	Xã Văn Chấn				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
231	Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2025 trên địa bàn xã Văn Chấn, tỉnh Lào Cai	Xã Văn Chấn	0,05	Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 16/06/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện Quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014 - 2025	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
232	Xây dựng khu dân cư nông thôn tại thôn Hồng Sơn (điểm số 2)	Xã Văn Chấn	1,17	Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 01/6/2026 của Ủy ban nhân dân xã Văn Chấn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án phát triển quỹ đất khởi công mới trên địa bàn xã Văn Chấn năm 2026	
233	Xây dựng khu dân cư nông thôn tại thôn phiêng 1(Trụ sở cũ Trung Tâm Truyền thông và Văn hóa cũ (cơ sở 2))	Xã Văn Chấn	3,63	Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 01/6/2026 của Ủy ban nhân dân xã Văn Chấn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án phát triển quỹ đất khởi công mới trên địa bàn xã Văn Chấn năm 2027	
234	Xây dựng khu dân cư nông thôn tại thôn Hồng Sơn (điểm số 3)	Xã Văn Chấn	1,80	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 27/6/2026 của Hội đồng nhân dân xã Văn Chấn về việc phê chuẩn điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026	
235	Xây dựng khu dân cư nông thôn tại thôn Hồng Sơn (điểm số 4)	Xã Văn Chấn	0,10	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 27/6/2026 của Hội đồng nhân dân xã Văn Chấn về việc phê chuẩn điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026	
52	Xã Cốc San				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
236	Xây dựng đường giao thông tại thôn Ún Tà, xã Cốc San, tỉnh Lào Cai	Xã Cốc San	6,45	Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 13/5/2025 của UBND thành phố Lào Cai về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường giao thông tại thôn Ún Tà, xã Cốc San, thành phố Lào Cai; Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Cốc San về việc phê duyệt dự án	
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
237	Sắp xếp dân cư thôn Tà Hồ xã Tòng Sánh, huyện Bát Xát	Xã Cốc San	8,00	Quyết định số 1431/QĐ_UBND ngày 03/3/2025 của Chủ tịch UBND huyện Bát Xát; Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc giao Chủ tịch UBND cấp xã quyết định đầu tư dự án	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
238	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Cốc San - Quang Kim, xã Cốc San	Xã Cốc San	1,90	Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 07/5/2026 của UBND xã Cốc San về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
53	Xã Chiềng Ken				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
239	Dự án: Đường kết nối cao tốc Nội Bài-Lào Cai (tại xã Tân Thượng) với đường đi Phong Dụ Hạ (Yên Bái), huyện Văn Bàn	Xã Chiềng Ken	20,10	Quyết định số 2124/QĐ- UBND ngày của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường kết nối cao tốc Nội Bài – Lào Cai (tại xã Tân Thượng) với đường đi Phong Dụ Hạ (Yên Bái), huyện Văn Bàn	
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
240	Dự án: Nâng cấp, sửa chữa thủy lợi thôn Hát Tinh; thủy lợi Khôi Ún thôn Chiềng 1 + 2, xã Chiềng Ken	Xã Chiềng Ken	0,31	Quyết định số 235/QĐ- UBND ngày 05/5/2026 của UBND xã Chiềng Ken về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, sửa chữa thủy lợi thôn Hát Tinh; thủy lợi Khôi Ún thôn Chiềng 1 + 2, xã Chiềng Ken.	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (Khoản 5 Điều 79)</i>				
241	Dự án: Thủy điện Ngòi Nhù 1A	Xã Chiềng Ken	17,36	Quyết định số 1405/QĐ-UBND ngày 15/5/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án thủy điện Ngòi Nhù 1A	
54	Xã Nậm Xé				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
242	Thủy điện Suối Chăn	Xã Nậm Xé	9,40	Quyết định số 2651/QĐ- UBND ngày 27/8/2019 của UBND tỉnh Lào Cai Phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; Quyết định số 3139/QĐ-UBND ngày 15/12/2022; Quyết định số 1772/QĐ-UBND ngày 20/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai Phê duyệt quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Thủy điện Suối Chăn, xã Nậm Xé, tỉnh Lào Cai	
243	Đường dây 220kV Than Uyên - 500kV Lào Cai	Xã Nậm Xé	3,43	Quyết định số 857/QĐ-TTg ngày 28/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án: Đường dây 220kV Than Uyên - 500 kV Lào Cai; Quyết định số 123/QĐ-HĐTV ngày 22/5/2025 của Tổng Công ty truyền tải điện quốc gia về việc Phê duyệt Dự án Đường dây 220kV Than Uyên - 500kV Lào Cai;	
55	Xã Mỏ Vàng				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
244	Dự án khắc phục khẩn cấp cầu Khe hóp, xã Mỏ Vàng, tỉnh Lào Cai	Xã Mỏ Vàng	1,26	Quyết định số 2365/QĐ-UBND ngày 16/12/2025 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án khắc phục khẩn cấp cầu Khe Hóp, xã Mỏ Vàng, tỉnh Lào Cai	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
245	Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2025	Xã Mỏ Vàng	0,44	Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 18/06/2021 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện Quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2025; Quyết định số 2112/QĐ-SCT ngày 28/08/2024 của Sở Công thương Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014 - 2025 (Hạng mục: Xây dựng công trình điện xã Mỏ Dề, xã Lao Chải, xã Chẽ Tạo, huyện Mù Cang Chải; xã Làng Nhi, huyện Trạm Tấu; xã An Lương, huyện Văn Chấn); Quyết định số 1062/QĐ-SCT ngày 16/05/2023 của Sở Công thương Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014 - 2025 (Hạng mục: Xây dựng công trình điện xã Túc Đán, huyện Trạm Tấu; xã Xuân Tâm, xã Nà Hẩu, xã Mỏ Vàng, huyện Văn Yên);	
246	Nhà máy thủy điện Thác Cá 1	Xã Mỏ Vàng	4,76	Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 23/05/2016 của UBND tỉnh Yên Bái về phê duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 32/UBND-CN ngày 18/09/2020 của UBND tỉnh Yên Bái về thỏa thuận hướng tuyến đường dây 110kV đầu nối đoạn từ NMTĐ Thác Cá 1 đến NMTĐ Văn Chấn	
56	Xã Châu Quế				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân, trừ trường hợp thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất; dự án đầu tư xây dựng nhà ở công vụ; dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư, trừ trường hợp chủ sở hữu nhà chung cư thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở; dự án tái định cư (khoản 21 Điều 79)</i>				
247	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn tỉnh Lào Cai (Ga Châu Quế Thượng)	Xã Châu Quế	17,95	Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ thi công xây dựng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
248	Dự án Kè chống sạt lở và phát triển cơ sở hạ tầng hai bên bờ sông hồng, tỉnh Yên Bái	Xã Châu Quế	6,57	Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Kè chống sạt lở và phát triển hạ tầng hai bờ sông Hồng, tỉnh Yên Bái	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (Khoản 27 Điều 79)</i>				
249	Dự án phát triển quỹ đất khu vực công điền Nhượng Sơn	Xã Châu Quế	1,80	Nghị Quyết số 16/NQHĐND ngày 30/6/2026 của HĐND xã Châu Quế về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án phát triển quỹ đất khu vực công điền Nhượng Sơn	
57	Xã Phong Dụ Hạ				
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
250	Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2025	Xã Phong Dụ Hạ	0,44	Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 18/06/2021 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện Quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014-2025; Quyết định số 1062/QĐ-SCT ngày 16/05/2023 của Sở Công thương Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Yên Bái giai đoạn 2014 - 2025 (Hạng mục: Xây dựng công trình điện xã Túc Đán, huyện Trạm Tấu; xã Xuân Tầm, xã Nà Hầu, xã Mỏ Vàng, huyện Văn Yên);	
251	Dự án nhà máy thủy điện Phong Dụ Hạ	Xã Phong Dụ Hạ	44,9	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1268/QĐ-UBND ngày 25/6/2021; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2129/QĐ-UBND ngày 28/11/2025;	
58	Phường Nam Cường				
	<i>Xây dựng công trình thủy lợi, bao gồm: đê điều, kè, cống, đập, tràn xả lũ, hồ chứa nước, đường hầm thủy công, hệ thống cấp nước, thoát nước, tưới nước, tiêu nước kể cả hành lang bảo vệ công trình thủy lợi mà phải sử dụng đất; công trình thủy lợi đầu mối kể cả nhà làm việc, nhà kho, cơ sở sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng công trình thủy lợi thuộc phạm vi công trình thủy lợi (khoản 2 Điều 79)</i>				
252	Dự án Kè chống sạt lở và phát triển cơ sở hạ tầng hai bên bờ sông hồng, tỉnh Yên Bái	Phường Nam Cường	1,5	Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt dự án Kè chống sạt lở và phát triển hạ tầng hai bờ sông Hồng, tỉnh Yên Bái	
59	Xã Bắc Hà				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
253	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 159 đoạn từ trung tâm xã Hoàng Thu Phố đi trung tâm xã Bản Phố	Xã Bắc Hà	14,8	Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 28/5/2025 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án	
60	Xã Bảo Thắng				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
254	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng (mô vật liệu đất đắp và bãi đỗ thái)	Xã Bảo Thắng	119,8	Nghị Quyết 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc Hội về Chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	
255	Đường kết nối Quốc lộ 70 đến xã Trì Quang, huyện Bảo Thắng (Định hướng kết nối với Cảng hàng không Sa Pa)	Xã Bảo Thắng	6,00	Quyết định số 1760/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án Đường kết nối Quốc lộ 70 đến xã Trì Quang, huyện Bảo Thắng (định hướng kết nối với Cảng hàng không Sa Pa)	
61	Xã Tân Hợp				
	<i>Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn (khoản 27 Điều 79)</i>				
256	Khu dân cư Làng Mới	Xã Tân Hợp	1,60	Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND xã Tân Hợp về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
62	Xã Si Ma Cai				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
257	Cải tạo, nâng cấp Tỉnh lộ 159 đoạn Si Ma Cai - Hoàng Thu Phố (đoạn Km0-Km26;	Xã Si Ma Cai	15,68	Quyết định số 2658/QĐ-UBND ngày 08/11/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
258	Trường Phổ thông nội trú Tiểu học và THCS Si Ma Cai	Xã Si Ma Cai	6,67	Quyết định số 1662/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 về việc phê duyệt dự án	
63	Xã Lũng Phình				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
259	Cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 159 đoạn Si Ma Cai - Hoàng Thu Phố (đoạn từ km0 - km26)	Xã Lũng Phình	4,80	Quyết định số 19/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt điều chỉnh dự án Cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 159 đoạn Si Ma Cai - Hoàng Thu Phố (đoạn từ km0 - km26)	
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
260	Trường THCS và THPT huyện Bắc Hà	Thôn Lũng Phình, xã Lũng Phình	4,20	Quyết định số 380/QĐ-UBND ngày 07/2/2026 về việc phê duyệt dự án	
64	Xã Khánh Hòa				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				
261	Dự án thủy điện Tân Lĩnh	Xã Khánh Hòa	4,00	Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 19/7/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái, Văn bản số 477/CV-XMMB ngày 26/6/2026 của Công ty Cổ phần kinh doanh xi măng Miền Bắc	
65	Xã Mường Hum				
	<i>Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: nhà trẻ, trường mẫu giáo, trường mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên, trường chuyên biệt, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp (khoản 16 Điều 79)</i>				
262	Hót sứt sạt, làm mới hệ thống kè trường THCS&THPT huyện Bát Xát (Mường Hum)	Xã Mường Hum	1,80	Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Bát Xát về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Hót sứt sạt, làm mới hệ thống kè trường THCS&THPT huyện Bát Xát (Mường Hum)	
66	Dự án liên xã, phường				
	<i>Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, nhà để xe ô tô; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải (khoản 1 Điều 79)</i>				
263	Xử lý sụt lở đường tỉnh 156B đoạn Bản Vược - Bản Xèo, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai	Xã Bát Xát	1,35	Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
		Xã Bản Xèo	1,00	Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 09/04/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
264	Nâng cấp tuyến đường Trịnh Tường - Y Tý	Xã Trịnh Tường	47,23	Quyết định số 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
		Xã Y Tý	16,70	Quyết định số 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
265	Dự án nâng cấp, cải tạo đường kết nối Quốc Lộ 70 đi đường tỉnh 161 huyện Bảo Yên (định hướng kết nối với cảng hàng không Sa Pa	xã Bảo Hà, xã Thượng Hà	27,03	Quyết định số 2524/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
266	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 159 đoạn Tà Cù Tỷ - Bản Liễn (Km60+800 - Km79+200)	Xã Tà Cù Tỷ	14,10	Quyết định số 2166/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Lào Cai V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 159 đoạn Tà Cù Tỷ - Bản Liễn (Km60+800 - Km79+200)	
		Xã Bản Liễn	31,50		
267	Nâng cấp đường tỉnh 159 đoạn Lùng Phình - Tà Cù Tỷ	Xã Tà Cù Tỷ	8,12	Quyết định số 1620/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai.	
		Xã Lùng Phình	7,25		
268	Dự án cải tạo, nâng cấp đường Yên Bái - Khe Sang (ĐT.163)	Xã Đông Cuông, xã Châu Quế	57,31	Quyết định số 807/QĐ-UBND ngày 26/3/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp đường Yên Bái - Khe Sang (ĐT.163)	
269	Nâng cấp tuyến đường Sa Pả- Sâu Chua-Hầu Thào, thị xã Sa Pa	Phường Sa Pa	27,10	Quyết định 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
		Xã Tà Van	5,34	Quyết định 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
270	Nâng cấp tuyến đường tỉnh 155 từ Sa Pa đến Bản Xèo	Phường Sa Pa	2,10	Quyết định 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
		Xã Bảo Xèo	12,34	Quyết định 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
		Xã Ngũ Chi Sơn	23,40	Quyết định số 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
271	Nâng cấp tuyến đường Tỉnh lộ 152 từ Xuân Giao (Bảo Thắng) đến Bản Hồ (Sa Pa)	Xã Gia Phú	25,10	Quyết định 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
		Xã Mường Bo	27,70	Quyết định 1040/QĐ-TTg ngày 12/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 1797/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của UBND tỉnh Lào Cai	
272	Nâng cấp đường Phong Hải- Thái Niên-Xuân Quang	Xã Xuân Quang	20,30	Quyết định 1620/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai.	
		Xã Phong Hải	3,45	Quyết định 1620/QĐ-TTg ngày 27/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định 31/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND tỉnh Lào Cai.	
273	Dự án: Đường kết nối cao tốc Nội Bài – Lào Cai (tại xã Tân Thượng) với đường đi Phong Dụ Hạ (Yên Bái), huyện Văn Bàn	Xã Chiềng Ken	20,10	Quyết định số 2124/QĐ-UBND ngày của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường kết nối cao tốc Nội Bài – Lào Cai (tại xã Tân Thượng) với đường đi Phong Dụ Hạ (Yên Bái), huyện Văn Bàn	
		Xã Bảo Hà	18,40		

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
274	Xử lý sụt lún đường tỉnh 158 đoạn A Mú Sung- A Lù	Xã A Mú Sung	8,20	Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 21/4/2025 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án	
		Xã Y Tý	1,50		
275	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 162 đoạn Phú Nhuận - Sơn Hà (Km32+600 - Km39+400)	Xã Bảo Thắng	0,30	Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
		Xã Tăng Loỏng	1,05		
276	Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	Phường Âu Lâu	98,26	Nghị Quyết 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc Hội về Chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng	Ngân sách trung ương
		Xã Quy Mông	58,65		
		Xã Xuân Ái	63,82		
		Xã Mậu A	63,47		
		Xã Tân Hợp	30,86		
		Xã Đông Cường	76,04		
		Xã Châu Quế	37,24		
		Phường Lào Cai	106,00		
		Xã Gia Phú	101,80		
		Phường Cam Đường	1,3		
		Xã Bảo Hà	97,76		
		Xã Bảo Thắng	81,85		
	<i>Hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép, kể cả hạng mục công trình phục vụ cho việc khai thác, chế biến khoáng sản gắn với khu vực khai thác và hành lang bảo vệ an toàn cho việc khai thác mà phải thu hồi đất (khoản 25 Điều 79)</i>				
277	Dự án Khai thác quặng apatit mỏ Phú Nhuận, tỉnh Lào Cai	Xã Võ Lao và xã Tăng Loỏng	40,51	Quyết định số 1063/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 của UBND tỉnh; Giấy phép khai thác khoáng sản số 2188/GP-BTNMT ngày 12/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường	
278	Đầu tư mở rộng năng công suất khai thác và tuyển quặng mỏ sắt Kíp Tước - Lào Cai đạt 100.000 tấn quặng tính/năm	Xã Gia Phú, Hợp Thành, Cam Đường	29,10	Quyết định số 784/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai; Giấy phép số 52/GP-BTNMT ngày 15/2/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường	
	<i>Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng, bao gồm: nhà máy điện và công trình phụ trợ của nhà máy điện; công trình đập, kè, hồ chứa nước, đường dẫn nước phục vụ cho nhà máy thủy điện; hệ thống đường dây truyền tải điện và trạm biến áp; công trình kinh doanh dịch vụ, sửa chữa, bảo dưỡng thuộc phạm vi nhà máy điện; hệ thống chiếu sáng công cộng (khoản 5 Điều 79)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
279	Dự án Thủy điện Trạm Tấu (Trạm phân phối 110kV và đường dây 110kV đấu nối Nhà máy thủy điện Trạm Tấu vào lưới điện quốc gia)	Xã Trạm Tấu	0,50	Quyết định của UBND tỉnh số: 3111/QĐ-UBND ngày 29/11/2017 về việc điều chỉnh Quyết định số 1942/QĐ-UBND ngày 15/10/2015 của UBND tỉnh Yên Bái (nay là tỉnh Lào Cai) cấp cho Công ty cổ phần thủy điện Trạm Tấu để thực hiện xây dựng dự án thủy điện Trạm Tấu; Quyết định số 2528/QĐ-UBND ngày 19/10/2020 của UBND tỉnh Yên Bái về việc điều chỉnh thời hạn thực hiện dự án đầu tư xây dựng thủy điện Trạm Tấu ghi tại Quyết định số 1942/QĐ-UBND ngày 05/10/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	
		Phường Cầu Thia	0,23		
280	Dự án cấp điện nông thôn cho các thôn, bản và cụm dân cư chưa được sử dụng điện lưới Quốc gia hoặc có điện nhưng chất lượng điện năng chưa đảm bảo giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai	Xã Dương Quỳ	0,02	Quyết định số 2445/QĐ-UBND ngày 15/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 91 dự án cấp điện nông thôn cho các thôn, bản và cụm dân cư chưa được sử dụng điện lưới Quốc gia hoặc có điện nhưng chất lượng điện năng chưa đảm bảo giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai	
		Xã Bảo Yên	3,29		
		Xã Quy Mông	0,40		
		Xã Bảo Nhai	0,99		
		Xã Si Ma Cai	0,52		
		Xã Tân Hợp	0,83		
		Xã Trạm Tấu	0,29		
		Xã Trịnh Tường	0,60		
B	CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 2 ĐIỀU 3 NGHỊ QUYẾT SỐ 254/2025/QH15 NGÀY 11/12/2025 CỦA QUỐC HỘI				
1	Xã Văn Chấn				
	<i>Trường hợp sử dụng đất để thực hiện dự án thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất đã hết thời hạn phải hoàn thành việc thỏa thuận hoặc hết thời gian gia hạn phải hoàn thành việc thỏa thuận mà đã thỏa thuận được trên 75% diện tích đất và trên 75% số lượng người sử dụng đất thì Hội đồng nhân dân cấp tỉnh xem xét, thông qua việc thu hồi phần diện tích đất còn lại để giao đất, cho thuê đất cho chủ đầu tư (Khoản 2 Điều 3)</i>				

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Văn bản pháp lý có liên quan đến dự án	Ghi chú
281	Dự án khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Bán Hốc	Xã Văn Chấn	2,22	Quyết định số 1034/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Bán Hốc	Tổng diện tích của dự án là 9,28 ha, chủ đầu tư đã thực hiện thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất được 7,06 ha (tương ứng 76,08%, số hộ 65 hộ); còn lại 2,22 ha (tương ứng 23,92 % với số hộ là 06 hộ) chưa thỏa thuận được đã hết thời hạn cho phép nhận chuyển nhượng theo Văn bản số 1667/UBND ngày 03/6/2022 của UBND tỉnh (thời hạn 36 tháng kể từ ngày ký), do đó đề nghị HĐND tỉnh xem xét, thông qua việc thu hồi phần diện tích đất còn lại để giao đất, cho thuê đất cho chủ đầu tư
Tổng cộng			4998,08		

BIỂU 03: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày / /2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	DANH MỤC DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TẠI NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN				DANH MỤC DỰ ÁN ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH			Nội dung đề nghị điều chỉnh (ha)	Lý do đề nghị điều chỉnh
	Nghị quyết đã thông qua	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích (ha)	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng diện tích		
I	Phường Sa Pa								
1	STT 24, Biểu 03, Nghị quyết số 19/NQ - HĐND ngày 29/3/2024	Khu dân cư Tổ 13, Ô Quý Hồ	Phường Ô Quý Hồ, thị xã Sa Pa	95,0	Khu đô thị mới tổ dân phố Ô Quý Hồ 1, 2, 3, phường Sa Pa, tỉnh Lào Cai.	Tổ dân phố Ô Quý Hồ, Tổ dân phố Sín Chải, phường Sa Pa	51,66	Điều chỉnh tên, quy mô, diện tích của dự án	Căn cứ Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 31/10/2025 về phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết khu vực tổ 1, 2, 3 phường Ô Quý Hồ và tổ 4 phường Phan Xi Păng (nay là phường Sa Pa); Để phù hợp với quy mô diện tích khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết 31/NQ-HĐND ngày 30 tháng 6 năm 2026 về Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai, và diện tích thuộc diện Nhà nước thu hồi đất bảo đảm thống nhất với quy hoạch, chủ trương đầu tư và các danh mục dự án phần diện tích còn lại thuộc phạm vi đề nghị Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất là khoảng 51,66 ha