

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất của tổ chức Công đoàn trên địa bàn tỉnh Điện Biên

ĐOÀN CHỦ TỊCH TỔNG LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG VIỆT NAM

Căn cứ Luật Công đoàn năm 2024 (sửa đổi, bổ sung năm 2025) và Điều lệ Công đoàn Việt Nam;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017 (sửa đổi, bổ sung năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Phương án số 661b/TLĐ-CTCĐ ngày 30/9/2025 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam sắp xếp lại, xử lý tổng thể cơ sở nhà, đất của tổ chức Công đoàn;

Căn cứ Thông báo số 147/TB-MTTW-BTT ngày 08/4/2026 về ý kiến kết luận của Ban Thường trực Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tại cuộc họp ngày 03/4/2026;

Theo ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên tại Công văn số 5033/UBND-KT ngày 22/9/2025 về sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của tổ chức Công đoàn trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Theo đề nghị của Ban Công tác Công đoàn Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý theo quy định đối với 02 cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc của các đơn vị thuộc Liên đoàn Lao động tỉnh Điện Biên. Cụ thể:

- Đơn vị có cơ sở nhà, đất chuyển giao
 - Tên cơ quan, đơn vị: Liên đoàn Lao động tỉnh Điện Biên;
 - Danh mục nhà, đất chuyển giao (địa chỉ nhà, đất; diện tích đất, diện tích nhà; nguyên giá, giá trị còn lại theo sổ kế toán): Chi tiết tại Phụ lục đính kèm.
 - Lý do chuyển giao: Đơn vị không còn nhu cầu sử dụng.

2. Cơ quan tiếp nhận tài sản chuyển giao: Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Liên đoàn Lao động tỉnh Điện Biên chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với các thông tin về nguyên giá, giá trị còn lại của tài sản chuyển giao tính đến thời điểm ban hành quyết định chuyển giao.

2. Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên có trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan chức năng tại địa phương tiếp nhận, quản lý, xử lý các cơ sở nhà, đất đảm bảo theo quy định của pháp luật về đất đai, tài sản công và các quy định có liên quan.

2. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày Quyết định chuyển giao cơ sở nhà, đất của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về địa phương quản lý, xử lý có hiệu lực thi hành, Liên đoàn Lao động tỉnh Điện Biên có trách nhiệm thực hiện việc bàn giao cơ sở nhà, đất và tài sản khác hiện có tại cơ sở nhà, đất *(theo biên bản kiểm tra hiện trạng đã ký ngày 06/8/2025)* đảm bảo theo quy định của pháp luật có liên quan; phối hợp với các cơ quan chức năng tại địa phương thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản; thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản chuyển giao theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Công tác Công đoàn Tổng Liên đoàn, Liên đoàn Lao động tỉnh Điện Biên, Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Đ*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch TLĐ (để b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch TLĐ;
- Cục QLCS – Bộ Tài chính (p/h);
- Lưu: VT, CTCĐ (TC).



Phan Văn Anh

TỔNG LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG VIỆT NAM

Phụ lục

DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CHUYỂN GIAO VỀ ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ
(Kèm theo Quyết định số 1073 /QĐ-TLĐ ngày 24 /4/2026 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam)

STT	Danh mục cơ sở nhà, đất	Chủng loại	Diện tích đất (m ²)	Diện tích sàn sử dụng nhà (m ²)	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại đến ngày 31/12/2025 (đồng)	Ghi chú
I	Liên đoàn Lao động tỉnh Điện Biên						
1	Liên đoàn Lao động thị xã Mường Lay, phường Sông Đà, thị xã Mường Lay, tỉnh Điện Biên (địa chỉ mới tại phường Mường Lay, tỉnh Điện Biên)						
1.1	Đất	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	3.875,0		2.266.875.000	2.266.875.000	
1.2	Nhà, gồm:						
	Ngôi 1 (nhà văn hóa)	Nhà cấp IV	-	727,7	6.227.000.000	2.608.561.313	
	Ngôi 2 (nhà tập gym)		-	91,2			
	Ngôi 3 (nhà bảo vệ)		-	3			
2	Liên đoàn Lao động huyện Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên (địa chỉ mới tại khối Tân Tiến, xã Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên)						
2.1	Đất	Đất trụ sở cơ quan	663,3		994.950.000	994.950.000	



STT	Danh mục cơ sở nhà, đất	Chủng loại	Diện tích đất (m ²)	Diện tích sàn sử dụng nhà (m ²)	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại đến ngày 31/12/2025 (đồng)	Ghi chú
2.2	Nhà, gồm:						
	<i>Ngôi 1 (nhà làm việc)</i>	Nhà cấp IV	-	70,0	2.525.435.473	2.020.095.835	
	<i>Ngôi 2 (nhà thể thao)</i>		-	150,0			