

Số: 31/NQ-HĐND

Lào Cai, ngày 30 tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư
có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI
KHÓA XVII, KỲ HỌP THỨ 3**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật Điện lực 61/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;

Xét Tờ trình số 679/TTr-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2026 và Tờ trình số 750/TTr-UBND ngày 22 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Báo cáo thẩm tra số 246/BC-BKTNS ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai

(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)

Điều 2. Điều chỉnh giảm danh mục khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đối với dự án Khu đô thị sinh thái đồi chè Ô Quý Hồ, thị xã Sa Pa tại Nghị quyết số 93/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

- Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết.
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai khóa XVII, kỳ họp thứ 3 thông qua ngày 30 tháng 6 năm 2026./M

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Đảng ủy các cơ quan Đảng tỉnh;
- TT. HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở ban, ngành; đoàn thể tỉnh;
- TT. HĐND; UBND các phường: Sa Pa, Trung tâm;
- VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Hoàng Giang



PHỤ LỤC

DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LÀO CAI

(Kèm theo Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai)

STT	Tên danh mục các khu đất thực hiện đầu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất	Địa điểm	Diện tích dự kiến (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu	Cơ quan chịu trách nhiệm thực hiện	Ghi chú
I. Danh mục các khu đất để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất tại Điều 79 của Luật Đất đai và thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai						
1	Khu đô thị Sa Pa 2	Phường Sa Pa	70,5	2026 - 2027	UBND tỉnh Lào Cai tổ chức thực hiện	
2	Khu đô thị mới tổ dân phố Ô Quý Hồ 1, 2, 3, phường Sa Pa, tỉnh Lào Cai	Phường Sa Pa	51,66	2026 -2027		
II. Danh mục các khu đất để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất tại Điều 79 của Luật Đất đai và thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai						
3	Khu xử lý chất thải rắn Nghĩa Lộ	Phường Trung Tâm	10	2026-2027	UBND tỉnh Lào Cai tổ chức thực hiện	